

Załącznik nr 4 b  
do zapytania ofertowego ŚZGiP.SMUP.042.45.2017/5/1  
z dnia 14 czerwca 2018 r.

**Wzór UMOWY nr ŚZGiP.SMUP.042.45.2017/5/1b**  
**NA ŚWIADCZENIE USŁUGI NOCLEGU I WYŻYWIENIA**

zawarta dnia ..... w .....

w ramach projektu „**System Monitorowania Usług Publicznych – koncepcja SMUP**” współfinansowanego przez  
Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

pomiędzy:

**Śląskim Związkiem Gmin i Powiatów** z siedzibą w Katowicach, ul. Tadeusza Kościuszki 43/5, NIP: 634-10-87-850,  
reprezentowanym przez:

- .....

- .....

**zwanym dalej „Zamawiającym”**

a

.....

Reprezentowanym przez:

.....

NIP: .....

**zwanym dalej „Wykonawcą”.**

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na świadczenie usług noclegu i wyżywienia w terminie 30-31 lipca 2018 r. niezbędnych do realizacji zadania „**2-dniowego spotkania Grupy Wymiany Doświadczeń (GWD) w obszarze Inwestycje i budownictwo (administracyjne przygotowanie procesu inwestycyjnego) w dniach 30-31 lipca 2018 r.**”
2. Zamówienie obejmuje:
  - 2.1. Usługę noclegową ze śniadaniem dla ok. 12 osób realizowaną w pokojach jednoosobowych lub dwuosobowych do pojedynczego wykorzystania.
  - 2.2. Usługę wyżywienia obejmującą:
    - 2.2.1. kolację dla ok. 12 osób.
3. Miejscem świadczenia usługi noclegowej wymienionej w ust. 2 pkt. 2.1 oraz kolacji wymienionej w ust. 2 pkt. 2.2 ppkt. 2.2.1. jest obiekt ..... w ..... ul. .... Zamawiający nie dopuszcza zmiany lokalizacji miejsca świadczenia ww. usług wskazanego w ofercie Wykonawcy.
4. Usługi noclegowe wymienione w ust. 2 będą świadczone dla grupy liczącej ok. 12 osób. Usługi gastronomiczne wymienione w ust. 2 ppkt 2.2.1 będą świadczone dla grupy liczącej ok. 12 osób.
5. Wykonanie przedmiotu umowy potwierdzone będzie poprzez sporządzenie protokołu odbioru, podpisanego bez zastrzeżeń przez przedstawicieli stron, wskazanych w § 8 ust. 1 i 2, w ostatnim dniu świadczenia usługi, tj. w dniu 31 lipca 2018 r.

## §2

### Szczegółowy opis przedmiotu umowy

- Usługi noclegowe i wyżywienia będą świadczone wg poniższej wstępnej wersji harmonogramu spotkania:

I dzień 30 lipca 2018 r.	
Godz. 19.30	Zakwaterowanie, kolacja
II dzień 31 lipca 2018 r.	
Godz. 7.00 – 8.30	Śniadanie
Godz. 8.30 - 9.00	Wykwaterowanie

- Usługa wyżywienia:
  - Kolacja** w formie bufetu szwedzkiego dla ok. **12 osób** serwowana w obiekcie noclegowym. Kolacja w formie bufetu szwedzkiego powinna być co najmniej dwudaniowa: ciepłe danie (mięsne i wegetariańskie, dodatki skrobiowe i warzywne), zimna płyta (obejmująca co najmniej wędliny, sery, min. 2 rodzaje sałatek, warzywa, pieczywo, masło, napój (minimum kawa, herbata, woda). Zamawiający przedstawi ilość wegetarian na kilka dni przed spotkaniem. Przybliżona liczba to 2-3 osoby.
- Usługi noclegowe ze śniadaniem** - będą realizowane w pokojach jednoosobowych lub pokojach dwuosobowych do pojedynczego wykorzystania. Każdy z pokoi musi posiadać co najmniej: łazienkę z prysznicem lub wanną i toaletą, telewizor, pościel i ręczniki.
  - Wykonawca zabezpieczy pokoje dla co najmniej 12 osób – jednoosobowe lub dwuosobowe do pojedynczego wykorzystania.
- Wykonawca zapewni uczestnikom spotkania min. 8 darmowych miejsc parkingowych.

## §3

### Obowiązki Stron

- Zamawiający zobowiązuje się do:
  - przekazania Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego przygotowania się do realizacji przedmiotu umowy,
  - potwierdzenia liczby uczestników spotkania korzystających z usługi noclegu i wyżywienia oraz liczby uczestników niekorzystających z noclegów, najpóźniej do dnia 25 lipca 2018 r.,
  - Zamawiający ma prawo do zmiany w wymiarze +/- 4 osób najpóźniej na 2 dni przed spotkaniem,
  - przekazania ostatecznego programu godzinowego, najpóźniej na 2 dni przed spotkaniem.
- Wykonawca zobowiązuje się do:
  - wykonania usług objętych przedmiotem niniejszej umowy z najwyższą sumiennością i starannością,
  - przyjęcia pełnej odpowiedzialności za jakość i terminowość świadczonych usług opisanych szczegółowo w §2 niniejszej umowy oraz za zgodność stanu faktycznego zastanego w hotelu z określonym w §2.
  - zapewnienia właściwej realizacji usługi noclegowej oraz wyżywienia zgodnie z ofertą przesłaną Zamawiającemu,
  - W przypadku deklaracji przez Wykonawcę stosowania klauzul społecznych zobowiązuje się on do zaangażowania przy realizacji zamówienia osoby znajdujące się w szczególnej sytuacji na rynku pracy (tj. osoby bezrobotne w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy lub młodociane, o których mowa w przepisach prawa pracy, w celu przygotowania zawodowego lub osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych )
  - Zamawiającemu służy prawo stałego nadzoru nad sposobem i przebiegiem realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę. Ponadto, Zamawiającemu służy prawo żądania od Wykonawcy w każdym czasie wszelkich informacji dotyczących realizacji umowy.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego



- f) Zamawiający uprawniony jest do zgłaszania Wykonawcy wszelkich zastrzeżeń dotyczących realizacji umowy wraz ze wskazaniem proponowanych zmian. W takiej sytuacji, Wykonawca udzieli niezwłocznej odpowiedzi informując o podjętych decyzjach oraz środkach zaradczych.

#### **§ 4**

##### **Komunikacja pomiędzy stronami umowy**

1. Językiem, w którym prowadzone będą ustalenia związane z organizacją spotkania w dniach 30-31 lipca 2018 r. jest język polski.
2. Strony przyjmują, że wszelka korespondencja na etapie przygotowania do realizacji umowy może być prowadzona w formie elektronicznej. Jako dowód dostarczenia korespondencji przyjmuje się fakt otrzymania potwierdzenia odbioru korespondencji.

#### **§ 5**

##### **Płatności**

1. W dniu zakończenia spotkania tj. 31 lipca 2018 r., Zamawiający potwierdzi protokołem odbioru wykonanie usługi noclegu i wyżywienia bez zastrzeżeń.
2. Za wykonanie w ramach niniejszej umowy ww. usług, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości odpowiadającej wartości wykorzystanych przez Zamawiającego usług (zgodnie z ustaleniami ilościowymi) wg stawek brutto wynoszących zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy z dnia .....:
  - a) za nocleg w pokoju jednoosobowym lub dwuosobowym do pojedynczego wykorzystania ze śniadaniem – ..... zł brutto (..... złotych brutto),
  - b) za usługę jednej kolacji – ..... zł brutto (..... złotych brutto),
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy.
4. Przy realizacji przedmiotu umowy dla grupy pierwotnie zakładanej przez Zamawiającego w zakresie wynikającym z zapytania ofertowego, maksymalna wartość umowy nie przekroczy kwoty z oferty cenowej Wykonawcy, tj. .... zł brutto (..... złotych brutto).
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności ani kosztów związanych ze szkodami wyrządzonymi przez uczestników szkolenia.
6. Zamawiający nie pokrywa kosztów ewentualnych zamówień i usług złożonych przez uczestników, nieobjętych umową takich jak korzystanie z telefonów w pokojach, minibarów i innych.
7. Podstawą wypłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust.2 będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT oraz protokół odbioru przedmiotu zamówienia podpisany bez zastrzeżeń przez reprezentantów Stron niniejszej umowy. Płatność zostanie uregulowana przelewem bankowym w terminie 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.
8. Wartość realizacji przedmiotu umowy jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.
9. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać zapłaty odsetek w wysokości ustawowej.

#### **§ 6**

##### **Odstąpienie od umowy**

1. Strony dopuszczają możliwość odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy lub gdy jedna ze stron zaniechała obowiązków wynikających z umowy.
2. We wszystkich przypadkach wskazanych w ust. 1 odpowiednio Wykonawca lub Zamawiający jest zobowiązany do pisemnego wezwania strony przeciwnej do realizacji zobowiązań umownych bez zbędnej zwłoki (za okres spełniający warunek „bez zbędnej zwłoki” przyjmuje się 3 godziny). Prawo odstąpienia od umowy przysługuje, jeżeli pomimo upływu czasu zawartego w wezwaniu, strona nie przystąpiła do realizacji obowiązków umownych.

3. Odstąpienie od umowy następuje ze skutkiem natychmiastowym.

## **§ 7**

### **Kary umowne**

1. Za odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w § 6 ust. 1, Strona odstępująca zobowiązana jest zapłacić kary umowne w następującej wysokości 2.000,00 zł (dwóch tysięcy złotych brutto).
2. Za niewłaściwą realizację zapisów umowy, Zamawiający naliczy następujące kary:
  - 2.1. za usługi gastronomiczne niezgodne z wymaganiami z §2 ust. 2.1:
    - a) menu kolacyjne inne niż zamawiane – 500 zł brutto (pięćset złotych brutto),
  - 2.2. za usługi noclegowe niespełniające wymagań z §2 ust. 4:
    - a) za każdy brakujący pokój jednoosobowy lub dwuosobowy do pojedynczego wykorzystania - 200 zł brutto (dwieście złotych brutto),
    - b) brak łazienek w pokojach – 1000 zł brutto (tysiąc złotych brutto).
3. Strony zachowują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego zastrzeżone kary umowne oraz odszkodowania na zasadach ogólnych z innego tytułu niż wymienione w ust. 1 i 2.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych i należności z rachunku wystawionego przez Wykonawcę.

## **§ 8**

### **Nadzór i koordynacja realizacji umowy**

1. Osobami sprawującymi nadzór ze strony Zamawiającego nad realizacją zamówienia oraz upoważnionymi do podpisania protokołu odbioru są: p. ...., e-mail: ....., tel. ....
2. Ze strony Wykonawcy nadzór na realizacją umowy oraz upoważniony do podpisania protokołu odbioru jest p. ...., e-mail: ....., tel. ....
3. Jednocześnie Wykonawca deklaruje gotowość do poddania się kontroli i audytowi dokonywanemu przez Instytucję Pośredniczącą (Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji), Instytucję Zarządzającą (Ministerstwo Rozwoju) oraz inne uprawnione do tego podmioty w zakresie prawidłowości realizacji niniejszej umowy. W związku z tym, w razie konieczności, Wykonawca udostępni kontrolującym wgląd w dokumenty, w tym dokumenty finansowe oraz dokumenty w formie elektronicznej związane z realizacją umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji związanej z realizacją niniejszej umowy do dnia 31 grudnia 2030 roku w sposób zapewniający dostępność, poufność i bezpieczeństwo.

## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory z tytułu zapisów niniejszego porozumienia strony będą starały się rozwiązać polubownie.
3. W przypadku braku skuteczności ust. 2 spory wynikłe w toku realizacji porozumienia będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający