



Załącznik nr 4 b
do zapytania ofertowego ŚZGiP.SMUP.042.45.2017/3/1
z dnia 28 lutego 2018 r.

Wzór UMOWY nr ŚZGiP.SMUP.042.45.2017/3/1b
NA ŚWIADCZENIE USŁUGI NOCLEGU

zawarta dnia r. w

w ramach projektu „**System Monitorowania Usług Publicznych – koncepcja SMUP**” współfinansowanego przez
Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

pomiędzy:

Śląskim Związkiem Gmin i Powiatów z siedzibą w Katowicach, ul. Tadeusza Kościuszki 43/5, NIP: 634-10-87-850,
reprezentowanym przez:

- p.
- p.

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w, reprezentowanym przez:

p.

NIP:

zwanym dalej „Wykonawcą”.

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na świadczenie usługi noclegu w terminie 21-22 marca 2018 r. niezbędnej do realizacji zadania **„Świadczenie usługi noclegowej i gastronomicznej dla uczestników 2-dniowego spotkania Grupy Wymiany Doświadczeń (GWD) w obszarze Inwestycje i Budownictwo (administracyjne przygotowanie procesu inwestycyjnego) w dniach 21-22 marca 2018 r.”**
2. Zamówienie obejmuje:
 - 2.1. Usługę noclegową ze śniadaniem dla ok. 14 osób realizowaną w pokojach jednoosobowych lub dwuosobowych do pojedynczego wykorzystania.
3. Miejscem świadczenia usługi noclegowej wymienionej w ust. 2 pkt. 2.1 jest obiektW Zamawiający nie dopuszcza zmiany lokalizacji miejsca świadczenia ww. usług wskazanego w ofercie Wykonawcy.
4. Usługi noclegowe wymienione w ust. 2 będą świadczone dla grupy liczącej ok. 14 osób.
5. Wykonanie przedmiotu umowy potwierdzone będzie poprzez sporządzenie protokołu odbioru, podpisanego bez zastrzeżeń przez przedstawicieli stron, wskazanych w § 8 ust. 1 i 2, w ostatnim dniu świadczenia usługi, tj. w dniu 22 marca 2018 r.

§2

Szczegółowy opis przedmiotu umowy

1. Usługa noclegowa będzie świadczona wg poniższej wstępnej wersji harmonogramu spotkania:

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego



I dzień 21 marca 2018 r.	
Godz. 21.00	Zakwaterowanie
II dzień 22 marca 2018 r.	
Godz. 7.00 – 8.30	Śniadanie
Godz. 8.30 - 9.00	Wykwaterowanie

2. **Usługi noclegowe ze śniadaniem** - będą realizowane w pokojach jednoosobowych lub pokojach dwuosobowych do pojedynczego wykorzystania. Każdy z pokoi musi posiadać co najmniej: łazienkę z prysznicem lub wanną i toaletą, telewizor, pościel i ręczniki.
 - 2.1. Wykonawca zabezpieczy pokoje dla co najmniej 14 osób – jednoosobowe lub dwuosobowe do pojedynczego wykorzystania.
3. Wykonawca zapewni uczestnikom spotkania min. 10 darmowych miejsc parkingowych.

§3

Obowiązki Stron

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) przekazania Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego przygotowania się do realizacji przedmiotu umowy,
 - b) potwierdzenia liczby uczestników spotkania korzystających z usługi noclegu najpóźniej do dnia 16 marca 2018 r.
 - c) Zamawiający ma prawo do zmiany w wymiarze +/- 4 osób najpóźniej na 2 dni przed spotkaniem,
 - d) przekazania ostatecznego programu godzinowego, najpóźniej na 2 dni przed spotkaniem.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonania usług objętych przedmiotem niniejszej umowy z najwyższą sumiennością i starannością,
 - b) przyjęcia pełnej odpowiedzialności za jakość i terminowość świadczonych usług opisanych szczegółowo w §2 niniejszej umowy oraz za zgodność stanu faktycznego zastanego w hotelu z określonym w §2.
 - c) zapewnienia właściwej realizacji usługi noclegowej zgodnie z ofertą przesłaną Zamawiającemu,
 - d) W przypadku deklaracji przez Wykonawcę stosowania klauzul społecznych zobowiązuje się on do zaangażowania przy realizacji zamówienia osoby znajdujące się w szczególnej sytuacji na rynku pracy (tj. osoby bezrobotne w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy lub młodociane, o których mowa w przepisach prawa pracy, w celu przygotowania zawodowego lub osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych)
 - e) Zamawiającemu służy prawo stałego nadzoru nad sposobem i przebiegiem realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę. Ponadto, Zamawiającemu służy prawo żądania od Wykonawcy w każdym czasie wszelkich informacji dotyczących realizacji umowy.
 - f) Zamawiający uprawniony jest do zgłaszania Wykonawcy wszelkich zastrzeżeń dotyczących realizacji umowy wraz ze wskazaniem proponowanych zmian. W takiej sytuacji, Wykonawca udzieli niezwłocznej odpowiedzi informując o podjętych decyzjach oraz środkach zaradczych.

§ 4

Komunikacja pomiędzy stronami umowy

1. Językiem, w którym prowadzone będą ustalenia związane z organizacją spotkania w dniach 21-22 marca 2018 r. jest język polski.
2. Strony przyjmują, że wszelka korespondencja na etapie przygotowania do realizacji umowy może być prowadzona w formie elektronicznej. Jako dowód dostarczenia korespondencji przyjmuje się fakt otrzymania potwierdzenia odbioru korespondencji.

§ 5

Płatności

1. W dniu zakończenia spotkania tj. 22 marca 2018 r., Zamawiający potwierdzi protokołem odbioru wykonanie usługi noclegu bez zastrzeżeń.
2. Za wykonanie w ramach niniejszej umowy ww. usług, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości odpowiadającej wartości wykorzystanych przez Zamawiającego usług (zgodnie z ustaleniami ilościowymi) wg stawek brutto wynoszących zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy z dnia r.
 - a) za nocleg w pokoju jednoosobowym lub dwuosobowym do pojedynczego wykorzystania ze śniadaniem – zł brutto (..... złotych brutto),
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy.
4. Przy realizacji przedmiotu umowy dla grupy pierwotnie zakładanej przez Zamawiającego w zakresie wynikającym z zapytania ofertowego, maksymalna wartość umowy nie przekroczy kwoty z oferty cenowej Wykonawcy, tj. zł brutto (..... złotych brutto).
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności ani kosztów związanych ze szkodami wyrządzonymi przez uczestników szkolenia.
6. Zamawiający nie pokrywa kosztów ewentualnych zamówień i usług złożonych przez uczestników, nieobjętych umową takich jak korzystanie z telefonów w pokojach, minibarów i innych.
7. Podstawą wypłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust.2 będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT oraz protokół odbioru przedmiotu zamówienia podpisany bez zastrzeżeń przez reprezentantów Stron niniejszej umowy. Płatność zostanie uregulowana przelewem bankowym w terminie 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.
8. Wartość realizacji przedmiotu umowy jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.
9. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać zapłaty odsetek w wysokości ustawowej.

§ 6

Odstąpienie od umowy

1. Strony dopuszczają możliwość odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy lub gdy jedna ze stron zaniechała obowiązków wynikających z umowy.
2. We wszystkich przypadkach wskazanych w ust. 1 odpowiednio Wykonawca lub Zamawiający jest zobowiązany do pisemnego wezwania strony przeciwnej do realizacji zobowiązań umownych bez zbędnej zwłoki (za okres spełniający warunek „bez zbędnej zwłoki” przyjmuje się 3 godziny). Prawo odstąpienia od umowy przysługuje, jeżeli pomimo upływu czasu zawartego w wezwaniu, strona nie przystąpiła do realizacji obowiązków umownych.
3. Odstąpienie od umowy następuje ze skutkiem natychmiastowym.

§ 7

Kary umowne

1. Za odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w § 6 ust. 1, Strona odstępująca zobowiązana jest zapłacić kary umowne w następującej wysokości 2.000,00 zł (dwóch tysięcy złotych brutto).
2. Za niewłaściwą realizację zapisów umowy, Zamawiający naliczy następujące kary:
 - 2.1. za usługi noclegowe niespełniające wymagań z §2 ust. 4:
 - a) za każdy brakujący pokój jednoosobowy lub dwuosobowy do pojedynczego wykorzystania - 200 zł brutto (dwieście złotych brutto),
 - b) brak łazienek w pokojach – 1000 zł brutto (tysiąc złotych brutto).
3. Strony zachowują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego zastrzeżone kary umowne oraz odszkodowania na zasadach ogólnych z innego tytułu niż wymienione w ust. 1 i 2.



4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych i należności z rachunku wystawionego przez Wykonawcę.

§ 8

Nadzór i koordynacja realizacji umowy

1. Osobami sprawującymi nadzór ze strony Zamawiającego nad realizacją zamówienia oraz upoważnionymi do podpisania protokołu odbioru są: p. Witold Magryś, e-mail: wmagrys@silesia.org.pl, tel. (32) 25 11 021, p. Katarzyna Kamieniobrodzka, e-mail: kkamieniobrodzka@silesia.org.pl, tel. (32) 25 11 021.
2. Ze strony Wykonawcy nadzór na realizacją umowy oraz upoważniony do podpisania protokołu odbioru jest p., e-mail:, tel.
3. Jednocześnie Wykonawca deklaruje gotowość do poddania się kontroli i audytowi dokonywanemu przez Instytucję Pośredniczącą (Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji), Instytucję Zarządzającą (Ministerstwo Rozwoju) oraz inne uprawnione do tego podmioty w zakresie prawidłowości realizacji niniejszej umowy. W związku z tym, w razie konieczności, Wykonawca udostępni kontrolującym wgląd w dokumenty, w tym dokumenty finansowe oraz dokumenty w formie elektronicznej związane z realizacją umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji związanej z realizacją niniejszej umowy do dnia 31 grudnia 2030 roku w sposób zapewniający dostępność, poufność i bezpieczeństwo.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory z tytułu zapisów niniejszego porozumienia strony będą starały się rozwiązać polubownie.
3. W przypadku braku skuteczności ust. 2 spory wynikłe w toku realizacji porozumienia będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający