

Puławy, dn. 15.01.2018

ZAPYTANIE OFERTOWE 2/2018

pn. "Rozbudowa i adaptacja budynku biurowo-magazynowego na potrzeby realizacji projektu Nadwiślańskie Centrum Animaloterapii Zielony Wojszyn"

I. Zamawiający:

Zielony Wojszyn Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Zielona 19 24-100 Puławy

e-mail: zielonywojszyn@gmail.com

Osoba uprawniona do kontaktów: Mirosław Skwarek

Zamówienie realizowane w ramach projektu pn. "Nadwiślańskie Centrum Animaloterapii Zielony Wojszyn" współfinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 3 Konkurencyjność przedsiębiorstw Działanie 3.7 Wzrost konkurencyjności MSP.

II. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia są roboty branży ogólnobudowlanej, branży sanitarnej oraz branży elektrycznej polegające na rozbudowie i adaptacji budynku biurowo-magazynowego na potrzeby realizacji projektu "Nadwiślańskie Centrum Animaloterapii Zielony Wojszyn".

Szczegółowy opis wykonania i zakres robót zawarty jest w dokumentacji budowlanej oraz przedmiarze robót stanowiących załącznik nr 1 do zapytania.

W zakres zamówienia wchodzi także wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.

Lokalizacja robót budowlanych: Wojszyn 108A 24-123 Janowiec.

Określenie przedmiotu zamówienia za pomocą kodów CPV:

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45330000-9- Roboty instalacyjne, wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45311200-2- Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

Jeżeli w dokumentacji stanowiącej załącznik Nr 1 do SIWZ użyte są znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, zamawiający dopuszcza składanie ofert z rozwiązaniami równoważnymi, o ile zapewniają one zgodność realizacji przedmiotu zamówienia z dokumentacją stanowiącą załącznik Nr 1 do SIWZ. Znaki towarowe, patenty lub pochodzenie powinny być uwzględnione jako definicje standardu, a nie jako określone marki zastosowane w projekcie. Oznacza to, że przewidziane przez wykonawcę do zastosowania na etapie realizacji robót, urządzenia i materiały powinny spełniać parametry określone w dokumentacji

projektowej i nie powinny być gorsze od jej założeń (równe lub lepsze). Zamawiający dopuszcza wszelkie rynkowe odpowiedniki o parametrach równych lub lepszych niż wskazane. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez zamawiającego spoczywa na składającym ofertę. W takim wypadku wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania, oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne. Będą one podlegały ocenie autora dokumentacji projektowej, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o akceptacji „równoważników” lub odrzucenia oferty z powodu ich „nierównoważności”.

III. Termin realizacji umowy.

Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie maksymalnie do 31.03.2019 r.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia będzie stanowić kryterium oceny ofert.

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny ich spełnienia.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu w następującym zakresie:

- kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie.

- sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie.

- zdolności technicznej lub zawodowej

Wykonawca spełnia ten warunek jeżeli wykaże że dysponuje osobą posiadającą następujące uprawnienia:

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa oraz z 5-letnim doświadczeniem w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub robót branży ogólnobudowlanej

Osoby przewidziane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie muszą posiadać wymagane uprawnienia, które zostały wydane

zgodnie z ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.) art. 12 ust. 1 ppkt. 2, ust. 7, art. 12a lub uprawnienia uzyskane na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem w życie ustawy prawo budowlane z 1994 r., natomiast w przypadku osób, które uzyskały uprawnienia w innych krajach Unii Europejskiej a także osób z Europejskiego Obszaru Gospodarczego warunki określone w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65)

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu złożonego zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszego zapytania.

Informacja dotycząca wykluczenia wykonawcy:

1. Wykonawca, który nie wykaże spełnienia warunku udziału w postępowaniu zostanie z niego wykluczony.
2. Z postępowania Zamawiający wykluczy także podmioty powiązane z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi dla Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczenie w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej
 - b) posiadanie co najmniej 10% udziałów lub akcji
 - c) pełnienie funkcji organu członka nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Zamawiający dokona oceny braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy w postępowaniu na podstawie oświadczenia złożonego zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszego zapytania.

V. Wadium.

Zamawiający przewiduje wpłatę wadium w pieniądzu.

Warunkiem złożenia oferty jest wpłata przez Oferenta wadium w wysokości 20 000,00 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) na rachunek bankowy zamawiającego w banku : Raiffeisen Bank Polska S.A. o numerze : 50 1750 0012 0000 0000 3851 5381 z dopiskiem na przelewie „Wadium w postępowaniu -zapytanie ofertowe nr 2/2018”. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, najpóźniej ostatniego dnia uprawnającego do składania ofert. Zamawiający zaleca, aby dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty. Wykonawca, który nie wniesie wadium zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą. Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
- b) zawarcie umowy w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

Zamawiający zwróci wadium wszystkim Oferentom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, z wyjątkiem Oferenta, którego oferta została wybrana lub w przypadku unieważnienia postępowania.

Oferentowi, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium, na wniosek Oferenta, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający zwróci wadium na ten sam rachunek bankowy Oferenta z którego je otrzymał.

VI. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca związany jest swoją ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VII. Kryteria oceny ofert. Informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert. Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert.

Kryterium oceny ważnych ofert stanowi:

1) Cena brutto[C]	60%
2) Gwarancja [G]	20%
3) Termin wykonania robót [T]	20%

Sposób obliczania punktów dla kryterium **ceny** :

Poszczególnym ofertom zostaną przyznane punkty za cenę obliczone wg poniższego wzoru:

Cena oferty- max 60 pkt

$$C = \frac{\text{cena brutto oferty z najniższą ceną}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 60 \text{ pkt}$$

Sposób obliczania punktów dla kryterium gwarancja :

Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie danych wpisanych w formularzu ofertowym. Zamawiający informuje, że minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu końcowego. Jeżeli Wykonawca wskaże okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy, Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy.

Jeżeli Wykonawca nie wpisze okresu gwarancji to będzie to równoznaczne z zaoferowaniem minimalnego okresu gwarancji, tj. 36 miesięcy i w takiej sytuacji Wykonawca nie otrzyma punktów w opisanym kryterium.

We wzorze umowy w § 7 ust. 1 zostanie wpisany okres gwarancji na podstawie informacji uzyskanych z formularza ofertowego.

Za kryterium gwarancji oferta może maksymalnie otrzymać 20 punktów.

Oferty w ramach kryterium gwarancji będą oceniane w następujący sposób:

60 miesięcy i więcej	20 punktów
37 -59 miesięcy	10 punktów
36 miesięcy	0 punktów

Sposób obliczania punktów dla kryterium termin wykonania robót:

Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie danych wpisanych w formularzu ofertowym. Zamawiający informuje, że maksymalny okres wykonania robót przewidziany jest do 31.03.2019 r. Jeżeli Wykonawca wskaże termin wykonania robót dłuższy od daty 31.03.2019 r. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy.

Jeżeli Wykonawca nie wpisze terminu wykonania robót budowlanych to będzie to równoznaczne z zaoferowaniem maksymalnego okresu, tj. 31.03.2019 r. i w takiej sytuacji Wykonawca nie otrzyma punktów w opisanym kryterium.

We wzorze umowy w § 2 ust. 1 zostanie wpisany termin realizacji umowy na podstawie informacji uzyskanych z formularza ofertowego.

Za kryterium termin wykonania robót oferta może maksymalnie otrzymać 20 punktów.

Oferty w ramach kryterium termin wykonania robót będą oceniane w następujący sposób:

Wykonanie robót do 31.01.2019	20 punktów
Wykonanie robót do 28.02.2019	10 punktów
Wykonanie robót do 31.03.2019	0 punktów

Ostateczna ilość punktów dla każdej z ofert zostanie obliczona wg następującego wzoru:

$$P = C + G + T$$

Jeżeli w wyniku badania złożonych ofert okaże się, że nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone o tych samych wagach punktowych Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w ofertach pierwotnych.

VIII. Termin oraz miejsce składania ofert.

1. Ofertę należy złożyć do dnia **02.02.2018** do godz. 16.00 w siedzibie Zamawiającego wskazanego w rozdziale I.
2. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane, zostaną niezwłocznie zwrócone na adres Wykonawcy.
3. Decydująca jest data wpływu oferty do siedziby Zamawiającego, a nie data nadania oferty.



4. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że nastąpi to przed wyznaczonym przez zamawiającego ostatecznym terminem składania ofert. Koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniem „zmiana” lub „wycofanie”.
5. W toku oceny i badania ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. W przypadku niezłożenia wyjaśnień w terminie określonym przez Zamawiającego oferta zostanie odrzucona.
6. W przypadku braku oświadczeń Wykonawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia, nieuzupełnienie oświadczeń lub dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie powodować odrzucenie oferty.
7. Formularz ofertowy nie podlega uzupełnieniu.
8. Wszelkie zmiany treści zapytania ofertowego oraz wyjaśnienia udzielone na zapytanie Wykonawców stają się integralną częścią niniejszego zapytania i są wiążące dla Wykonawców.

IX. Sposób przygotowania ofert.

1. Ofertę należy złożyć w języku polskim, napisanym w sposób czytelny na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania wraz z pozostałymi niezbędnymi oświadczeniami/dokumentami.
2. Ofertę pod rygorem nieważności składa się w formie pisemnej.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. W formularzu ofertowym Wykonawca określa cenę ofertową brutto, podatek Vat oraz cenę netto dla całego przedmiotu zamówienia, uwzględniając warunki określone w niniejszym zapytaniu.
5. Wykonawcy, którzy nie podlegają obowiązkowi podatkowemu w zakresie podatku VAT na terenie Rzeczypospolitej Polskiej zobowiązani są podać cenę netto (bez podatku Vat). W celu obliczenia ceny i oceny tak złożonych ofert, których wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dotyczy to także sytuacji, gdy ofertę złoży Wykonawca, który nie będzie posiadał statusu przedsiębiorcy.
6. Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Cenę należy wyliczyć na podstawie dokumentacji stanowiącej załącznik nr 1 do zapytania..
8. Cena ofertowa ma charakter ryczałtowy. Cenę oferty należy podać cyframi w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
9. Treść oferty powinna odpowiadać treści zapytania ofertowego.
10. Oferta powinna być podpisana przez osoby umocowane do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku ustanowienia pełnomocnika Wykonawca składa pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy (pełnomocnictwo ma być podpisane zgodnie z zasadami reprezentacji przez osobę/y wskazaną/e w rejestrze sądowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej wykonawcy). Z pełnomocnictwa musi jednoznacznie wynikać, do jakich czynności prawnych dana osoba/y została/y umocowana/e (w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem).

11. Dokumenty i oświadczenia, które Wykonawca składa wraz z ofertą:

- a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 3 do zapytania ofertowego)

b) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (załącznik nr 4 do zapytania ofertowego)

c) potwierdzenie dokonania wpłaty wadium

d) pełnomocnictwo do podpisania oferty – oryginał lub kopia poświadczona za zgodność jeżeli prawo do podpisywania oferty nie wynika z dostępnych zamawiającemu dokumentów.

10. Wykonawca powinien złożyć ofertę wraz z wymaganymi załącznikami w zapieczętowanej kopercie opisanej w następujący sposób:

.....
.....
(Dane Wykonawcy)

Zielony Wojszyn sp. z o.o.
ul. Zielona 19
24-100 Puławy

**Oferta na realizację zamówienia pn.
"Rozbudowa i adaptacja budynku biurowo-magazynowego na
potrzeby realizacji projektu Nadwiślańskie Centrum Animaloterapii
Zielony Wojszyn"**

- nie otwierać przed dniem 02.02.2018 przed godz. 16.00

12. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania koperty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki lub jej przedterminowe otwarcie. Oferta taka nie weźmie udziału w postępowaniu.

X. Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami w trakcie prowadzonego postępowania.

1. Zapytania odnośnie prowadzonego postępowania ofertowego należy kierować pisemnie na adres: Zielony Wojszyn spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Zielona 19 24-100 Puławy lub drogą elektroniczną na adres e-mail: zielonywojszyn@gmail.com do dnia 23.01.2018r. do godz. 16.00. Po upływie tego terminu Zamawiający nie będzie miał obowiązku odpowiedzi na zadane pytanie.

2. Zamawiający udzieli odpowiedzi na zadane pytanie niezwłocznie, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.

3. Pytania i wyjaśnienia do nich zostaną również zamieszczone na stronie internetowej bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl

4. Jeżeli zamawiający lub wykonawca składają korespondencję drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

5. Po upływie tego terminu Zamawiający nie będzie miał obowiązku odpowiedzi na zadane pytanie.

6. Zamawiający informuje, że nie będzie reagował na inne formy zadawania pytań, w szczególności poprzez kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

7. Forma pisemna zastrzeżona jest dla następujących czynności:

- złożenie/zmiana/wycofanie oferty
- uzupełnienie lub wyjaśnienia złożonej oferty oraz jej załączników

XI. Istotne postanowienia umowy.

Istotne postanowienia umowy zawarte są w załączniku nr 5 do zapytania ofertowego.

XII. Warunki istotnych zmian umowy.

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści zawartej oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności niżej wskazanych:

1) zmiany terminu realizacji i zakończenia robót na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od Wykonawcy, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona w szczególności w następujących sytuacjach:

- a) udzielenia w trakcie realizacji umowy robót zamiennych wprowadzonych na podstawie protokołu konieczności związanych z realizacją zamówienia podstawowego, mających wpływ na uzgodniony termin zakończenia jej realizacji (powodujących konieczność jego wydłużenia),
- b) w przypadku przedłużającego się terminu przekazania placu budowy Wykonawcy w wyniku opóźnienia Zamawiającego.
- c) wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej
- d) konieczności wprowadzenia zmian w zakresie realizacji umowy z uwagi na interes Zamawiającego (np. roboty ziemne, nowsza, korzystniejsza technologia),
- e) wstrzymania prac budowlanych przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę
- f) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych powodujących wstrzymanie wykonywania umowy, przy czym przesunięcie terminu robót nastąpi o tyle dni, przez ile trwało ich wstrzymanie,
- g) wystąpienia siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu niniejszej umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie niniejszej umowy zgodnie z jej treścią (np. zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany, promieniowanie, skażenie, powódź, pożar, wysokie upały lub mrozy, nagłe i długotrwałe przerwy w dostawie energii elektrycznej)

W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust 1 punkt 1, strony uzgadniają nowe terminy realizacji przedmiotu niniejszej umowy w formie pisemnego aneksu.

2) za obopólną zgodą stron, dopuszcza się skrócenie czasu realizacji zadania, z powodu szybszego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy.

3) wprowadzenie robót zamiennych na etapie realizacji zamówienia z przyczyn o charakterze technologicznym, jeżeli wprowadzenie robót zamiennych jest konieczne do prawidłowego wykonania umowy oraz nie powoduje rozszerzenia przedmiotu zamówienia w stosunku do przedmiotu określonego w zapytaniu oraz wynikającego z treści oferty np. wycofanie z produkcji określonego materiału, niespodziewane utrudnienia terenowe, które wymuszają zastosowanie materiałów równoważnych o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych, nie gorszych lub lepszych od tych, które zostały określone w zapytaniu. W takim przypadku, wykonawca może użyć materiału o parametrach równoważnych.

4) odstąpienia od realizacji części robót i związanej z tym obniżenia wynagrodzenia na wniosek Zamawiającego w sytuacji, gdy zmiana będzie spowodowana przyczynami niezależnymi od Zamawiającego (np. działanie siły wyższej – zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia i przewidzenia bądź

spowodowany brakiem możliwości sfinansowania wszystkich przewidzianych robót przez Zamawiającego np. w sytuacji wstrzymania dofinansowania z projektu unijnego).

5) zmiany przedstawicieli Wykonawcy na uzasadniony wniosek Wykonawcy, oraz zastąpienie osób Wykonawcy pełniących samodzielne funkcje techniczne osobami o uprawnieniach budowlanych zgodnych z wymogami w zapytaniu, w sytuacji, gdy zmiana będzie spowodowana przyczynami niezależnymi od Wykonawcy (np. działanie siły wyższej – zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia i przewidzenia w tym np. śmierć, choroba). Nowa osoba musi spełniać warunek posiadania uprawnień do wykonywania przedmiotu zamówienia i winna zostać zaakceptowana przez Zamawiającego.

6) wprowadzenia zmian w stosunku do dokumentacji projektowej na wykonanie robót zamiennych nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, na uzasadniony wniosek Wykonawcy, Zamawiającego lub Projektanta w sytuacji koniecznego zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych, usprawnienia procesu budowy, bądź usunięcia wad ukrytych dokumentacji projektowej.

7) zmiany wysokości wynagrodzenia brutto jeśli wynikać to będzie ze zmiany obowiązującej stawki podatku VAT. W wypadku zmiany stawki podatku VAT wynagrodzenie Wykonawcy brutto zostanie zmniejszone bądź zwiększone w stosunku odpowiednim do zmiany wysokości podatku VAT, wynagrodzenie Wykonawcy netto jest niezmiennie.

8) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć

b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie

9) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały łącznie spełnione następujące warunki:

a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego

b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego

c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie

10) Zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż 5 225 000 euro w przypadku zamówień na roboty budowlane lub 209 000 euro w przypadku zamówień na dostawy i usługi, i jednocześnie jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo, w przypadku zamówień na roboty budowlane, jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

11) wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy.

2. Zmiany postanowień zawartej umowy wymagają dla swej ważności aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności, podpisanego przez obie strony.

XIII. Informacje dodatkowe:

1. Zamówienie nie jest prowadzone na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. z 2017, poz. 1579 z późn. zm.)
2. Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.
5. Informację o wyniku postępowania Zamawiający upubliczni na stronie www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl
6. Wykonawca zostanie poinformowany telefonicznie lub e-mailem o terminie podpisania umowy.
7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę, która w postępowaniu uzyskała kolejną najwyższą liczbę punktów.
8. Zamawiający może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania także w przypadku gdy:
 - a) nie złożono żadnej oferty
 - b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia
 - c) jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, a zamawiający podejmuje decyzję, iż nie wybiera oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert
 - d) gdy postępowanie obarczone będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy
9. W przypadku unieważnienia postępowania Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Dokumentacja techniczna, przedmiar robót
2. Załącznik nr 2- Formularz ofertowy
3. Załącznik nr 3- Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
4. Załącznik nr 4- Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania
5. Załącznik nr 5- Wzór umowy

PREZES ZARZĄDU
Skwarek
mgr Mirosław Skwarek

„ZIELONY WOJSZYN” Sp. z o.o.
ul. Zielona 19, 24-100 Puławy
NIP 716-28-19-024