



Załącznik nr 4 b
do zapytania ofertowego ŚZGiP.SMUP.042.37.2017/3
z dnia 23 listopada 2017r.

Wzór UMOWY nr ŚZGiP.SMUP.042.37.2017/ 3b
NA ŚWIADCZENIE USŁUGI NOCLEGU I WYŻYWIENIA

zawarta dnia w

w ramach projektu „**System Monitorowania Usług Publicznych – koncepcja SMUP**” współfinansowanego przez
Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

pomiędzy:

Śląskim Związkiem Gmin i Powiatów z siedzibą w Katowicach, ul. Tadeusza Kościuszki 43/5, NIP: 634-10-87-850,
reprezentowanym przez:

-

-

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

Reprezentowanym przez:

.....

NIP:

zwanym dalej „Wykonawcą”.

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na świadczenie usług noclegu i wyżywienia w terminie 14-15 grudnia 2017 r. niezbędnych do realizacji zadania „**2-dniowego spotkania Grupy Wymiany Doświadczeń (GWD) w obszarze Podatki i opłaty lokalne (ustalenie i pobieranie opłat i podatków lokalnych; polityka podatkowa dla rozwoju JST) w dniach 14-15 grudnia 2017 r.**”
2. Zamówienie obejmuje:
 - 2.1. Usługę noclegową ze śniadaniem dla ok. 14 osób realizowaną w pokojach jednoosobowych lub dwuosobowych do pojedynczego wykorzystania.
 - 2.2. Usługę wyżywienia obejmującą:
 - 2.2.1. kolację dla ok. 14 osób.
3. Miejscem świadczenia usługi noclegowej wymienionej w ust. 2 pkt. 2.1 oraz kolacji wymienionej w ust. 2 pkt. 2.2 ppkt. 2.2.1. jest obiekt w ul. Zamawiający nie dopuszcza zmiany lokalizacji miejsca świadczenia ww. usług wskazanego w ofercie Wykonawcy.
4. Usługi noclegowe wymienione w ust. 2 będą świadczone dla grupy liczącej ok. 14 osób. Usługi gastronomiczne wymienione w ust. 2 ppkt 2.2.1 będą świadczone dla grupy liczącej ok. 14 osób.
5. Wykonanie przedmiotu umowy potwierdzone będzie poprzez sporządzenie protokołu odbioru, podpisanego bez zastrzeżeń przez przedstawicieli stron, wskazanych w § 8 ust. 1 i 2, w ostatnim dniu świadczenia usługi, tj. w dniu 15 grudnia 2017 r.

§2

Szczegółowy opis przedmiotu umowy

- Usługi noclegowe i wyżywienia będą świadczone wg poniższej wstępnej wersji harmonogramu spotkania:

I dzień 14 grudnia 2017 r.	
Godz. 19.30	Zakwaterowanie, kolacja
II dzień 15 grudnia 2017 r.	
Godz. 7.00 – 8.30	Śniadanie
Godz. 8.30 - 9.00	Wykwaterowanie

- Usługa wyżywienia:
 - Kolacja** w formie bufetu szwedzkiego dla ok. **14 osób** serwowana w obiekcie noclegowym. Kolacja w formie bufetu szwedzkiego powinna być co najmniej dwudaniowa: ciepłe danie (mięsne i wegetariańskie, dodatki skrobiowe i warzywne), zimna płyta (obejmująca co najmniej wędliny, sery, min. 2 rodzaje sałatek, warzywa, pieczywo, masło, napój (minimum kawa, herbata, woda). Zamawiający przedstawi ilość wegetarian na kilka dni przed spotkaniem. Przybliżona liczba to 2-3 osoby.
- Usługi noclegowe ze śniadaniem** - będą realizowane w pokojach jednoosobowych lub pokojach dwuosobowych do pojedynczego wykorzystania. Każdy z pokoi musi posiadać co najmniej: łazienkę z prysznicem lub wanną i toaletą, telewizor, pościel i ręczniki.
 - Wykonawca zabezpieczy pokoje dla co najmniej 14 osób – jednoosobowe lub dwuosobowe do pojedynczego wykorzystania.
- Wykonawca zapewni uczestnikom spotkania min. 10 darmowych miejsc parkingowych.

§3

Obowiązki Stron

- Zamawiający zobowiązuje się do:
 - przekazania Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego przygotowania się do realizacji przedmiotu umowy,
 - potwierdzenia liczby uczestników spotkania korzystających z usługi noclegu i wyżywienia oraz liczby uczestników niekorzystających z noclegów, najpóźniej do dnia 11 grudnia 2017 r.,
 - Zamawiający ma prawo do zmiany w wymiarze +/- 4 osób najpóźniej na 2 dni przed spotkaniem,
 - przekazania ostatecznego programu godzinowego, najpóźniej na 2 dni przed spotkaniem.
- Wykonawca zobowiązuje się do:
 - wykonania usług objętych przedmiotem niniejszej umowy z najwyższą sumiennością i starannością,
 - przyjęcia pełnej odpowiedzialności za jakość i terminowość świadczonych usług opisanych szczegółowo w §2 niniejszej umowy oraz za zgodność stanu faktycznego zastanego w hotelu z określonym w §2.
 - zapewnienia właściwej realizacji usługi noclegowej oraz wyżywienia zgodnie z ofertą przesłaną Zamawiającemu,
 - W przypadku deklaracji przez Wykonawcę stosowania klauzul społecznych zobowiązuje się on do zaangażowania przy realizacji zamówienia osoby znajdujące się w szczególnej sytuacji na rynku pracy (tj. osoby bezrobotne w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy lub młodociane, o których mowa w przepisach prawa pracy, w celu przygotowania zawodowego lub osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych)
 - Zamawiającemu służy prawo stałego nadzoru nad sposobem i przebiegiem realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę. Ponadto, Zamawiającemu służy prawo żądania od Wykonawcy w każdym czasie wszelkich informacji dotyczących realizacji umowy.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego



- f) Zamawiający uprawniony jest do zgłaszania Wykonawcy wszelkich zastrzeżeń dotyczących realizacji umowy wraz ze wskazaniem proponowanych zmian. W takiej sytuacji, Wykonawca udzieli niezwłocznej odpowiedzi informując o podjętych decyzjach oraz środkach zaradczych.

§ 4

Komunikacja pomiędzy stronami umowy

1. Językiem, w którym prowadzone będą ustalenia związane z organizacją spotkania w dniach 14-15 grudnia 2017 r. jest język polski.
2. Strony przyjmują, że wszelka korespondencja na etapie przygotowania do realizacji umowy może być prowadzona w formie elektronicznej. Jako dowód dostarczenia korespondencji przyjmuje się fakt otrzymania potwierdzenia odbioru korespondencji.

§ 5

Płatności

1. W dniu zakończenia spotkania tj. 15 grudnia 2017 r., Zamawiający potwierdzi protokołem odbioru wykonanie usługi noclegu i wyżywienia bez zastrzeżeń.
2. Za wykonanie w ramach niniejszej umowy ww. usług, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości odpowiadającej wartości wykorzystanych przez Zamawiającego usług (zgodnie z ustaleniami ilościowymi) wg stawek brutto wynoszących zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy z dnia:
 - a) za nocleg w pokoju jednoosobowym lub dwuosobowym do pojedynczego wykorzystania ze śniadaniem – zł brutto (..... złotych brutto),
 - b) za usługę jednej kolacji – zł brutto (..... złotych brutto),
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy.
4. Przy realizacji przedmiotu umowy dla grupy pierwotnie zakładanej przez Zamawiającego w zakresie wynikającym z zapytania ofertowego, maksymalna wartość umowy nie przekroczy kwoty z oferty cenowej Wykonawcy, tj. zł brutto (..... złotych brutto).
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności ani kosztów związanych ze szkodami wyrządzonymi przez uczestników szkolenia.
6. Zamawiający nie pokrywa kosztów ewentualnych zamówień i usług złożonych przez uczestników, nieobjętych umową takich jak korzystanie z telefonów w pokojach, minibarów i innych.
7. Podstawą wypłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust.2 będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT oraz protokół odbioru przedmiotu zamówienia podpisany bez zastrzeżeń przez reprezentantów Stron niniejszej umowy. Płatność zostanie uregulowana przelewem bankowym w terminie 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.
8. Wartość realizacji przedmiotu umowy jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.
9. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać zapłaty odsetek w wysokości ustawowej.

§ 6

Odstąpienie od umowy

1. Strony dopuszczają możliwość odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy lub gdy jedna ze stron zaniechała obowiązków wynikających z umowy.
2. We wszystkich przypadkach wskazanych w ust. 1 odpowiednio Wykonawca lub Zamawiający jest zobowiązany do pisemnego wezwania strony przeciwnej do realizacji zobowiązań umownych bez zbędnej zwłoki (za okres spełniający warunek „bez zbędnej zwłoki” przyjmuje się 3 godziny). Prawo odstąpienia od umowy przysługuje, jeżeli pomimo upływu czasu zawartego w wezwaniu, strona nie przystąpiła do realizacji obowiązków umownych.



3. Odstąpienie od umowy następuje ze skutkiem natychmiastowym.

§ 7

Kary umowne

1. Za odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w § 6 ust. 1, Strona odstępująca zobowiązana jest zapłacić kary umowne w następującej wysokości 2.000,00 zł (dwóch tysięcy złotych brutto).
2. Za niewłaściwą realizację zapisów umowy, Zamawiający naliczy następujące kary:
 - 2.1. za usługi gastronomiczne niezgodne z wymaganiami z §2 ust. 2.1:
 - a) menu kolacyjne inne niż zamawiane – 500 zł brutto (pięćset złotych brutto),
 - 2.2. za usługi noclegowe niespełniające wymagań z §2 ust. 4:
 - a) za każdy brakujący pokój jednoosobowy lub dwuosobowy do pojedynczego wykorzystania - 200 zł brutto (dwieście złotych brutto),
 - b) brak łazienek w pokojach – 1000 zł brutto (tysiąc złotych brutto).
3. Strony zachowują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego zastrzeżone kary umowne oraz odszkodowania na zasadach ogólnych z innego tytułu niż wymienione w ust. 1 i 2.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych i należności z rachunku wystawionego przez Wykonawcę.

§ 8

Nadzór i koordynacja realizacji umowy

1. Osobami sprawującymi nadzór ze strony Zamawiającego nad realizacją zamówienia oraz upoważnionymi do podpisania protokołu odbioru są: p. Witold Magryś, e-mail: wmagrys@silesia.org.pl, tel. (32) 25 11 021, p. Iwona Kłosowicz, e-mail: iklosowicz@silesia.org.pl, tel. (32) 25 11 021, 506 47 93 25.
2. Ze strony Wykonawcy nadzór na realizacją umowy oraz upoważniony do podpisania protokołu odbioru jest p., e-mail:, tel.
3. Jednocześnie Wykonawca deklaruje gotowość do poddania się kontroli i audytowi dokonywanemu przez Instytucję Pośredniczącą (Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji), Instytucję Zarządzającą (Ministerstwo Rozwoju) oraz inne uprawnione do tego podmioty w zakresie prawidłowości realizacji niniejszej umowy. W związku z tym, w razie konieczności, Wykonawca udostępni kontrolującym wgląd w dokumenty, w tym dokumenty finansowe oraz dokumenty w formie elektronicznej związane z realizacją umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji związanej z realizacją niniejszej umowy do dnia 31 grudnia 2030 roku w sposób zapewniający dostępność, poufność i bezpieczeństwo.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory z tytułu zapisów niniejszego porozumienia strony będą starały się rozwiązać polubownie.
3. W przypadku braku skuteczności ust. 2 spory wynikłe w toku realizacji porozumienia będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający