

Załącznik nr 4
do zapytania ofertowego ŚZGiP.SMUP.042.37.2017
z dnia 25 sierpnia 2017 r.

Wzór UMOWY nr ŚZGiP.SMUP.042.37.2017/ 1
NA ŚWIADCZENIE USŁUGI HOTELOWEJ I GASTRONOMICZNEJ

zawarta dnia 2017 r., w Katowicach,

w ramach projektu „**System Monitorowania Usług Publicznych – koncepcja SMUP**” współfinansowanego przez
Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

pomiędzy:

Śląskim Związkiem Gmin i Powiatów z siedzibą w Katowicach, ul. Tadeusza Kościuszki 43/5, NIP: 634-10-87-850,
reprezentowanym przez:

-

-

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w przy ulicy, reprezentowaną przez:

1),

NIP,

zwanym/-ą dalej „Wykonawcą”.

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na świadczenie usług noclegowych i gastronomicznych w terminie 14 - 15 września 2017 r. niezbędnych do realizacji zadania „**2-dniowego spotkania Grupy Wymiany Doświadczeń (GWD) w obszarze Podatki i opłaty lokalne (ustalanie i pobieranie opłat i podatków lokalnych; polityka podatkowa dla rozwoju JST) w dniach 14-15 września 2017 r.**”
2. Zamówienie obejmuje:
 - 2.1. Usługę noclegową ze śniadaniem dla ok. 14 osób realizowaną w pokojach jednoosobowych lub dwuosobowych do pojedynczego wykorzystania.
 - 2.2. Usługę gastronomiczną obejmującą:
 - 2.2.1. catering obejmujący serwis kawowy I i II dnia oraz obiad I i II dnia dla ok. 16 osób,
 - 2.2.2. kolację dla ok. 14 osób.
3. Miejscem świadczenia usługi noclegowej wymienionej w ust. 2 pkt. 2.1 oraz kolacji wymienionej w ust. 2 pkt. 2.2 pkt. 2.2.2. jest obiekt –..... przy ul. Zamawiający nie dopuszcza zmiany lokalizacji miejsca świadczenia ww. usług wskazanego w ofercie Wykonawcy.
4. Miejscem świadczenia usług gastronomicznych (catering) obejmującego serwis kawowy I i II dnia oraz obiad I i II dnia jest sala w Urzędzie Miejskim w Będzinie (adres: ul. 11 Listopada 20, 42-500 Będzin).
5. Usługi noclegowe wymienione w ust. 2 będą świadczone dla grupy liczącej ok. 14 osób. Usługi gastronomiczne wymienione w ust. 2 pkt 1 będą świadczone dla grupy liczącej ok. 16 osób, a wymienione w ust. 2 pkt 2 dla grupy liczącej ok. 14 osób.

6. Wykonanie przedmiotu umowy potwierdzone będzie poprzez sporządzenie protokołu odbioru, podpisanego przez przedstawicieli stron, wskazanych w § 8 ust. 1 i 2, w ostatnim dniu świadczenia usługi, tj. w dniu 15 września 2017 r.

§2

Szczegółowy opis przedmiotu umowy

1. Usługi noclegowe i gastronomiczne będą świadczone wg poniższej wstępnej wersji harmonogramu spotkania:

I dzień 14 września 2017 r.	
Godz. 13:00-14.00	Obiad
Godz. 14.00-19.30	Część merytoryczna (w trakcie serwis kawowy)
Godz. 19.30	Zakwaterowanie w obiekcie noclegowym, kolacja
II dzień 15 września 2017 r.	
Godz. 7.00 – 8.00	Śniadanie
Godz. 9:00 – 14.00	Część merytoryczna (w trakcie serwis kawowy)
Godz. 14.00 – 15.00	Obiad

2. Usługi gastronomiczne:

- 2.1. Usługa gastronomiczna (catering) dla ok. **16 osób** tj. serwis kawowy I i II dnia oraz obiad I i II dnia w formie bufetu szwedzkiego dostarczone do sali w Urzędzie Miejskim w Będzinie (adres: ul. 11 Listopada 20, 42-500 Będzin) obejmujące:

- a. **serwis kawowy** w trakcie części merytorycznych spotkania zarówno I, jak i II dnia dostępny w sali na terenie Urzędu Miejskiego w Będzinie, w skład którego musi wchodzić co najmniej:

- kawa w termosach, mleko, cukier
- herbata (wrzątek może być dostępny z termosów), cytryna, cukier
- woda niegazowana w dzbankach z cytryną,
- suche, drobne ciasteczka co najmniej w 3 rodzajach.

- b. **obiad** I i II dnia w formie bufetu szwedzkiego dostępny w sali na terenie Urzędu Miejskiego w Będzinie składający się co najmniej z zupy, II dania (mięsne i wegetariańskie, dodatków skrobiowych oraz warzywnych), napoju oraz deseru (każdego dnia inne zestawy obiadowe). Zamawiający przedstawi ilość wegetarian na kilka dni przed spotkaniem. Przybliżona liczba to 2-3 osoby.

- 2.2. **Kolacja** w formie bufetu szwedzkiego dla ok. **14 osób** serwowana w obiekcie noclegowym. Kolacja powinna być co najmniej dwudaniowa: przystawka, ciepłe danie (mięsne i wegetariańskie, dodatki skrobiowe i warzywne), napój (minimum kawa, herbata, woda). Zamawiający przedstawi ilość wegetarian na kilka dni przed spotkaniem. Przybliżona liczba to 2-3 osoby.

3. **Usługi noclegowe ze śniadaniem** - będą realizowane w pokojach jednoosobowych lub pokojach dwuosobowych do pojedynczego wykorzystania. Każdy z pokoi musi posiadać co najmniej: łazienkę z prysznicem lub wanną i toaletą, telewizor, pościel i ręczniki.

- 3.1. Wykonawca zabezpieczy pokoje dla co najmniej 14 osób – jednoosobowe lub dwuosobowe do pojedynczego wykorzystania.

4. Wykonawca zapewni uczestnikom spotkania min. 10 darmowych miejsc parkingowych.

§3

Obowiązki Stron

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego



- a) przekazania Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego przygotowania się do realizacji przedmiotu umowy,
 - b) potwierdzenia liczby uczestników spotkania korzystających z usług noclegowo - gastronomicznych oraz liczby uczestników niekorzystających z noclegów, najpóźniej do dnia 7 września 2017 r.,
 - c) Zamawiający ma prawo do zmiany w wymiarze +/- 4 osób najpóźniej na 3 dni robocze przed spotkaniem,
 - d) przekazania ostatecznego programu godzinowego spotkania, najpóźniej na 3 dni robocze przed spotkaniem,
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
- a) wykonania usług objętych przedmiotem niniejszej umowy z najwyższą sumiennością i starannością,
 - b) przyjęcia pełnej odpowiedzialności za jakość i terminowość świadczonych usług opisanych szczegółowo w §2 niniejszej umowy oraz za zgodność stanu faktycznego zastanego w hotelu z określonym w §2.
 - c) zapewnienia serwisu gastronomicznego z uwzględnieniem przygotowania, sprzątania, dostarczenia zastawy stołowej (tj. własnych naczyń, sztućców i wszystkich pozostałych elementów wymaganych do prawidłowej realizacji usługi gastronomicznej) i obsługi kelnerskiej w trakcie realizacji zamówienia,
 - d) zapewnienia transportu żywności w odpowiednich pojemnikach, odpowiednio przystosowanym środkiem transportu do przewozu żywności.
 - e) W przypadku deklaracji przez Wykonawcę stosowania klauzul społecznych zobowiązuje się on do zaangażowania przy realizacji zamówienia osoby znajdujące się w szczególnej sytuacji na rynku pracy (tj. osoby bezrobotne w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy lub młodociane, o których mowa w przepisach prawa pracy, w celu przygotowania zawodowego lub osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych)
 - f) Zamawiającemu służy prawo stałego nadzoru nad sposobem i przebiegiem realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę. Ponadto, Zamawiającemu służy prawo żądania od Wykonawcy w każdym czasie wszelkich informacji dotyczących realizacji umowy.
 - g) Zamawiający uprawniony jest do zgłaszania Wykonawcy wszelkich zastrzeżeń dotyczących realizacji umowy wraz ze wskazaniem proponowanych zmian. W takiej sytuacji, Wykonawca udzieli niezwłocznej odpowiedzi informując o podjętych decyzjach oraz środkach zaradczych.

§ 4

Komunikacja pomiędzy stronami umowy

1. Językiem, w którym prowadzone będą ustalenia związane z organizacją spotkania w dniach 14-15 września 2017 r. jest język polski.
2. Strony przyjmują, że wszelka korespondencja na etapie przygotowania do realizacji umowy może być prowadzona w formie elektronicznej. Jako dowód dostarczenia korespondencji przyjmuje się fakt otrzymania potwierdzenia odbioru korespondencji.

§ 5

Płatności

1. W dniu zakończenia spotkania tj. 15 września 2017 r., Zamawiający potwierdzi protokołem odbioru wykonanie usług noclegowo-gastronomicznych.
2. Za wykonanie w ramach niniejszej umowy ww. usług, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości odpowiadającej wartości wykorzystanych przez Zamawiającego usług (zgodnie z ustaleniami ilościowymi) wg stawek brutto wynoszących zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy z dnia:
 - a) za nocleg w pokoju jednoosobowym lub dwuosobowym do pojedynczego wykorzystania ze śniadaniem - zł brutto (..... złotych brutto),
 - b) za usługę jednego obiadu –zł brutto (..... złotych brutto),
 - c) za usługę jednej kolacji – zł brutto (..... złotych brutto),

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego



- d) za usługę jednego stałego serwisu kawowego - zł brutto (..... złotych brutto).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy.
 4. Przy realizacji przedmiotu umowy dla grupy pierwotnie zakładanej przez Zamawiającego w zakresie wynikającym z zapytania ofertowego, maksymalna wartość umowy nie przekroczy kwoty z oferty cenowej Wykonawcy, tj. zł brutto (.....złotych brutto).
 5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności ani kosztów związanych ze szkodami wyrządzonymi przez uczestników szkolenia.
 6. Zamawiający nie pokrywa kosztów ewentualnych zamówień i usług złożonych przez uczestników, nieobjętych umową takich jak korzystanie z telefonów w pokojach, minibarów i innych.
 7. Podstawą wypłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust.2 będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT oraz protokół odbioru przedmiotu zamówienia podpisany bez zastrzeżeń przez reprezentantów Stron niniejszej umowy. Płatność zostanie uregulowana przelewem bankowym w terminie 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.
 8. Wartość realizacji przedmiotu umowy jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.
 9. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać zapłaty odsetek w wysokości ustawowej.

§ 6

Odstąpienie od umowy

1. Strony dopuszczają możliwość odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy lub gdy jedna ze stron zaniechała obowiązków wynikających z umowy.
2. We wszystkich przypadkach wskazanych w ust. 1 odpowiednio Wykonawca lub Zamawiający jest zobowiązany do pisemnego wezwania strony przeciwnej do realizacji zobowiązań umownych bez zbędnej zwłoki (za okres spełniający warunek „bez zbędnej zwłoki” przyjmuje się 3 godziny). Prawo odstąpienia od umowy przysługuje, jeżeli pomimo upływu czasu zawartego w wezwaniu, strona nie przystąpiła do realizacji obowiązków umownych.
3. Odstąpienie od umowy następuje ze skutkiem natychmiastowym.

§ 7

Kary umowne

1. Za odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w § 6 ust. 1, Stronie odstępującej przysługują kary umowne w następującej wysokości 2.000,00 zł (dwóch tysięcy złotych brutto).
2. Za niewłaściwą realizację zapisów umowy, Zamawiający naliczy następujące kary:
 - 2.1. za usługi gastronomiczne niezgodne z wymaganiami z §2 ust. 2.1 i 2.2:
 - a) ogólny brak elementów składowych serwisu kawowego m.in. napojów, ciasteczek, wody – 300 zł brutto (trzysta złotych brutto),
 - b) menu obiadowe inne niż zamawiane – 500 zł brutto (pięćset złotych brutto),
 - c) menu kolacyjne inne niż zamawiane – 500 zł brutto (pięćset złotych brutto),
 - 2.2. za usługi noclegowe niespełniające wymagań z §2 ust. 4:
 - a) za każdy brakujący pokój jednoosobowy lub dwuosobowy do pojedynczego wykorzystania - 200 zł brutto (dwieście złotych brutto),
 - b) brak łazienek w pokojach – 1000 zł brutto (tysiąc złotych brutto).
3. Strony zachowują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego zastrzeżone kary umowne oraz odszkodowania na zasadach ogólnych z innego tytułu niż wymienione w ust. 1 i 2.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych i należności z rachunku wystawionego przez Wykonawcę.



§ 8

Nadzór i koordynacja realizacji umowy

1. Osobami sprawującymi nadzór ze strony Zamawiającego nad realizacją zamówienia oraz upoważnionymi do podpisania protokołu odbioru są: p. Witold Magryś, e-mail: wmagrys@silesia.org.pl, tel. (32) 25 11 021, p. Iwona Kłosowicz, e-mail: iklosowicz@silesia.org.pl, tel. (32) 25 11 021, 506 47 93 25.
2. Ze strony Wykonawcy nadzór na realizacją umowy oraz upoważniony do podpisania protokołu odbioru jest p. e-mail:, tel.
3. Jednocześnie Wykonawca deklaruje gotowość do poddania się kontroli i audytowi dokonywanemu przez Instytucję Pośredniczącą (Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji), Instytucję Zarządzającą (Ministerstwo Rozwoju) oraz inne uprawnione do tego podmioty w zakresie prawidłowości realizacji niniejszej umowy. W związku z tym, w razie konieczności, Wykonawca udostępni kontrolującym wgląd w dokumenty, w tym dokumenty finansowe oraz dokumenty w formie elektronicznej związane z realizacją umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji związanej z realizacją niniejszej umowy do dnia 31 grudnia 2030 roku w sposób zapewniający dostępność, poufność i bezpieczeństwo.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory z tytułu zapisów niniejszego porozumienia strony będą starały się rozwiązać polubownie.
3. W przypadku braku skuteczności ust. 2 spory wynikłe w toku realizacji porozumienia będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający