



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Zamawiający:



Związek Międzygminny „Puszcza Zielonka”
Czerwonak • Kiszewo • Murowana Goślina • Pobiedziska • Skoki • Swarzędz

ul. Nowy Rynek 8
62-095 Murowana Goślina
woj. wielkopolskie
Polska

Tel.: (+48) 61 81-14-142
Fax: (+48) 61 81-13-801
www.puszcza-zielonka.pl
e-mail: sekretariat@puszcza-zielonka.pl

Część II - umowa

W sprawie zapytania ofertowego (zgodnie z zasadą konkurencyjności) przeprowadzanego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej u.p.z.p. lub Ustawą oraz Zarządzenia nr 26/2016 Przewodniczącego Związku Międzygminnego „Puszcza Zielonka” z dnia 29 grudnia 2016 r.

Numer:
zawarta dnia roku
w Murowanej Goślinie

NA REALIZACJĘ ZADANIA:

Kontrakt 1 - Pełnienie obowiązków Nadzoru Autorskiego dla robót realizowanych w ramach Kontraktu 5 na terenie gminy Swarzędz w ramach Projektu „Kanalizacja obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i okolic – etap IV”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZO/ZK/1/2017/PZIV



Niniejsza Umowa została zawarta dniaw Murowanej Goślinie pomiędzy:

Związkiem Międzygminnym „Puszcza Zielonka” z siedzibą w Murowanej Goślinie, 62-095 Murowana Goślina, Nowy Rynek 8, wpisanym do rejestru związków międzygminnych pod pozycją 209, NIP: 777-25-78-197, REGON: 634186896:

- 1) Zbigniewa Zastrożnego – Przewodniczącego Zarządu
- 2) Olgę Godynicką-Kubiak – Członka Zarządu

przy kontrasygnacie Doroty Trepińskiej - Głównego Księgowego Związku
zwanym dalej **Zamawiającym** z jednej strony

a:

zwaną/ym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) w trybie zapytania ofertowego (zgodnie z zasadą konkurencyjności) o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro – zgodnie z warunkami tego postępowania określonymi w ogłoszeniu z dnia ...kwietnia 2017r., została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Integralne części niniejszej Umowy stanowią dokumenty wymienione w następującej kolejności:
 - 1.1. Załącznik nr 1 – SIWZO dla zapytania ofertowego na usługi: Kontrakt 1 - Pełnienie obowiązków Nadzoru Autorskiego dla robót realizowanych w ramach Kontraktu 5 na terenie gminy Swarzędz w ramach Projektu „Kanalizacja obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i okolic – etap IV”, w tym Opis Przedmiotu Zamówienia- wraz z wszelkimi zmianami i modyfikacjami. SIWZO jest zarchiwizowany w siedzibie Zamawiającego jako dokumentacja z zapytania ofertowego,
 - 1.2. Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,
 - 1.3. Załącznik nr 3 - Personel wykonawcy.
2. W przypadku rozbieżności w postanowieniach w/w dokumentów, pierwszeństwo mają postanowienia dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności.
3. Definicje użyte w treści Umowy, a które nie zostały w sposób wyraźny inaczej określone w treści niniejszej Umowy, mają znaczenie jakie zostało opisane w IDW Część I SIWZO.

§2

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest pełnienie obowiązków Nadzoru Autorskiego dla robót realizowanych w ramach Kontraktu 5 na terenie gminy Swarzędz w ramach Projektu „Kanalizacja obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i okolic – etap IV” (dalej jako zadanie inwestycyjne),
2. Wykonawca zobowiązuje się sprawować nadzór autorski podczas realizacji zadania inwestycyjnego zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
3. Nadzór autorski obejmować będzie obowiązki Wykonawcy polegające m.in. na:
 - a. stwierdzaniu w toku realizowanej inwestycji zgodności robót budowlanych z projektem budowlanym;
 - b. rozwiązywaniu kolizji projektowych powstałych podczas realizacji robót budowlano-montażowych;
 - c. opracowywaniu i przedkładaniu do akceptacji zamawiającego Kart Nadzoru Autorskiego (KNA) stanowiących podstawę do realizacji zmian na etapie wykonywania robót budowlano – montażowych;



- d. wyjaśnianiu wątpliwości dotyczących Dokumentacji Projektowej i zawartych w niej rozwiązań;
 - e. opracowywaniu i uzgadnianiu możliwości i sposobu wykonania robót zamiennych i dodatkowych w stosunku do rozwiązań określonych w projekcie budowlanym;
 - f. uczestniczeniu w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Inżyniera Kontraktu oraz w razie potrzeby w okresowych naradach na budowie, czynnościach odbiorowych i prowadzeniu inspekcji na placu budowy;
 - g. nadzorowaniu realizowanych robót budowlanych pod kątem uniknięcia konieczności zmian w dokumentacji, a także konieczność zmian pozwolenia na budowę;
 - h. ścisłej współpracy z Zamawiającym, Inżynierem Kontraktu i Jednostką Realizującą Projekt.
4. Szczegółowy zakres niniejszej Umowy oraz wymagania Zamawiającego zostały sprecyzowane w SIWZO w tym Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.
 5. Projekt współfinansowany jest ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 w ramach działania 2.3 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach oś priorytetowa II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z polskimi normami, ogólnymi warunkami technicznymi, aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należyłą starannością, w sposób eliminujący zlecenie opracowań dodatkowych przy wykonywaniu robót na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
 7. W przypadku sporządzania opracowań projektowych lub Dokumentacji Projektowej w wykonaniu przedmiotu umowy (dokumentacji zamiennej, KNA), wówczas takie opracowania zostaną przekazane Zamawiającemu wraz z pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, że dane opracowanie zostało wykonane zostało zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami oraz normami, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 8. Wykonawca oświadcza, że znane mu są warunki realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności zapoznał się z założeniami i oczekiwaniami Zamawiającego.
 9. Wykonawca oświadcza, że ponosi odpowiedzialność za zapewnienie, że Dokumentacja Projektowa lub inne opracowania projektowe, które powstaną na podstawie niniejszej Umowy nie będzie naruszała praw własności intelektualnej stron trzecich. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami powstałymi w związku z powyższym oświadczeniem lub udowodnionymi naruszeniami oraz pokryje wszelkie szkody z tego tytułu.
 10. Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, możliwość udzielenia zamówień uzupełniających Wykonawcy usług, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień. W szczególności zamówienie uzupełniające może być udzielone w sytuacji gdy w trakcie realizacji Przedsięwzięcia zajdzie konieczność świadczenia usługi nadzoru autorskiego dla zakresów robót budowlanych nieobjętych przedmiotem niniejszego zamówienia.

§3

1. Za sprawowanie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi w oparciu o dokumentację projektową objętą przedmiotem niniejszej umowy, łączne wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy, zgodnie z Ofertą, wyniesie:
 - kwota netto:złotych (słownie: złotych)
 - podatek VAT: złotych (słownie: złotych)
 - kwota brutto:złotych (słownie: złotych).
2. Zgodnie z Ofertą wynagrodzenie Wykonawcy, za wykonanie części zamówienia wynosi:

L.p.	Nazwa/zakres zadania	Decyzja PNB	Cena netto	Vat	Cena brutto
1	Sieć kanalizacji sanitarnej w ulicy Widokowej w miejscowości Kruszewnia	Zakres z PNB Decyzja nr 5263/14 z dn. 03.11.2014			



2	Sieć kanalizacji sanitarnej w ulicy Słowiczej w miejscowości Zalasewo	Zakres z PNB Decyzja nr 289/15 z dn. 26.01.2015			
3	Sieć kanalizacji sanitarnej w ulicy Spacerowej, Równej w miejscowości Zalasewo	Zakres z PNB Decyzja nr 640/15 z dn. 17.02.2015			
4	Sieć kanalizacji sanitarnej w ulicy Marszałkowskiej w miejscowości Gortatowo	Zakres z PNB Decyzja nr 47/2013 z dn. 19.08.2013r.			
5	Sieć kanalizacji sanitarnej w ulicy Chlebowej w miejscowości Gortatowo	Zakres z PNB Decyzja nr 801/2006 z dn. 27.02.2006			
6	Sieć kanalizacji sanitarnej w ulicy Owocowej w miejscowości Łowęcin	Zakres z PNB Decyzja nr 707/2006 z dn. 20.02.2006			
7	Sieć kanalizacji sanitarnej w ulicy Bliskiej, Kuźniczej w miejscowości Rabowice	Zakres z PNB Decyzja nr 5263/14 z dn. 03.11.2014			
8	Sieć kanalizacji sanitarnej w ulicy Fidlera w miejscowości Swarzędz	Zakres z PNB Decyzja nr 19/2014 z dnia 29.04.2014			
RAZEM:					

3. Strony zgodnie oświadczają, iż zakres wykonania zadania określony do wykonania w niniejszej umowie, stanowi element ryzyka Wykonawcy i nie będzie podstawą do zwiększenia ustalonego wynagrodzenia umownego.
4. Odpowiedzialność karno-finansowa za prawidłowe naliczenie podatku VAT obciąża Wykonawcę
5. Zamawiający, oprócz wynagrodzenia określonego w ust. 1, nie jest zobowiązany do zwrotu Wykonawcy jakichkolwiek kosztów związanych z wykonywaniem niniejszej umowy.

§4

1. Wynagrodzenie określone w § 3 ust.1 płatne będzie:
 - a. do wysokości 80% kwoty za każdą część zamówienia (zadania), zgodnie z podziałem określonym w § 3 ust. 2, w uzgodnionych z Zamawiającym równych ratach miesięcznych, w okresie od dnia rozpoczęcia sprawowania nadzoru autorskiego do dnia umownego zakończenia robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową objętą przedmiotem niniejszej umowy.
 - b. w wysokości 20% kwoty za każdą część zamówienia (zadania), zgodnie z podziałem określonym w § 3 ust. 2., po zakończeniu robót budowlanych (potwierdzonym wydaniem Świadectwa Przejęcia) i zatwierdzeniu Raportu Końcowego, nie później niż do dnia 30.12.2018r.
2. Każdorazowo podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest protokół odbioru wykonanych prac podpisany przez Zamawiającego przy czym Zamawiającemu (z zastrzeżeniem zapisów **§ 6 ust 4**) przysługuje 14 dniowy termin na wnoszenie uwag co do poprawności wykonania przedmiotu odbioru.
3. Zamawiający będzie dokonywał płatności przelewem na rzecz Wykonawcy w terminie do 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.
4. Faktury i dokumentacja dotycząca płatności będzie sporządzana przez Wykonawcę w języku polskim.
5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.



§5

1. Datą rozpoczęcia wykonywania niniejszej Umowy będzie w zależności od przypadku:
 - a. dzień podpisania Umowy, w przypadku gdy roboty budowlane rozpoczęły się przed data jej podpisania.
 - b. dzień przypadający na 7 dni przed rozpoczęciem realizacji Kontraktu na Roboty Budowlane opisanego w pkt. 3.2. OPZ - w przypadku gdy roboty budowlane nie rozpoczęły się przed datą podpisania umowy. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o dacie rozpoczęcia wykonywania niniejszej Umowy z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.
2. Wykonawca będzie świadczył swoje usługi od daty rozpoczęcia Umowy przez cały okres trwania robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację będącą przedmiotem niniejszej umowy tj. do daty wydania Świadectwa Przejęcia dla Kontraktu na Roboty Budowlane.
3. Wykonawca osiągnie Należyte Wykonanie Umowy w dacie w której łącznie zostaną spełnione następujące warunki:
 - a. zostanie wydane Świadectwo Przejęcia dla nadzorowanego Kontraktu na Roboty Budowlane ,
 - b. zostanie sporządzony i złożony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego Raport Końcowy (z sprawowania nadzoru autorskiego) dla Kontraktu na Roboty Budowlane.
4. Potwierdzenie Należytego Wykonania Umowy zostanie sporządzone przez Zamawiającego i doręczone Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia, w którym zostało osiągnięte.

§6

1. Po wykonaniu części umowy, w terminach, określonych w harmonogramie Wykonawca jest zobowiązany przygotować protokół odbioru wykonanych prac.
2. Protokoły odbioru wykonanych prac zostaną sporządzone w 2 egzemplarzach w języku polskim.
3. Zamawiający, w terminie 14 dni (z zastrzeżeniem zapisów **§ 6 ust 4)** od ich otrzymania, powiadomi Wykonawcę o przyjęciu lub odrzuceniu otrzymanego/ych Protokołu/ów odbioru wykonanych prac, z podaniem przyczyn ich odrzucenia.
4. W przypadku odbioru prac dla których wymagane jest sporządzenie raportu końcowego Zamawiającemu przysługuje 30 dniowy termin na wnoszenie uwag. Jeżeli Zamawiający nie przekaże na piśmie żadnych uwag w terminie 30 dni od daty ich otrzymania, raporty będą uważane za zatwierdzone przez Zamawiającego a prace za odebrane.
5. Zamawiający ma prawo złożyć oświadczenie w zakresie przyjęcia opracowań projektowych powstałych w wykonaniu przedmiotu umowy (utworów), w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z 04.02.1994 r. (Dz. U. z 2010r. nr 152 poz. 1016)przez cały okres realizacji Umowy, aż do upływu okresu rękojmi określonego zgodnie z § 19 Umowy.

§7

1. Wykonawca zobowiązuje się przygotowywać Raporty końcowe na zasadach określonych w pkt.6 OPZ.

§8

Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana telefaksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo bezzwłocznie potwierdzona na piśmie wysłanym pocztą kurierską lub listem poleconym.

§9¹

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie i

¹ Postanowienie będzie miało zastosowanie tylko w przypadku złożenia oferty przez Konsorcjum.



odpowiadają wobec Zamawiającego solidarnie za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.

2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera i upoważniają go do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę [pełnomocnictwo].
3. Liderem, o którym mowa w ust. 2 będzie
4. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.

§10

1. Do kierowania pracami nadzoru autorskiego objętymi niniejszą umową Wykonawca wyznacza
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego upoważnia się.....

§11

1. Podwykonawca, na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
2. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca może dokonać powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy nowemu podwykonawcy, zmiany podwykonawcy lub rezygnacji z wykonania części zamówienia przez podwykonawcę. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczyć będzie podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W przypadku niewykazania okoliczności określonych w zdaniu poprzednim, Zamawiający nie zaakceptuje takiej zmiany lub rezygnacji.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 Wykonawca zwraca się o zgodę do Zamawiającego w formie pisemnej. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy wraz ze wykazaniem zdolności podwykonawcy do jej wykonania.
4. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, z podaniem powodów w przypadku odmowy udzielenia zgody.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
6. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

§12

1. Wykonawca zobowiązuje się skierować do realizacji przedmiotu Umowy personel wskazany na etapie zapytania ofertowego - Personel Wykonawcy, przedstawiony w Załączniku nr 3 do Umowy. Zmiana osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie do 14 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami SIWZO i wskazanych osób na etapie zapytania ofertowego przez Wykonawcę.



2. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 1 nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem do realizacji przedmiotu Umowy którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku projektanta będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia przedmiotu umowy.
3. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1 nie wymaga aneksu do Umowy.
4. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji przedmiotu Umowy innych osób niż wskazane na etapie postępowania przetargowego, stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
5. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę Personelu Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 5.1. śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych członka Personelu Wykonawcy;
 - 5.2. niewywiązywania się przez członka Personelu Wykonawcy z obowiązków wynikających z Umowy;
 - 5.3. jeżeli zmiana członka Personelu Wykonawcy stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
6. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany członka Personelu Wykonawcy, jeżeli uzna, że nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z Umowy.
7. W przypadku zmiany członka Personelu Wykonawcy, nowy kandydat musi spełniać wymagania określone dla danego specjalisty w Załączniku nr 1 do Umowy.
8. Wykonawca obowiązany jest zmienić członka Personelu Wykonawcy zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
9. Wykonawca w trakcie bieżącego nadzorowania realizacji umowy, zobowiązany jest do prowadzenia zestawienia pozwalającego na weryfikację rzeczywistego udostępniania zasobów przez podmioty na zasoby których Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z dowodami złożonymi na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, natomiast Zamawiający będzie prowadził działania kontrolne i monitoring zestawienia tych podmiotów w zakresie w szczególności rzeczywistego udziału zasobów tych podmiotów w wykonywaniu zamówienia, zgodnie z dowodami złożonymi na etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
10. Wykonawca jest zobowiązany dostarczać Zamawiającemu lub innej osobie wskazanej przez Zamawiającego, wymagane przez Zamawiającego informacje dotyczące realizacji umowy, w tym także informacje dotyczące personelu Wykonawcy, podwykonawców, podmiotów uczestniczących w wykonaniu umowy, w tym podmiotów, na zasoby których Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.
11. Zamawiający wymaga aby czynności: koordynatora projektantów (Koordynator Zespołu Nadzoru) oraz personelu pomocniczego projektantów objętych przedmiotem umowy w zakresie wskazanym w SIWZO, przez cały okres ich trwania, wykonywane były przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 ze zm.).
Wymaganie powyższe nie dotyczy czynności w zakresie projektowania i robót budowlanych wykonywanych bezpośrednio przez osoby prowadzące jednoosobową działalność gospodarczą.
12. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 11 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania złożenia przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania złożenia przez Wykonawcę wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.



13. W trakcie realizacji zamówienia każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 11 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
14. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów o których mowa w ust. 13, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących roboty budowlane na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w ust. 11.
15. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§13

- 1. Jeżeli Wykonawca dopuszcza się opóźnienia w wykonaniu zobowiązania z Umowy, Zamawiający może wyznaczyć jej odpowiedni dodatkowy termin nie krótszy niż 7 dni do wykonania z zagrożeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniony do odstąpienia od umowy.
- 2. W razie opóźnienia w wykonaniu obowiązków wynikających z niniejszej umowy Wykonawca, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto określonego w §3 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia, w którym obowiązek strony powinien być dopełniony.
- 3. W przypadku absencji właściwego przedstawiciela Wykonawcy na terenie budowy w sytuacjach wymienionych w Umowie – 1% częściowego wynagrodzenia umownego netto, określonego w §3 ust 2 Umowy (odpowiednio dla zadania, którego dotyczy naruszenie).
- 4. W przypadku opóźnienia w usunięciu przez Wykonawcę wad lub usterek przedmiotu umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy wykonania umowy i zapłacenia kary umownej w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust 1 Umowy, za każdy



kolejny dzień opóźnienia.

5. W przypadku wykonywania przedmiotu Umowy za pomocą podwykonawcy innego niż zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami Umowy lub nieskierowanie do realizacji części zamówienia podwykonawcy na zasoby, którego Wykonawca powołał się w celu wykazania warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **10%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
6. Jeżeli czynności zastrzeżone dla Koordynatora Zespołu Nadzoru lub projektanta, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **10%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy,
7. Za niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących przedmiot Umowy na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 12 ust. 11 i 14 Umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **0,1%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień niewypełnienia tego obowiązku.
8. Jeśli rozwiązanie umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zobowiązany jest on do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w §3 ust 1 umowy.
9. Jeżeli kary umowne naliczone przez Zamawiającego na podstawie § 13 Umowy wyniosą więcej niż 20% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust 1, Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od umowy.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych.
11. Kara umowna zostanie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy.
12. W przypadku braku możliwości potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, kary określone w treści niniejszego paragrafu zostaną przez Zamawiającego potrącone w szczególności z:
 - a. innych wierzytelności Wykonawcy wynikających z Umowy;
 - b. wierzytelności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym;
 - c. będą zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 20 Umowy;na co Wykonawca wyraża zgodę.

§14

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, poza zmianami przewidzianymi przez Zamawiającego w § 15 niniejszej umowy.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 jest nieważna.

§15

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą Zamawiającego.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Zmiany określone w umowie nie mogą wykraczać poza zakres świadczenia określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Zmiany, o których mowa mogą dotyczyć :
 - a. zmiany w kolejności i terminach wykonania prac nadzoru autorskiego,
 - b. zmiana obowiązujących przepisów pociągająca za sobą zmianę postanowień umowy,
 - c. zmiana wartości umowy ze względu na ustawową zmianę stawki podatku VAT,
 - d. nieprzewidzianych okoliczności formalno-prawnych,
 - e. danych osobowych: przedstawicieli i osób upoważnionych – tylko w uzgodnieniu i po otrzymaniu akceptacji Zamawiającego.- podwykonawcy lub innego podmiotu uczestniczącego w realizacji przedmiotu zamówienia, na którego zasobach polegać będzie Wykonawca – wyłącznie na pisemny wniosek Wykonawcy i za zgodą



- Zamawiającego, udzieloną wyłącznie po dostarczeniu dokumentów określonych przez Zamawiającego, adekwatnie do wymagań obowiązujących w trakcie przeprowadzonej procedury przetargowej,
- f. zmiana przedmiotu zamówienia, w przypadku zaistnienia sytuacji wynikającej z procedur niezbędnych do ich przeprowadzenia w celu wykonania przedmiotu zamówienia.
 - g. ograniczenia przez Zamawiającego zakresu usługi z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy;
 - h. braku możliwości świadczenia przez Wykonawcę pełnego zakresu przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie mógł on przewidzieć w chwili zawierania umowy,
 - i. zmiany w zakresie wynagrodzenia umownego w przypadku ograniczenia przez Zamawiającego zakresu usługi z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy,
 - j. zmiany zapisów umowy związanych z odpowiednią zmianą ogólnie obowiązujących przepisów prawa lub z obiektywną koniecznością zmiany sposobu wykonania zamówienia.
 - k. zmiany terminu wykonania zamówienia lub terminów płatności będących następstwem zaistnienia siły wyższej lub zmiany harmonogramu spływu środków finansujących zamówienie z instytucji finansujących lub zmiany terminu zakończenia realizacji Przedsięwzięcia, tj. wydłużenia tego terminu po dniu 30.12.2018 r.;
 - l. zmiany, które spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego;
 - m. zmian zakresów i czasu wykonywania robót budowlanych dla których Wykonawca będzie sprawował nadzór autorski.
5. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 4, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego :
- 15.1. opis propozycji zmiany,
 - 15.2. uzasadnienie zmiany,
 - 15.3. opis wpływu zmiany na harmonogram prac projektowych i termin wykonania umowy.
6. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę; w takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.
7. Dokonanie zmian, o których wszelkich zmian wymaga podpisania aneksu do umowy.

§16

1. Zamawiający dostarczy niezwłocznie Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania Umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania Umowy.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu Umowy.
3. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§17

1. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaniem opracowań projektowych powstałych w wykonaniu przedmiotu umowy (utworów) przenosi na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do tych opracowań projektowych bez dodatkowego wynagrodzenia. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody



Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:

- a. wykorzystać opracowania projektowe na własny użytek, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
 - 1) innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - 2) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 3) innym wykonawcom, jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - 4) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
 - b. wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część do prezentacji,
 - c. wprowadzać opracowania projektowe lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych poprzez umieszczenie w bazie danych, systemach sieciowych na stronach internetowych Zamawiającego lub w innych systemach on – line,
 - d. upubliczniać opracowaną dokumentację projektową za pośrednictwem telewizji, internetu oraz prasy lokalnej, krajowej lub zagranicznej,
 - e. zwielokrotniać opracowania projektowe lub ich części dowolną techniką,
 - f. dokonać aktualizacji dokumentacji projektowej, jeżeli realizacja Inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji nie będzie możliwa.
2. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego lub osoby działające na jego zlecenie lub za jego zgodą autorskich praw zależnych (co w razie wątpliwości należy rozumieć jako zgodę na wykonywanie powstałych w stosunku do przeróbek, adaptacji i opracowań autorskich praw zależnych).
 3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian (nawet jeśli prowadzą one do naruszenia integralności utworu lub towarzyszącej mu koncepcji), adaptacji i opracowań dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, także w celach związanych z modernizacją lub remontem obiektu wybudowanego na podstawie dokumentacji projektowej lub w sytuacji związanej z dostosowaniem obiektu wybudowanego na podstawie Dokumentacji Projektowej do indywidualnych potrzeb jego bezpośredniego użytkownika.
 4. W opisanym wyżej zakresie Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania względem Zamawiającego lub osób działających na jego zlecenie lub za jego zgodą osobistych praw autorskich.
 5. W razie skorzystania przez Zamawiającego ze wskazanego wyżej uprawnienia Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za skutki działań osób trzecich, w szczególności za skutki lub treść dokonanych przez te osoby przeróbek, adaptacji lub opracowań dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy albo za skutki zastosowania lub treść wykonanych przez te osoby utworów zależnych.
 6. Zamawiający nabywa wskazane w tym paragrafie prawa w sposób definitywny, a wynikające z nich uprawnienia mają charakter nieograniczony co do terytorium. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu wyłączność nabytych przez niego praw.
 7. Ustalone w § 3 ust.1 Wynagrodzenie obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych w pełnym zakresie przewidzianym niniejszą umową.
 8. Strony niniejszej umowy oświadczają, że tak określone wynagrodzenie stanowi całość należności przysługującej Wykonawcy z tytułu:
 - a. sporządzenia opracowań projektowych,
 - b. przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz
 - c. sprawowania nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotowej Dokumentacji Projektowej.



§18

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach w sytuacji, gdy:
 - a. Wykonawca nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań wynikających z umowy;
 - b. Wykonawca nie zastosuje się w terminie do żądania zawartego w powiadomieniu przekazanym przez Zamawiającego wymagającego, aby Wykonawca naprawił zaniechanie, które ma poważny wpływ na właściwe i terminowe wykonanie umowy;
 - c. Wykonawca odmawia lub zaniedbuje wykonania poleceń wydanych przez Zamawiającego;
 - d. Wykonawca podzleca w całości umowę bez zgody Zamawiającego;
 - e. Został złożony do sądu wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub o wszczęcie postępowania naprawczego albo została rozpoczęta likwidacja Wykonawcy;
 - f. Wykonawca w ogóle nie przystąpił do czynności związanych z wykonaniem umowy.
4. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej, wraz z przytoczeniem zaistnienia co najmniej jednej przesłanki określonej w § 18 ust. 3.

§19

1. Od dnia osiągnięcia przez Wykonawcę Należytego Wykonania Umowy rozpocznie się okres rękojmi i gwarancji na wykonane usługi nadzoru autorskiego i będzie trwał przez okres 24 miesięcy.
2. Wykonawca odpowiedzialny jest za wady Dokumentacji Projektowej lub innych opracowań projektowych powstałych w wykonaniu przedmiotu Umowy, w tym za wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność.
3. Do odpowiedzialności Wykonawcy za wady Dokumentacji Projektowej lub innych opracowań projektowych powstałych w wykonaniu przedmiotu Umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego dotyczące rękojmi za wady dzieła, a uprawnienia Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady, wygasają wraz z upływem okresu, o którym mowa w ust. 1.

§20

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% łącznej ceny brutto określonej w § 3 ust. 1 w formie, co stanowi zł
2. Termin ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy powinien być zgodny z terminem określonymi w § 5 Umowy. W razie zmiany tych terminów, Wykonawca będzie zobowiązany do przedłużania terminu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania o dodatkowy termin kończący się co najmniej w dniu przypadającym z upływem 30 (trzydziestu) dni od dnia planowanego upływu terminu. W razie niewykonania zobowiązania Wykonawcy w odniesieniu do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania, Zamawiający będzie uprawniony do wypłaty całości środków z zabezpieczenia należytego wykonania i zachowania ich w charakterze depozytu pieniężnego.
3. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia osiągnięcia Należytego Wykonania Umowy, o którym mowa w § 5 ust. 3 Umowy
5. Kwota 30% wysokości zabezpieczenia pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
6. Kwota, o której mowa w ust. 5 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu



rękojmi za wady, o której mowa w §19.

7. Z zastrzeżeniem innych uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy lub przepisów prawa w związku z naruszeniem zobowiązań przez Wykonawcę, jeśli Wykonawca nie wykona należycie któregośkolwiek ze swych zobowiązań wynikających z Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania z zabezpieczenia należytego wykonania w celu kompensacji pełnej wysokości kosztów lub szkody poniesionej z powodu takiego nienależytego wykonania. W szczególności Zamawiający może pobrać z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania sumę równą wartości należnych kar umownych, jeśli Wykonawca nie dokona ich zapłaty we właściwym terminie.
8. Dla uniknięcia wątpliwości: jeżeli szkoda poniesiona przez Zamawiającego przekroczy wysokość zabezpieczenia należytego wykonania, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
9. Jeżeli Zamawiający będzie mieć zamiar skorzystania z zabezpieczenia należytego wykonania, powinien o tym zawiadomić Wykonawcę, wskazując naruszenie będące podstawą roszczenia i domagając się od Wykonawcy jego usunięcia. Jeżeli naruszenie będzie mogło być w ocenie Zamawiającego usunięte w ciągu 14 dni od otrzymania zawiadomienia, a Wykonawca tego nie uczyni, lub jeśli usunięcie naruszenia wymaga z przyczyn obiektywnych dłuższego czasu, a Wykonawca w ciągu 14 dni od otrzymania zawiadomienia nie przystąpi do jego usuwania lub po rozpoczęciu usuwania bezzasadnie od niego odstąpi lub nie ukończy w odpowiednim terminie, wówczas Zamawiający będzie miał prawo skorzystania z zabezpieczenia należytego wykonania bez konieczności dokonywania dodatkowych zawiadomień. Obowiązek zawiadomienia i wezwania do usunięcia naruszenia nie stosuje się, jeśli do końca okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania pozostał okres krótszy niż 14 dni, a – w ocenie Zamawiającego – usunięcie naruszenia w tym okresie jest niemożliwe.

§21

1. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy przepisy kodeksu cywilnego.
3. Zmiana Umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

Wykonawca

Zamawiający