

Białystok , 13 sierpnia 2020 r.

TERMOMAKS/2.DR.I/2020

Dotyczy: zapytania ofertowego prowadzonego zgodnie z wymaganiami zasady konkurencyjności na dokończenie robót związanych z „Termomodernizacją budynków Parafii pw. Św. Maksymiliana Marii Kolbego w Białymstoku” nr. Ogłoszenia 1257031

Zamawiający uszczegóławia przedmiot zamówienia zgodnie z poniższymi zapisami.

1. Po stronie potencjalnego wykonawcy jest dostawa poszczególnych rozdzielnicach oraz wykaz urządzeń jakie mają być zasilane z poszczególnych rozdzielnic. Na tej podstawie należy dobrać aparaty zabezpieczeniowe.
2. Więźba dachowa nad wejściem do kościoła górnego ma zostać odtworzona zgodnie ze wskazaniami zawartymi w dokumentacji przetargowej w elemencie pn.: „Ekspertyza techniczna dotycząca stanu technicznego więźby dachowej nad wejściem do kościoła parafialnego” - załącznik nr 8.
3. Zgodnie z zapisami projektu do zakresu robót wchodzi demontaż istniejących warstw dachowych do poziomu płyty żelbetowej. Utylizacja odpadów uzyskanych z rozbiórki jest obowiązkiem Wykonawcy.
4. Sufit nad schodami wejścia głównego do kościoła górnego nie podlega dociepleniu.
5. Parapety zewnętrzne przy dużych oknach w kościele mają zostać odwzorowane zgodnie z pierwotnym wyglądem. Pod parapetami dużych okien ma zostać zamontowany pas podokienny z płyt styropianowych gr. 3 cm i wys.12 cm.
6. W wycenie domu parafialnego należy uwzględnić wszystkie czynności konieczne do prawidłowego wykonania robót objętych zakresem zamówienia. Zamawiający nie przewiduje zmiany materiału pokrycia dachowego domu parafialnego.
7. Posadzka tarasów i balkonów domu parafialnego mają być wykonane z płytek gresowych.
8. Drzwi D1 oraz D3 mają zostać wykonane z drewna klejonego dębowego.
9. W miejscu wskazanym do docieplenia wełną mineralną docieplonym płytami styropianowymi należy je usunąć.
10. Należy zastosować papę zgrzewalną podkładową modyfikowaną SBS na osnowie z włókny poliestrowej gr. 4,0 mm, giętkość w niskich temperaturach (-20°C) x 1 warstwa.
11. Kanały wentylacyjne będą podlegały zabudowie.

12. Jako zwody pionowe i poziome na dachu można wykorzystać pokrycie dachu jeśli zostaną spełnione wymagane przepisami warunki graniczne.
13. W dokumentacji projektowej nie wykonano uziorów wskazane są w inwentaryzacji zwody pionowe i połączenia bednarką w dół.
14. W wycenie należy uwzględnić wykonanie obróbek blacharskich górnej krawędzi gzymsów wokół budynku Kościoła.
15. Części ścian budynku kościoła położone po obu stronach wieży na szerokości po ok. 4,20 m powinny zostać docieplone metodą bezspoinową z użyciem płyt z wełny mineralnej przy zachowaniu oporu cieplnego wskazanego w dokumentacji projektowej.
16. W celu zabezpieczenia gzymsu należy wykonać obróbkę blacharską górnej krawędzi gzymsu na całej jego długości.
17. Zabezpieczenie i ewentualne przełożenie kabli przesyłowych do anteny na krzyżu należy uwzględnić w wycenie. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania tych robót w uzgodnieniu z operatorem.
18. Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie łąt pod blachę pokrycia dachowego o przekroju 32x80 mm zgodnie z technologią producenta blachy.
19. Instalacja elektryczna kotłowni ma zostać wykonana na podstawie projektu wykonawczego opracowanego przez Wykonawcę.
20. Instalacja odgromowa budynku kościoła ma zostać wykonana na podstawie projektu wykonawczego opracowanego przez Wykonawcę.