

Znak sprawy:

ZGZ.082.4.7.2019MS

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

w postępowaniu prowadzonym zgodnie z zasadą konkurencyjności
o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości w
złotych kwoty 30 000 euro

na realizację usługi nadzoru inwestorskiego dla robót budowlanych
obejmujących budowę i modernizację obiektów infrastruktury
turystycznej Arboretum Leśnego przy Nadleśnictwie Janów
Lubelski w ramach Projektu pn.:

*„Budowa i modernizacja obiektów infrastruktury turystycznej
powiązanych z terenem arboretum leśnego przy Ośrodku Edukacji
Ekologicznej Lasy Janowskie w Nadleśnictwie Janów Lubelski”*

w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata
2014-2020, Osi Priorytetowej 7 Ochrona Dziedzictwa Kulturowego i Naturalnego,
Działania 7.3 Turystyka Przyrodnicza

Zamawiający:

**Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Janów Lubelski**

ul Bohaterów Porytowego Wzgórza 35, 23-300 Janów Lubelski

Telefon / faks	(15) 8720072 / (15) 8720185
Adres strony internetowej	http://www.janowlubelski.lublin.lasy.gov.pl/
e-mail	janowlubelski@lublin.lasy.gov.pl
Osoba upoważniona do kontaktów	Małgorzata Szkutnik Specjalista SL ds. edukacji tel.: 15 8724 244, 694 497 359; e-mail: malgorzata.szkutnik@lublin.lasy.gov.pl
Nr REGON	830017452
Nr NIP	862 000 22 62
Dni i godziny pracy Zamawiającego	Poniedziałek-piątek 7 ⁰⁰ – 15 ⁰⁰ .

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest według zasad Zamawiającego określonych w dalszej części zaproszenia i nie stosuje się do niego przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j.: Dz. U. z 2019 r., poz.1843).
2. Jako że Inwestycja, w tym przedmiotowe zamówienie, jest współfinansowana ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, opracowanych przez Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju.
3. Zamawiający zaprasza do złożenia oferty na realizację usługi Inspektora nadzoru inwestorskiego dla robót budowlanych obejmujących budowę i modernizację obiektów infrastruktury turystycznej Arboretum Leśnego przy Nadleśnictwie Janów Lubelski, w ramach Projektu pn. *„Budowa i modernizacja obiektów infrastruktury turystycznej powiązanych z terenem arboretum leśnego przy Ośrodku Edukacji Ekologicznej Lasy Janowskie w Nadleśnictwie Janów Lubelski”*.

4. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie usługi Inspektora nadzoru inwestorskiego w okresie przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie w/w robót oraz realizacji robót.
- 2) Inwestycja będzie realizowana na terenie Arboretum Leśnego przy Nadleśnictwie Janów Lubelski. Krótki opis Inwestycji zawiera zał. nr 1 do Zaproszenia.
- 3) Roboty budowlane będą realizowane w oparciu o posiadaną przez Zamawiającego (w szczególności):
 - a) dokumentację projektową, która będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy robót (zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego [t. j.: Dz. U. z 2013 r. poz. 1129]);
 - b) decyzję nr 127/2017 wydana przez Starostę Janowskiego z dnia 9 czerwca 2017 roku o pozwoleniu na budowę (znak: BOŚ-II.6740.108.2017.AW);
 - c) zgłoszenie robót z dnia 10.05.2017r.
- 4) Przewidywane terminy:
 - a) wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych obejmujących budowę i modernizację obiektów infrastruktury turystycznej Arboretum Leśnego przy Nadleśnictwie Janów Lubelski: 02.2020r.;
 - b) realizacji robót: do 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy na wykonanie robót budowlanych.
- 5) **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym obowiązków Wykonawcy zawarty jest w załączniku nr 4 do niniejszego Zaproszenia (wzór umowy).**

- 6) Przedmiot zamówienia we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV) określony jest kodem:

71000000-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
71244000-0	Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów
71247000-1	Nadzór nad robotami budowlanymi
71248000-8	Nadzór nad projektem i dokumentacją
71310000-4	Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane
71318000-0	Inżynieryjne usługi doradcze i konsultacyjne
71330000-0	Różne usługi inżynieryjne
71340000-3	Zintegrowane usługi inżynieryjne
71520000-9	Usługi nadzoru budowlanego
71521000-6	Usługi nadzorowania placu budowy

5. Termin wykonania zamówienia: szacunkowo do dnia 30 kwietnia 2022r.

Wykonawca będzie realizował nadzór inwestorski w następujących okresach:

- 1) przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych: od dnia zawarcia umowy, do podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych – szacunkowo ok. 2 miesiące od podpisania umowy;
- 2) realizacji robót budowlanych oraz rozliczenia umowy z wykonawcą robót budowlanych: od dnia zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych do dnia zakończenia realizacji robót budowlanych, podpisania protokołu odbioru robót oraz rozliczenia umowy z wykonawcą robót – szacunkowo ok. 24 miesiące od zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych.

UWAGA:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- powtórniego wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, w przypadku unieważnienia poprzedniego postępowania na podstawie art. 93 ust. 1 PZP;

- zawieszenia i wznowienia realizacji robót w każdym czasie.

W związku z powyższym, Wykonawca powinien liczyć się z faktem, że w/w okoliczności wpłyną na okres obowiązywania umowy, stosunkowo go przedłużając.

6. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje poniżej wskazanymi osobami, spełniającymi poszczególne wymagania:

l.p.	Funkcja	Ilość osób	Wymagania co do osoby, której będzie pełniła funkcję
1	Inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (Kierownik Zespołu)	1	<ul style="list-style-type: none"> — uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.), lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów bądź odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018r., poz. 2272, ze zm.); — co najmniej 36-miesięczne doświadczenie zawodowe po uzyskaniu uprawnień budowlanych na stanowisku kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
2	Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	1	<ul style="list-style-type: none"> — uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami budowlanymi w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.), lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów bądź odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018r., poz. 2272, ze zm.); — co najmniej 18-miesięczne doświadczenie zawodowe po uzyskaniu uprawnień budowlanych na stanowisku kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego w

			specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
UWAGA: Zamawiający dopuszcza przedstawienie jednej osoby do pełnienia obu funkcji wymienionych powyżej, jeżeli będzie ona spełniała łącznie warunki wymagane dla obu tych funkcji.			

7. Wykonawca załączy do oferty następujące dokumenty:

- 1) uzupełniony formularz ofertowy (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia, zawierający co najmniej wszystkie informacje wymagane we wzorze),
- 2) wykaz osób (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego Zaproszenia, zawierający co najmniej wszystkie informacje wymagane we wzorze),
- 3) dokument określający zasady reprezentacji oraz osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy (jeżeli nie wynikają one z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę do oferty), a jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik - także pełnomocnictwo, określające zakres umocowania podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy;
- 4) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – o ile dotyczy.

8. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

9. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę. Oferta winna być podpisana zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści wyraźnie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo złożone ma być jako część oferty w oryginale bądź kopii poświadczonej notarialnie.

10. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, która nie zawiera wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw, albo która zawiera oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub wadliwe pełnomocnictwa, z zastrzeżeniem ust. 11.

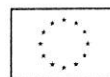
11. Zamawiający – w przypadku braku złożenia oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw (nie dotyczy formularza ofertowego) lub złożenia oświadczeń, dokumentów zawierających błędy lub wadliwe pełnomocnictwa wezwie Wykonawcę do uzupełnienia oferty, wyznaczając mu termin na uzupełnienie. Nieuzupełnienie oferty w wyznaczonym terminie będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

12. Zamawiający w toku badania i oceny ofert może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

13. Zamawiający poprawia w ofercie:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie,
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zaproszeniem do złożenia oferty niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
14. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.
15. Dokumenty są składane w oryginale bądź kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w niniejszym Zaproszeniu.
16. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski powinien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą. Strony oferty należy ponumerować.
17. Wykonawca zobowiązany jest wskazać w formularzu ofertowym – informację na temat części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom. W przypadku niewskazania tych informacji, Zamawiający uzna, iż Wykonawca wykona zamówienie samodzielnie.
18. Postępowanie niniejsze będzie prowadzone z zachowaniem formy pisemnej lub dokumentowej. Zamawiający dopuszcza formę porozumiewania się faksem lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, z zastrzeżeniem ust. 19.
19. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 11, dokumenty, oświadczenia i pełnomocnictwa Wykonawca na wezwanie Zamawiającego ma obowiązek uzupełnić wyłącznie pisemnie (listownie) na adres Zamawiającego w wyznaczonym terminie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
20. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
21. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, o których mowa powyżej uważa się za wniesione z chwilą, gdy doszły one do adresata w taki sposób, że mógł się on zapoznać z ich treścią.
22. Wykonawca w celu prawidłowego przygotowania oferty może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszego zaproszenia do złożenia oferty **oraz zadać wszelkie niezbędne w tym zakresie pytania.**
23. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią zaproszenia do złożenia oferty, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
24. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zaproszenia do złożenia oferty. Dokonaną zmianę Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano zaproszenie.



25. Zmiany treści zaproszenia do złożenia oferty są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
26. Z Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna), Zamawiający będzie się porozumiewał za pośrednictwem pełnomocnika Wykonawców wskazanego w pełnomocnictwie.

27. Kryterium decydującym o wyborze oferty jest najniższa cena (brutto) – cena 100%.

Sposób obliczania punktów za kryterium cena:

Ocenie zostanie poddana cena oferty (brutto) za realizację przedmiotu zamówienia podana w formularzu ofertowym. Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona wg wzoru:

$$\text{ilość punktów (C)} = \frac{C_n}{C_b} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_n – najniższa cena ofertowa,

C_b – cena oferty badanej.

Wykonawca, w tym kryterium może otrzymać maksymalnie 100 punktów.

28. Cena brutto stanowiąca kryterium oceny ofert winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego w niniejszym zaproszeniu. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
29. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego, pokój: **Sekretariat**, do dnia **31 stycznia 2020 roku do godz. 13:00.**

UWAGA:

Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w formie dokumentowej, poprzez przesłanie skanu kompletnej oferty, podpisanej zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym Zaproszeniu, za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: janowlubelski@lublin.lasy.gov.pl. W takim wypadku Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy z Zamawiającym, będzie zobowiązany do przedłożenia oryginału oferty przesłanej w formie dokumentowej.

30. Zamawiający zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu składania i otwarcia ofert.
31. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.
32. Zamawiającemu przysługuje prawo zmiany warunków postępowania, odwołania bądź

jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert.

33. Informacja o wyniku niniejszego postępowania zostanie upubliczniona się w taki sposób, w jaki zostało upublicznione niniejsze Zaprośzenie. Informacja o wyniku postępowania zawiera nazwę wybranego wykonawcy, jego siedzibę oraz cenę zamówienia. Na wniosek wykonawcy, który złożył ofertę, zostanie wykonawcy udostępniony protokół niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, z wyłączeniem części ofert stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa. Ponadto o wynikach rozstrzygnięcia postępowania zostaną powiadomieni na piśmie, w formie elektronicznej lub faxem oferenci, którzy złożyli oferty.
34. Wykonawca, którego została wybrana jako najkorzystniejsza będzie zobowiązany do podpisania umowy wg wzoru przedstawionego przez Zamawiającego (zał. nr 4 do Zaprośzenia) i na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
35. W przypadku gdy wybrany wykonawca odstąpi od zawarcia umowy z zamawiającym, zamawiający zawiera umowę z kolejnym wykonawcą, który w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
36. Warunki istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzenia niniejszego postępowania zawiera wzór umowy (zał. nr 4 do Zaprośzenia).
37. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
38. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego została wybrana jako najkorzystniejsza będzie zobowiązany do:
- 1) przekazania Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii uprawnień osób, które przy realizacji przedmiotu zamówienia będą sprawowały samodzielne funkcje techniczne w budownictwie oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem kopie dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej Izby Budowlanej;
 - 2) okazania Zamawiającemu ważnego dokument tożsamości,
 - 3) okazania Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego umocowanie do zawarcia umowy, o ile umocowanie to nie wynika z dokumentów załączonych do oferty.
39. Załącznikami do niniejszego Zaprośzenia są:
- 1) Zał. nr 1 – Krótki opis Inwestycji
 - 2) Zał. nr 2 – Oferta Wykonawcy
 - 3) Zał. nr 3 – Wykaz osób
 - 4) Zał. nr 4 – Wzór umowy

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Janów Lubelski
Waldemar Kuśmierczyk