



Część III – opis przedmiotu zamówienia

1. INFORMACJE PODSTAWOWE	2
2. CELE KONTRAKTU I OCZEKIWANE REZULTATY	4
2.1. Cele ogólne	4
2.2. Cele szczegółowe	4
2.3. Wyniki, jakie ma osiągnąć Wykonawca	4
3. ZAKRES PRAC	5
3.1. Informacje ogólne	5
3.2. Informacje szczegółowe	5
3.3. Obowiązki Wykonawcy	8
3.4. Obowiązki Zamawiającego	9
4. LOGISTYKA I RAMY CZASOWE	9
4.1. Lokalizacja	9
4.2. Data rozpoczęcia i okres realizacji	
5. WYMAGANIA WOBEC WYKONAWCY	11
5.1. Personel	11
5.2. Personel pomocniczy i wsparcie techniczne	12
5.3. Biuro Wykonawcy	12
6. DZIAŁANIA INFORMACYJNE I PROMUJĄCE	12
7. ZAŁĄCZNIKI:	12



1. INFORMACJE PODSTAWOWE

1.1 Kraj Beneficjenta:

RZECZPOSPOLITA POLSKA

1.2 Strony zaangażowane w Przedsięwzięcie:

Institucja Zarządzająca (IZ)

Ministerstwo Rozwoju
Pl. Trzech Krzyży 3/5
00-507 Warszawa, Polska

Institucja Pośrednicząca (IP)

Ministerstwo Środowiska
ul. Wawelska 52/54
00-922 Warszawa, Polska

Institucja Wdrażająca (IW)

Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
ul. Konstruktorska 3a,
02-673 Warszawa, Polska

Beneficjent (Zamawiający)

Związek Międzygminny „Puszcza Zielonka”
ul. Nowy Rynek 8
62-095 Murowana Goślina, Polska

1.3 Informacje o Przedsięwzięciu.

Projekt „Kanalizacja obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i okolic – etap IV” jest kolejnym etapem i kontynuacją Projektu „Kanalizacja obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i okolic”. Każdy z etapów pod względem technicznym oraz finansowym jest niezależny.

Generalnym celem Projektu jest kompleksowe rozwiązanie problemów gospodarki wodno-ściekowej na obszarze gmin Związku Międzygminnego „Puszcza Zielonka”. Projekt ma pozytywny wpływ na ochronę środowiska, stan sanitarny, zachowanie zasobów naturalnych, a także rozwój społeczno - gospodarczy regionu.

Przedsięwzięcie jest realizowane w ramach **Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020**. POIŚ stanowi jeden z programów operacyjnych będących podstawowym narzędziem do osiągnięcia założonych celów przy wykorzystaniu środków Unii Europejskiej. Program będzie realizował założenia strategii Europa 2020, przede wszystkim poprzez wsparcie gospodarki efektywnie korzystającej z zasobów i przyjaznej środowisku oraz sprzyjającej spójności terytorialnej i społecznej.



Planowane przedsięwzięcie wpisuje się w:

Priorytet II: Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu
Działanie 2.3 Gospodarka wodno – ściekowa w aglomeracjach

Projekt przewiduje przyłączenie do zbiorczej sieci kanalizacyjnej 2 940 osób z terenu gmin: Czerwonak, Pobiedziska i Swarzędz w następujących miejscowościach

- **Gmina Pobiedziska**, miejscowości: Pobiedziska, Jerzykowo, Tuczo, Stęszewko.
- **Gmina Czerwonak**, miejscowości: Czerwonak, Miękowo, Kliny, Kicin, Mielno, Dębogóra.
- **Gmina Swarzędz**, miejscowości: Swarzędz, Kruszewnia, Zalasewo, Gortatowo, Paczkowo, Gruszczyn, Janikowo, Łowęcin, Kobylnica, Rabowice, Jasin.

W ramach Projektu planuje się zrealizować następujące cele techniczne:

- budowa sieci kanalizacji grawitacyjnej – ok. 27,41 km;
- budowa sieci kanalizacji tłocznej – ok. 3,93 km;
- wykonanie przyłączy sieci kanalizacyjnej – ok. 4,19 km;
- budowa 10 sieciowych pompowni ścieków.

Powstałe ścieki zostaną skierowane poprzez istniejące systemy kanalizacyjne do Centralnej Oczyszczalni Ścieków w Koziegłowach.

Dla optymalnej realizacji przedsięwzięcia przyjęto następujący podział na Kontrakty:

Numer kontraktu	Usługi / Roboty	Nazwa Kontraktu
1.	Usługi	Nadzór autorski Swarzędz z PNB
2.	Usługi	Nadzór inżynier Swarzędz z PNB
3.	Usługi	Nadzór inżynier Swarzędz z zaprojektuj i wybuduj
4.	Usługi	Nadzór inżynier Czerwonak i Pobiedziska z zaprojektuj i wybuduj
5.	Roboty	Roboty budowlane Swarzędz z PNB
6.	Roboty	Zaprojektuj i wybuduj Swarzędz
7.	Roboty	Zaprojektuj i wybuduj Czerwonak
8.	Roboty	Zaprojektuj i wybuduj Pobiedziska

Jednostką w strukturach Beneficjenta przewidzianą do zarządzania realizacją Przedsięwzięcia jest powołana w ramach Związku Międzygminnego „Puszcza Zielonka” Jednostka Realizująca Projekt (JRP).



W całym okresie realizacji przedsięwzięcia oraz po jego zakończeniu przewiduje się prowadzenie działań informacyjno – promujących mających na celu informowanie o realizacji przedsięwzięcia oraz udziale Unii Europejskiej we współfinansowaniu przedsięwzięcia.

2. CELE KONTRAKTU I OCZEKIWANE REZULTATY

2.1. Cele ogólne.

Głównym celem niniejszego **Kontraktu** jest usługa polegająca na wykonaniu dokumentacji projektowej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Fiołkowej, Azaliowej w Pobiedziskach oraz ul. Słonecznej w Biskupicach oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją Robót Budowlanych dotyczących zaprojektowanych odcinków.

Konieczność opracowania dokumentacji projektowej wynika z faktu, iż ze względu na przeszkody formalno – prawne nie ma możliwości wykonania części zakresu kontraktu 8 w trybie „Zaprojektuj i wybuduj”. Tym samym powstała konieczność opracowania dokumentacji projektowej dla zakresu zamiennego.

Sposób wykonania niniejszego Kontraktu musi zapewnić jego wykonanie w umownym terminie, zgodnie z prawem obowiązującym w Polsce, a w szczególności z Prawem Budowlanym, jak również z innymi wymogami oraz wytycznymi wynikającymi z faktu współfinansowania Projektu.

2.2. Cele szczegółowe.

2.2.1 Wykonanie dokumentacji projektowej budowlanej, budowlano - wykonawczej wraz z kosztorysem inwestorskim oraz uzyskaniem Pozwolenia na budowę lub Zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia o zamiarze budowy w imieniu i na rzecz Związku Międzygminnego „Puszcza Zielonka” dla sieci kanalizacji sanitarnej o długości ok. 550 m.b. w ulicy Fiołkowej, Azaliowej na odcinku od ul. Poznańskiej do ul. Zawilcowej w Pobiedziskach wraz z przyłączami oraz dla sieci kanalizacji sanitarnej o długości ok. 380 m.b. w ulicy Słonecznej na odcinku od ul. Gospodarczej (dz. 166/16) do wysokości działki 166/43 w Biskupicach wraz z przyłączami, na terenie gminy Pobiedziska. Mapa Orientacyjna odcinków sieci stanowi załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia.

2.2.2. Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją Robót Budowlanych, obejmującego między innymi sprawdzanie zgodności wykonywanych robót budowlanych z Dokumentacją Projektową oraz rozwiązywanie kolizji projektowych powstałych podczas realizacji Robót Budowlanych, zgodnie z przepisami polskimi, w tym Prawa budowlanego.

2.3. Wyniki, jakie ma osiągnąć Wykonawca.

W zakresie punktu 2.2.1 celów szczegółowych jest uzyskanie oraz przekazanie dokumentów wynikowych:

- projekt budowlany zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (D.U.2003. nr 120. poz. 1133) (5



egz. + wersja elektroniczna) wraz z prawomocnym PnB/ lub Zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia o zamiarze budowy

- projekt budowlano-wykonawczy, obejmujący projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas realizacji prac (3 egz. + wersja elektroniczna)

- przedmiar robót i kosztorys inwestorski (3 egz.) + wersja elektroniczna

W zakresie punktu 2.2.2 pełnienie nadzoru autorskiego na etapie realizacji inwestycji, którego głównym zadaniem będzie sprawne przeprowadzenie procesu budowlanego, poprzez uniknięcie przerw i spowolnień jego realizacji spowodowanych błędami projektowymi lub brakiem rozwiązań zastępczych w przypadku zaistnienia kolizji.

3. ZAKRES PRAC

3.1. Informacje ogólne.

Opis przedmiotu zamówienia.

Wykonanie dokumentacji projektowej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Fiołkowej, Azaliowej w Pobiedziskach oraz ul. Słonecznej w Biskupicach w ramach Projektu „Kanalizacja obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i okolic – etap IV” oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją Robót Budowlanych dotyczących zaprojektowanych odcinków.

3.2. Informacje szczegółowe.

3.2.1. Projektowanie

Wykonanie dokumentacji projektowej budowlanej, budowlano - wykonawczej wraz z kosztorysem inwestorskim oraz uzyskaniem Pozwolenia na budowę lub Zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia o zamiarze budowy w imieniu i na rzecz Związku Międzygminnego „Puszcza Zielonka” dla sieci kanalizacji sanitarnej o długości ok. 550 m.b. w ulicy Fiołkowej, Azaliowej na odcinku od ul. Poznańskiej do ul. Zawilcowej w Pobiedziskach oraz dla sieci kanalizacji sanitarnej o długości ok. 380 m.b. w ulicy Słonecznej na odcinku od ul. Gospodarczej (dz. 166/16) do wysokości działki 166/43 w Biskupicach, na terenie gminy Pobiedziska. Dokumentacja projektowa wymienionych odcinków sieci powinna obejmować także projekty przyłączy do działek zabudowanych bądź posiadających Pozwolenia na budowę/Zgłoszenie zamiaru budowy. Mapa Orientacyjna odcinków sieci stanowi załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia.

Projektowana sieć będzie zlokalizowana w działkach drogowych stanowiących własność Gminy Pobiedziska oraz w działkach prywatnych (21/16 ark. 19 - ul. Azaliowa, 21/17 ark 19 – ul. Fiołkowa, obręb Pobiedziska).

Ulica Fiołkowa i Azaliowa w Pobiedziskach (dz.13,28, 21/17, 21/16 ark. 19) są ujęte w Decyzji nr 31/2018 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (załącznik nr 2). Działka 33/1 ark.24 obręb Pobiedziska (ul. Fiołkowa) oraz ulica Słoneczna w Biskupicach jest objęta MPZP, w związku z powyższym, nie ma potrzeby uzyskiwania Decyzji Lokalizacyjnej dla realizacji inwestycji celu publicznego w tej lokalizacji.



Jednocześnie ze względu na zakres inwestycji nie przewiduje się uzyskiwania Decyzji Środowiskowej.

Warunki Techniczne wydane zostały przez Aquanet S.A. (załącznik nr 3), przy czym wymagane jest uzyskanie przez Wykonawcę korekty Warunków technicznych w zakresie zgodnym z opisem OPZ (odbiór ścieków w ul. Gospodarczej do wysokości działki 166/43 – ul. Słoneczna Biskupice).

Wymagane jest również uzgodnienie projektu w Aquanet S.A.

Wykonawca musi uzyskać stosowne zgody właścicieli podłączanych posesji na lokalizację przyłączy. Dla posesji zabudowanych lub posiadających aktualne Pozwolenie na Budowę/Zgłoszenie należy zaprojektować przyłącze zakończone studzienką na posesji. Dla pozostałych posesji oraz w przypadku braku zgody właściciela posesji przyłączy nie projektujemy. O ile realizacja tych zapisów będzie wymagała korekty wydanych Warunków Technicznych w zakresie realizacji przyłączy, w celu zatwierdzenia dokumentacji projektowej przez Aquanet S.A. zmianę taką uzyska Zamawiający.

W zakresie projektowania przyłączy do obowiązku Wykonawcy należy uzyskanie zgody dysponenta posesji na jego lokalizację (wzór oświadczenia należy uzgodnić z Zamawiającym – częścią składową oświadczenia winna być mapa z zaznaczoną lokalizacją przyłącza i uzgodnionymi rzędnymi posadowienia studzienki) oraz uzyskanie od dysponenta posesji wniosku o zawarcie umowy na zrzut ścieków z Aquanet S.A. Wniosek należy przekazać do siedziby Zamawiającego w celu wygenerowania stosownej umowy. W przypadku braku zgody na złożenie wniosku o zawarcie umowy, przyłącze należy zaprojektować do granicy działki w przypadku dróg utwardzonych. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości uważa się, iż nastąpiła odmowa dysponenta posesji o ile ma ona formę pisemną bądź też Wykonawca wykaże się przesłaniem dokumentów „za potwierdzeniem odbioru” z i co najmniej 2 krotnym awizowaniem na wskazany przez Zamawiającego adres dysponenta posesji. Przed złożeniem dokumentacji do PnB/Zgłoszenia musi być ona uzgodniona z Zamawiającym. Termin uzgodnienia ze strony Zamawiającego wynosi 14 dni.

Zamawiający nie posiada aktualnych map dla celów projektowych terenu na którym ma być zaprojektowana sieć.

Minimalny okres gwarancji jaki winien udzielić wykonawca to 24 miesiące liczone od daty odbioru.

W ramach określonego wynagrodzenia Wykonawca przeniesie na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie związane z przedmiotem umowy dotyczącej dokumentacji projektowej (utworu), przy uwzględnieniu wszelkich pól eksploatacji wskazanych w Ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późniejszymi zmianami) – powstałej w wyniku wykonywania przedmiotu zamówienia.

W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:



- a. wykorzystać opracowania projektowe na własny użytek, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
 - 1) innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - 2) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 3) innym wykonawcom, jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - 4) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
- b. wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część do prezentacji,
- c. wprowadzać opracowania projektowe lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych poprzez umieszczenie w bazie danych, systemach sieciowych na stronach internetowych Zamawiającego lub w innych systemach on – line,
- d. upubliczniać opracowaną dokumentację projektową za pośrednictwem telewizji, internetu oraz prasy lokalnej, krajowej lub zagranicznej,
- e. zwielokrotniać opracowania projektowe lub ich części dowolną techniką,
- f. dokonać aktualizacji dokumentacji projektowej, jeżeli realizacja Inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji nie będzie możliwa.

3.2.2. Nadzór autorski na placu budowy

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia nadzorów autorskich na każde wezwanie Zamawiającego w okresie realizacji przedmiotu zamówienia. Zakłada się, że inwestycja prowadzona będzie w roku 2021. Wykonawca powinien zapewnić pełny nadzór autorski nad robotami w czasie realizacji inwestycji, zgodnie z polskim Prawem budowlanym poprzez wykonywanie co najmniej następujących obowiązków:

- a) prowadzenie pełnego nadzoru autorskiego nad robotami, w szczególności w zakresie zgodności prowadzonych robót z Dokumentacją Projektową oraz rozwiązywanie kolizji projektowych powstałych podczas realizacji robót budowlano - montażowych. Nadzór powinien być prowadzony przez zespół projektantów branżowych – Wykonawców Dokumentacji Projektowej,
- b) opracowywanie i przedkładanie do akceptacji zamawiającego Kart Nadzoru Autorskiego (KNA) stanowiących podstawę do realizacji zmian na etapie wykonywania robót budowlano – montażowych; wzór KNA stanowi załącznik nr 4 do OPZ.



- c) uczestniczenie w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Inżyniera Kontraktu oraz na „wezwanie” w okresowych naradach na budowie i prowadzenie regularnych inspekcji na placu budowy,
- d) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących Dokumentacji Projektowej i zawartych w niej rozwiązań,
- e) opracowywanie i uzgadnianie możliwości i sposobu wykonania robót zamiennych i dodatkowych w stosunku do rozwiązań określonych w Dokumentacji Projektowej,
- f) nadzorowanie realizowanych robót budowlanych pod kątem uniknięcia konieczności zmian w Dokumentacji Projektowej, a także konieczności zmian pozwolenia na budowę,
- g) ścisła współpraca z Zamawiającym, Inżynierem Kontraktu i Jednostką Realizującą Projekt.

3.3. Obowiązki Wykonawcy:

Realizacja przedmiotu zamówienia wymaga zrealizowania przez Wykonawcę między innymi następujących czynności:

a) Sporządzenie dokumentacji projektowej w zakresie i formie opisanej szczegółowo p.3.2.1 OPZ wraz z uzyskaniem kompletu wymaganych uzgodnień, opinii i decyzji, (w tym także uzgodnienia dokumentacji z przyszłym eksploatatorem sieci Aquanet S.A.) oraz decyzji Pozwolenia na Budowę (o ile będzie to wymagane przepisami) lub Zgłoszenia oddzielnie dla zakresu każdego zadania wymienionego w p.3.2.1 OPZ.

b) Wykonanie wszystkich niezbędnych czynności i przygotowanie dokumentów niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego prawa do dysponowania nieruchomościami na cele projektowe i budowlane. Do obowiązków Wykonawcy w tym zakresie należy m.in. przeprowadzenie uzgodnień i negocjacji z właścicielami nieruchomości, sporządzenia wyceny wartości nieruchomości lub nabywanych praw w formie operatów szacunkowych, prowadzenie w imieniu Zamawiającego procedury związanej z podziałem nieruchomości oraz sporządzenie projektów wstępnych i ostatecznych podziału nieruchomości (o ile konieczność ta będzie wynikała z przygotowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej).

Efektom tych działań winno być umożliwienie podpisania przez Zamawiającego stosownego aktu notarialnego potwierdzającego nabycie tytułu prawnego do nieruchomości, przy czym koszty czynności notarialnych oraz wynagrodzenia lub odszkodowania dla właściciela nieruchomości z tytułu ustanowienia służebności lub wykupu nieruchomości ponosi Zamawiający. Szczegółowe zasady nabywania gruntów, w tym obowiązki Wykonawcy związane z realizacją tego zakresu przedmiotu zamówienia opisuje dodatkowo Zarządzenie nr 01/2018 Przewodniczącego Zarządu Związku Międzygminnego „Puszcza Zielonka” z dnia 07 lutego 2018 r. stanowiące Załącznik nr 5. W zakresie projektowania przyłączy do obowiązku Wykonawcy należy uzyskanie zgody dysponenta posesji na jego lokalizację (wzór oświadczenia należy uzgodnić z Zamawiającym – częścią składową oświadczenia winna być mapa z zaznaczoną lokalizacją przyłączy i uzgodnionymi rzędnymi posadowienia studzienki) oraz uzyskanie od dysponenta posesji wniosku o zawarcie umowy na zrzut ścieków z Aquanet S.A. Wniosek należy przekazać do siedziby Zamawiającego w celu wygenerowania stosownej umowy. W przypadku braku zgody na złożenie wniosku o zawarcie umowy, przyłączy



należy zaprojektować tylko do granicy działki w przypadku dróg utwardzonych. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości uważa się, iż nastąpiła odmowa dysponenta posesji o ile ma ona formę pisemną bądź też Wykonawca wykaże się przesłaniem dokumentów „za potwierdzeniem odbioru” z i co najmniej 2 krotnym awizowaniem na wskazany przez Zamawiającego adres dysponenta posesji.

- c) Wykonawca działa zgodnie z umową i jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego zgodnie z niniejszym opisem przedmiotu zamówienia. Wszystkie zmiany projektu które okażą się niezbędne na etapie realizacji robót budowlanych wymagają opracowania dokumentu Karty Nadzoru Autorskiego, który po zaakceptowaniu przez Zamawiającego będzie wiążący dla Wykonawcy. Wzór KNA stanowi załącznik nr 4
- d) Wykonawca nie ma prawa do następujących działań, bez uzyskania stosownej zgody Zamawiającego:
 - dokonywania w Dokumentacji Projektowej innych zmian niż wynikających z postanowień Umowy,
 - wprowadzania zmian w Dokumentacji Projektowej przewidzianych w Umowie, powodujących zwiększenie całkowitej wartości kontraktowej Kontraktów na Roboty Budowlane,
- e) Wykonawca będzie realizować zamówienie w terminach określonych w IDW i Wzorze Umowy,
- f) Wykonawca będzie informował bezpośrednio Zamawiającego o problemach jakie napotkał w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
- g) Wykonawca zaopatrzy swoich projektantów w niezbędne wsparcie i pomoc techniczną ze strony innych specjalistów, jeśli zajdzie taka potrzeba.

3.4 Obowiązki Zamawiającego.

1. Zamawiający dostarczy Wykonawcy następującą dokumentację związaną z Projektem:
 - a) Decyzję LICP (zał. 2), Warunki Techniczne Aquanet S.A.(zał.3)
 - b) w razie potrzeby i inne dokumenty przydatne na etapie realizacji umowy.
2. Zamawiający wystąpi samodzielnie, we wszystkich sprawach formalnych, tj. w przypadkach, gdzie udział Zamawiającego jest wymagany przez obowiązujące przepisy i tam, gdzie Wykonawca nie może być uprawniony do występowania w imieniu Zamawiającego.

4. LOGISTYKA I RAMY CZASOWE

4.1. Lokalizacja

Obszar realizacji przedmiotu umowy obejmuje teren gminy Pobiedziska.

4.2. Data rozpoczęcia i okres realizacji

4.2.1. Datą rozpoczęcia wykonywania Umowy dla danej części zamówienia będzie

ZO/ZK/1/2020/PZIV

Wykonanie dokumentacji projektowej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Fiołkowej, Azaliowej w Pobiedziskach oraz ul. Słonecznej w Biskupicach w ramach Projektu „Kanalizacja obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i okolic – etap IV”



w zależności od przypadku:

- 4.2.1.1. Projektowanie - od dnia podpisania Umowy.
- 4.2.1.2. Nadzór autorski - dzień przypadający na 7 dni przed rozpoczęciem realizacji Kontraktu na Roboty Budowlane. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o dacie rozpoczęcia wykonywania niniejszej części Umowy z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.
- 4.2.2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie projektowania ustala się na 9 miesięcy od daty podpisania Umowy.
- 4.2.3. Wykonawca będzie świadczył swoje usługi w zakresie nadzoru autorskiego przez cały okres trwania robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację będącą przedmiotem niniejszego Kontraktu tj. do daty wydania Świadectwa Przejęcia dla części Kontraktu opisanego dokumentacją.
- 4.2.4. Wykonawca osiągnie Należyte Wykonanie Umowy w części dotyczącej projektowania w dacie w której łącznie zostaną spełnione następujące warunki:
 - 4.2.4.1. Przekazanie i zaakceptowanie przez Zamawiającego Dokumentów wynikowych:
 - projekt budowlany zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (D.U.2003. nr 120. poz. 1133) (5 egz. + wersja elektroniczna) wraz z prawomocnym PnB/ lub Zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia o zamiarze budowy
 - projekt budowlano-wykonawczy, obejmujący projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas realizacji prac (3 egz. + wersja elektroniczna)
 - przedmiar robót i kosztorys inwestorski (3 egz.) + wersja elektroniczna
- 4.2.5. Wykonawca osiągnie Należyte Wykonanie Umowy w części nadzoru autorskiego w dacie w której łącznie zostaną spełnione następujące warunki:
 - 4.2.5.1.1. Wydanie Świadectwa Przejęcia dla odcinków zaprojektowanych.
 - 4.2.5.1.2. uzyskanie Zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia zakończenia robót budowlanych i użytkowania inwestycji bądź Pozwolenia na użytkownię.
- 4.2.6. Potwierdzenie Należytego Wykonania Umowy dla danej części Zamówienia zostanie sporządzone przez Zamawiającego i doręczone Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia, w którym zostało osiągnięte.
- 4.2.7. Planowaną datą rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy w zakresie projektowania jest data podpisania umowy. Łączny czas realizacji zamówienia przewidziany jest na okres realizacji robót budowlanych nie dłużej jednak niż do 31.12.2021 r. (planowana data dokonania ostatniej płatności na rzecz Wykonawcy). Niemniej jednak w przypadku przekroczenia tego terminu



Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usługi pełnienia nadzoru autorskiego do czasu osiągnięcia Należytego Wykonania Umowy.

- 4.2.8. Od dnia osiągnięcia przez Wykonawcę Należytego Wykonania Umowy dla danej części Zamówienia rozpocznie się okres rękojmi i gwarancji na wykonane usługi i będzie trwał przez okres 24 miesięcy.

5. WYMAGANIA WOBEC WYKONAWCY

5.1. Personel

Wykonawca musi zapewnić wysoko wykwalifikowany personel zdolny do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami polskiego Prawa budowlanego.

Wykonawca powinien ocenić swoje potrzeby w odniesieniu do zastosowanej organizacji robót i zatrudnić stosowny niezbędny personel wymagany do efektywnej i sprawnej realizacji Kontraktu.

Dla realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca musi zapewnić personel zgodnie z warunkami określonymi w ogłoszeniu o Zamówieniu oraz zgodnie z poniższym wykazem:

1) min. 1 osoba; Projektant - Koordynator Zespołu Projektowego - posiadająca:

(a) uprawnienia: budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,

(b) min. 5- letnie doświadczenie przy projektowaniu sieci kanalizacyjnych i przyłączy dla projektów infrastrukturalnych (licząc do dnia wszczęcia przedmiotowego Zapytania),

(c) wykonał osobiście lub jako kierownik zespołu projektowego min. 1 projekt zakończony uzyskaniem Pozwolenia na Budowę/Zgłoszenia oraz prowadził nadzór dla inwestycji realizowanej na podstawie takiego projektu obejmującej realizację sieci, której łączna długość wykonanej sieci wynosiła co najmniej 1 km;

2) min. 1 osoba; Projektant - posiadająca:

(a) uprawnienia: budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

(b) min. 3- letnie doświadczenie przy projektowaniu sieci kanalizacyjnych i przyłączy (licząc do dnia wszczęcia przedmiotowego Zapytania),

(c) brał udział w zespole projektowym, który zrealizował min. 1 projekt zakończony uzyskaniem Pozwolenia na Budowę/Zgłoszenia, której łączna długość wynosiła co najmniej 1 km.

3) min. 1 osoba; Projektant w branży drogowej – posiadająca:

(a) uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej,

(b) minimum 3-letnie doświadczenie (licząc do dnia wszczęcia przedmiotowego Zapytania) w wykonywaniu prac w zakresie projektowania dróg; (c) brał udział w zespole projektowym, który zrealizował min. 1 projekt zakończony uzyskaniem Pozwolenia na Budowę oraz prowadził nadzór dla inwestycji realizowanej na podstawie takiego projektu obejmującej realizację sieci, której łączna długość wykonanej sieci wynosiła co najmniej 1 km.



Uwaga: Jako staż pracy uznaje się okres czasu od momentu uzyskania uprawnień budowlanych.

Doświadczenie na potwierdzenie spełniania warunku należy opisać szczegółowo. Zamawiający nie dopuszcza łączenia podanych wyżej funkcji przez jedną osobę.

Podczas nieobecności jakiegokolwiek Projektanta z listy Personelu przewidzianego do realizacji zamówienia, Wykonawca ma zapewnić na cały okres założonej nieobecności zastępstwo projektanta, dla uniknięcia opóźnień w realizacji niniejszego zamówienia.

5.2. Personel pomocniczy i wsparcie techniczne.

Dla terminowej i prawidłowej realizacji projektu, Wykonawca powinien w razie potrzeby zapewnić odpowiedni personel wspomagający, który będzie w stanie zastępować lub wspierać projektantów wymienionych w punkcie 5.1. powyżej.

5.3. Biuro Wykonawcy

Zadanie będzie realizowane przede wszystkim w biurze Wykonawcy. Wykonawca powinien posiadać biuro wyposażone w odpowiedni sprzęt umożliwiający skuteczne wykonywanie zadań Kontraktu, w tym: sprzęt komputerowy wraz z odpowiednim oprogramowaniem, materiały biurowe, inne niezbędne wyposażenie techniczne (samochody, telefony, faksy, łącza internetowe itp.). Wszystkie potrzeby związane z transportem w celu realizacji umowy powinny być zabezpieczone przez Wykonawcę, a koszty ujęte w ofercie.

6. DZIAŁANIA INFORMACYJNE I PROMUJĄCE

Realizacja przedmiotu umowy winna być prowadzona z uwzględnieniem obowiązujących Wytycznych w zakresie informacji i promocji programów operacyjnych polityki spójności na lata 2014-2020 oraz z wymaganiami wskazanymi na stronie

<https://poiis.nfosigw.gov.pl/realizuje-projekt/poznaj-zasady-promowania-projektu/>

Wszelkie publikacje i oświadczenia prasowe związane z działaniami pochodzącymi z Umowy powinny nosić wyraźną informację, że Projekt współfinansowany jest przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

7. ZAŁĄCZNIKI:

1. Mapa orientacyjna odcinków sieci
2. Decyzja nr 31/2018 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
3. Warunki techniczne Aquanet S.A.
 - DW/IBM/986/55314/2018
 - DW/IBM/986/62837/2018
4. Wzór Karty Nadzoru Autorskiego KNA
5. Zarządzenie nr 01/2018 Przewodniczącego Zarządu Związku Międzygminnego „Puszcza Zielonka” z dnia 7 lutego 2018 r.