

Kruszryn, dnia 30.12.2019 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE NA PRZEPROWADZANIE PRAC REMONTOWO-ADAPTACYJNYCH W RAMACH
PROJEKTU „DZIENNY DOM POBYTU ŻŁOWODY”**

Wspólny Słownik zamówień CPV:

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
44000000-0 Konstrukcje i materiały budowlane; wyroby pomocnicze dla budownictwa
45442100-8 Roboty malarskie
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45421100-5 Instalowanie drzwi, okien i podobnych elementów
45410000-4 Tynkowanie
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45431200-9 Kładzenie glazury
45421152-4 Instalowanie ścianek działowych

Informacje ogólne:

1. Zamawiający:
ZOFIA PACHNIK, ul. Kościelna 2, 86-014 Kruszryn, NIP: 5541286163, REGON: 340381289.
2. Przeprowadzanie prac remontowo-adaptacyjnych w ramach projektu „Dzienny Dom Pobytu Żłowody”.
3. Usługa wykonana będzie w okresie od 15.01.2020 r. do 24.02.2020 r.
4. Tryb udzielenia zamówienia:
Postępowanie o udzielenie zamówienia w oparciu o zasadę konkurencyjności zgodne z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.
5. Postępowanie dotyczy wyboru jednego wykonawcy. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
6. Zamówienia wariantowe: nie dotyczy

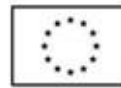
Przedmiot zamówienia:

Zamówienie realizowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 9 „Solidarne społeczeństwo”, Działanie 9.3 „Rozwój usług zdrowotnych i społecznych”, Poddziałanie 9.3.2 „Rozwój usług społecznych” obejmuje:

prace remontowo-budowlane wraz z dostarczeniem niezbędnych materiałów i sprzętów (np. płytek, farb, armatury, stolarki drzwiowej itd.) w budynku w miejscowości Złowody (gmina Wielgie), mające na celu przygotowanie pomieszczeń do uruchomienia placówki Dziennego Domu Pobytu.

Szczegółowy zakres zamówienia:

1. Wymiana stolarki drzwiowej (4 drzwi), wraz z wykuciami i pracami wykończeniowymi, w tym:
 - wykucie starych futryn,
 - wykucie otworu drzwiowego w ścianie wewnętrznej o grubości 30cm,
 - wstawienie nadproży wzmacniających pod szersze drzwi,
 - obróbka otworów poprzez wyrównanie, wklejenie narożników aluminiowych,
 - wyrównanie posadzki w miejscach wykucia ścian w celu łagodnego przejścia i przejazdu wózka inwalidzkiego,
 - wygipsowanie ubytków, pęknięć i odprysków tynku powstałych podczas wykonywania otworów drzwiowych,
 - wykonanie elewacji wokół poszerzonego otworu drzwi zewnętrznych (styropian, siatka, klej, tynk, farba elewacyjna),
 - wykonanie łagodnego podjazdu między drzwiami zewnętrznymi a chodnikiem,
 - montaż drzwi i futryn spełniających wymogi przenikalności cieplnej, szczelności i akustyczności:
 - Drzwi wewnętrzne - 3 sztuki:
 - jednoskrzydłowe,
 - przylgowe lub bezprzylgowe
 - grubość: 40-60mm
 - wysokość: 2000-2100mm
 - szerokość profilu ramiaka konstrukcyjnego min.120mm
 - konstrukcja drewniana, płycinowa z płyty stolarskiej, klejona, wypełniona płyciną z naturalnego drewna,
 - zamek w komplecie,
 - klamka z szyldem,
 - uszczelki wygłuszające i stanowiące izolację termiczną,
 - futryn drewniana w kolorze drzwi, z progiem wraz z uszczelkami,
 - ościeżnica regulowana w kolorze drzwi,
 - drzwi zapewniające dobrą akustykę i termoizolację,
 - z możliwością wymiany płyciny na szkło bezpieczne,
 - dopuszczalne wstawki z aluminium lub stali szlachetnej, nawiązując do kolorystyki klamki i okuć,
 - trzy zawiasy, regulacja 3d
 - Drzwi zewnętrzne – 1 sztuka:
 - ocieplenie wykonane z piany poliuretanowej,
 - skrzydło grubości 70-80 mm,
 - szerokość drzwi 900-1000 mm,



- wysokość 2050-2100 mm,
 - kolor: antracyt ciemny, orzech ciemny lub dąb złoty,
 - kierunek - PRAWE OTWIERANE NA ZEWNĄTRZ,
 - izolacyjność termiczna oraz akustyczna,
 - przeszklenie - lustro weneckie,
 - elementy montażowe,
 - klamka na długim szyldzie wraz z rozetą,
 - Komplet wkładek w systemie jednego klucza: 1x wkładka obustronnie na klucz, 1x wkładka na klucz z gałką od wewnątrz, obie wkładki otwierane tym samym kluczem, komplet kluczy,
 - Skrzydło - z blachy obustronnie ocynkowanej o grubości min. 0,6 mm, pokryte folią, ocieplone pianą poliuretanową, z uszczelką, z trzema bolcami antywyważeniowymi, wyposażone w dwa zamki 3-ryglowe,
 - Ościeżnica - drewniano-stalowa, z trzema zawiasami 3D z regulacją w trzech płaszczyznach, pokryta folią, w kolorze skrzydła, z uszczelką, wyposażona w zaczep z regulacją docisku skrzydła,
 - Próg - zintegrowany z ościeżnicą, z uszczelką, z przekładką termiczną.
2. Wykonanie łazienki przystosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych, w tym:
- skucie starych kafli ze ścian i podłogi w pomieszczeniu o powierzchni 9m²,
 - przeprowadzenie nowej instalacji wodociągowej, odpływowej i elektrycznej,
 - wykucie posadzki w celu zrobienia odpływu pod prysznic ze spadem grawitacyjnym ,
 - przyklejenie nowych kafli na posadzce wykonując spad grawitacyjny do kratki odpływowej pod prysznicem,
 - przyklejenie kafli na ścianę do wysokości między 2-2,4 m w zależności od wielkości kafli,
 - wygipsowanie, zgruntowanie i pomalowanie ścian od wysokości kafli do sufitu,
 - zamontowanie oświetlenia przystosowanego do pomieszczeń o zwiększonej wilgotności norma min. IP-65,
 - biały montaż: umywalki, toalety i armatury prysznicowej,
 - zamontowanie na ścianie pod prysznicem siedziska dla osób niepełnosprawnych,
 - montaż uchwytów dodatkowych opuszczanych i stałych dla osób niepełnosprawnych umożliwiających wygodne korzystanie z toalety i prysznica przez osoby mniej sprawne i ograniczone ruchowo,
 - w cenę wliczone są wszystkie materiały potrzebne do wykonania zadania (kafle na ściany i podłogę, kleje, fugi, narożniki, rury instalacyjne i odpływowe, fuga , armatura, uchwyty, itp.)
3. Podział pomieszczeń poprzez zamontowanie ściany mobilnej, w tym:
- ściana mobilna dzieląca pomieszczenie o szerokości 8 m, wysokość pomieszczenia 2,5 m,
 - parkowana bocznie,
 - z płyty laminowanej,
 - manualne sterowanie elementami modułowymi,
 - aluminiowy tor,
 - wózki jezdne wykonane z trwałego tworzywa, na łożyskach,
 - maksymalne obciążenie skrzydła - 40 kg,
 - do płyty od 18 mm do 50 mm,

- odporności na obciążenie statyczne pionowe,
- wytrzymałości na obciążenia uderowe,
- odporności na działanie siły poziomej,
- prawidłowości działania zgodna ze wszystkimi normami,
- w cenę wliczony transport i montaż.

4. Prace malarskie i wykończeniowe, w tym:

- malowanie sześciu pomieszczeń, ścian i sufitów, ilość malowanej powierzchni to ok 400 m², farbą głęboko matową, niwelującą smugi które mogą wystąpić na ścianach i sufitach, odporną na szorowanie, wolną od rozpuszczalników i plastyfikatorów,
- przed malowaniem należy uzupełnić wszystkie odbicia, dziury i uszkodzenia gipsem szpachlowym o dużej twardości.
- zabezpieczenie okien i podłogi przed zabrudzeniem folią i taśmą malarską, demontaż i montaż gniazd i włączników elektrycznych oraz inne niezbędne prace.

Wszystkie prace w pkt. od 1 do 4 powinny zostać wykonane w terminie do 24.02.2020 r.

Cena musi zawierać transport, montaż, wszystkie materiały potrzebne do zamontowania, dwuletnią gwarancję.

Szczegółowe warunki realizacji Zamówienia:

1. Materiały i sprzęty potrzebne do wykonania robót będących przedmiotem zapytania ofertowego dostarcza Wykonawca.
2. Wykonawca wykona roboty będące przedmiotem zapytania ofertowego przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej obowiązującym przepisom, normom i standardom.
3. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty będące przedmiotem zapytania ofertowego, licząc od dnia odbioru prac.
4. Zamawiający udostępni Wykonawcy pobór wody i energii elektrycznej oraz zapewni pomieszczenia dla pracowników Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącej utylizacji odpadów powstałych w trakcie prac.
6. Układ funkcjonalny pomieszczeń stanowi załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.

Opis warunków zmiany umowy:

1. Zmiany mogą zostać wprowadzone o ile nie prowadzą do zmiany charakteru umowy i w szczególności mogą dotyczyć:
 - 1) terminu realizacji usługi, harmonogramu świadczenia usługi, lub terminu obowiązywania umowy. Warunkiem zmiany jest wystąpienie przyczyn wynikających z zaistnienia siły wyższej lub okoliczności zaistniałych po stronie Zamawiającego (np. potrzeby uczestników projektu, konieczności uzyskania dodatkowych wyjaśnień ze strony oferentów lub wynikających bezpośrednio z realizacji projektu np. w sytuacji konieczności zmiany harmonogramu lub okresu realizacji projektu.

- 2) powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - 3) innych przesłanek, których Zmawiający nie był w stanie przewidzieć na etapie ogłaszania zapytania np. siły wyżej, przyczyn losowych leżących po stronie uczestników.
2. Dopuszcza się możliwość udzielenia wyłonionemu wykonawcy zamówień uzupełniających, w wysokości nieprzekraczającej 50% wartości zamówienia, co wskazane zostanie w umowie zawartej z wykonawcą, o ile te zamówienia są zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. Szczegóły reguluje pkt. 6.5.2 Wytucznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.
3. O zmianach Zamawiający powiadomi Wykonawcę w terminie nie późniejszym niż 7 dni kalendarzowych poprzedzających kolejny miesiąc świadczenia usługi.

Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy spełniają poniższe warunki:

1. Akceptują treść zapytania bez zastrzeżeń – złożenie oferty jest uważane za akceptację treści zapytania.
2. Prowadzą działalność usługową w zakresie zgodnym z przedmiotem niniejszego postępowania oraz posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
3. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonania zamówienia.
5. O udzielenie zamówienia może ubiegać się podmiot niepowiązany kapitałowo i osobowo z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, polegające w szczególności na:
 - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Oferenci są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie o niewystępowaniu powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym w/w powiązań. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania. Nie złożenie oświadczenia będzie wiązało się z odrzuceniem oferty z powodu braków formalnych.

Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Zaoferowana cena wskazanej usługi powinna uwzględniać wykonanie wszystkich prac i czynności świadczonych przez okres i na warunkach określonych w ofercie.
2. Cena podana w ofercie nie podlega zmianom przez cały okres trwania umowy.
3. Ofertę należy składać wyłącznie na formularzy stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
4. Do oferty należy załączyć wszystkie wymagane załączniki.
5. Cenę należy wyrazić w PLN w kwotach brutto, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. W przypadku, gdy osoba podpisująca nie jest upoważniona do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy należy dołączyć właściwe pełnomocnictwo.
7. Złożona oferta powinna zawierać, co najmniej nazwę i adres Oferenta (Wykonawcy), opis nawiązujący do specyfikacji zawartej w Zapytaniu, wartość oferty, termin ważności oferty. Wskazane jest, aby oferta zawierała także inne informacje niezbędne do jej oceny z punktu widzenia kryteriów wskazanych w Zapytaniu.
8. Oferta powinna być opatrzona pieczęcią Oferenta, posiadać datę sporządzenia oraz powinna być podpisana przez osoby upoważnione do działania w imieniu Oferenta.
9. Osobami wyznaczonymi do obsługi niniejszego zamówienia w tym wyborze wykonawców są:
 - Zofia Pachnik, tel. 500 123 058, e-mail: zosia.pachnik@gmail.com
 - Przemysław Byś, tel. 780 117 889, email: bys@pte.bydgoszcz.pl
10. Wszelkie wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą pisemną (poczta tradycyjna) i/lub elektroniczną (poczta e-mail). W przypadku przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymaniem.

Termin i miejsce składania oferty:

1. Oferty należy składać do dnia 14.01.2020 r. do godziny do godz. 09.00 na adres email: zosia.pachnik@gmail.com (zeskanowana podpisana oferta, w temacie wiadomości proszę wpisać: „Oferta – prace budowlane Złowody” lub osobiście do biura Zamawiającego: ul. Kościelna 2, 86-014 Kruszyń (w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Oferta – prace budowlane Złowody”). O terminie złożenia oferty decyduje data wpływu oferty na adres mailowy lub do biura Zamawiającego.
2. Oferty złożone po terminie nie będą podlegały ocenie.
3. Wykonawca może, przed upływem terminu przysyłania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może zażądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Kryteria oceny ofert:

Kryterium 1 (K1) Cena brutto za wykonanie usługi (waga punktowa 80)

Najwyższą ocenę otrzyma oferta o najniższej cenie za wykonanie prac. Oferent zobowiązany jest do podania ceny oferty w zł brutto, w tym do podania ceny poszczególnych elementów zamówienia zgodnie z treścią określoną w formularzu oferty.

Punkty za kryterium „cena” zostaną obliczone wg następującego wzoru:

$$[(\text{cena oferty najniższej})/(\text{cena oferty badanej})] \times 80 = \text{liczba punktów}$$

Kryterium 2 (K2) Klauzula społeczna – Integracja społeczna i zawodowa (waga punktowa 15)

W ramach przedmiotowego kryterium oceny ofert Zamawiający będzie ocenił ofertę pod kątem tego czy Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia prowadzi działalność, która obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami następujących grup społecznych:

- 1) osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. poz. 721, z późn. zm.) lub
- 2) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 645, 691 i 868) lub
- 3) osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. poz. 557, z późn. zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem lub
- 4) osób z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2016 r. poz. 546 i 960) lub
- 5) osób bezdomnych w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 930).

W przypadku, w którym Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia prowadzi działalność, która obejmuje integrację co najmniej jednej z w/w grup społecznych, Zamawiający przyzna 15 pkt. W przypadku, w którym Wykonawca takiej działalności nie prowadzi wówczas Zamawiający przyzna 0 pkt. w przedmiotowym kryterium.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli spełniania przez Wykonawcę w/w warunku przez cały okres realizacji zamówienia. Stwierdzenie przez Zamawiającego braku prowadzenia zadeklarowanej przez Wykonawcę w ofercie działalności z zakresu integracji zawodowej i społecznej może zostać uznane za naruszenie zapisów umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz skutkować odpowiedzialnością Wykonawcy za w/w naruszenia postanowień zawartej umowy na podstawie odpowiednich zastrzeżeń umownych.

Kryterium 3 (K3) Klauzula społeczna – zatrudnienie osób w szczególnie trudnej sytuacji (waga punktowa 5)

Wykonawca Zobowiązuje się do zatrudnienia przy realizacji zamówienia co najmniej 1 osoby bezrobotnej skierowanej do pracy na podstawie skierowania z urzędu pracy, lub na podstawie właściwego dokumentu kierującego bezrobotnego do pracodawcy, wystawionego

przez organ zajmujący się realizacją zadań z zakresu rynku pracy określony w analogicznych przepisach państwa członkowskiego UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, w którym wykonawca ma miejsce zamieszkania albo siedzibę.

Za spełnienie powyższego kryterium wnioskodawca może otrzymać **5 pkt.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli spełniania przez Wykonawcę w/w warunku przez cały okres realizacji zamówienia. Stwierdzenie przez Zamawiającego braku spełnienia kryterium może zostać uznane za naruszenie zapisów umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz skutkować odpowiedzialnością Wykonawcy za w/w naruszenia postanowień zawartej umowy na podstawie odpowiednich zastrzeżeń umownych.

Maksymalna liczba punktów: K1 + K2 + K3 = 100 punktów

Po dokonaniu oceny złożonych ofert zostanie sporządzony protokół, na podstawie którego zostanie wybrany jeden wykonawca.

Informacje dotyczące wyboru oferty:

1. O wyborze najkorzystniejszych ofert Zamawiający zawiadomi Oferentów niezwłocznie wszystkie podmioty, które przesłały oferty.
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferował najkorzystniejszą ofertę z przedstawionymi wyżej kryteriami.
3. W przypadku niewybrania Wykonawcy (np. brak ofert, odrzucenie ofert) Zamawiający dopuszcza możliwość ponownego rozpoczęcia procedury zapytania ofertowego.
4. Informacje o wyniku Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której upubliczniono zapytanie.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo zamknięcia trybu niniejszego zapytania bez wybrania którejkolwiek z ofert.
6. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający przeprowadzi negocjacje z Wykonawcami.
7. Nie przewiduje się procedury odwoławczej.

Przestanki odrzucenia oferty:

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

1. jej treść nie będzie odpowiadać treści zapytania ofertowego,
2. nie zostanie złożona na odpowiednich formularzach,
3. nie będzie kompletna i nie będzie spełniała wymogów formalnych,
4. zostanie złożona po terminie składania ofert,

5. będzie zawierała rażąco niską cenę,
6. będzie nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
7. wystąpią powiązania kapitałowe lub osobowe pomiędzy Oferentem a Zamawiającym.

Inne postanowienia w zakresie postępowania:

1. Zamawiający może unieważnić postępowanie, gdy: cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia a w wyniku negocjacji nie będzie możliwe ustalenie ceny możliwej do zaakceptowania przez Zamawiającego lub postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy, a także w przypadku zaistnienia innej ważnej przyczyny niezależnej od Zamawiającego.
2. Zamawiający przy udzielaniu zamówienia dopuszcza niestosowanie procedur określonych w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, gdy w wyniku przeprowadzenia procedury określonej w sekcji 6.5.2 wytycznych nie wpłynęła żadna oferta, lub wpłynęły tylko oferty podlegające odrzuceniu, albo wszyscy wykonawcy zostali wykluczeni z postępowania lub nie spełnili warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem, że pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.
3. Umowa zostanie zawarta w terminie do 3 dni od zakończenia postępowania. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę.
4. Zamawiający zastrzega, że w umowie na realizację usługi określone zostaną kary umowne za niewłaściwą i nieterminową realizację usługi.