

Zakład Budowlany Adam Szymański
14-200 Iława, ul. Rolna 34

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wzrost efektywności energetycznej firmy Schmith Polska S. A. poprzez termomodernizację budynków centrum logistycznego w Zalewie - budynek magazynowy nr 3
ADRES INWESTYCJI : 14-230 Zalewo, ul. Kilińskiego 8a dz. nr 263/6 , obr. 12 - Kupin, gm. Zalewo, pow. iławski, woj. warmińsko-mazurskie
INWESTOR : Schmith Polska S. A
ADRES INWESTORA : 83-130 Pelplin, Kulice, ul. Szkolna 3
BRANŻA : ELEKTRYCZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Wojciech Szymański tel. 505 102 476
DATA OPRACOWANIA : 12.07.2019

Kody robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) i nazwy robót
09331200-0 Słoneczne moduły fotowoltaiczne
45261215-4 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania:
12.07.2019

Data zatwierdzenia:

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz. U. nr 202 poz. 2072.
2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz. U. nr 130 poz. 1389
- Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej
3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych
4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich „Kp” i zysku „Z” przyjęto wg cen rynkowych dla województwa warmińsko-mazurskiego oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

Charakterystyka robót

1. Przedmiotowy zakres kosztorysu dotyczy robót budowlanych związanych z zadaniem p.n.: "Wzrost efektywności energetycznej firmy Schmith Polska S. A. poprzez termomodernizację budynków centrum logistycznego w Zalewie - budynek magazynowy nr 3

Investycja zlokalizowana w 14-230 Zalewo, ul. Kilińskiego 8a dz. nr 263/6, obr. 12 - Kupin, gm. Zalewo, pow. iławski, woj. warmińsko-mazurskie

2. Opis ogólny robót

Roboty budowlane związane z termomodernizacją budynku

3. Podstawowe dane techniczne:

Główny gabaryt budynku (szer. x długość) - 15,61x32,11 [m]

- ilość kondygnacji - 1
- wysokość budynku - (wys. kalenicy) ~7,52m
- kąt dachu - 19deg

4. Krótki opis techniczny

Budynek magazynowy jednokondygnacyjny w technologii tradycyjnej, posadowiony bezpośrednio na stopach fundamentowych. Konstrukcję nośną stanowią słupy żelbetowe zamocowane w stopach fundamentowych. Ściany murowane posadowione na podwalinach (ławach) fundamentowych. Budynek zadaszony dachem dwuspadowym o konstrukcji stalowej (wiązar kratowy).

5. Kosztorys obejmuje następujący zakres:

- Modernizacja systemu ogrzewania wraz z montażem nagrzewnic
- Wymiana instalacji elektrycznej oświetlenia na energooszczędne
- Instalacja fotowoltaiczna
- Montaż systemu wentylacji

Szczegółowy zakres robót opisuje przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Modernizacja systemu ogrzewania wraz z montażem nagrzewnic			
1	KNR 4-07	Demontaż istniejących nagrzewnic	kpl.		
d.1	0330-01				
	analogia				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 5-08	Montaż nagrzewnic elektrycznych	szt.		
d.1	0402-08				
	analogia				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
2		Wymiana instalacji elektrycznej oświetlenia na energooszczędna			
3	KNR 4-07	Demontaż istniejącego oświetlenia	kpl.		
d.2	0330-01				
	analogia				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 5-08	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych led	szt.		
d.2	0515-01				
	analogia				
		21	szt.	21,000	
				RAZEM	21,000
5	KNR 5-08	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw ewakuacyjnych i awaryjnych	szt.		
d.2	0515-01				
	analogia				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
6	KNR 5-08	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu - oprawy awaryjne	szt.		
d.2	0515-01				
	analogia				
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
7	KNNR 5	Montaż zestawów gniazdowych	szt.		
d.2	0308-08				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNNR 5	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg	szt.		
d.2	0406-01	- p.poż. wyłącznik prądu			
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNNR 5	Rozdzielnica magazynu z osprzętem modułowym	szt.		
d.2	0405-06				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNNR 5	Rozdzielnica wyłącznika z osprzętem modułowym	szt.		
d.2	0405-06				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNNR 5	Skrzynka sterownicza oświetlenia z osprzętem modułowym	szt.		
d.2	0405-06				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Instalacja fotowoltaiczna			
12	KNR 4-07	Montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z konstrukcją wsporczą i podłączeniem i uruchomieniem. Instalacja o mocy 8,25kWp. Komplet materiałów z montażem. Szczegółowe rozwiązania wskazane w dokumentacji projektowej.	kpl.		
d.3	0330-01				
	analogia				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Montaż systemu wentylacji			
13	KNR 2-17	Wywietrzaki dachowe cylindryczne z kompletem materiałów montażowych	szt.		
d.4	0152-05				
	analogia				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000