
Książka przedmiarów

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI: Budynek produkcyjno-biurowy
ADRES INWESTYCJI: ul. 1-go Maja 12, 27-200 Starachowice
NAZWA INWESTORA: ZPHU Mikron Bis Leszek Grudniewski Michał Niemiec
ADRES INWESTORA: ul. 1-go Maja 12, 27-200 Starachowice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Marek Szymczyk

DATA OPRACOWANIA:

listopad 2018

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
listopad 2018

Data zatwierdzenia

Charakterystyka obiektu lub robót

Przedmiotem kosztorysu jest wykonanie robót termomodernizacyjnych budynku produkcyjno-biurowego.

Dane techniczne:

- powierzchnia użytkowa - 707,45 m²
- kubatura - 3141,08m³

W kosztorysie uwzględniono:

- roboty instalacyjne c.o.
- roboty elektryczne
- roboty termomodernizacyjne

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	45331100-7	Modernizacja systemu grzewczego			
1 d.1	KNNR 4 0501-03 analogia	Montaż nowego źródła ciepła - kocioł na biomasę o mocy ok. 56kW z opomiarowaniem miernikiem ciepła	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNNR 4 0501-03 analiza indywidualna	Montaż pompy ciepła dla potrzeb cwu o mocy ok.4,7kW z zasobnikiem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	analiza indywidualna	Montaż perlatorów	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2	45453000-7 45421000-4	Termomodernizacja budynku			
2.1		Docieplenie ścian			
4 d.2.1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		688,78	m2	688,780	
				RAZEM	688,780
5 d.2.1	KNR 0-17 2608-04	Gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie	m2		
		poz.4	m2	688,780	
				RAZEM	688,780
6 d.2.1	KNNR 3 0607-02 analogia	Malowanie tynku zewnętrznego farbą termoizolacyjną	m2		
		poz.4	m2	688,780	
				RAZEM	688,780
2.2		Docieplenie połaci dachowych			
7 d.2.2	analiza indywidualna	Przygotowanie podłoża - usunięcie fragmentów papy wraz z uzupełnieniem, gruntowanie nawierzchni	m2		
		776,13	m2	776,130	
				RAZEM	776,130
8 d.2.2	KNR-W 2-02 0608-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku	m2		
		776,13	m2	776,130	
				RAZEM	776,130
9 d.2.2	KNNR 2 0507-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		poz.7	m2	776,130	
				RAZEM	776,130
10 d.2.2	KNNR 2 0506-01 analogia	Montaż obróbek blacharskich, rynien dachowych i odgromienia na dachu budynku	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2.3		Stolarka okienna i drzwiowa			
11 d.2.3	analiza indywidualna	Oklejenie folią termiczną okien	m2		
		39,46	m2	39,460	
				RAZEM	39,460
12 d.2.3	KNR 4-01 0354-04 i KNR 0-19 1022-09 analogia	Demontaż istniejących świetlików i montaż nowych o współczynniku przenikania ciepła nie wyższym niż 0,9	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		80,4	m2	80,400	
				RAZEM	80,400
3	45310000-3	Wymiana oświetlenia			
13 d.3	KNNR 9 0501-03 analogia	Wymiana opraw oświetleniowych - ok. 110szt. zmiana ilości opraw jest dopuszczalna przy zapewnieniu odpowiedniej ilości mocy świetlnej w budynku	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.3	analiza indywidualna	Montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 43kW z opomiarowaniem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000