

## **Przedmiar robót**

### **Kosztorys Żłobek Lublin**

Budowa: **Adaptacja lokalu**

Lokalizacja: **Lublin Szeligowskiego 8/103 i 104**

Inwestor: **A2 Anna Lubaś 36-052 Nienadówka 372**

Data opracowania:

**2019-08-09**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Kosztorys Żłobek Lublin</b>		
1	Element	<b>Ścianki działowe, sufity podwieszane malowanie</b>		
1.1	KNNR 7/702/2	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych, sufity z rastami 600x600-mm	m2	351
1.2	KNNR 3/605/4	Malowanie tynków wewnętrznych, lakierowanie powierzchni ścian do 1,5m	m2	407,40
1.3	KNNRW 2/1702/2	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, pojedynczych z pokryciem obustronnym, 2-warstwowe	m2	355,68
1.4	KNR 202/9924/3	Licowanie ścian płytkami kamionkowymi szklwionymi układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m2	114,00
1.5	KNNR 2/802/6	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach	m2	244,2
1.6	KNNR 2/1401/6	Malowanie tynków, farbą emulsyjną bez gruntowania	m2	757,48
2	Element	<b>Podłogi, roboty nawierzchniowe</b>		
2.1	Kalkulacja indywidualna	Wstawienie i montaż wycieraczki systemowej 1mx1m wpuszczane	SZT	3
2.2	KNR AT 40/413/3	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w pły- nie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw pomieszczenia parteru	m2	9,533
2.3	KNR AT 40/413/1	Izolacje na powierzchni pionowej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w pły- nie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m2	31,879
2.4	KNR 202/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	351
2.5	NNRNKB 202/2806/5	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2	351
2.6	NNRNKB 202/2809/2	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym.na zaprawie kle- jowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 cokolik wysokości 10 cm pomieszczenia parteru	m	135
3	Element	<b>Stolarka</b>		
3.1	KNR 19/931/8	Osadzenie nowej stolarki aluminiowej: dwuskrzydłowe, aluminiowe, ciepłe, szyba P2, klamki, zamek	m2	7,53
3.2	KNR 19/931/8 (1)	Wymiana istniejącej witryny aluminiowej na stolarkę aluminiową EI60 2,30mx1,80m	m2	4,140
3.3	KNR 401/318/3	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu ponad 2.0 m2 w ścia- nach wewnętrznych z cegieł - ościeżnice regulowane, opaski	m2	41,64
3.4	KNR 202/1017/2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1. 6 m2 fabrycznie wykończone: drzwi wewnętrzne, płycinowe, pełne, jednoskrzydłowe, rozsuwane, opaska maskują- ca, klamka + zamek, w tym drzwi do łazienki z nawiewem	m2	37,06
4	Element	<b>Biały montaż</b>		
4.1	KNRW 215/229/5 (1)	Zlewozmywak zeliwny, z blachy lub tworzywa sztucznego, na szafce	szt	3
4.2	KNRW 215/218/2 (1)	Syfon zlewozmywakowy pojedynczy z tworzywa sztucznego 50 mm	szt	3
4.3	KNRW 215/230/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa dla niepełnosprawnych	kpl	1
4.4	KNRW 215/230/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym dla przedszkolaków	kpl	6
4.5	KNRW 215/232/2 (1)	Brodzik natryskowy	kpl	2
4.6	KNRW 215/233/3	Ustęp z płuczką, typu "kompakt" dla niepełnosprawnych	kpl	1
4.7	KNRW 215/233/3	Ustęp z płuczką, typu "kompakt" dla przedszkolaków	kpl	6
4.8	KNRW 215/137/3	Bateria umywalkowa jednouchwytowa z 2 zaworami, Dn·15·mm	szt	7
4.9	KNRW 215/137/9	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwnym, Dn·15·mm	szt	2
4.10	KNRW 215/142/2	Szafka hydrantowa wnękowa	szt	2
4.11	KNRW 215/139/2	Mieszacz natryskowy Dn·20x25·mm	szt	1,000
5	Element	<b>Instalacja kanalizacji</b>		
5.1	KNRW 215/208/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi 50 mm	m	22
5.2	KNRW 215/208/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi 110 mm	m	39
5.3	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·50·mm	szt	12
5.4	KNRW 215/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·110·mm	szt	7
5.5	KNRW 215/222/2	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi·110·mm	szt	1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6	Element	<b>C.O.</b>		
6.1	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie sterowania do ogrzewania podłogowego	kpl	1
7	Element	<b>Instalacja wody</b>		
7.1	Kalkulacja indywidualna	Dopasowanie istniejącej instalacji wod- kan	kpl	1
7.2	KNR 13/128/1	Rurociągi z rur PE łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków nie- mieszkalnych, rurociągi o średnicy 16 mm	m	36
7.3	KNR 13/128/1	Rurociągi z rur PE łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków nie- mieszkalnych, rurociągi o średnicy 20 mm	m	44
7.4	KNR 13/128/2	Rurociągi z rur PE łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków nie- mieszkalnych, rurociągi o średnicy 25 mm	m	46
7.5	KNRW 215/116/8	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zawo- rów czerpalnych, baterii, płuczek, Fi_zew. 16 mm, o połączeniu metalowym	szt	28
7.6	KNRW 215/116/3	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zawo- rów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 32 mm	szt	2
7.7	KNRW 215/127/3	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budyn- kach mieszkalnych, rurociąg Fi do 63 mm	m	126
7.8	KNRW 215/128/2	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych	m	126
7.9	KNRW 215/135/1	Zawór czerpalny Dn·15·mm	szt	25
7.10	KNRW 215/132/2	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn 20 mm	szt	2
7.11	KNR 34/101/1	Izolacja rurociągów otulinami jednowarstwowymi, izolacja 6 mm (C), rurociąg Fi 12-22 mm	m	126
8	Element	<b>Oprawy oświetleniowe</b>		
8.1	KNNR 5/502/2	Oprawy ewakuacyjna zgodnie z projektem	kpl	14
8.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż czujek ruchu do włączenia oświetlenia w WC, kuchnia i korytarz, szatnia.	kpl	8
8.3	KNNR 5/502/2	Oprawy oświetleniowa sufitowa LED	kpl	63
9	Element	<b>Ppoż</b>		
9.1	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż czujek Ppoż wraz z wpięciem i wykonaniem uruchomienia	kpl	2
10	Element	<b>Instalacja monitoringu i internetowa</b>		
10.1	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie instalacji internetowej	kpl	1
10.2	KNR AL-01	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - kamera TVU zewnętrzna	szt.	3
10.3	KNR AL-01	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - kamera TVU wewnętrzna	szt.	11
10.4	KNR AL-01 0501-01 z.sz.	Próby funkcjonowania elementów systemu telewizji użytkowej - kamera TVU wewnętrzna	szt.	11
10.5	KNR AL-01 0501-02 z.sz.	Próby funkcjonowania elementów systemu telewizji użytkowej - kamera TVU zewnętrzna	szt.	3
10.6	KNNR 5/102/5	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe, do Fi 19·mm	m	242
10.7	KNR AT 14/102/1	Układanie poziomego okablowania strukturalnego - odcinek poziomy, kabel mie- dziany	m	242
10.8	KNR AL-01	Uruchomienie systemu TVU - linia transmisji wizji	linia	13
10.9	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż Rejestratora z dyskiem 1TB	kpl	1
10.10	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż telewizora smart TV	SZT	5
11	Element	<b>Klimatyzacja i rekuperacja</b>		
11.1	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż klimatyzatora wraz z wykonaniem niezbędnych przebić ( jednostka wewnętrzna, sufitowa)	kpl	4
11.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż rekuperacji wraz z sterowaniem z wykonaniem niezbędnych przebić	kpl	1
11.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż kanałów wentylacyjnych wraz z osprzętem zapewniającym odpowiedni nawiew i regulację	kpl	1
12	Element	<b>Instalacja domofonowa</b>		
12.1	KNNR 5/409/1	Urządzenia łączności wewnętrznej instalacji przyzywowej (domofonu) - z kartą dostępu, i otwieraniem numerycznym	szt	3
12.2	KNNR 5/409/2	Urządzenia łączności wewnętrznej instalacji przyzywowej (domofonu) - aparat od- biorczy wewnętrzny	szt	4
12.3	KNNR 5/1207/9	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47·mm, bruzdy dla rur RKL21, RS28, w cegle	m	46
12.4	KNNR 5/102/5	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) o śr.do 19 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m	46
12.5	KNR AT 14/102/1	Układanie poziomego okablowania strukturalnego - odcinek poziomy, kabel mie- dziany	m	112
12.6	KNR AT 28/117/1	Podłączenie kabla wieloparowego do panela telefonicznego, systemu XC i LSA+ - pierwsze połączenie na złączu IDC - 1 para	połącz.	8

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
13	Element	<b>Rozdzielnie i WLZ</b>		
13.1	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż przewodu 2x skrętki kat. 6 ekranowa i koncentryk do 5 punktów odbioru	kpl	1
13.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż kompletnej RG wraz z przyłączem prądu do lokalu, wykonanie kabla WLZ szacowana długość 65mb (2 szt skrzyń elektrycznych z oprzyrządowaniem do 2 lokali)	szt	2
13.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż szafa RACK wraz z całym osprzętem	kpl	1
13.4	KNNR 5/203/1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> wciągane do rur Przewód YDYp 3x1,5 450/750 V żo; 0,6 km	m	562,852
13.5	KNNR 5/203/1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> wciągane do rur Przewód YDYp 3x2,5 450/750 V żo; 0,6 km	m	762
13.6	KNNR 5/302/1	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm Puszka p/t 60 PK-60 PRO łącz. gł. wkr.; 300,0 szt.	szt	117
13.7	KNNR 5/302/5	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 3 wylotach Z80KF puszka p/t fi 80 z pokr. Pomarańcz.; 30,0 szt.	szt	30,000
13.8	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie pomiarów niezbędnych do odbioru instalacji elektrycznych	kpl	1
13.9	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż kurtyny powietrznej	kpl	1
14	Element	<b>Biały montaż elektryka</b>		
14.1	KNNR 508/308/1	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków bryzgoszczelnych z podłączeniem, łącznik bakelitowy przykręcany, 1-biegunowy, przycisk	szt	18
14.2	KNNR 508/309/3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, podtynkowe, 2P+Z, w puszkach	szt	18
14.3	KNNR 508/309/6	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, przewód do 2,5-mm <sup>2</sup> bryzgoszczelne 2P+Z 16A, przykręcane	szt	52
15	Element	<b>Wykonanie ogrodzenia</b>		
15.1	KNNR 2/1602/2 (1)	Ogrodzenie z paneli w ramach na słupkach stalowych obsadzonych w gniazdach cokołów (rozstaw słupków co 3-m), wysokość elementu do 1,5-m, słupki z kształtowników	m	20
15.2	Kalkulacja indywidualna	Wynonanie niwelacji terenu pod plac zabaw	kpl	1
15.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż furtki	kpl	1