

**Odpowiedzi na zapytania Wykonawców do zapytania
pn. Wykonanie robót budowlanych w ramach
realizacji II etapu projektu Lipowe Wzgórze Kultury i
Edukacji w Tuchowie**

Postępowanie nr 2a

(Baza Konkurencyjności, nr ogłoszenia 1184871)

1. Proszę o określenie minimalnych wymaganych parametrów technicznych dla materiału granitowego stosowanego do wykonania nawierzchni dziedzińca - wytrzymałość na ściskanie, wytrzymałość na zginanie, nasiąkliwość, mrozoodporność. Określenie tych parametrów jest kluczowe w kwestii optymalizacji ceny oferty.

Odpowiedź:

Minimalne wartości poszczególnych cech dla płyt granitowych są podane w SST D.05.03.01a „Nawierzchnia z płyt kamiennych”. W Tablicy nr 1 są wymienione cechy fizyczne wraz z minimalnymi wartościami dla poszczególnej cechy:

Lp.	Cechy	Płyty kamienne z granitu
1	Wytrzymałość na ściskanie w stanie nasycenia wodą, MPa, nie mniej niż	100
2	Wytrzymałość na ściskanie po badaniu mrozoodporności, MPa, nie mniej niż	80
3	Ścieralność na tarczy Boehmego w stanie nasycenia wodą, cm, nie więcej niż	0,75
4	Nasiąkliwość wodą, %, nie więcej niż	0,5
5	Odporność na zamrażanie, w cyklach, nie więcej niż	25
6	Odporność na niszczące działanie atmosfery przemysłowej w środowisku o zawartości SO ₂ , w mg/m ³	od 10 do 200

Zobacz także odpowiedź na pytanie nr 11.

2. Po analizie podstaw kalkulacji jakie zostały przyjęte do obliczenia ceny robocizny przy wykonywaniu nawierzchni kamiennych stwierdzamy, że w dobranych Katalogach Nakładów Rzeczowych przyjęto pozycje, które zawierają nierealnie niskie nakłady na robociznę, co w przypadku braku korekty przez Oferenta powoduje zaniżenie ceny oferty do poziomu uniemożliwiającego wykonanie robót. Prosimy o określenie jaki współczynnik do robocizny należy przyjąć dla pozycji kosztorysowych związanych z układaniem nawierzchni - zwyczajowo przyjmuje się R=3.

Odpowiedź:

Stawka roboczo-godziny jest przyjęta w kalkulacji uproszczonej dla całego zakresu jako jednakowa, wycena poszczególnych stawek roboczo-godziny (dla konkretnych pozycji) zależy

od Wykonawcy. Wykonawca powinien samodzielnie przyjąć wielkość nakładów na robocizną według własnego doświadczenia i przyjętej technologii układania nawierzchni kamiennej.

3. Czy Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania badań proponowanego materiału kamiennego w Instytucie Badania Dróg i Mostów oraz późniejszego złożenia karty akceptacji do Inspektora Nadzoru dla potwierdzenia, że proponowany materiał jest zgodny z wymaganiami określonymi przez Inwestora?

Odpowiedź:

Minimalne wymaganie stawiane wykonawcy to przedłożenie minimum jednego badania dla każdego rodzaju użytego materiału kamiennego. W uzasadnionych przypadkach związanych z wątpliwościami co do jakości i parametrów planowanego do użycia materiału będzie mógł żądać wykonania dodatkowych badań.

4. W przedmiarze nie uwzględniono nakładów na ustawienie rusztowania do skucia istniejącej okładziny muru oporowego. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Według założeń ogólnych do kosztorysowania rozdział 9 „Tynki i okładziny zewnętrzne” w pkt. 2.6 „Rusztowanie” należy uwzględnić od wysokości powyżej 4 m.

5. W przedmiarze nie uwzględniono nakładów na ustawienie rusztowania do montażu nowej okładziny muru oporowego. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Według założeń ogólnych do kosztorysowania rozdział 9 „Tynki i okładziny zewnętrzne” w pkt. 2.6 „Rusztowanie” należy uwzględnić od wysokości powyżej 4 m.

6. Czy w ofercie należy uwzględnić koszty zajęcia pasa drogowego podczas trwania robót związanych ze skuwaniem istniejącej okładziny i montażem nowej okładziny. Jeżeli tak to prosimy o podanie stawki obowiązującej opłaty za zajęcie pasa drogowego (zł/m²/doba).

Odpowiedź:

Wykonawca winien uwzględnić w ofercie zajęcie pasa drogowego wzdłuż muru przy drodze. Zajęcie pasa drogowego i ustalenie stawki godzinowej za zajęcie pasa drogowego zależy do uzgodnienia pomiędzy Wykonawcą, a Zarządcą Drogi.

Zgodnie z par. 3 ust. 2 pkt 4) lit. a) w zw. z lit. q) Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego i poniesienia wszelkich związanych z tym kosztów.

7. Czy Zamawiający będzie wymagał wykonania badań nośności poszczególnych warstw podbudowy po jej wykonaniu? Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o nakłady związane z badaniami.

Odpowiedź:

Zamawiający będzie wymagał wykonania badań nośności poszczególnych warstw podbudowy po jej wykonaniu, co oznacza iż koszty te powinien uwzględnić Wykonawca w swoich kalkulacjach.

8. Po analizie podstaw kalkulacji jakie zostały przyjęte do obliczenia ceny robocizny przy wykonywaniu okładziny kamiennej schodów oraz nakryw murków stwierdzamy, że w dobranych Katalogach Nakładów Rzeczowych przyjęto pozycje, które zawierają nierealnie niskie nakłady na robociznę, co w przypadku braku korekty przez Oferenta powoduje zaniżenie ceny oferty do poziomu uniemożliwiającego wykonanie robót. Prosimy o określenie jaki współczynnik do robocizny należy przyjąć dla pozycji kosztorysowych związanych z wykonaniem okładziny kamiennej schodów - zwyczajowo przyjmuje się $R=2$.

Odpowiedź:

Stawka roboczo-godziny jest przyjęta w kalkulacji uproszczonej dla całego zakresu jako jednakowa, wycena poszczególnych stawek roboczo-godziny (dla konkretnych pozycji) zależy od Wykonawcy. Oferent powinien samodzielnie przyjąć wielkość nakładów na robociznę według własnego doświadczenia i przyjętej technologii wykonywania okładziny kamiennej schodów oraz nakryw murków.

9. W odpowiedziach na pytania do poprzedniego przetargu Zamawiający określił, że należy zastosować maszty oświetleniowe o wysokości 8 m, a dokumentacja projektowa określa wysokość masztów na 4 m. Prosimy o potwierdzenie, która wysokość jest właściwa.

Odpowiedź:

Należy skalkulować maszty o wysokości 4 m, tak jak opisano to w dokumentacji projektowej.

10. Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy plac magazynowy dla materiałów, które będą służyły do wbudowania - płyty kamienne, krawężniki kamienne, kruszywa itd.?

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni Wykonawcy nieogrodzony plac objęty monitoringiem, na którym będą mogły być składowane materiały. Istnieje możliwość tymczasowego ogrodzenia terenu przez Wykonawcę i na jego koszt – jeżeli uzna to za stosowne.

11. Prosimy o potwierdzenie, że należy zastosować dokładnie takie materiały kamienne jak określa dokumentacja projektowa - granit szary jasny i ciemny Strzegom, granit miodowy, granit czarny. Czy Zamawiający dopuści do wbudowania materiały inne, niż te określone w dokumentacji projektowej?

Odpowiedź:

W całej dokumentacji przetargowej ujęto bardzo wyraźne zastrzeżenie, iż w przypadku wskazania w dokumentacji projektowej materiałów lub urządzeń objętych prawami do

znaków towarowych, patentów lub innych praw własności intelektualnej itd. - Zamawiający **dopuszcza urządzenia lub materiały równoważne**. Opis minimalnych wymogów jakościowych dotyczących kamienia znalazł się w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej - SST D.05.03.01a „Nawierzchnia z płyt kamiennych”. (zob. także odpowiedź na pytanie numer 1). Niezmienny pozostaje natomiast rodzaj kamienia (tj. granit) oraz jego kolory i odcienie we wskazanych lokalizacjach, jako że te elementy podlegały uzgodnieniu konserwatorskiemu. Integralną częścią odpowiedzi jest załączona *Karta materiałów kamieniarskich* zawierające po poglądowe zdjęcia kamienia.

A zatem Zamawiający **dopuszcza** użycie granitu o barwach wskazanych w dokumentacji spełniających wskazane parametry techniczne dla materiału granitowego (wytrzymałość na ściskanie, wytrzymałość na zginanie, nasiąkliwość, mrozoodporność) bez względu na kamieniołom w którym będzie on wydobywany pod warunkiem spełnienia ww. wymogów.

Zgromadzenie Najświętszego Odkupiciela
Dom Zakonny w Tuchowie
33-170 Tuchów, ul. Wysoka 1
tel. 14 632 72 06
NIP 993-00-44-338 REGON 040007100

EKONOM
Domu Zakonnego w Tuchowie


o. Antoni Wesołowski

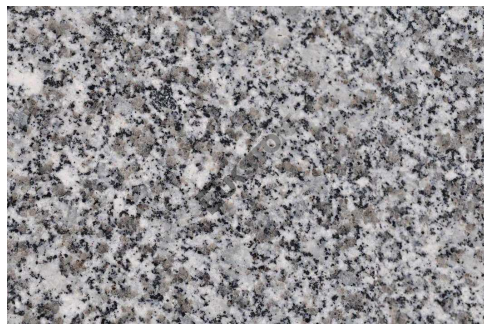
**REWITALIZACJA ZESPOŁU KLASZTORNEGO WRAZ Z OTOCZENIEM NA DZIAŁCE
NR 731 ORAZ CZĘŚCI DZIAŁEK NR 732/2, 692/1 I 692/2 PRZY UL. WYSOKIEJ 1 W
TUCHOWIE**

Karta materiałów kamieniarskich:

Granit ciemno szary



Granit szary



Granit miodowo-szary



Granit czarny



Uwaga ogólna:

Powyższe zdjęcia mają charakter poglądowy. Wykonawca przed zamówieniem i wbudowaniem materiałów bezwzględnie przedstawi próbki do akceptacji inwestorowi i projektantowi. Materiałami wzorcowymi – porównawczymi, dla doboru i akceptacji kamienia na nawierzchnię pod kątem koloru, uziarnienia itp. będą granity strzegomskie i strzelińskie.

Projektant:

Mgr Inż. arcg. Andrzej Kosowski