

Tuchów, dnia 14 maja 2019 roku

ZAPYTANIE NR 2a/2019

Dotyczy wykonania robót budowlanych w ramach realizacji II etapu projektu *Lipowe Wzgórze Kultury i Edukacji w Tuchowie*

1. ZAMAWIAJĄCY:**ZGROMADZENIE NAJŚWIĘTSZEGO ODKUPICIELA****Dom Zakonny w Tuchowie**

ul. Wysoka 1, 33-170 Tuchów

NIP: 993-00-44-338 REGON: 040007100

Dane kontaktowe:

Barbara Łączna	Grzegorz Godziek
tel.: 695 600 690	Tel. 601 96 14 99
e-mail: basia.lacza@proregio.pl	e-mail: godziek@proregio.pl

2. INFORMACJE OGÓLNE:

- Wniosek Zamawiającego został wybrany do dofinansowania w konkursie ogłoszonym w ramach Poddziałania 11.1.2 *Rewitalizacja miast średnich i małych*, Działanie 11.1 *Rewitalizacja miast* Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego.
- Postępowanie prowadzone jest celem zachowania wymogów określonych w *Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020*.
- Prowadzone postępowanie ma na celu zapewnienie, że wydatek w projekcie zostanie poniesiony z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, w sposób przejrzysty, racjonalny (celowy), oszczędny i efektywny.
- Do postępowanie nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych.
- Język postępowania: polski.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w czasie realizacji II etapu projektu: „*Lipowe Wzgórze Kultury i Edukacji w Tuchowie*”, które swoim zakresem obejmują m.in. poniżej wskazany zakres robót:

1. Przebudowę ogrodzenia klasztoru, które stanowi mur oporowy, wjazdy i ambity.
2. Wybudowanie nowego biegu schodów zewnętrznych (zgodnego z obowiązującymi przepisami – bezpiecznych i wygodnych, które mogą stać się alternatywą dla stromych i niewygodnych schodów głównych) oraz przebudowa nawierzchni schodów istniejących (wymianę istniejących stopnic i podstopnic oraz wymiana poręczy i montaż nowych balustrad przy najwyższym biegu).



3. Przebudowę dziedzińca o powierzchni ok. 2 895 m² w tym 2 565 m² pełny zakres prac tj. rozebranie istniejącej nawierzchni, wymiana podbudowy, położenie nowej nawierzchni, stopnie schodów oraz ścian murów oporowych; 330 m² wyłącznie w zakresie wykonania nowej nawierzchni.
4. Wymianę istniejącej kanalizacji deszczowej pod powierzchnią dziedzińca na elementy nowe (rury, kable, studzienki, kratki).
5. Wykonanie iluminacji kościoła, wieży i otoczenia (dziedzińca) wraz z wymianą rozdzielni głównej w zakrystii.
6. Montaż tablicy informującej o współfinansowaniu projektu ze środków Unii Europejskiej dostarczonej przez Zamawiającego.

Prace budowlane w ramach realizacji projektu zostaną wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, wydanymi pozwoleniami konserwatorskimi i pozwoleniami na budowę:

- a) Projekt budowlany przebudowy części ogrodzenia zewnętrznego i dwóch wjazdów, budowy biegu schodów zewnętrznych i kapliczki Matki Boskiej oraz remontu nawierzchni dziedzińca, schodów i ambitów przy kościele p.w. NNMP przy ul. Wysokiej 1 w Tuchowie:
 - i) Pozwolenie konserwatorskie nr 1319 z dnia 04.06.2010 wydane przez Kierownika Delegatury w Tarnowie WUOZ w Krakowie.
 - ii) Decyzja nr 942/10 wydana przez Starostę Tarnowskiego z dnia 23.07.2010 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę.
 - iii) Pozwolenie konserwatorskie nr 1677 z dnia 02.09.2013 wydane przez Kierownika Delegatury w Tarnowie WUOZ w Krakowie.
 - iv) Pozwolenie nr 1319/2075 z dnia 19.05.2016 wydane przez Kierownika Delegatury w Tarnowie WUOZ w Krakowie (przedłużenie pozwolenia nr 1319).
 - v) Pozwolenie nr 1677/2076 z dnia 19.05.2016 wydane przez Kierownika Delegatury w Tarnowie WUOZ w Krakowie (przedłużenie decyzji nr 1677).
 - vi) Zaświadczenie z dnia 23.11.2018 r. wydane przez Kierownika Delegatury w Tarnowie WUOZ w Krakowie (zatwierdzenie wszystkich zmian materiałowych w Projekcie Wykonawczym).
 - vii) Decyzja nr IID.7211.20.2018.LW z dnia 31.12.2018 na przebudowę wjazdów wydana przez UM w Tuchowie.
- b) Projekt budowlany oświetlenia zewnętrznego (iluminacji) kościoła NMP wraz z bezpośrednim otoczeniem przy ulicy Wysokiej 1 w Tuchowie
 - i) Pozwolenie konserwatorskie nr 1351 z dnia 30.08.2010 wydana przez WUOZ - Delegatura w Tarnowie.
 - ii) Decyzja nr 1569/10 wydana przez Starostę Tarnowskiego z dnia 14.12.2010 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę.
- c) Projekt budowlany remontu istniejącego muru oporowego przy kościele p.w. NNMP przy ul. Wysokiej 1 w Tuchowie
 - i) Pozwolenie nr 1685 Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku nieruchomego z dnia 9.09.2013 r.
 - ii) Decyzja nr 1123/13 wydana przez Starostę Tarnowskiego z dnia 12.09.2013 r. o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę.
 - iii) Pozwolenie nr 1685/2074 z dnia 19.05.2016 wydane przez Kierownika Delegatury w Tarnowie WUOZ w Krakowie (przedłużenie decyzji nr 1685).



Prace budowlane w ramach realizacji projektu, o którym mowa w ust. 1 zostaną wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną i konserwatorską opracowaną przez AKKA Pracownia Architektoniczna, ul. Szlak 65, 31-153 Kraków:

- 1) Projekt budowlany przebudowy części ogrodzenia zewnętrznego i dwóch wjazdów, budowy biegu schodów zewnętrznych i kapliczki Matki Boskiej oraz remontu nawierzchni dziedzińca, schodów i ambitów przy kościele p.w. NNMP przy ul. Wysokiej 1 w Tuchowie,
- 2) Projekt budowlany oświetlenia zewnętrznego (iluminacji) kościoła NMP wraz z bezpośrednim otoczeniem przy ulicy Wysokiej 1 w Tuchowie,
- 3) Projekt budowlany remontu istniejącego muru oporowego przy kościele p.w. NNMP przy ul. Wysokiej 1 w Tuchowie,
- 4) Projekty wykonawcze do projektów wskazanych w lit. a – c powyżej, z zastrzeżeniem wyłączeń i ograniczeń wskazanych w informacji dodatkowej do dokumentacji projektowej.

Wyłączeniu podlega następujący zakres ujęty w dokumentacji budowlanej i wykonawczej:

- 1) w branży sanitarnej - studzienki S9, S10, S11, wraz z łączącymi je kanałami o przykanalikami do rur spustowych i studzienki wodnościekowych kr6, kr7, kr8, kanały kanalizacji opadowej od studzienki S5 do studzienki wodnościekowej kr3 wraz z przykanalikami;
- 2) w branży drogowej – wymiana podbudowy na terenie placu przed furtą.

Ramowy opis inwestycji w ramach II etapu inwestycji tj. *Zagospodarowania przestrzeni publicznej „Lipowego wzgórza” na cele społeczne* znajduje się w Załączniku nr 4 do niniejszego zapytania. Projekty dotyczące przedmiotu zamówienia wraz z przedmiarami (załącznik nr 5 Projekty dotyczące przedmiotu zamówienia wraz z przedmiarami i informacją dodatkową) znajdują się na stronie internetowej zamawiającego w zakładce „Przetargi” oraz jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

Wykonawca wszystkie swoje decyzje musi uzgadniać z Zamawiającym.

Jeżeli dokumentacja projektowa wskazywałaby na jakiekolwiek materiały lub urządzenia objęte prawami ze znaków towarowych, patentów lub innych praw własności intelektualnej lub na pochodzenie którychkolwiek materiałów lub urządzeń – zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach.



Wartość zamówienia obejmuje wszystkie zadania wynikające z zapytania ofertowego.

Prace należy wykonywać przestrzegając przepisów BHP i Ppoż.

Kod CPV: 45000000-7 Roboty budowlane

45233253-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych
45320000-6 Roboty izolacyjne
45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych
45262510-9 Roboty kamieniarskie
45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
45410000-4 Tynkowanie
45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
45233140-2 Roboty drogowe
45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45231400-9 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
45112100-6 Roboty w zakresie kopania rowów
45315700-5 Instalowanie stacji rozdzielczych
45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Od dnia zawarcia umowy do czasu uzyskania bezwarunkowego pozwolenia na użytkowanie zgodnego z wnioskiem o udzielenie tego pozwolenia, a w przypadku gdy pozwolenie takie nie będzie wymagane – do czasu upływu terminu na złożenie przez właściwy organ sprzeciwu względem zgłoszenia zakończenia robót budowlanych, przy czym przewidywany termin rozpoczęcia robót budowlanych to czerwiec 2019 r., a termin ich zakończenia to 30 czerwca 2020 r. Szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy zostanie przedstawiony przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami umowy i podlega akceptacji Zamawiającego.

W trakcie prowadzonych prac wykonawca musi zagwarantować dostęp do Bazyliki co najmniej jednym z istniejących wejść. W tym celu Wykonawca przedstawi plan sytuacyjny dojść do Bazyliki w całym okresie realizacji inwestycji z uwzględnieniem harmonogramu prowadzonych prac.

Jednocześnie prace budowlane na głównym dziedzińcu nie mogą rozpocząć się wcześniej niż 11 lipca 2019 roku. Do tego czasu mogą być prowadzone roboty przygotowawcze oraz prace związane z przebudową ogrodzenia (działanie 4.1).

Ponadto zobowiązuję się Wykonawcę do nieprowadzenia prac budowlanych w następujących terminach, które związane są z dużymi uroczystościami, które będą miały miejsce w Bazylice:

- 13 czerwca 2019;
- 1 do 9 lipca 2019;
- 7 do 9 września 2019;
- 4 czerwca 2020.



Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ww. terminów w przypadkach opisanych w pkt. 13 Warunki zmiany umowy.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Ofertę może złożyć osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, posiadająca uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość korzystania z podwykonawców w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

3. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy spełniający łącznie następujące kryteria dostępu:

a. posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie i potencjał techniczny umożliwiający prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, oraz dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Za osoby spełniające to kryterium rozumie się podmioty, mogące udokumentować, że:

- w okresie ostatnich 5 lat realizowały co najmniej 1 inwestycję o wartości minimum 1 300 000 złotych brutto, oraz co najmniej 1 inwestycję, która dotyczyła obiektu objętego ochroną zabytków. W celu udokumentowania tego faktu Oferent powinien przedstawić wykaz zadań realizowanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których prace zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te prace zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego prace były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy;

- dysponują jedną osobą mającą pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym, łącznie z aktualnym wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego; doświadczenie w pełnieniu funkcji kierowniczych przy robotach budowlanych w rozumieniu art. 3 ust. 7 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane – w zakresie ww. specjalności, oraz co najmniej 2-letnią praktykę zawodową przy zabytkach nieruchomych; spełnia warunki określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W celu udokumentowania tego faktu Zamawiający wymaga od wykonawców złożenia oświadczenia, w którym wskaże imiona i nazwiska osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych oraz doświadczeniu tych osób.

- dysponują jedną osobą mającą pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności inżynierskiej drogowej, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym, łącznie z aktualnym wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego; doświadczenie w pełnieniu funkcji kierowniczych przy robotach budowlanych w rozumieniu art. 3 ust. 7 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane – w zakresie ww. specjalności. W celu udokumentowania tego faktu Zamawiający wymaga od wykonawców złożenia oświadczenia, w którym wskaże imiona i nazwiska osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych oraz doświadczeniu tych osób.



- dysponują osobą, która spełnia warunki określone w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W celu udokumentowania tego faktu Zamawiający wymaga od wykonawców złożenia oświadczenia, w którym wskaże imiona i nazwiska osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych oraz doświadczeniu tych osób.

b. nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu, co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Ocena spełnienia tego kryterium następuje na podstawie oświadczenia Wykonawcy według wzoru, zamieszczonego w Załączniku nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

4. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana w oparciu o kryterium: „spełnia” – „nie spełnia”. W przypadku niespełnienia któregośkolwiek z warunków dostępu, Zamawiający wykluczy wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia. Oferta Wykonawcy wykluczonego podlega odrzuceniu.

6. WYMAGANE DOKUMENTY

Oferent jest zobowiązany do złożenia następujących oświadczeń i dokumentów:

1. Wypełniony Formularz Oferty, sporządzony wg. wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego, wraz z kosztorysem ofertowym opracowanym z uwzględnieniem wszystkich elementów wskazanych w przedmiarach, zamieszczonych w załączniku nr 5 do niniejszego zapytania.
2. Oświadczenie Oferenta o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone wg. wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego wraz ze wskazanym tam wykazem robót i niezbędnymi załącznikami.
3. Dokument potwierdzający upoważnienie do reprezentacji Oferenta (jeżeli dotyczy).

7. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ

1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim. Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert w innym języku.
2. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy zobowiązani są przekazywać pisemnie na adres Zamawiającego.
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazane za pomocą faksu lub poczty elektronicznej, uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Odpowiedź zostanie udzielona przez Zamawiającego niezwłocznie pod warunkiem, że wniosek o



wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynie do Zamawiającego nie później niż do godz. 15.00 dnia poprzedzającego termin składania ofert.

8. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty będące odpowiedzią na niniejsze zapytanie ofertowe należy złożyć w formie pisemnej, tj. osobiście lub drogą pocztową w zamkniętej kopercie opisanej: „Oferta w odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr 2a/2019. Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert” w Domu Zakonnym w Tuchowie, ul. Wysoka 1, 33-170 Tuchów, od poniedziałku do piątku w godzinach od 8 do 16 lub przesłać drogą e-mail na adres: ekonom@redemptor.pl.
2. Dla ofert przesłanych lub dostarczonych do siedziby Zamawiającego liczy się data i godzina wpływu do siedziby Zamawiającego (także w przypadku drogi pocztowej). Dla ofert przesłanych drogą e-mail liczy się termin wpływu wiadomości na serwer pocztowy w sposób umożliwiający zapoznanie się z treścią.
3. Termin składania ofert upływa dnia: **29 maja 2019 roku** o godzinie 16.00. Oferty złożone lub przesłane po tym terminie nie będą rozpatrywane.

9. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Należy przygotować jeden egzemplarz oferty na Formularzu Ofertowym, który jest załączony do niniejszego zapytania ofertowego jako załącznik nr 1. Do Formularza Oferty Oferent ma obowiązek załączyć dokumenty określone w punkcie 6 Zapytania – „Wymagane dokumenty”.
2. Oferta winna być zgodna z opisem przedmiotu zamówienia.
3. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na komputerze, maszynie do pisania lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę lub osoby upoważnione w dokumentach rejestrowych do reprezentacji Wykonawcy lub posiadającą odpowiednie pełnomocnictwo do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty, udzielone przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentacji podmiotu.
4. Upoważnienie (pełnomocnictwo) powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem kopii.
5. W przypadku przesyłania oferty wraz z załącznikami w wersji elektronicznej na wskazany adres e-mail, wskazane dokumenty po wypełnieniu i podpisaniu przez osobę upoważnioną do reprezentacji Oferenta należy zeskanować w plikach PDF.
6. Oferent poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert bądź ich uzupełnień w wyznaczonym terminie. Niezłożenie wyjaśnień bądź uzupełnień w wymaganym terminie będzie skutkować odrzuceniem oferty.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Oferenta do przedstawienia dodatkowych dowodów na spełnianie kryteriów deklarowanych przez wykonawcę w ofercie.
9. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
10. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi 60 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

11. ODRZUCENIE OFERTY

Oferta zostanie odrzucona przez Zamawiającego w przypadku gdy:

1. Oferta zostanie złożona przez Wykonawcę, który nie spełnia kryteriów dostępu określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym,
2. Oferta zostanie podpisana przez osobę, która nie jest upoważniona do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Oferenta albo przez osobę, która nie jest umocowana przez osobę uprawnioną, przy czym pełnomocnictwo musi być załączone do oferty,
3. Treść oferty nie będzie odpowiadała warunkom określonym w zapytaniu ofertowym nr 2a/2019 oraz załącznikach, które są integralną częścią zapytania ofertowego,
4. Oferta zostanie złożona po terminie,
5. Wykonawca nie przedstawi wyjaśnień dotyczących treści oferty bądź nie uzupełni braków w wyznaczonym terminie,
6. Wykonawca poda w ofercie nieprawdziwe informacje.

Oferty odrzucone nie będą rozpatrywane.

12. KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT

Do oceny ofert zostaną zastosowane następujące kryteria wyboru:

Kryterium	Waga
1. Cena brutto	90%
2. Okres dodatkowej rękojmi (w miesiącach)	10%

Sposób przyznawania punktów w poszczególnych kryteriach:

Podstawę do oceny ofert kryterium „Cena brutto” stanowić cena brutto oferty. Oferta z najniższą ceną, otrzyma maksymalną liczbę punktów (100 pkt x 90 % - 90 punktów). Punkty pozostałym wykonawcom zostaną przyznane wg następującej zasady:

$$K_c = \frac{C_b}{C_o} \times 90\% \times 100$$

gdzie:

C_b – najniższa zaproponowana cena brutto

C_o – cena brutto zaproponowana w badanej ofercie

K_c – liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium „Cena brutto”

Przez kryterium „Okres dodatkowej rękojmi” Zamawiający rozumie określony przez Oferenta okres dodatkowej rękojmi na przedmiot zamówienia (podany w przeliczeniu na pełne miesiące), liczony od momentu zakończenia okresu ustawowego, tj. 60 miesięcy od momentu prawidłowo zakończonego procesu protokolowania odbioru przedmiotu niniejszego zapytania ofertowego i podany w Formularzu Ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego. Oferta z najdłuższym terminem dodatkowej rękojmi otrzyma maksymalną liczbę punktów (100 pkt x 10% - 10 punktów). Punkty pozostałym wykonawcom zostaną przyznane wg następującej zasady:



$$K_g = \frac{G_o}{G_n} \times 10\% \times 100$$

gdzie:

G_o – okres dodatkowej rękojmi zaproponowany w badanej ofercie

G_n – najdłuższy zaproponowany okres dodatkowej rękojmi

K_g – liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium „Okres dodatkowej rękojmi”.

Spośród ważnych ofert, Zamawiający uzna za najkorzystniejszą i wybierze ofertę, która spełni wszystkie wymagania określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz uzyska największą liczbę punktów w ocenie końcowej.

$$K^* = K_c + K_g$$

gdzie:

K – liczba punktów w ocenie końcowej

K_c – liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium „Cena brutto”

K_g – liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium „Okres dodatkowej rękojmi”

Wartości punktowe w poszczególnych kryteriach zostały podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a zaokrąglenie zostanie dokonane zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami matematycznymi.

UWAGA!

Zamawiający zastrzega, że Okres dodatkowej rękojmi będący przedmiotem oceny nie może przekroczyć 36 miesięcy.

Zamawiający informuje, że kryterium Okres dodatkowej rękojmi, nie podlega uzupełnieniu ani wyjaśnieniu.

13. WARUNKI ZMIANY UMOWY

Umowa zawarta w wyniku postępowania wszczętego na skutek niniejszego zapytania ofertowego, może zostać zmieniona w drodze aneksu do umowy w następującym zakresie i przypadkach:

- w przypadku zmiany wartości umowy, tj. zwiększenia bądź zmniejszenia stawek podatku od towarów i usług, dotyczących Przedmiotu Zamówienia w wyniku zmian ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r., Nr 54, poz. 535 ze zm.), które wejdą w życie po dniu zawarcia umowy, a przed wykonaniem przez Wykonawcę Przedmiotu Zamówienia;
- w przypadku gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy, w takiej sytuacji zmianie mogą ulec te zapisy umowy, dla których zmiana przepisów będzie relewantna
- zmiany terminu wykonania zamówienia, w przypadku gdy zmiana terminu wykonania umowy wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- wystąpienia wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających Wykonawcy wykonanie robót w terminie;



- zaistnieją okoliczności niezależne od Stron, uniemożliwiające terminowe wykonanie umowy, a w tym:
 - opóźnienie przekazania terenu budowy,
 - wystąpienie siły wyższej,
 - protesty społeczne,
 - wystąpienie nieprzewidywalnych warunków geologicznych, archeologicznych lub nowych (w szczególności niewypały i niewybuchy),
 - opóźnienia organów administracji w stosunku do terminów wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub, jeśli przepisy takich terminów w przypadku danej czynności organów administracji nie wskazują, w stosunku do terminu, który działając z należytą starannością Wykonawca mógł założyć,
 - Strony zawrą umowę o wykonanie dodatkowych robót budowlanych, nieobjętych zamówieniem,
 - powstanie potrzeba przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz warunkujących wykonanie niniejszej umowy, których nie można było przewidzieć w momencie zawierania niniejszej umowy,
 - wystąpi kolizja z niezainwentaryzowaną infrastrukturą podziemną lub innymi obiektami,wtedy zmianie mogą ulec tylko te zapisy umowy, dla których takie okoliczności będą relewantne, a w szczególności zapisy dot. terminów wykonania umowy,
- w sytuacjach określonych w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020
- wystąpi w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy.
- wystąpi konieczność ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu 2.
- Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego, polegającego na powtórzeniu podobnych usług, przy czym wartość udzielanych zamówień uzupełniających nie może przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia Wykonawcy.

14. INFORMACJE DODATKOWE

1. Termin i miejsce otwarcia ofert – złożone w niniejszym postępowaniu oferty zostaną otwarte w Domu Zakonnym w Tuchowie, ul. Wysoka 1, 33-170 Tuchów, w dniu 29 maja o godzinie 16.30.
2. Po dokonaniu wyboru oferty Zamawiający poinformuje Oferentów biorących udział w postępowaniu ofertowym o wynikach za pośrednictwem bazy konkurencyjności oraz strony internetowej: <http://sanktuariumtuchow.pl/klasztor-kontakt/przetargi/>.
3. Po dokonaniu wyboru oferty Zamawiający poinformuje Oferenta, którego ofertę wybrano, o terminie podpisania umowy.



4. Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
5. Niniejsze zapytanie ofertowe nie jest ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
6. Zamawiający nie odsyła złożonych ofert.
7. Zamawiający ma prawo unieważnić postępowanie bez podania przyczyny.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert. Informacja o wprowadzeniu zmian lub uzupełnieniu treści zapytania ofertowego zostanie opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego.
9. Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego będą wymagały zmiany treści ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zawarcia umowy z Wykonawcą, którego oferta otrzyma największą liczbę punktów, jeżeli cena oferty będzie przewyższała kwotę, którą Zamawiający planuje przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, zgodnie z budżetem projektu jak również przypadku, jeżeli Zamawiający nie podpisze umowy o dofinansowanie projektu w terminie związania Wykonawcy ofertą.
11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.
12. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.

15. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1 - Formularz Ofertowy

Załącznik nr 2 - Oświadczenia Oferenta

Załącznik nr 3 - Wzór umowy

Załącznik nr 4 – Ramowy opis inwestycji w ramach II etapu inwestycji tj. Zagospodarowania przestrzeni publicznej „Lipowego wzgórza” na cele społeczne

Załącznik nr 5 – Projekty dotyczące przedmiotu zamówienia wraz z przedmiarami i informacją dodatkową

Zgromadzenie Najświętszego Odkupiciela
Dom Zakonny w Tuchowie
33-170 Tuchów, ul. Wysoka 1
tel. 14 632 72 06
NIP 993-00-44-338 REGON 040007100


PRZEŁOŻONY
Domu Zakonnego w Tuchowie
o. Witold Radowski