

## **Przedmiar robót**

### **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU USŁUGOWEGO NA DZ. NR 109 ARK. 18 W BIŁGORAJU**

Budowa: **DZ. NR 109 ARK. 18 W BIŁGORAJU**

Obiekt lub rodzaj robót: **BUDOWLANE**

Lokalizacja: **BIŁGORAJ UL. ROLNA 4**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU USŁUGOWEGO NA DZ. NR 109 ARK. 18 W BIŁGORAJU</b>		
1	Element	<b>Wymiana wszystkich okien na okna o współczynniku U= 1,1</b>		
1.1	KNR 19/1023/2 (1)	Analogia.OKNO PVC SZKLONE SZYBAMI 4/16/4 ZESPOLONYMI k=1,1 UCHYLNO-ROZWIERALNE W KOLORZE BIAŁYM, PIĘCIOKOMOROWE		
		Wyliczenie ilości robót:		
		136/146	1,36*1,46	1,985600
		1,24*1,46	1,24*1,46	1,810400
		0,84*1,38	0,84*1,38	1,159200
		1,36*1,38	1,36*1,38*3	5,630400
		1,45*1,45	1,45*1,45*4	8,410000
		0,88*1,45	0,88*1,45*2	2,552000
		1,25*1,45	1,25*1,45	1,812500
		RAZEM:	23,360100	m2
				23,36
1.2	KNR 19/1023/2 (1)	Analogia.OKNO PVC BALKONOWE SZKLONE SZYBAMI 4/16/4 ZESPOLONYMI k=1,1 UCHYLNO-ROZWIERALNE W KOLORZE BIAŁYM, PIĘCIOKOMOROWE		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,7*2	1,400000	
		RAZEM:	1,400000	m2
				1,40
1.3	KNRW 401/353/12	Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,46+1,46+1,38+1,38+1,36+1,36+1,36	9,760000	
		1,45+1,45+1,26+0,83+0,88+1,45+1,45	8,770000	
		RAZEM:	18,530000	m
				18,53
1.4	KNR 202/129/1	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z konglomeratu gr. 2cm	szt	14
2	Element	<b>Wymiana wszystkich drzwi na drzwi o współczynniku U=1,5</b>		
2.1	KNR 19/1024/5 (1)	Analogia. DRZWI ZEWNĘTRZNE ALUMINOIWE DWUSKRZYDŁOWE PROFIL CIEPŁY, PEŁNE SZKONE SZYBAMI 4/16/33.1 PROFIL W KOLORZE BIAŁYM, KLAMKI I ROZETY SYSTEMOWE, ZAMEK Z ATESTOWANĄ WKŁADKĄ ORAZ SAMOZAMYKACZ		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,2*2	2,400000	
		RAZEM:	2,400000	m2
				2,40
2.2	KNR 19/1024/5 (1)	Analogia. DRZWI ZEWNĘTRZNE ALUMINOIWE PROFIL CIEPŁY, PEŁNE SZKONE SZYBAMI 4/16/33.1 PROFIL W KOLORZE BIAŁYM, KLAMKI I ROZETY SYSTEMOWE, ZAMEK Z ATESTOWANĄ WKŁADKĄ ORAZ SAMOZAMYKACZ		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,8*2+0,8*2	3,200000	
		RAZEM:	3,200000	m2
				3,20
2.3	KNR 19/1024/5 (1)	Analogia. DRZWI ZEWNĘTRZNE ALUMINOIWE EI 30 PROFIL CIEPŁY, PEŁNE SZKONE SZYBAMI 4/16/33.1 PROFIL W KOLORZE BIAŁYM, KLAMKI I ROZETY SYSTEMOWE, ZAMEK Z ATESTOWANĄ WKŁADKĄ ORAZ SAMOZAMYKACZ		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*2	1,800000	
		RAZEM:	1,800000	m2
				1,80
3	Element	<b>Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem 038 o grubości 15cm</b>		
3.1	KNNR 2/1504/1	Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, wysokość do 10 m- b.w.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		elewacja zachodnia cz. istniejąca	6,83*14,3*2+(4,89*7,25+((6,89+5,34)/2)*1,25+0,5*5,34*1,72)*2	290,715300
		RAZEM:	290,715300	m2
				290,72
3.2	KNR 202/1614/1 (1)	Daszki ochronne ciągłe, wzdłuż rusztowania wysokości do 20 m, konstrukcja drewniana, nakłady podstawowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		budynek wyższy	4,25	4,250000
		RAZEM:	4,250000	m2
				4,25
3.3	KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych-b.w.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		budynek wyższy	290,72	290,720000
		RAZEM:	290,720000	m2
				290,72

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.4	KNR 401/426/4	ANALOGIA: Rozebranie ocieplenia gr.5cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		14,28*5,86-(1,46*1,45*2+0,83*1,45+0,9*2+1,2*2+1,36*1,46*3)		68,086500
		14,28*5,86-(1,36*1,46*3)		77,724000
		47,55-(0,84*1,38+0,9*2,1+1,45*1,38)		42,499800
		47,55-(1,45*1,45+0,8*2)		43,847500
		RAZEM:	232,157800	m2
3.5	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej (przyjęto 40% pow.)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,4*981,31		392,524000
		RAZEM:	392,524000	m2
3.6	KNR 401/330/12	Rozkucie otworu okiennego na drzwi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,25*1,45+0,4*1,2		2,292500
		RAZEM:	2,292500	m2
3.7	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,05*(392,52)+2,29*0,24		20,175600
		RAZEM:	20,175600	m3
3.8	KNR 404/1101/6	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km)) samochodem dostawczym		
		Krotność=9		
				m3
3.9	Kalkulacja indywidualna	Opłata za składowanie na wysypisku		
				m3
3.10	KNR 23/2611/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie (oczyszczenie podłoża z kurzu, brudu, glonów i pleśni z zeszkrobaniem starej farby z luźnymi częściami tynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		elewacja południowa	47,57-(0,84*1,36+0,9*2,1+1,45*1,36+0,84*1,38+1*2+0,84*1,38)	38,247200
		elewacja wschodnia	14,28*5,863-(1,36*1,46*3)	77,766840
		elewacja północna	47,57-(0,8*2+1,45*1,45)	43,867500
		elewacja zachodnia	14,28*5,86-(1,46+1,45*2+0,9*2+0,83*1,45+1,2*2+1,36*1,46*3)	67,960500
		RAZEM:	227,842040	m2
3.11	KNR 401/304/2 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*2*0,24+1,45*0,24		0,780000
		RAZEM:	0,780000	m3
3.12	KNR 401/727/1	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II		
		Wyliczenie ilości robót:		
		981,31*0,15		147,196500
		RAZEM:	147,196500	m2
3.13	KNR 23/2611/2	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją, 1-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		227,84+25,23		253,070000
		RAZEM:	253,070000	m2
3.14	KNR 23/2611/4	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, sprawdzenie przyczepności		
				m2
3.15	KNR 23/2612/8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,84*2+1,36*2+0,9*2+2,1*2+1,45*2+1,36*2+0,84*2+1,38*2+1*2*2+0,84*2+1,38*2)		28,900000
		((1,36*2+1,46*2)*3)		16,920000
		(0,8*2+2*2+1,45*2+1,45*2)		11,400000
		((1,46*2+1,45*2)*2+0,9*2+2*2+0,83*2+1,45*2+1,2*2+2*2+(1,38*2+1,46*2)*3)		45,440000
		5,87*4		23,480000
		RAZEM:	126,140000	mb
3.16	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych grubości 15 cm do ścian		
				m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.17	KNR 23/2612/9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, zamocowanie listwy cokołowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,52*2+14,28*2	43,600000	
		RAZEM:	43,600000	mb
3.18	KNR 23/2612/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr. 2cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		126,14*0,2	25,228000	
		RAZEM:	25,228000	m2
3.19	KNR 23/2612/4	Przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do ściany z cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(227,84+25,23)*5	1 265,350000	
		RAZEM:	1 265,350000	szt
3.20	KNR 23/2612/6	Przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2	227,84
3.21	KNR 23/2612/7	Przyklejenie warstwy siatki, ościeża	m2	25,23
3.22	KNR 23/931/2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego kolor, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	227,84
3.23	KNR 23/931/4	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego kolor, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ościeżach	m2	25,23
3.24	NNRNKB 202/2803/4 (2)	Licowanie ścian o powierzchni ponad 10' m2 płytkami kamionkowymi "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 4 mm, płytki 20x30		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(14,15*2+7,25)*0,35	12,442500	
		RAZEM:	12,442500	m2
3.25	KNR 202/506/2	Analogia. Podokienniki zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		18,53*0,25	4,632500	
		RAZEM:	4,632500	m2
3.26	Kalkulacja indywidualna	Analogia. Dostawa i montaż konstrukcji, zadaszenie płytą z poliwęglanu.	m2	3,54
4	Element	<b>Ocieplenie posadzki styropianem 035 o grubości 6cm</b>		
4.1	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,15*(46,44+2,57+9,07+4,5+3,37+7,98+8,68)	12,391500	
		RAZEM:	12,391500	m3
4.2	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3	12,39
4.3	KNR 404/1101/6	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km)) samochodem dostawczym	m3	12,39
		Krotność=9		
4.4	Kalkulacja indywidualna	Opłata za składowania na wysypisku	m3	12,39
4.5	NNNR 2/1201/3 (2)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich, piasek zagęszczony IS=0,99		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,3*(46,44+2,57+9,07+4,5+3,37+7,98+8,68)	24,783000	
		RAZEM:	24,783000	m3
4.6	ORGB 202/1126/1 (2)	Warstwy wyrównawcze pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m2, grubość 2 cm, zatarte na ostro		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(46,44+2,57+9,07+4,5+3,37+7,98+8,68)	82,610000	
		RAZEM:	82,610000	m2
4.7	ORGB 202/1125/2	Podkłady betonowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8 m2, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 cm	m2	82,61
		Krotność=8		
4.8	KNR 202/607/2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej gr.0,5 mm	m2	82,61
4.9	KNR 202/609/2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 6 c , izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na zaprawie	m2	86,21
4.10	KNR 202/607/2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej gr.0,5 mm	m2	86,21
4.11	ORGB 202/1125/2	Podkłady betonowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8 m2, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 cm	m2	86,21
		Krotność=-3		
4.12	ORGB 202/1125/1	Podkłady betonowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8 m2, grubość 8 cm	m2	86,21
4.13	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	86,21
4.14	NNRNKB 202/2809/5	Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, listwa wykańczająca	m	86,21

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.15	NNRNKB 202/2809/2 (2)	Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia do 10 m2, płytki 12.5x25, zaprawa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		34,14+48,15	82,290000	
		RAZEM:	82,290000	m
4.16	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome,	m2	86,21
4.17	NNRNKB 202/2805/4 (2)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 4 mm, płytki 20x30,	m2	86,21
5	Element	<b>Ocieplenie poddasza pianką PUR 023 o grubości 13cm</b>		
5.1	Kalkulacja indywidualna	Izolacja wykonywana za pomocą hydrodynamicznego natrysku sztywnej pianki poliuretanowej (pianka PUR) stanowiące bezspoinowe, uszczelnienie i izolację termiczną (docieplenie) - grubości 13 cm	m2	86,00
6	Element	<b>Ocieplenie stropu pod poddaszem pianką PUR 023 o grubości 13cm</b>		
6.1	Kalkulacja indywidualna	Izolacja wykonywana za pomocą hydrodynamicznego natrysku sztywnej pianki poliuretanowej (pianka PUR) stanowiące bezspoinowe, uszczelnienie i izolację termiczną (docieplenie) - grubości 13 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		14,3*1,68	24,024000	
		RAZEM:	24,024000	m2
				24,02