

Nazwa i adres Zamawiającego:

Wodociągi Dębickie
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Kosynierów Racławickich 35
39-200 Dębica
województwo podkarpackie
Polska

Tel.: +48 (014) 670 51 71
fax: +48 (014) 677 94 27
www.wodociagi.debickie.pl
email: pocza@wodociagi.debickie.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

4/IS-1/01/19

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
(SIWZ)**

DLA

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

NA ROBOTY BUDOWLANE O WARTOŚCI PONIŻEJ 5 548 000 EURO

przeprowadzanego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w „Wodociągach Dębickich”
Sp. z o.o. dla zadań współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej, dla których nie stosuje się przepisów
ustawy Prawo zamówień publicznych.

MODERNIZACJA STACJI UZDATNIANIA WODY W DĘBICY
– BUDOWA ZBIORNIKA WODY CZYSTEJ

Zatwierdzam:


PREZES ZARZĄDU

Jacek Gil

Specyfikacja niniejsza zawiera **63** strony.
Dębica 28.01.2019 r.

Specyfikacja niniejsza zawiera:

Lp.	Nazwa Części	Strona
1.	Instrukcja dla Wykonawców (IDW)	3
2.	Wzór umowy (WU)	28
3.	Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)	57

CZEŚĆ I – INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (IDW)

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego.

Wodociągi Dębickie Sp. z o.o.
ul. Kosynierów Racławickich 35
39-200 Dębica
zwane dalej **Zamawiającym**

2. Oznaczenie Wykonawcy.

Na potrzeby niniejszej SIWZ za **Wykonawcę** - uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.

3. Tryb udzielania zamówienia.

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnego z zasadą konkurencyjności, w oparciu o Regulaminem udzielania zamówień publicznych w „Wodociągach Dębickich” Sp. z o.o. dla zadań współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej, dla których nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Określenie przedmiotu zamówienia.

4.1. MODERNIZACJA STACJI UZDATNIANIA WODY W DĘBICY – BUDOWA ZBIORNIKA WODY CZYSTEJ:

Wykonanie robót budowlanych obejmujących:

1. **budowę zbiornika wody czystej o pojemności do 3000 m³** wraz z rurociągami technologicznymi, placem postojowym, zasilaniem i automatyką – Zadanie 1,
 2. **wymianę pomp wraz z przetwornicami częstotliwości w pompowni pośredniej zasilającej nowy zbiornik wody czystej** wraz z zasilaniem i automatyką - nominalne parametry pracy pomp: $Q = 360,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy $H=10,0 \text{ m H}_2\text{O}$ – 3 kpl. pomp. – Zadanie 11,
 3. **przeniesienie miejsca dozowania środka do dezynfekcji wody czystej** - dla nowo powstałego układu pompowania i magazynowania wody – Zadanie 12:
 - 1) rurociąg stalowy DN400 – 4,50m, rurociąg stalowy DN200 – 1,70 m,
 - 2) rurociąg doprowadzenia środka do dezynfekcji do zbiornika DN20 – 35,00 m,
 - 3) rurociąg z rur ze stali nierdzewnej, przelew z komory wewn. do zewn DN400 – 4,5 m,
 4. **roboty rozbiórkowe i remontowe** – Zadanie 13:
 - 1) rozbiórka budynku filtrów węglowych. Dane techniczne części wyburzanej:
 - powierzchnia zabudowy – 296,8 m²,
 - powierzchnia użytkowa – 277,7m²,
 - kubatura – 2269,9 m³,
 - długość elewacji – 18,78 m,
 - szerokość elewacji – 15,80 m,
 - wysokość maksymalna – 7,95 m;
 - 2) remont elewacji budynku - energetyczno-socjalnego pompowni pośredniej po rozbiórce budynku filtrów węglowych.
- 4.2. Przedmiot zamówienia jest współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, działanie 2.3 „Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracji”, oś priorytetowa II „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu”, umowa o dofinansowanie nr POIS.02.03.00-00-0019/17-00, nazwa projektu „Rozwój gospodarki wodno-ściekowej Miasta Dębica z modernizacją oczyszczalni ścieków”.
- 4.3. Podwykonawstwo:
- 4.3.1. Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
 - 4.3.2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
 - 4.3.3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców.
- 4.4. Kody CPV:
- | | |
|--|--|
| 45.23.24.30-5
45.20.00.00-9
45.24.00.00-1 | Roboty w zakresie uzdatniania wody
Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
Budowa obiektów inżynierii wodnej |
|--|--|

5. Zamówienia częściowe.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Zamówienia uzupełniające.

- 6.1. Zamawiający **przewiduje** zamówienia uzupełniające.
- 6.2. **Przedmiot:** dalszy etap robót budowlanych polegających na modernizacji stacji uzdatniania wody.
Wielkości lub zakresu zamówienia: do 20% wartości zamówienia podstawowego.
- 6.3. **Warunki na jakich zostaną udzielone:** zamówienia zostaną udzielone w przypadku otrzymania dodatkowych środków finansowych lub oszczędnościach po procedurach zamówień publicznych.

7. Informacja o ofercie wariantowej i umowie ramowej.

- 7.1. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty wariantowej.
- 7.2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej z Wykonawcami.

8. Termin realizacji zamówienia:

- 8.1. **Termin wykonania zamówienia: 31.05.2020 r.,**
- 8.2. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na przedmiot zamówienia na okres min. 36 miesięcy.
- 8.3. Niezależnie od udzielonej gwarancji jakości na przedmiot zamówienia, Zamawiający będzie mógł dochodzić swoich praw na podstawie rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy przez okres równy okresowi udzielonej gwarancji.

9. Warunki udziału w postępowaniu oraz niepodleganie wykluczeniu z postępowania.

- 9.1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:
- 9.1.1. **Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:** Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu. Ocena spełniania niniejszego warunku zostanie dokonana w oparciu o dostarczone oświadczenie, wg formuły: spełnia - nie spełnia.
- 9.1.2. **Wiedza i doświadczenie:** Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże się doświadczeniem w wykonaniu: w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert - 1 zakończoną robotą budowlaną, której przedmiotem była budowa zbiornika żelbetowego o pojemności co najmniej 1 500 m³.
- 9.1.3. **Potencjał techniczny: Zamawiający nie wprowadza szczegółowego opisu spełniania tego warunku.** Ocena spełniania niniejszego warunku zostanie dokonana w oparciu o dostarczone oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, wg formuły: spełnia - nie spełnia.
- 9.1.4. **Osoby zdolne do wykonania zamówienia:** Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże się dysponowaniem osobami wyznaczonymi do realizacji niniejszego zamówienia spełniającymi następujące warunki:

Stanowisko	Wykształcenie	Uprawnienia	Doświadczenie zawodowe i w realizacji zadań
Kierownik Zespołu/ Dyrektor/ Przedstawiciel Wykonawcy	Wyższe techniczne	Nie precyzuje się wymogu	W okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, pełnił funkcję Kierownika Kontraktu, Kierownika Projektu, Inżyniera Rezydenta, Przedstawiciela Wykonawcy w co najmniej 1 zakończonym zamówieniu na roboty budowlane o wartości co najmniej 2 000 000,00 zł netto
Kierownik budowy	Wyższe techniczne	Budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	W okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, pełnił funkcję kierownika budowy/robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w co najmniej 1 zakończonym zamówieniu na roboty budowlane polegające na budowie zbiornika żelbetowego o pojemności co najmniej 1 500 m ³ .
Kierownik robót sanitarnych	Wyższe techniczne	Budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	Nie precyzuje się wymogu.

Kierownik robót elektrycznych i AKPiA	Wyższe techniczne	Budowlane do kierowaniu robotami elektrycznymi bez ograniczeń, posiadać aktualne świadectwa kwalifikacyjne grupy E1, D1.	W okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, pełnił funkcję kierownika budowy/robót budowlanych w specjalności elektrycznej i AKPiA w co najmniej 1 zakończonym zamówieniu na roboty budowlane polegającej na budowie, przebudowie lub rozbudowie stacji uzdatniania wody lub oczyszczalni ścieków lub innego zakładu przemysłowego.
--	-------------------	--	---

W przypadku gdy Wykonawca dysponuje osobą spoza terytorium RP, osoba ta musi:

- 1) posiadać wykształcenie i kwalifikacje wymagane do świadczenia usług w/w branży budowlanej w kraju zamieszkania tej osoby,
- 2) posiadać decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych w/w branży budowlanej w kraju zamieszkania tej osoby,
- 3) posiadać decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych w w/w branży budowlanej zgodnie z ustawą z 22.12.2015 r. (t.j. Dz.U. 2018, poz. 2272) o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub posiadać prawo do świadczenia usług trans granicznych,
- 4) spełniać opisane wyżej wymagania dotyczące osób wyznaczonych do realizacji zamówienia.

Wszystkie w/w osoby muszą posługiwać się językiem polskim lub w przypadku braku znajomości języka polskiego, Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do zapewnienia tłumacza języka polskiego w celu stałego tłumaczenia w kontaktach pomiędzy Zamawiającym, a personelem Wykonawcy. Wymieniony powyżej skład personelu należy traktować jako minimalne wymaganie Zamawiającego i nie wyczerpuje on całości personelu niezbędnego do rzetelnego wypełnienia obowiązku Wykonawcy. W razie potrzeby Wykonawca powinien dostarczyć personelowi niezbędne wsparcie i pomoc ze strony innych specjalistów, która może być niezbędna do właściwego wykonania przedmiotu zamówienia. Koszty operacyjne i wynagrodzenie całego personelu muszą być zawarte w cenie oferty.

Przez doświadczenie zawodowe (w przypadku osób od których wymaga się posiadania uprawnień budowlanych, doświadczenie liczone jest w okresie od daty uzyskania stosownych uprawnień do daty składania ofert), zgodnie z art.. 2 ust. 1 pkt 9a ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018 r., poz. 1265 z późn. zm.), należy rozumieć doświadczenie zawodowe uzyskane w trakcie:

- a) zatrudnienia,
- b) wykonywania innej pracy zarobkowej

lub

prowadzenia działalności gospodarczej przez okres co najmniej 6 miesięcy. Warunek doświadczenia zawodowego zawiera także doświadczenie praktyczne tj. wymóg nabycia, w trakcie tego doświadczenia zawodowego, określonych umiejętności praktycznych do wykonywania pracy przez wykonywanie zadań o określonym stopniu złożoności.

Ocena spełniania niniejszego warunku zostanie dokonana w oparciu o dostarczone dokumenty, wg formuły: spełnia - nie spełnia.

9.1.5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa: Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca będzie:

- a) posiadał ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 2 000 000 PLN,
- b) posiadał środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 500 000 PLN w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

Wartości podane w dokumentach potwierdzających spełnienie warunku w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego, Zamawiający przeliczy wg średniego kursu NBP na dzień składania ofert.

9.2. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

9.2.1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej IDW.

9.2.2. Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia (pkt. 9.1.2.), wykonanych w okresie ostatnich siedmiu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej IDW.

9.2.3. Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia - załącznik nr 4 do niniejszej IDW.

9.2.4. Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego w pkt. 9.1.5.

9.2.5. Zaświadczenie banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej

wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości określonej przez Zamawiającego w pkt. 9.1.5, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

- 9.3. Wykonawca ubiegający się o zamówienie publiczne musi wykazać brak podstaw do wykluczenia z postępowania poprzez przedstawienie następujących dokumentów:

9.3.1. Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia - według wzoru stanowiącego **załącznik nr 5** do niniejszej IDW.

9.3.2. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

9.3.3. Jednocześnie w celu uniknięcia konfliktu interesów, z udzielenia zamówienia Zamawiający wykluczy podmioty powiązany z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez Instytucję Zarządzającą w wytycznych programowych,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,
- e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

- 9.4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa powyżej w pkt. 9.3.2., składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

10. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

10.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać wspólnie warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w pkt. 9 IDW. Udowodnienie braku podstaw do wykluczenia wg pkt. 9.3. spełnione muszą być przez każdego z Wykonawców oferty wspólnej.

10.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

10.3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

10.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie zawierające w swojej treści następujące postanowienia:

- 10.4.1. zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
- 10.4.2. określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
- 10.4.3. czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji jakości i rękojmi.

11. Wadium

11.1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości: **60 000,00 PLN**, słownie: **sześćdziesiąt tysięcy złotych**.

11.2. Forma wadium.

Wadium może być wniesione w następujących formach:

- 11.2.1. pieniądzu,
- 11.2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 11.2.3. gwarancjach bankowych,
- 11.2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 11.2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 110 z późn. zm.).

11.3.W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

11.3.1.nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,

11.3.2.określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,

11.3.3.kwotę gwarancji,

11.3.4.termin ważności gwarancji,

11.3.5.gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści **nieodwołalne i bezwarunkowe** zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa,

11.3.6.zobowiązanie gwaranta do: zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:

- odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
- nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- oraz w sytuacji kiedy Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

11.4. Miejsce i sposób wniesienia wadium.

11.4.1.Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek Zamawiającego:

BANK PEKAO S.A. o/ Dębica nr 08 1240 4807 1111 0010 2298 2842.

Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu. Zamawiający nie przyjmuje gotówki.

11.4.2.Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć na dzienniku podawczym Zamawiającego.

11.5. Termin wniesienia wadium.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

11.6. Zwrot wadium.

Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium:

11.6.1.Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt. 11.7,

11.6.2.Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

11.6.3.Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,

11.6.4.Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

11.7. Utrata wadium.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

11.7.1.odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,

11.7.2.nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

11.7.3.zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

11.7.4.Zamawiający również zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

12. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 12.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest przed zawarciem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą - 5% zamówienia.
- 12.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 12.3. Zabezpieczenie w formach wymienionych w pkt. 12.2 od „2)” do „5)” musi być wystawione na Zamawiającego.
- 12.4. Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać, jaki jest sposób reprezentacji Gwaranta. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (pełnomoczonego) przedstawiciela Gwaranta. Do gwarancji (poręczenia) należy dołączyć na piśmie dokumenty, z których wynika stosowne upoważnienie (pełnomocnienie) w postaci oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Gwaranta (poręczyciela), bądź uwierzytelniona przez notariusza. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczęcią lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Z treści gwarancji winno wynikać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta (poręczyciela) do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia, na każde pierwsze, pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania.
- 12.5. Gwarancja (poręczenie) nie może zawierać zastrzeżenia gwaranta (poręczyciela), o konieczności potwierdzenia podpisów Zamawiającego na pisemnym wezwaniu do zapłaty przez bank prowadzący rachunek Zamawiającego.
- 12.6. Gwarancja (poręczenie) nie może zawierać zastrzeżenia gwaranta (poręczyciela), że odpowiedzialność gwaranta (poręczyciela) z tytułu gwarancji (poręczenia) jest wyłączona w stosunku do jakiegokolwiek zmiany umowy objętej gwarancją (poręczeniem), jeżeli zmiana ta nie została zaakceptowana przez gwaranta (poręczyciela).
- 12.7. Wypłata kwoty wynikającej z gwarancji zostanie wypłacona Zamawiającemu bezwarunkowo, na pierwsze wezwanie zawierające oświadczenie, że Wykonawca nie wywiązał się z warunków umowy.
- 12.8. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 12.9. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.
- 12.10. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 12.11. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi i **gwarancji** tj. m-cy.
- 12.12. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane zamówienie.

13. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w PLN na rachunek bankowy Wykonawcy otwarty w PLN.

Podatek od towarów i usług (VAT) zostanie naliczony przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami.

14. Opis sposobu przygotowania oferty.**14.1. Wymagania podstawowe.**

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Wykonawca nie może wystąpić w innych ofertach jako Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.
- 3) Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
- 4) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.

- 5) Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru), to do oferty należy dołączyć: oryginał lub potwierdzoną kopię pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione.
- 6) Wzory dokumentów dołączonych do niniejszej IDW powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej formie z niniejszą IDW.
- 7) We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego, co najmniej oznaczenie nazwy (firmy) i siedziby.
- 8) Zamawiający zwróci Wykonawcom, których oferty nie zostały wybrane, na ich wniosek, złożone przez nich plany, projekty, rysunki, modele, próbki, wzory, programy komputerowe oraz inne podobne materiały. Żadne inne dokumenty wchodzące w skład oferty, w tym również te przedstawiane w formie oryginałów, nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego.
- 9) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

14.2. Forma oferty

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, mieć formę pisemną i format nie większy niż A4. Arkusze o większych formatach należy złożyć do formatu A4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 2) Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej IDW i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
- 3) Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej IDW powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu.
- 4) Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
- 5) Wszystkie zapisane strony oferty powinny być ponumerowane. Strony te powinny być parafowane przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy wymagane jest działanie dwóch lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. Strony zawierające informacje niewymagane przez Zamawiającego (np.: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) nie muszą być numerowane i parafowane.
- 6) Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
- 7) Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Oświadczenia sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej IDW powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy wymagane jest działanie dwóch lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.

Wykonawca jest świadomy, że na podstawie ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku Kodeks karny (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1600) art. 297 § 1; Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od [...]instytucji dysponujących środkami publicznymi– [...] zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

14.3. Zawartość oferty.

- 1) Kompletna oferta musi zawierać:
 - a) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej IDW,
 - b) aktualny odpis z właściwego rejestru.
 - c) Oświadczenie Wykonawcy(ów) o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej IDW,
 - d) Wykaz robót budowlanych sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej IDW wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
 - e) Wykaz osób przewidzianych do realizacji niniejszego zamówienia - według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszej IDW,
 - f) dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, zgodnie z pkt. 9.1.5 IDW,
 - g) zaświadczenie z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzające wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, zgodnie z pkt. 9.1.5 IDW,

- h) Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszej IDW,
 - i) Wykaz cen - według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszej IDW,
 - j) stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru zgodnie z pkt. 9.3.2. IDW,
 - k) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, zgodnie z pkt. 10 IDW,
 - l) Pozostałe dokumenty wymienione w pkt. 9 niniejszej IDW i inne dokumenty wymienione w niniejszej SIWZ.
- 2) Pożądane przez Zamawiającego jest złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.
- 3) **Zamawiający nie wymaga załączenia do oferty kosztorysu ofertowego**, jedynie wyceny robót sporządzonej na podstawie Opisu Przedmiotu Zamówienia.

14.4. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji

Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca, który zastrzegł informację stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa jest zobowiązany do wykazania, że informacje zastrzeżone stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

W razie zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w załączeniu do oferty Wykonawca składa wyjaśnienia dotyczące zastrzeżonych treści, zawierające w szczególności dowody, że zastrzeżone informacje:

- a) nie są upubliczniane,
- b) stanowią dla Wykonawcy wartość techniczną lub technologiczną, albo posiadają wartość gospodarczą, zostały zastrzeżone, i wymieni działania jakie podjął w celu zachowania ich poufności.

15. Wyjaśnianie i zmiany w treści SIWZ.

15.1. Wyjaśnianie treści SIWZ

- a) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- b) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ppkt. 1), lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- c) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ppkt. 1) i 2).
- d) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom ujawnionym w toku procedury, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej.

15.2. Zmiany w treści SIWZ

- a) W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmieniać treść niniejszej SIWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom ujawnionym w toku procedur oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej.
- b) Zmiany są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
- c) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających ze zmiany treści niniejszej SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców ujawnionych w toku procedury oraz zamieszcza na stronie internetowej.

16. Ogłędziny miejsca realizacji zamówienia.

- 16.1. Zamawiający przewiduje możliwość oględzin obiektu objętego przedmiotem zamówienia przez Wykonawców.
- 16.2. Aby uzyskać możliwość oględzin obiektu należy zwrócić się pisemnie do Pani Joanny Maż – Kierownika Wydziału Produkcji Wody w celu ustalenia terminu oględzin.
- 16.3. Wszystkie pytania, które mogą pojawić się w trakcie oględzin, należy przedłożyć Zamawiającemu na piśmie, w celu zachowania zasady równego traktowania przy odpowiadaniu na nie.

17. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.

Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są:

- 1) w zakresie merytorycznym – **Joanna Maż** – Kierownik Wydziału Produkcji Wody.
- 2) w sprawach dotyczących procedury zamówień publicznych – **Lucyna Grych-Kusek** – Specjalista ds. Inwestycji Strategicznych.

18. Miejsce, termin, sposób złożenia i otwarcia ofert.

- 18.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w: Wodociągach Dębickich Sp. z o.o., ul. Kosynierów Raclawickich 35, 39-200 Dębica, Dziennik Podawczy, w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	07.03.2019 r.	do godz.	12⁰⁰
----------------	----------------------	-----------------	------------------------

- 18.2. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczke) należy opisać następująco:

**Wodociągi Dębickie Sp. z o.o.,
ul. Kosynierów Raclawickich 35, 39-200 Dębica**

Oferta w postępowaniu na:

Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Dębicy – budowa zbiornika wody czystej.

Nie otwierać przed dniem: 07.03.2019 r. godz. 12¹⁵

- 18.3. Na kopercie(paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

- 18.4. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty.

- 18.4.1. Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.

- 18.4.2. Zmiana złożonej oferty.

Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty(paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczke) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr.....”.

- 18.4.3. Wycofanie złożonej oferty.

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę(paczke) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".

18.5. Miejsce i termin otwarcia ofert.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w: Wodociągach Dębickich Sp. z o.o., ul. Kosynierów Raclawickich 35, 39-200 Dębica, Sala konferencyjna, w terminie:

w dniu	07.03.2019 r.	po godz.	12¹⁵
---------------	----------------------	-----------------	------------------------

18.6. Tryb otwarcia ofert.

- 18.6.1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

- 18.6.2. W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, których dotyczy "WYCOFANIE". Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania.

- 18.6.3. Koperty (paczki) oznakowane dopiskiem "ZMIANA" zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zmiany zostaną dołączone do oferty.

- 18.6.4. W trakcie otwierania kopert z ofertami Zamawiający każdorazowo ogłosi obecnym:

- a) stan i ilość kopert (paczek) zawierających otwieraną ofertę,
- b) nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana,
- c) informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

Powyższe informacje zostaną odnotowane w protokole postępowania przetargowego.

- 18.7. Ofertę złożoną po terminie Zamawiający niezwłocznie zwróci bez otwierania.

19. Termin związania ofertą.

- 19.1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **60** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

- 19.2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, jednorazowego zwrócenia się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

- 19.3. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 19.4. Wykonawca może samodzielnie przedłużyć termin związania ofertą.

20. Opis sposobu obliczenia ceny.

- 20.1. Podana cena oferty musi być wyrażona w PLN (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku).
- 20.2. Cena oferty jest ceną ryczałtową obejmującą cały zakres robót określony w SIWZ, dokumentacji projektowej. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych projektem w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 1025, z późn. zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:
- § 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, **przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.***
- § 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, **sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.***
- W związku z powyższym:
- 20.2.1. cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, załączonych decyzji, warunków i uzgodnień, jak również robót nie ujętych w dokumentach, bez których nie można wykonać zamówienia.
- 20.2.2. wymagane jest od Wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie warunków wykonania zamówienia
- 20.3. Obliczoną w ten sposób „Cena netto łącznie” należy powiększyć o kwotę podatku VAT. Obliczoną w ten sposób „Cenę oferty brutto”, należy następnie przenieść do Formularza Oferty.
- 20.4. Jeżeli złożona zostanie Oferta, której wybór prowadzić będzie do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 20.5. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w części II niniejszej SIWZ (tj. we Wzorze umowy).
- 20.6. Tam, gdzie w OPZ, Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych oraz w Przedmiarze robót zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy odniesienia, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z dokumentacją projektową oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.

21. Kryteria oceny ofert.

- 21.1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
- 21.1.1. zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania,
- 21.1.2. nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
- 21.2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:
- 21.2.1. Cena – 60% = 60 pkt.
- Oferty zostaną przeliczone według wzoru:
- $$C = \frac{\text{najniższa oferowana cena}}{\text{cena ocenianej oferty}} \times 60 \text{ pkt}$$
- 21.2.2. Okres gwarancji i rękojmi – 20% = 20 pkt.
- Punkty za kryterium przedłużenia okresu gwarancji i rękojmi zostaną przyznane wg schematu:

Deklarowany okres gwarancji i rękojmi pełne	Ilość punktów
36-47 miesięcy	0 pkt
48-59 miesięcy	10 pkt
60 miesięcy i więcej	20 pkt

21.2.3. Doświadczenie Kierownika budowy – 20% = 20 pkt.

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane po 5 punktów za każdą dodatkową robotę w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert w pełnieniu funkcji kierownika budowy/robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, w więcej niż 1 zakończonym zamówieniu na roboty budowlane polegające na budowie zbiornika żelbetowego o pojemności co najmniej 1 500 m³.

Wg schematu:

Doświadczenie w okresie ostatnich 10 lat w zakończonych zamówieniach na roboty budowlane polegających na budowie zbiornika żelbetowego o pojemności co najmniej 1 500 m ³	Ilość punktów w kryterium Doświadczenie Kierownika zespołu
1 roboty	0 pkt.
2 roboty	5 pkt.
3 roboty	10 pkt.
4 roboty	15 pkt.
5 robót i więcej	20 pkt.

21.2.4. Oferta zostanie oceniona wg sumy punktów otrzymanych w kryteriach przedstawionych powyżej:

$$P = [\text{Ilość pkt. cena max. 60 pkt}] + [\text{ilość pkt. okres gwarancji max. 20 pkt}] + [\text{ilość pkt. doświadczenie Kierownika zespołu max. 20 pkt}]$$

21.3. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia, temu(tym) Wykonawcy(Wykonawcom), którzy otrzymają najwyższą punktację w kryteriach oceny i których oferta spełni wszystkie warunki postępowania.

22. Oferta z rażąco niską ceną.

22.1. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

22.2. Za rażąco niską cenę, w szczególności, przyjmuje się, gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert.

22.3. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu Wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.

22.4. Zamawiający **odrzuca** ofertę:

- Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub
- jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

23. Uzupełnienie oferty.

23.1. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

23.2. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzić spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane i usługi wymagań określonych przez Zamawiającego, **nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.**

23.3. Zamawiający wezwie także Wykonawców, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, których złożenia żądał w niniejszej SIWZ.

24. Tryb oceny ofert.

24.1. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.

24.1.1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiejkolwiek zmiany w jej treści,

24.1.2. Zamawiający poprawi w tekście oferty:

- a) oczywiste omyłki pisarskie,
- b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

24.1.3. Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę, którego oferta została poprawiona w zakresie ujętym w pkt. 24.1.2. Nie wyrażenie pisemnej zgody na poprawienie omyłek ujętych w pkt. 24.1.2, w terminie 3 dni od doręczenia zawiadomienia, skutkować będzie odrzuceniem oferty.

24.2. Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ.

Ocena zgodności oferty z treścią SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie z zastrzeżeniem treści pkt. 24.3 niniejszej IDW.

24.3. Sprawdzanie wiarygodności ofert.

- a) Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji,
- b) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona,
- c) Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

25. Wykluczenie Wykonawcy.

25.1. Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia stosownie do treści oświadczenia.

25.2. Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę, o wykluczeniu z niniejszego postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą

26. Odrzucenie oferty.

26.1. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

- a) jej treść nie odpowiada treści SIWZ,
- b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- c) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- d) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu,
- e) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- f) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki nieistotnej,
- g) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

26.2. Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców o odrzuceniu ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

27. Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania.

27.1. Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosował będzie wyłącznie zasady i kryteria określone w SIWZ.

27.2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

27.3. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz cenę wybranej oferty.

28. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia.

28.1. Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:

- a) zostanie zawarta w formie pisemnej;
- b) mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego,
- c) jest jawna i podlega udostępnieniu;

- d) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie;
 - e) jest zawarta na okres wskazany w SIWZ;
 - f) podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w niniejszej SIWZ.
- 28.2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z wyjątkiem sytuacji przewidzianych we Wzorze Umowy.
- 28.3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 28.4. Pozostałe kwestie odnoszące się do umowy uregulowane są w części II niniejszej SIWZ.

29. Unieważnienie postępowania.

- 29.1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w przypadkach:
- a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
 - b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
 - c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - d) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 - e) Zamawiający może unieważnić postępowanie w przypadku jeżeli podmiot/podmioty biorące udział w postępowaniu wpłynęły na jego wynik w sposób sprzeczny z prawem lub Wytycznym.
- 29.2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne oraz opublikuje je na stronie internetowej.

30. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują pisemnie, faxem lub drogą elektroniczną. W przypadku drogi faksowej oraz poczty elektronicznej, każda ze stron, na żądanie drugiej, jest zobowiązana niezwłocznie potwierdzić fakt otrzymania przesłanej korespondencji. Wszelkie wnioski, oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą drogi faksowej lub poczty elektronicznej uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie. Za termin ten uważa się dni od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem dni wolnych od pracy) w godzinach od 8:00-14:00. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z SIWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania na piśmie, faxem lub pocztą elektroniczną pod adres i numery kontaktowe podane na początku niniejszej SIWZ.

31. Podwykonawstwo.

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty.

32. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu

33. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

- 33.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana w terminie do 10 dni od dnia, w którym nastąpi rozstrzygnięcie dostarczy Zamawiającemu:
- a) 3 egzemplarze podpisanej przez siebie umowy wraz z załącznikami,
 - b) kosztorys szczegółowy – jedynie w celach informacyjnych,
 - c) umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie do zamówienia (w przypadku zaistnienia takiej okoliczności),
 - d) harmonogram realizacji robót,
 - e) projekty umów z podwykonawcami.
- 33.2. Zamawiający zawrze umowę w terminach nie krótszych niż 10 dni, ale nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

34. Wykaz załączników do niniejszych IDW.

Załącznikami do niniejszej IDW są następujące wzory:

Lp.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
-----	-----------------------	------------------

1.	Załącznik nr 1	Wzór Formularza Oferty.
2.	Załącznik nr 2	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
3.	Załącznik nr 3	Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych.
5.	Załącznik nr 4	Wzór wykazu osób przewidzianych do realizacji zamówienia
6.	Załącznik nr 5	Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia.
7.	Załącznik nr 6	Wykaz cen

Wskazane w tabeli powyżej załączniki Wykonawca wypełnia stosownie do treści niniejszej IDW. Zamawiający dopuszcza zmiany wielkości pól załączników oraz odmiany wyrazów wynikające ze złożenia oferty wspólnej. Wprowadzone zmiany nie mogą zmieniać treści załączników.

Załącznik nr 1 – Wzór Formularza Oferty

FORMULARZ OFERTY na:

MODERNIZACJĘ STACJI UZDATNIANIA WODY W DĘBICY
– BUDOWA ZBIORNIKA WODY CZYSTEJ

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

4/IS-1/01/19

1. ZAMAWIAJĄCY:

Wodociągi Dębickie Sp. z o.o.
 ul. Kosynierów Racławickich 35
 39-200 Dębica

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW, ADRES DO KORESPONDENCJI:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

4. Oświadczam/y, że jestem/śmy: mikroprzedsiębiorstwem/ małym przedsiębiorstwem/średnim przedsiębiorstwem.¹

UWAGA:

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR. lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

5. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) zapoznałem się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia,
- 2) gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej zmian,
- 3) cena mojej (naszej) oferty za realizację całości niniejszego zamówienia wynosi

wynosi netto (bez VAT)[PLN]
plus należny podatek VAT w wysokości	% tj.[PLN]
Cena brutto z VAT[PLN]
słownie:	[PLN]
Zobowiązuję się do udzielenia gwarancji i rękojmi : (minimalny wymagany okres gwarancji i rękojmi - 36 m-cy) Miesiący
Zobowiązujemy się wykonać zamówienia do:	31.05.2020 r.

- 4) akceptuję(emy) bez zastrzeżeń warunki płatności przedstawione w Części II SIWZ Wzór umowy,
- 5) niniejsza oferta jest ważna przez **60** dni,
- 6) akceptuję(emy) bez zastrzeżeń wzór umowy przedstawiony w Części II SIWZ Wzór umowy,

¹ Wykonawca skreśla niepotrzebne

- 7) w przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą umowę zobowiązuję(emy) się zawrzeć w miejscu i terminie jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego,
- 8) składam(y) niniejszą ofertę *[we własnym imieniu]/[jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]²,*
- 9) nie uczestniczę(ymy) jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenie niniejszego zamówienia,
- 10) Wykonawca informuje, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.)³:

	Wybór ofert nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego
	Wybór ofert będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów/usług (w zależności od przedmiotu zamówienia): Wartość towarów / usług (w zależności od przedmiotu zamówienia) powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to zł netto.

POUCZENIE:

Drugi przypadek dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:

- Wewnątrz-wspólnotowego nabycia towarów
- Mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt. 7 ustawy o podatku od towarów i usług
- Importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez Zamawiającego podatku VAT przy porównaniu cen ofertowych.

- 11) żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania⁴:

Lp.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do
1.			
2.			

W załączeniu oferty w zakresie wyjaśnienia do tajemnicy przedsiębiorstwa przedstawiam na stronach.

- 12) Oferta została złożona na ponumerowanych stronach,
- 13) Oferta została zabezpieczona wadium w wysokości w formie
prosimy o zwrot wadium (wniesionego w pieniądzu) na następujący rachunek:
.....
- 14) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu,
- 15) nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia/następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom] (Jeżeli jest to wiadome, należy podać również dane proponowanych podwykonawców)⁵:

Lp.	Nazwa części zamówienia
1.	
2.	

- 16) Wskazuję(emy) następujące dokumenty stanowiące załączniki niniejszej oferty:

-
-

² Wykonawca usuwa niepotrzebne.
³ Wykonawca usuwa niepotrzebne.
⁴ Wykonawca usuwa niepotrzebne.
⁵ Wykonawca usuwa niepotrzebne.

3.

Podpis(y):

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej (ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

Załącznik nr 2 Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu:

**MODERNIZACJĘ STACJI UZDATNIANIA WODY W DĘBICY.
– BUDOWA ZBIORNIKA WODY CZYSTEJ**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

4/IS-1/01/19

1. ZAMAWIAJĄCY:

**Wodociągi Dębickie Sp. z o.o.
ul. Kosynierów Racławickich 35
39-200 Dębica**

2. WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZAM(Y) ŻE :

spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

1. posiadam(y) uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadam(y) wiedzę i doświadczenie;
3. dysponuję(emy) odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia;
4. znajduję(emy) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia;

PODPIS(Y):

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

Załącznik nr 3 - Wzór wykazu wykonanych robót w postępowaniu na:

**MODERNIZACJĘ STACJI UZDATNIANIA WODY W DĘBICY.
– BUDOWA ZBIORNIKA WODY CZYSTEJ**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

4/IS-1/01/19

1. ZAMAWIAJĄCY:

**Wodociągi Dębickie Sp. z o.o.
ul. Kosynierów Racławickich 35
39-200 Dębica**

2. WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT / DOSTAW
OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

wykonałem(wykonaliśmy) następujące roboty/dostawy:

Lp.	Nazwa roboty	Wielkość budowy, wartość kontraktu	Przedmiot roboty wraz z krótkim jej opisem	Data wykonania		Odbiorca (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu)	Nazwa Wykonawcy (ów)	Uwagi
				początek (data)	zakończenie (data)			
1.								
2.								
3.								

UWAGA – Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dokument potwierdzający, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, natomiast dostawy wykonano należyście. Brak dokumentu lub dokument niepotwierdzający, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone lub należyście dla dostaw, skutkuje nie uznaniem przez Zamawiającego wykonania tej roboty.

PODPIS:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

Załącznik nr 4 Wzór wykazu osób, które będą wykonywać zamówienie:

**MODERNIZACJĘ STACJI UZDATNIANIA WODY W DĘBICY
– BUDOWA ZBIORNIKA WODY CZYSTEJ**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

4/IS-1/01/19

1. ZAMAWIAJĄCY:

Wodociągi Dębickie Sp. z o.o.
ul. Kosynierów Racławickich 35
39-200 Dębica

2. WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZAM(Y) ŻE :

dysponuję lub będę dysponował niżej wymienionymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, o kwalifikacjach zawodowych uprawniających do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) lub uprawnionymi do sprawowania samodzielnej funkcji na podstawie odrębnych przepisów prawa, tj. posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w niżej wymienionych specjalnościach:

l.p.	Zakres	Osoba przewidziana do wykonania zamówienia				
		Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Wykształcenie	Doświadczenie	Podstawa do dysponowania osobą przez Wykonawcę

** Podać informacje nt. wykształcenia*

Zamawiający dopuszcza możliwość przedstawienia przez Wykonawcę osoby lub osób łączących zakresy wymienione powyżej – w zależności od posiadanych uprawnień.

PODPIS(Y):

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

Załącznik nr 5 – Oświadczenie braku podstaw do wykluczenia w zamówieniu na:

**MODERNIZACJĘ STACJI UZDATNIANIA WODY W DĘBICY
– BUDOWA ZBIORNIKA WODY CZYSTEJ**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

4/IS-1/01/19

1. ZAMAWIAJĄCY:

**Wodociągi Dębickie Sp. z o.o.
ul. Kosynierów Racławickich 35
39-200 Dębica**

2. WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZAM, ŻE:

Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, ponieważ nie jestem:

- 1) Wykonawcą, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 2) Wykonawcą będącym osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1600) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1263),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. 2012 r. poz. 769);
- 3) Wykonawcą, którego urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2);
- 4) Wykonawcą, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) Wykonawcą, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 6) wykonawcą, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) Wykonawcą, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) Wykonawcą, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 9) Wykonawcą, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 10) Wykonawcą będącym podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 703 z późn. zm.);

- 11) Wykonawcą, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 12) Wykonawcami, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 798 z późn. zm.), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

PODPIS:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

Załącznik nr 6 Wykaz cen z postępowania na:

**MODERNIZACJĘ STACJI UZDATNIANIA WODY W DĘBICY
– BUDOWA ZBIORNIKA WODY CZYSTEJ.**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

4/IS-1/01/19

1. ZAMAWIAJĄCY:

Wodociągi Dębickie Sp. z o.o.
ul. Kosynierów Racławickich 35
39-200 Dębica

2. WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

MODERNIZACJA STACJI UZDATNIANIA WODY W DĘBICY – BUDOWA ZBIORNIKA WODY CZYSTEJ:

Lp.	Nr zadania	Wyszczególnienie	Sposób rozliczenia	Jednostka miary	Wartość elementu netto (zł)
I	1	Wybudowanie zbiornika wody czystej o pojemności do 3000 m3	ryczałt	1 komplet	
1		Zbiornik wody czystej, w tym:	ryczałt	1 komplet	
1.1		rozbiórka, demontaż i wyburzenie budynku filtrów węglowych	ryczałt	1 komplet	
1.2		przebudowa napowietrznej linii SN	ryczałt	1 komplet	
1.3		wykonanie zbiornika	ryczałt	1 komplet	
1.4		wyposażenie technologiczne zbiornika	ryczałt	1 komplet	
1.5		plac postojowy	ryczałt	1 komplet	
2		Rurociąg przesyłowy zbiornik wody czystej – pompownia wysokiego tłoczenia (woda chlorowana) W5 – W15, W13-W6	ryczałt	1 komplet	
3		Rurociąg przesyłowy zbiornik wody czystej – pompownia wysokiego tłoczenia (woda niechlorowana) W1 – W3, W4 – W2	ryczałt	1 komplet	
4		Wykonanie rurociągu gazowego	ryczałt	1 komplet	
5		Wykonanie instalacji elektrycznej i AKPiA	ryczałt	1 komplet	
II	11	Wymiana pomp wraz z przetwornicami częstotliwości w pompowni pośredniej zasilającej nowy zbiornik wody czystej	ryczałt	1 komplet	
1		Rurociągi technologiczne pompownia pośrednia	ryczałt	1 komplet	
2		Pompa nr 1	ryczałt	1 komplet	
3		Pompa nr 2	ryczałt	1 komplet	
4		Pompa nr 3	ryczałt	1 komplet	
5		Wykonanie instalacji elektrycznej i AKPiA	ryczałt	1 komplet	
6		System do wizualizacji pracy urządzeń	ryczałt	1 komplet	
III	12	Przeniesienie miejsca dozowania	ryczałt	1 komplet	

		środka do dezynfekcji wody czystej			
1		Węzeł dozowania środka do dezynfekcji	ryczałt	1 komplet	
IV	13	Przebudowa budynku filtrów węglowych wraz z częściową rozbiórką	ryczałt	1 komplet	
1		Roboty elewacyjne i remont dachu	ryczałt	1 komplet	
RAZEM netto (do przeniesienia do druku oferty):					
RAZEM VAT (do przeniesienia do druku oferty):				%	
RAZEM brutto (do przeniesienia do druku oferty):					
Słownie brutto:					

PODPIS(Y):

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

CZEŚĆ II – Wzór umowy (WU)

WZÓR UMOWY



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Wzór umowy

UMOWA nr/2019

zawarta w dniu w Dębicy pomiędzy:

„Wodociągi Dębickie” Sp. z o. o. ul. Kosynierów Raławickich 35, 39-200 Dębica wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000044893, posiadającą numery NIP:872-000-42-72 oraz REGON: 850489543, zwanym dalej **Zamawiającym**, którego reprezentują:

Jacek Gil - Prezes Zarządu

a,

.....
(nazwa podmiotu będącego wykonawcą)

mającym swą siedzibę w
reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Skróty

- 1) BIOZ – Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia,
- 2) KC – Kodeks Cywilny,
- 3) Pr Bud – Prawo budowlane,
- 4) UPzp – Prawo zamówień publicznych,
- 5) SIWZ – Specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 6) STWiORB – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

2. Definicje

- 1) **Dokumentacja projektowa** – zbiór dokumentów służących do opisu i realizacji przedmiotu Umowy, obejmujący w szczególności:
 - a) Projekt budowlany,
 - b) Projekty wykonawcze,
 - c) Informację BIOZ.
- 2) **Dziennik budowy** – urzędowy dokument w rozumieniu Pr Bud oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, przeznaczony do rejestracji w formie wpisów robót budowlanych, stanowiących przedmiot Umowy oraz wszelkich innych zdarzeń i okoliczności, zachodzących w toku ich wykonania i mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości realizacji przedmiotu Umowy.
- 3) **Dni robocze** – poniedziałek – piątek w godzinach od 7:00 do 15:00.
- 4) **Harmonogram rzeczowo – finansowy** – sporządzone przez Wykonawcę zestawienie określające w porządku chronologicznym ramy czasowe wykonania całości, poszczególnych części i rodzajów robót objętych przedmiotem Umowy, wraz z szacunkiem przerobu i płatności, przy uwzględnieniu wykorzystania do ich realizacji określonych zasobów ludzkich i określonych zasobów materiałowych.
- 5) **Inspektor Nadzoru/Inżynier Kontraktu** – podmiot odpowiedzialny za zarządzanie i nadzór nad robotami będącymi przedmiotem Umowy.
- 6) **Kierownik budowy** – osoba fizyczna, posiadająca odpowiednie kwalifikacje do kierowania budową, wskazana i upoważniona przez Wykonawcę, zaakceptowana przez Zamawiającego i zgłoszona przez Inwestora – Zamawiającego do państwowego nadzoru budowlanego, zgodnie z przepisami Pr Bud.
- 7) **Kontrakt** – gdziekolwiek w dokumentacji użyto sformułowania Kontrakt – należy przez to rozumieć niniejszą umowę.
- 8) **Materiały** – surowce i inne wyroby budowlane, które mają być wykorzystane przy wykonywaniu robót, w standardzie określonym w Dokumentacji projektowej oraz STWiORB, a w przypadku braku

stosownych wytycznych co do standardu, zgodnym z przeznaczeniem i rodzajem robót, do których wykonania mają zostać zastosowane.

- 9) **Nadzór autorski** – zespół czynności polegających na stwierdzaniu w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z dokumentacją projektową oraz uzgadnianiu możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej.
- 10) **Oferta** – pisemne oświadczenie złożone przez Wykonawcę w przedmiocie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy, zgodnie z postanowieniami SIWZ, w szczególności postanowieniami Dokumentacji projektowej i STWiORB, złożone Zamawiającemu w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącego do zawarcia Umowy.
- 11) **Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca** – osoba fizyczna, prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która:
 - a) zawarła z Wykonawcą, Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo na wykonanie części robót budowlanych służących realizacji przez Wykonawcę przedmiotu Umowy albo
 - b) zawarła z Wykonawcą przedłożoną Zamawiającemu Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, stanowiące część zamówienia publicznego, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy, oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający obowiązkowi przedłożenia Zamawiającemu.
- 12) **Program naprawczy** – opracowany przez Wykonawcę i uzgodniony z Zamawiającym plan działań mający na celu nadrobienie opóźnień powstałych z winy Wykonawcy i dotrzymanie Terminu wykonania robót, obejmujący w szczególności:
 - a) propozycje nowych terminów realizacji poszczególnych etapów robót, których termin wykonania już upłynął, a które nie zostały jeszcze zrealizowane, lub których termin wykonania jest zagrożony w zaktualizowanym Harmonogramie rzeczowo-finansowym,
 - b) wskazanie konkretnych środków i metod (m. in. reorganizacja sposobu wykonywania robót poprzez zwiększenie zaangażowania sprzętu, personelu, Podwykonawców lub zwiększenie zaangażowania zasobów finansowych Wykonawcy), których zastosowanie pozwoli na dotrzymanie nowych terminów realizacji poszczególnych etapów robót oraz Terminu wykonania robót poszczególnych etapów, przyjętych w przedkładanym zaktualizowanym Harmonogramie rzeczowo-finansowym.
- 13) **Program zapewnienia jakości** – sporządzony przez Wykonawcę dokument przekazywany Zamawiającemu i podlegający akceptacji przez Zamawiającego opisujący zasady działania systemu zapewnienia jakości wykonywanych robót, w szczególności organizację kontroli jakości. Program opracowany zgodnie z ST-00 pkt. 06.01.
- 14) **Siła wyższa** – wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą ani Zamawiający ani Wykonawca nie mają wpływu; wystąpieniu której Wykonawca, czy Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem Umowy; której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lużej przezwyciężyć oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu.
- 15) **Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB)** – dokument przekazywany Wykonawcy przez Zamawiającego w celu realizacji Umowy, zawierający zbiory wytycznych i wymagań **określających** warunki i sposoby wykonywania, kontroli i odbioru robót budowlanych, określonych w Dokumentacji projektowej.
- 16) **Teren budowy** - obszar, na którym prowadzone są roboty budowlane stanowiące przedmiot Umowy – plac budowy wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia Zaplecza budowy.
- 17) **Termin wykonania robót** - termin określony w Umowie, do upływu którego Wykonawca zobowiązany jest zakończyć wszystkie roboty objęte Umową (łącznie z uzyskaniem efektu ekologicznego oraz decyzji pozwolenia na użytkowanie).
- 18) **Umowa o podwykonawstwo** - pisemna umowa o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane, stanowiące część przedmiotu Umowy, zawierana pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą, a także pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub pomiędzy dalszymi Podwykonawcami.
- 19) **Wada** – należy przez to rozumieć wadę, o której mowa w art. 556¹ Kodeksu cywilnego i następnych przepisach działu II Rękojmnia za wady.
- 20) **Wada istotna** - to takiego rodzaju wada, która uniemożliwia czynienie właściwego użytku z przedmiotu robót, wyłącza ich normalne wykorzystanie zgodnie z celem umowy albo odbiera im cechy właściwe lub wyraźnie zastrzeżone w umowie, istotnie zmniejszając ich wartość.

- 21) **Wykonawca** - strona Umowy zobowiązana do wykonania przewidzianych Umową robót budowlanych zgodnie z Dokumentacją projektową, przepisami prawa powszechnie obowiązującego i zasadami wiedzy technicznej.
- 22) **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy** – zabezpieczenie w rozumieniu przepisów UPzp, wniesione przez Wykonawcę przed zawarciem Umowy w celu pokrycia ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w jednej lub w kilku formach wybranych przez Wykonawcę spośród form wskazanych w SIWZ.
- 23) **Zamawiający** - Strona Umowy zlecająca wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem Umowy, zobowiązana do dokonania wymaganych Umową oraz przez właściwe przepisy, czynności umożliwiających Wykonawcy realizację Umowy, w szczególności związanych z dostarczeniem Dokumentacji projektowej oraz innych dokumentów niezbędnych do realizacji Umowy oraz do odebrania zrealizowanych robót i zapłaty umówionego wynagrodzenia.
- 24) **Zaplecze budowy** – część Terenu budowy wraz z jej urządzeniami, przeznaczona na zaplecze socjalno-biurowe Wykonawcy (media dla zaplecza socjalno-biurowego Wykonawca zapewnia we własnym zakresie tj. Zamawiający wskazuje miejsce podłączenia do istniejących na terenie mediów, a Wykonawca zapewnia opomiarowanie. Koszty mediów będą refakturowane lub fakturowane przez Zamawiającego na Wykonawcy), a także na składowanie przez Wykonawcę materiałów, sprzętu, itp.

3. Interpretacje

- 1) Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
- 2) Ilekroć pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również użytego pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie chyba, że z określonego uregulowania wynika wyraźnie coś innego.
- 3) Integralną częścią Umowy są załączniki do Umowy.
- 4) Dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodnie z hierarchią określoną w SIWZ – Cz. III OPZ.

4. Sposób komunikowania się Stron

- 1) Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się do lub wynikające z realizacji Przedmiotu umowy, przekazywane będą na piśmie i dostarczane (przekazywane): osobiście (za pokwitowaniem), wysyłane pocztą lub kurierem za potwierdzeniem odbioru pisemnie, pocztą elektroniczną lub faksem (otrzymujący potwierdza zwrotnie przekazującemu fakt ich otrzymania w formie pisemnej).
- 2) Wszelka korespondencja między stronami umowy lub między Wykonawcą a Inspektorem Kontraktu powinna powoływać się na tytuł umowy i jej numer.
- 3) Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:

Korespondencja kierowana do Zamawiającego:

Imię i Nazwisko:.....
 Adres:
 Telefon:
 Fax:
 e-mail:

Korespondencja kierowana do Wykonawcy:

Imię i Nazwisko
 Adres:
 Telefon:
 Fax:
 e-mail:

- 4) Zmiana danych wskazanych powyżej nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
- 5) Strony oświadczają, że w przypadku niepodjęcia korespondencji wysłanej na adresy wskazane w niniejszej umowie lub w powiadomieniach o ich zmianie, takie nadesłanie będzie uznawane przez Strony jako doręczenie korespondencji, a oświadczenia w niej zawarte za złożone z upływem 14 dnia od daty nadania.
- 6) Wszelkie wpisy do Dziennika budowy mogą być dokonywane przez osoby do tego upoważnione i będą traktowane odpowiednio jako: zatwierdzenia, informacje, polecenia lub zgody przekazane zgodnie z postanowieniami ust. 4 pkt. 1).

5. Solidarna odpowiedzialność konsorcjantów (jeżeli dotyczy, w przypadku braku konsorcjum – opis usunąć).

- 1) Jeżeli Wykonawcą jest Konsorcjum, wówczas podmioty wchodzące w skład Konsorcjum są solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie Umowy i za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
- 2) Wykonawcy wchodzący w skład Konsorcjum zobowiązani są do pozostawania w Konsorcjum przez cały czas trwania Umowy, łącznie z okresem gwarancji jakości i rękojmi za Wady.
- 3) Konsorcjum zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu kopii umowy regulującej współpracę podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, które wspólnie podjęły się wykonania przedmiotu Umowy, i jej zmian, w tym zawierającej informacje za wykonanie jakich robót budowlanych w ramach Umowy odpowiada każdy z uczestników Konsorcjum.
- 4) Lider Konsorcjum jest upoważniony do podejmowania decyzji, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji Umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za zgodą Zamawiającego.
- 5) W przypadku rozwiązania umowy Konsorcjum przed upływem okresu gwarancji i rękojmi za wady Zamawiający jest uprawniony do żądania wykonania całości lub części robót wynikających z Umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z członków Konsorcjum.

§ 2 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

W rezultacie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia znak w wyniku wyboru oferty najkorzystniejszej oraz w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych w „Wodociągach Dębickich” Sp. z o.o. dla zadań współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej, dla których nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania część 1 **Zadanie nr 4** pn.

MODERNIZACJA STACJI UZDATNIANIA WODY W DĘBICY — BUDOWA ZBIORNIKA WODY CZYSTEJ

1. Zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlanych obejmujących:
 - 1) **budowę zbiornika wody czystej o pojemności do 3000 m³** wraz z rurociągami technologicznymi, placem postojowym, zasilaniem i automatyką – Zadanie 1,
 - 2) **wymianę pomp wraz z przetwornicami częstotliwości w pompowni pośredniej zasilającej nowy zbiornik wody czystej** wraz z zasilaniem i automatyką - nominalne parametry pracy pomp: Q = 360,0 m³/h przy H=10,0 m H₂O – 3kpl. pomp. – Zadanie 11,
 - 3) **przeniesienie miejsca dozowania środka do dezynfekcji wody czystej - dla nowo powstałego układu pompowania i magazynowania wody** – Zadanie 12:
 - a) rurociąg stalowy DN400 – 4,50 m, rurociąg stalowy DN200 – 1,70 m,
 - b) rurociąg doprowadzenia środka do dezynfekcji do zbiornika DN20 – 35,00 m,
 - c) rurociąg z rur ze stali nierdzewnej, przelew z komory wewn. do zewn DN400 – 4,5 m,
 - 4) **roboty rozbiórkowe i remontowe** – Zadanie 13:
 - a) rozbiórka budynku filtrów węglowych. Dane techniczne części wyburzanej:
 - powierzchnia zabudowy – 296,8 m²,
 - powierzchnia użytkowa – 277,7m²,
 - kubatura – 2269,9 m³,
 - długość elewacji – 18,78 m,
 - szerokość elewacji – 15,80 m,
 - wysokość maksymalna – 7,95 m;
 - b) remont elewacji budynku - energetyczno-socjalnego pompowni pośredniej po rozbiórce budynku filtrów węglowych.
2. Przedmiot zamówienia jest współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowiska na lata 2014-2020, działanie 2.3 „Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracji”, oś priorytetowa II „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu”, umowa o dofinansowanie nr POIS.02.03.00-00-0019/17-00, nazwa projektu „Rozwój gospodarki wodno-ściekowej Miasta Dębica z modernizacją stacji uzdatniania wody”.

§ 3 TERMIN REALIZACJI

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień jej podpisania.
2. Termin zakończenia ustala się na dzień 31.05.2020 r.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót będących przedmiotem Umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.

§ 4 PRZEKAZANIE TERENU BUDOWY

1. Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy dokumentację projektową, która szczegółowo określa przedmiot umowy w terminie 7 dni od podpisania umowy wraz z dziennikiem budowy i pozwoleniem na budowę. Zamawiający zastrzega jednocześnie, że Wykonawca zobowiązany będzie pobrać samodzielnie pełną dokumentację stanowiącą opis przedmiotu zamówienia udostępnioną na stronie internetowej Zamawiającego oraz wykonać na własny koszt wydruk niezbędnej dokumentacji „roboczej”.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.

§ 5 ZOBOWIĄZANIE DO STOSOWANIA ZAŁOŻEŃ PRZYJĘTYCH W SIWZ

Strony zgodnie ustalają, iż Zamawiający dostarczył Wykonawcy formularz zawierający Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, zawierającą m.in. istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz, że są one obowiązujące przy wykonaniu umowy na wykonanie zamówienia publicznego.

§ 6 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy m.in.:
 - 1) wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy Terenu budowy wraz z Dziennikiem Budowy oraz 1 egz. kompletnej Dokumentacji projektowej w wersji papierowej,
 - 2) zapewnienie na swój koszt nadzoru autorskiego i inwestorskiego,
 - 3) wskazanie miejsca na zorganizowanie Zaplecza budowy Wykonawcy – zgodnie z dokumentacją,
 - 4) wskazanie miejsc poboru mediów,
 - 5) terminowe przystępowanie do odbiorów zamówienia,
 - 6) terminowa zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy,

§ 7 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonywanie przedmiotu Umowy z należytą starannością zgodnie z Umową, Ofertą i Dokumentacją projektową, STWiORB, nienaruszającymi Umowy poleceniami Inspektora nadzoru, zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Ponadto Wykonawca będzie odpowiedzialny za:
 - 1) **Media:**
 - a) dostarczenie energii elektrycznej, w tym wykonanie przyłącza energetycznego oraz uzgodnienie warunków przyłączenia, dostarczenie wody, odbioru ścieków oraz za dostawę i odbiór innych mediów oraz usług niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy od dnia przekazania Terenu budowy do dnia protokolarnego odbioru końcowego robót;
 - 2) **Teren budowy i Zaplecze budowy:**
 - a) przejęcie Terenu budowy od Zamawiającego w terminie z nim uzgodnionym,
 - b) zorganizowanie Zaplecza budowy w okolicy Terenu budowy, w tym organizację i utrzymanie zaplecza socjalnego budowy: ustawienia kontenerów, sanitariatów. Wykonawca ma obowiązek urządzenia, eksploatacji i likwidacji Zaplecza budowy,
 - e) wygrodzenie całego Zaplecza budowy,
 - d) oznakowanie, zabezpieczenie niezbędnego terenu, ulic i Terenu budowy,
 - e) odpowiednie zabezpieczenie oraz utrzymanie w czystości wjazdów i dojazdów na Teren budowy,
 - f) utrzymanie czystości na terenach przyległych do terenu budowy,
 - g) wykonanie i uzgodnienie czasowej organizacji ruchu na okres budowy – jeżeli będzie wymagane,
 - h) uzyskanie zezwoleń na dojazd ciężkim sprzętem,
 - i) zapewnienie ochrony i dozoru mienia na Terenie budowy, do czasu zakończenia robót,
 - j) likwidację zaplecza i obiektów tymczasowych wraz z kompleksowym sprzętaniem po budowie przed przekazaniem obiektów do użytkowania,
 - k) uporządkowanie terenu po zakończeniu robót, zaplecza budowy jak również terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt odbudowy zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji,
 - l) zabezpieczenie Terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki obiektu oraz jego przeznaczenia, utrzymanie terenu w stanie umożliwiającym komunikację, zapewnienie niezbędnych przejść oraz ładu i porządku na Terenie budowy;
 - m) dostosowanie ruch samochodów ciężarowych, gruszek, dźwigów, z uwzględnieniem istniejącej zabudowy, w celu uniknięcia uszkodzenia rurociągów, infrastruktury podziemnej i uszkodzenia dróg technologicznych.
- 3) **Odpady:**
 - a) wywóz stali, złomu gruzu, innych odpadów z rozbiórki i ewentualnego nadmiaru ziemi na składowisko oraz utylizację odpadów,

- b) zapewnienie kontenerów do odbioru odpadów – ze względu na charakter obiektu odpady nie mogą być gromadzone na terenie budowy – Wykonawca ma zapewnić ich bieżące usuwanie,
- c) zapewnienie transportu odpadów budowlanych do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji,
- d) uzyskanie wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy lub miejsc związanych z prowadzeniem robót, tak aby ani roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone, zgodnie z zapisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. 2018 r., poz. 992 z późn. zm.),
- e) przestrzeganie, jako wytwarzający odpady budowlane, przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z późn. zm.),
 - Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 992).
 Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;

4) Rozpoczęcie robót:

- a) wykupu polisy ubezpieczeniowej (przed podpisaniem Umowy),
- b) przedstawienie Zamawiającemu kopii polis ubezpieczeniowych, ważnych nie później niż od daty przekazania Terenu budowy do czasu odbioru końcowego,
- c) opracowanie projektu organizacji robót,
- d) nie przekraczanie wyznaczonego terenu prowadzenia robót,
- e) powiadomienie na co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót, organu nadzoru budowlanego, projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji robót z projektem oraz Zamawiającego o planowanym terminie rozpoczęcia robót;
- f) poinformowanie Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej o przystąpieniu do modernizacji oraz każdorazowo w sytuacjach kiedy, w wyniku prowadzonych prac, może wystąpić ryzyko pogorszenia parametrów wody,
- g) przygotowanie w imieniu Zamawiającego wniosku o wycinkę drzew i ubieganie się o wydanie decyzji;
- h) przedstawienie programu rozbiórki do zaakceptowania Inspektorowi nadzoru,
- i) prowadzenie dokumentacji fotograficznej na każdym etapie robót budowlanych, tj. przed przystąpieniem do robót, do każdego raportu miesięcznego dokumentującego postęp prac oraz na zakończenie realizacji robót;

5) Harmonogram rzeczowo-finansowy:

- a) Wykonanie szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowo. Opracowany harmonogram musi odpowiadać Wykazowi Cen, który zostanie złożony przez Wykonawcę w ofercie przetargowej. Harmonogram jest doprecyzowaniem tabeli - Wykaz Cen z ewentualnym rozbiorem elementów robót na poszczególne podelementy, pozwalającym na płynną realizację przedmiotu zamówienia oraz umożliwiającym odpowiednie rozliczanie i fakturowanie;
- b) Ramy czasowe do harmonogramu:
 - roboty nie mogą być wykonywane:
 - bezwzględnie w przypadku wystąpienia awarii zagrażającej przerwaniu dostawy wody do miasta,
 - w soboty, niedziele i święta – odstępstwa będą dopuszczane po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym,
 - roboty mogą być wykonywane:
 - od poniedziałku do soboty w godz. 7.00 –18.00 lub w innych godzinach po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

6) Opracowania:

- a) opracowania i dokumenty zgodnie z ST-00 pkt. 1.5.3.2.,
- b) sporządzanie i przekazywanie Inspektorowi nadzoru celem zatwierdzenia Raportów Miesięcznych o postępie w realizacji Umowy oraz Raportu Końcowego z realizacji Umowy z uwzględnieniem podziału na poszczególne obiekty oraz branże w nich występujące. Raporty Miesięczne o postępie w realizacji będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inspektora nadzoru i zatwierdzonego przez Zamawiającego i będą przedkładane w terminie 5 dni kalendarzowych od zakończenia miesiąca, którego dotyczy Raport. Pierwszy Raport powinien obejmować okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po rozpoczęciu robót. Raport Końcowy należy przekazać Inspektorowi nadzoru – w terminie 5 dni kalendarzowych po dokonaniu odbioru końcowego wykonanych robót (podpisaniu protokołu końcowego);

7) Prace zabezpieczające:

- a) skuteczne zabezpieczenie elementów istniejących, a nie podlegających demontażowi lub wymianie w ramach przedmiotu zamówienia,
- b) wykonanie prac zabezpieczających wynikających z konieczności wykonywania robót w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących obiektów budowlanych,

- c) wykonanie wykopów wraz z umocnieniem skarp i ewentualnego odwodnieniem wykopów w zgodzie z obowiązującymi przepisami w szczególności z przepisami Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2268),
- d) wykonanie zabezpieczeń wzdłuż wykopów w bezpośredniej granicy działki budowlanej,
- e) wykonanie zabezpieczenia i zabudowanie ewentualnych dodatkowych otworów technologicznych,
- f) zabezpieczenie na czas robót urządzeń podziemnych krzyżujących się z realizowaną inwestycją oraz zabezpieczenie przed uszkodzeniem istniejących nawierzchni chodników, dojazdów, dróg, elementów budynku itp. przed uszkodzeniami, a w przypadku ich uszkodzenia odtworzenie uszkodzonych elementów,
- g) zabezpieczenie napotkanych w trakcie wykonywania robót rurociągów nie ujętych na mapach, a istniejących w terenie, których lokalizacja nie jest znana Zamawiającemu,
- h) usuwanie awarii powstałych podczas wykonywania prac oraz ponoszenie wszelkich kosztów z tym związanych. Prace wynikłe na skutek awarii (zagrożające przerwaniu ciągłości dostawy do miasta) muszą być wykonane bezzwłocznie, w czasie nie przekraczającym 7 godzin,
- i) za elementy infrastruktury zagrożonej awariami:
 - rurociągi tłoczne i ssawne oraz inną infrastrukturę podziemną,
 - kable sterownicze, zasilające, światłowodowe,
 - instalacje technologiczne (dozowanie floku i chloru),
 - napowietrznych linii energetycznych i teletechnicznych,
 - instalacji gazowej,
- j) uwzględnienie osiadania nowopowstałego zbiornika wody czystej po napełnieniu wodą podczas montażu rurociągów przesyłowych wody (na odcinku zbiornik wody czystej – pompownia wysokiego tłoczenia) w celu uniknięcia ich uszkodzenia,
- k) zapewnienie odbiorów specjalistycznych niezbędnych dla realizacji inwestycji, oraz przygotowania dokumentacji, badań, protokołów wymaganych przez stosowne organy do uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
- l) zabezpieczenie istniejących budynków i obiektów w niezbędnym zakresie, wykopów oraz wymiany gruntów wynikających z występowania gruntów niebudowlanych,
- m) pokrycie odpowiednimi warstwami izolacyjnymi przewodów (znajdujących się na nienormatywnych głębokościach) instalacji sanitarnej zewnętrznej, o ile występuje;

8) Realizacja:

- a) **zapewnienie podczas realizacji przedmiotu zamówienia ciągłości procesu technologicznego oraz ciągłości produkcji i dostawy wody pitnej do miasta (spełniającej określone wartości parametrów, które określa aktualne Rozporządzenie Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi)**
- b) zorganizowanie i podzielenie realizacji inwestycji w taki sposób, aby nie zakłócić ciągłości pracy SUW przy jej wymaganej sprawności technologicznej. Wykonawca odpowiada za poniesione przez Zamawiającego ewentualne dodatkowe koszty i opłaty, które wynikną z przerw pracy lub nieprawidłowej eksploatacji obiektu będących następstwem robót przez niego prowadzonych,
- c) przedkładanie Zamawiającemu, na co najmniej trzy tygodnie przed planowanym w budowaniem, zestawienia propozycji urządzeń i materiałów planowanych do użycia przez Wykonawcę w danym okresie (specyfikacja urządzeń i specyfikacja materiałowa – zgodnie z ST-00). W przypadku planowania w budowania urządzeń innych niż wskazane w dokumentacji projektowej (równoważnych), Wykonawca zobowiązany jest do udowodnienia ich równoważności w sposób opisany OPZ – Część III SIWZ. Nie wywiązanie się przez Wykonawcę z niniejszych postanowień, skutkować będzie wstrzymaniem robót z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, do czasu przedłożenia wymaganych, właściwych dokumentów,
- d) przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p. poż.,
- e) informowanie niezwłocznie Zamawiającego (Inspektora nadzoru) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- f) uczestnictwo w organizowanych przez Inspektora nadzoru cyklicznych spotkaniach (co najmniej raz w miesiącu) w celu dokonania postępu Robót oraz omówienia problemów związanych z realizacją Umowy. Jeżeli będzie to konieczne Wykonawca lub Inspektora nadzoru będzie mógł wymagać zwołania dodatkowego spotkania, w celu omówienia problemów związanych z realizacją Umowy, informując o tym z 3 dniowym wyprzedzeniem,
- g) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Nadzór Inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia,
- h) dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry oraz wymagane normy stosowanych urządzeń i materiałów w tym np. wyników oraz protokołów badań, kart gwarancyjnych zamontowanych urządzeń, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy,
- i) wykonanie wszelkich niezbędnych badań, prób, pomiarów itp. wykonywanych robót i użytych materiałów w celu udokumentowania spełnienia przez nie wymagań określonych w projektach

- i normach, wszelkie badania i pomiary niezbędne do dokonania odbioru robót itp. zgodnie z zaleceniami Zamawiającego i Inspektorów,
- j) jakość wykonywanych robót budowlanych oraz za jakość zastosowanych do robót materiałów,
- k) zgłaszanie Inspektorowi nadzoru do sprawdzenia lub odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu, bądź zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach Inspektora nadzoru będzie zobowiązany na własny koszt odkryć roboty, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego,
- l) umożliwienie wstępu na Teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz do udostępnienia im danych informacji wymaganych tą ustawą;
- m) ustalanie z Zamawiającym z dużym wyprzedzeniem czasowym terminu przestoju (przerwy w dostawie wody do miasta) w przypadku konieczności takiego przestoju w trakcie realizacji robót. Zamawiający dopuszcza maksymalnie 2 przestoje. Przerwa powinna być możliwie jak najkrótsza, nieprzekraczająca 7 godzin i wyłącznie w godzinach nocnych. Każdy przestój wymaga zgody Zamawiającego.

9) Pracownicy wykonawcy:

- a) wyposażenie przez cały okres budowy wszystkich pracowników budowy (tj. Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy) w stroje robocze umożliwiające identyfikację pracodawcy danego pracownika (tj. posiadali w widocznym miejscu czytelne logo bądź nazwę Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy),
- b) bezwzględne dopilnowanie przez Kierownika budowy, aby pracownicy Wykonawcy i Podwykonawcy nie przebywali na czynnych obiektach – poza wyznaczonym obszarem prowadzenia robót budowlanych. Zamawiający nie stawia wymogu badań sanitarno – epidemiologicznych dla pracowników Wykonawcy. Pracownicy Wykonawcy wraz z maszynami zobligowani są do poruszania się wyłącznie po wyznaczonym terenie prowadzenia robót,
- c) podejmowanie przez cały czas wszelkich rozsądnych środków ostrożności dla zapewnienia zdrowia i bezpieczeństwa osób wyznaczonych przez Wykonawcę, przebywających na terenie budowy, we współpracy z miejscowymi władzami sanitarnymi. Wykonawca zatrudni lub wyznaczy Koordynatora BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami, odpowiedzialnego za utrzymanie bezpieczeństwa i ochronę przed wypadkami pracowników i siły roboczej. Wykonawca przekaze Inspektorowi nadzoru dane kontaktowe Koordynatora BHP. Koordynator będzie miał odpowiednie kwalifikacje stosowne do swojej pracy i będzie uprawniony do wydawania poleceń i stosowania środków zapobiegających wypadkom. Przez cały okres realizacji robót, Wykonawca będzie dostarczał wszystko, co będzie konieczne osobie do pełnienia tego zadania oraz zapewni mu stosowne upoważnienia,
- d) zawiadomienie o każdym wypadku Inspektora nadzoru i Zamawiającego w ciągu 24 godzin od tego wydarzenia na Terenie budowy, w jego pobliżu lub w związku z prowadzonymi robotami. Wykonawca winien również zgłosić ten wypadek odpowiednim Władzom, jeśli prawo wymaga takiego zgłoszenia,
- e) zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane – zgodnie z wykazem osób przedłożonym z ofertą;

10) Geodezja i geologia:

- a) zapewnienie obsługi geodezyjnej na każdym etapie realizacji projektu. Zamawiający ma prawo żądać na każdym etapie realizacyjnym nieodpłatnego dostarczenia przez Wykonawcę inwentaryzacji geodezyjnej,
- b) zapewnienie obsługi geotechnicznej całości zamówienia,
- c) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej;

11) Zakończenie realizacji:

- a) opracowanie dokumentacji powykonawczej w 4-ech egzemplarzach wraz z załączonymi certyfikatami zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną na zastosowane wyroby w ramach zamówienia zapisanej również w formie elektronicznej - PDF (skan),
- b) przygotowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej (w 3 egzemplarzach) niezbędnej do uzyskania częściowego pozwolenia na użytkowanie,
- c) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego prawomocnej decyzji częściowego pozwolenia na użytkowanie;
- d) uzyskania pozytywnej oceny higienicznej państwowego inspektora sanitarnego, zgodnie z aktualnym Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. 2017 r. poz. 2294) Ocena higieniczna wydawana jest na podstawie dokumentacji przedłożonej przez Wykonawcę oraz powinna być poparta wynikami badań jakości wody przeprowadzonymi przez Wykonawcę w laboratorium Państwowej Inspekcji Sanitarnej.
- e) przeprowadzenie szkolenia personelu Zamawiającego zgodnie z ST-06 pkt. 2.10.,

- f) terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu Umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z Umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane wg Umowy,
- g) zapewnienie niezbędnych nadzorów i odbiorów np. zakładu energetycznego, telekomunikacji, gazowni itp. wraz z wszelkimi kosztami z tym związanymi,
- h) uczestnictwo w przygotowaniu dokumentów przyjęcia środków trwałych do użytkowania

12) Serwisowanie i okres gwarancyjny:

- a) serwisowanie w okresie realizacji przedmiotu zamówienia tj. od daty częściowego przejęcia do eksploatacji obiektów/urządzeń przez Zamawiającego do czasu odbioru końcowego,
- b) koszty w/w serwisowania, w ramach uzgodnionej ceny ryczałtowej. W skład kosztów po stronie Wykonawcy wchodzi: koszty przeglądów, dojazdu, robocizny i inne niezbędne do przeprowadzenia serwisu. Zamawiający pokrywa koszty: części zamiennych, szybkozużywających się materiałów eksploatacyjnych oraz mediów,
- c) udział w corocznych przeglądach gwarancyjnych;

13) Pokrycie i zapewnienie finansowania w ramach Kontraktu kosztów (wycenionych w ramach oferty):

- a) wszystkie podatki, cła, ubezpieczenia, transport i inne obciążenia, które Wykonawca ma obowiązek płacić w związku z Umową,
- b) możliwości wzrostu cen materiałów, robocizny, pracy sprzętu, paliw itp. w okresie realizacji Umowy,
- c) wszelkie odbiory dokonywane przez instytucje zewnętrzne,
- d) inne czynności, usługi, roboty budowlane, dostawy niewymienione w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, które okażą się niezbędne dla prawidłowej realizacji i zakończenia robót,
- e) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe z winy Wykonawcy będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
- f) szkody związane z realizacją Umowy od chwili protokolarnego przejęcia Terenu budowy do chwili oddania przedmiotu zamówienia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na Terenie budowy,
- g) szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem Umowy wobec osób trzecich, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność;

14) Podwykonawcy:

- a) Wykonawca, który zawarł Umowę z Zamawiającym:
 - może zawrzeć umowę o wykonanie części robót budowlanych Przedmiotu Umowy z innym Wykonawcą pod warunkiem uzyskania na to pisemnej zgody Zamawiającego,
 - odpowiada przed Zamawiającym za Wykonawcę, któremu zlecił do wykonania część Przedmiotu Umowy,
 - b) Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania wszystkich Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były jego własne działania, zaniechania, uchybienia lub zaniechania,
 - c) w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych Wad.
3. Wykonawca oświadcza, iż wszystkie w/w elementy i obowiązki zostały przez niego uwzględnione w cenie oferty i wartości umowy.

§ 8 POTENCJAŁ WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada zdolności techniczne i zawodowe wymagane do realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

§ 9 ZASADY OGÓLNE PROWADZENIA ROBÓT

Wykonawca będzie prowadził roboty zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), obowiązującymi normami i sztuką budowlaną oraz przepisami BHP a za skutki ewentualnych wypadków ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną.

§ 10 KADRA PRZEWIDZIANA PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Jeżeli w trakcie wykonywania robót obiektywnie konieczna będzie zmiana jednej z osób deklarowanych przez Wykonawcę w Ofercie, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Inspektora nadzoru oraz niezależnie Zamawiającego wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje co najmniej równe kwalifikacjom wymaganych przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Inspektorowi nadzoru propozycje zmian, o których mowa w ust.1 nie później niż w terminie 7 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowych osób do realizacji Umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu Umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia Terminu wykonania robót.
3. Zmiana osób, o których mowa w ust.1, jest możliwa za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany Kierownika, jeżeli uzna, że Kierownik nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy lub współpraca z nim nie układa się właściwie. Żądanie zostanie złożone w formie pisemnej i zawierać będzie uzasadnienie.
5. Wykonawca obowiązany jest zmienić Kierownika zgodnie z żądaniem Zamawiającego i w terminie przez niego wskazanym.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby Kierownik budowy oraz Kierownicy robót branżowych fizycznie przebywali i wykonywali swoje obowiązki na Terenie budowy.
7. Inspektor nadzoru jest uprawniony do zgłoszenia uwag, zastrzeżeń albo do wystąpienia do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, spośród pracowników Wykonawcy lub jego Podwykonawcy, która pomimo udzielonego jej upomnienia:
 - 1) uporczywie wykazuje rażący brak staranności,
 - 2) wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały,
 - 3) nie stosuje się do postanowień Umowy,
 - 4) stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska, w szczególności narusza zasady bhp oraz przepisy ppoż.
8. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust.7, Wykonawca wyznaczy odpowiednią osobę na zastępstwo w trybie przewidzianym w ust.1 i ust.2.

§ 11 JAKOŚĆ MATERIAŁÓW I URZĄDZEŃ

1. Materiały i urządzenia użyte do wykonania zadania mają odpowiadać, co do jakości: wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 Ustawy Prawo budowlane, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz projektu.
2. Przed wbudowaniem materiałów oraz na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć w stosunku do wskazanych materiałów stosowne certyfikaty zgodności, atesty lub aprobaty techniczne potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w ust. 1 – zgodnie z postanowieniami odpowiednich STWiORB.
3. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego odnośnie jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów.
4. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążą Wykonawcę zaś, gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążą Zamawiającego.

§ 12 WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ofertą Wykonawcy, w wysokości: złotych netto (słownie złotych netto:), podatek VAT% złotych (słownie: złotych), złotych brutto (słownie złotych brutto:.....).
2. Kwota, o której mowa w ust 1 uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki oraz opłaty celne, a także obejmuje wszystkie koszty, jakie powstaną w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 13 PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają fakturowanie częściowe za wykonane roboty. Faktury częściowe składane będą nie częściej niż jeden raz w miesiącu zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym, będącym załącznikiem do niniejszej Umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wstawiania faktur częściej niż raz w miesiącu, wyłącznie w sytuacji, kiedy obie strony uzgodnią wcześniej, bądź wynika to z rozliczenia dofinansowania.
3. Wykonawca ma prawo do wystawiania faktury VAT za wykonane roboty narastająco z podziałem na Rozdziały robót wskazane w Wykazie Cen oraz w Harmonogramie rzeczowo-finansowym po faktycznym wykonaniu roboty lub jej odpowiedniej części przez Wykonawcę. Wykonane roboty zostaną odebrane zgodnie z postanowieniami § 19 niniejszej Umowy, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru.
4. Zamawiający dokonywał będzie płatności za wykonanie skończonych elementów (wg. Wykazu Cen). Zamawiający dopuszcza możliwość częściowego rozliczania każdego z elementów w Wykazie cen. Ustala się procentowy próg postępu do rozliczenia – min. 10% wykonania wartości danego elementu. Faktura może obejmować sumę postępów procentowych kilku elementów z zastrzeżeniem warunku określonego w ust. 6. Ograniczenie progu rozliczeniowego – min. 10% nie dotyczy płatności końcowej za dany Rozdział.
5. Wszelkie urządzenia i wyposażenie dostarczone na teren budowy nie mogą być przedmiotem osobnego wynagrodzenia. Po ich zamontowaniu i uruchomieniu zostaną rozliczone w ramach ceny określonej w §12 ust.1.
6. Minimalna wartość robót potwierdzona protokołem odbioru częściowego robót będącego podstawą płatności częściowych wynosi: **200 000,00 PLN netto** (słownie: dwieście tysięcy 00/100 złotych). Na uzasadniony wniosek Wykonawcy Zamawiający może dopuścić zmianę wysokości minimalnej płatności.
7. Rozliczenie końcowe nastąpi po dokonaniu odbioru końcowego zgodnie z postanowieniami § 19 niniejszej Umowy, potwierdzonego protokołem końcowego odbioru robót.
8. Płatności będą dokonywane w złotych polskich (PLN), przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr
9. Płatność będzie dokonywana za faktycznie wykonane przez Wykonawcę i odebrane przez Zamawiającego roboty lub ich część w terminie 30 dni, który to termin biegnie od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z odpowiednim protokołem odbioru oraz dokumentami, o których mowa w ust. 10 lub 11
10. Do każdej faktury VAT wystawianej przez Wykonawcę muszą być dołączone oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności zgodnie z procedurą opisaną w § 21.
11. Podstawą wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, przypadającego na kolejne okresy rozliczeniowe, będzie wystawiona przez Wykonawcę: faktura VAT, o której mowa w ust.6, przedstawiona Zamawiającemu wraz:
 - 1) z protokołem Odbioru częściowego zakończonego etapu robót, w którym będą wyszczególnione wydzielone elementy robót budowlanych wykonane przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, lub do którego będą załączone protokoły odbioru części robót wykonanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców w ramach odbieranego etapu robót,
 - 2) z kopiami faktur VAT lub rachunków wystawionych przez zaakceptowanych przez Zamawiającego Podwykonawców i dalszych Podwykonawców za wykonane przez nich roboty, dostawy i usługi,
12. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą VAT dokumentów, o których mowa ust. 11, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 11, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
13. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z fakturami VAT.
14. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu pisemne uwagi, o których mowa w § 22 zawierające szczegółowe uzasadnienie zajętego stanowiska co do zakresu i charakteru robót budowlanych, dostaw i usług realizowanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, prawidłowości ich wykonania, oraz co do wypełnienia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę postanowień Umowy o podwykonawstwo w zakresie mającym wpływ na wymagalność roszczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, a także co do innych okoliczności mających wpływ na tę wymagalność.
15. Zamawiający określa procentową wartość ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane w wysokości **10%**. Kwota ta zostanie zwolniona (zapłacona) Wykonawcy, po przedstawieniu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, biorących udział w realizacji zamówienia (dotyczy robót, dostaw i usług) i żaden z Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców nie będzie miał roszczenia o zapłatę względem Zamawiającego.
16. Razem z rozliczeniem Kończącym, Wykonawca złoży pisemne Zwolnienia ze Zobowiązań od wszystkich Podwykonawców, potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty zostały należycie zapłacone przez Wykonawcę.
17. Rozliczenie końcowe traktuje się jako Rozliczenie ostateczne.

18. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień uznania rachunku Wykonawcy.
19. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
20. W przypadku zwłoki w płatności jakiegokolwiek kwoty należnej Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek zgodnych z obowiązującymi przepisami – z wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 19.
21. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy.
22. Ze względu na współfinansowanie inwestycji wszelka dokumentacja związana z realizacją inwestycji będzie oznaczana stosownymi znakami (logotypami) zgodnie z Zasadami promocji projektów dla beneficjentów.
23. Niniejsza umowa nie przewiduje udzielania zaliczek dla Wykonawcy na poczet wykonania zamówienia, zatem nie reguluje sposobu rozliczania tych zaliczek.
24. Rozliczenie robót dodatkowych:
 - 1) jeżeli roboty dodatkowe odpowiadają opisowi pozycji kosztorysu szczegółowego, cena jednostkowa określona w kosztorysie, będzie stosowana do wyliczenia wysokości wynagrodzenia za te roboty,
 - 2) jeżeli roboty dodatkowe nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu kalkulację szczegółową ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym, a dla materiałów, sprzętu i transportu, dla których ceny nie zostały określone w kosztorysie ofertowym – cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu, opublikowanych w wydawnictwie branżowym np. „SEKOCENBUD” dla województwa podkarpackiego z kwartału poprzedzającego kwartał, w którym kalkulacja jest sporządzona oraz nakładów rzeczowych w KNR (KNNR), a w przypadku robót dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR według innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego,
 - 3) jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami pkt 2), Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach, na co Wykonawca wyrazi zgodę,
 - 4) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wyliczeń cen, o których mowa w pkt 2) oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą z robót dodatkowych, przed rozpoczęciem wykonywania tych robót.
25. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT Nr identyfikacyjny 872-000-42-72 jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.
26. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT nr identyfikacyjny

§ 14 HARMONOGRAM RZECZOWO - FINANSOWY

1. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu/Inspektorowi nadzoru do zatwierdzenia, Harmonogram rzeczowo – finansowy, zgodnie z którym będzie realizowany przedmiot Umowy.
2. Harmonogram oraz wszystkie jego aktualizacje będą złożone w wersji papierowej i w edytowalnej wersji elektronicznej w układzie uzgodnionym z Inspektorem nadzoru i Zamawiającym. Harmonogram powinien być sporządzony w czytelny sposób w wersji papierowej i graficznej zawierającej wyróżnienie poszczególnych etapów postępu w realizacji robót budowlanych. Wartości przedstawione w harmonogramie winny być zgodne z wartościami wynikającymi z Wykazu cen.
3. Wykonawca będzie przechowywał egzemplarz zatwierdzonego Harmonogramu rzeczowo – finansowego na Terenie budowy wraz z Programem zapewnienia jakości robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
4. Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie uwzględniał w szczególności:
 - 1) kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza prowadzić roboty budowlane stanowiące przedmiot Umowy; terminy wykonywania, daty rozpoczęcia i zakończenia robót składających się na przedmiot Umowy,
 - 2) szacowanie przerobu i płatności w układzie miesięcznym.
5. Wykonawca ma prawo powoływania się na Harmonogram rzeczowo – finansowy od dnia jego zatwierdzenia przez Zamawiającego.
6. Jeżeli wprowadzenie zmian do Harmonogramu rzeczowo-finansowego nie prowadzi do zmiany terminów wykonania robót, ich wprowadzenie nie wymaga zmiany Umowy.
7. Jeżeli faktyczny postęp robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy będzie obiektywnie zagrażał Terminowi wykonania robót, Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie nie dotrzyma terminu określonego w Harmonogramie rzeczowo-finansowym lub zajdą inne istotne odstępstwa od Harmonogramu rzeczowo-finansowego, Wykonawca na żądanie Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych, przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia projekt Programu naprawczego.
8. Program naprawczy powinien przewidywać reorganizację sposobu wykonywania robót poprzez zwiększenie zaangażowania sprzętu, personelu, Podwykonawców lub zasobów finansowych Wykonawcy w celu wykonania niezrealizowanych dotychczas etapów robót w terminach określonych w zaktualizowanym Harmonogramie rzeczowo-finansowym. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.

9. Jeżeli przyczyna, z powodu której będzie zagrożone dotrzymanie Terminu wykonania robót wynika z winy Wykonawcy, Wykonawca nie jest uprawniony do wystąpienia do Inspektora nadzoru i do Zamawiającego o przedłużenie Terminu wykonania robót oraz odpowiednio etapów robót i do zwrotu poniesionych kosztów.
10. Inspektora nadzoru wystąpi do Kierownika budowy z żądaniem wstrzymania robót w przypadku:
 - 1) wykonywania robót budowlanych niezgodnie z Dokumentacją projektową lub w sposób naruszający warunki bezpieczeństwa, stwarzający zagrożenie dla życia i zdrowia osób znajdujących się na Terenie budowy, i niedokonania poprawy w wyznaczonym terminie, przy czym wszelkie opóźnienia wynikłe z powodu takiego wstrzymania obciążają wyłącznie Wykonawcę,
 - 2) wystąpienia warunków atmosferycznych, mogących wpłynąć na pogorszenie jakości robót, z tym zastrzeżeniem, że przed wstrzymaniem robót budowlanych w związku z wystąpieniem tych okoliczności, Inspektor nadzoru i przedstawiciel Wykonawcy uzgodnią nowe terminy wykonania robót w Harmonogramie rzeczowo – finansowym,
 - 3) gdyby ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bezpieczeństwa bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z Dokumentacją projektową lub z pozwoleniem na budowę.
11. Niezależnie od przyczyn wskazanych w ust. 10, Inspektor nadzoru w uzgodnieniu z Zamawiającym może polecić Wykonawcy wstrzymanie robót lub ich dowolnej części na okres, który uzna za konieczny, nieprzekraczający 2 miesięcy.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli wstrzymanie robót budowlanych nie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jest on uprawniony do przedłużenia Terminu wykonania robót o okres równy okresowi wstrzymania robót (przestoju).
13. Podjęcie przez Strony negocjacji w celu zmiany Umowy w zakresie terminów nie uprawnia Stron do odstąpienia od Umowy oraz nie uprawnia Wykonawcy do wstrzymania lub zwolnienia tempa wykonywania robót budowlanych. W sytuacji wstrzymania wykonywania robót przez okres wynoszący łącznie ponad 2 miesiące Zamawiający zrekompensuje Wykonawcy koszty przedłużenia okresu realizacji przedmiotu umowy w związku z wstrzymaniem robót z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy.

§ 15 SIŁA WYŻSZA

1. Jeżeli którakolwiek ze Stron stwierdzi, że Umowa nie może być realizowana z powodu działania Siły wyższej lub z powodu następstw działania Siły wyższej, niezwłocznie powiadomi o tym na piśmie drugą Stronę.
2. W przypadku wystąpienia Siły wyższej lub jej następstw definitywnie uniemożliwiających kontynuację wykonywania robót budowlanych zgodnie z Umową, Wykonawca niezwłocznie wstrzyma roboty, a Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia stosownie do stanu zaawansowania robót budowlanych, potwierdzonego przez Inspektora nadzoru.

§ 16 BEZPIECZEŃSTWO

1. Wykonawca podczas wykonywania robót jest zobowiązany zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony przeciwpożarowej przez osoby przebywające na Terenie budowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności wykonanie i utrzymanie na własny koszt wszelkich zabezpieczeń i urządzeń niezbędnych w powyższym celu.
3. Wykonawca jest zobowiązany opracować i przedłożyć Zamawiającemu Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymaganiami Prbud i rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1126) nie później niż 3 dni robocze przed datą rozpoczęcia robót.

§ 17 UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć na czas obowiązywania Umowy umowę lub umowy ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją Umowy, oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych, w zakresie:
 - 1) Ubezpieczenia od ryzyk budowlanych, z sumą ubezpieczenia nie niższą niż wartość Umowy brutto,
 - 2) Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, deliktowej i kontraktowej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia (na kwotę nie niższą niż 3 000 000,00 zł,
 - 3) Ubezpieczenie kadry, pracowników Wykonawcy oraz każdego Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy), a także wszelkich innych osób realizujących w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy roboty budowlane.
2. Umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust.1 muszą zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich, bez ograniczeń.
3. Koszt umowy, lub umów, o których mowa w ust.1, w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.
4. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć prace budowlane wraz z wszelkim własnym mieniem znajdującym się na placu budowy, a w szczególności:
 - 1) roboty objęte przedmiotem umowy,

- 2) materiały lub elementy i urządzenia do wbudowania lub zamontowania,
- 3) maszyny budowlane oraz maszyny i urządzenia niezbędne do montażu,
- 4) sprzęt, wyposażenie budowlane lub montażowe oraz obiekty stanowiące zaplecze budowy.
5. Zakres ubezpieczenia mienia winien obejmować co najmniej wszelkie szkody i straty materialne polegające na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu, powstałe w mieniu określonym w ust. 4 niniejszego paragrafu, w wyniku: ognia, uderzenia piorunu, eksplozji, upadku pojazdu powietrznego, kradzieży i rabunku, katastrofy budowlanej, powodzi, huraganu, gradu, deszczu nawalnego, upadku masztów, drzew i innych obiektów na ubezpieczone mienie.
6. Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie do stanu pierwotnego wskutek błędów lub pominięć projektowych.
7. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenia, o których w niniejszym paragrafie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru jej przedmiotu oraz strat lub szkód spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie wszelkich innych działań, włącznie z czynnościami wynikającymi z usuwaniem wad i usterek w okresie gwarancji. Koszty ubezpieczenia ponosi w całości Wykonawca.
8. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, w terminie 7 dni od zawarcia umowy, kopie (-ę) polis (-y) ubezpieczeniowych (-ej), a w przypadku gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia robót, zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia - pod rygorem zawarcia umowy ubezpieczenia lub przedłużenia ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
9. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopie(-ę) dowodów(-u) wpłat(-y) składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż w dniu upływu terminu zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia poniesionych kosztów z tytułu ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 18 KONTROLA JAKOŚCI

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bieżącą kontrolę jakości robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy i Materiałów.
2. Zasady zapewnienia jakości realizacji przedmiotu Umowy określa Program zapewnienia jakości.
3. W terminie 21 dni kalendarzowych od daty zawarcia Umowy Wykonawca przygotowuje i przedłoży do zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru Program zapewnienia jakości.
4. Inspektor nadzoru jest uprawniony do audytu wykonywania przez Wykonawcę Programu zapewnienia jakości.
5. Wykonawca przedłoży Inspektorowi nadzoru kopie wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami orzeczeń, atestów oraz deklaracji zgodności na Materiały użyte do wykonania Umowy.
6. Materiały wykorzystywane przez Wykonawcę w celu wykonania przedmiotu Umowy powinny w szczególności:
 - 1) odpowiadać wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz.1570) oraz STWiORB,
 - 2) posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, dopuszczenia do stosowania w Rzeczypospolitej Polskiej oraz w krajach Unii Europejskiej i innych krajach na mocy umów stowarzyszeniowych zawartych z Unią Europejską,
 - 3) być dobrane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
 - 4) być przeznaczone i przydatne dla celów, do jakich zostały użyte przy wykonywaniu robót budowlanych,
 - 5) być wolne od praw osób trzecich w dacie ich wykorzystania w celu realizacji przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca ma obowiązek wyegzekwowania od dostawców Materiałów określonej Umową jakości i prowadzenia bieżącej kontroli jakości Materiałów, przestrzegania warunków przechowywania w celu zapewnienia ich odpowiedniej jakości oraz uzgodnienia i określenia warunków dostaw Materiałów zapewniających dochowanie terminów realizacji robót określonych Umową.
8. Inspektora nadzoru może zobowiązać Wykonawcę do:
 - 1) usunięcia materiałów nieodpowiadających normom jakościowym określonym w ust.7 z Terenu budowy w wyznaczonym terminie lub
 - 2) ponownego wykonania robót, jeżeli Materiały lub jakość wykonanych robót nie spełniają wymagań STWiORB lub nie zapewniają możliwości oddania do użytkowania przedmiotu Umowy.
9. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do wydanych zgodnie z Umową poleceń w terminie wskazanym przez Inspektora nadzoru, Zamawiający, po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do wykonania tych poleceń w terminie 7 dni roboczych, ma prawo zlecić powyższe czynności do wykonania przez osoby trzecie na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy.
10. Jeżeli w wyniku przeprowadzonej kontroli Inspektor nadzoru ustali, że jakość Materiałów nie odpowiada wymaganiom określonym w ust.7, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę.

11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zastosuje zakwestionowane przez Inspektora nadzoru Materiały do robót budowlanych dopiero wówczas, gdy Wykonawca udowodni, że ich jakość spełnia wymagania określone w ust.7, po uzyskaniu pisemnej akceptacji Inspektora nadzoru.
12. Wszystkie koszty związane z tymi czynnościami obciążają odpowiednio Wykonawcę lub Zamawiającego, na zasadach określonych w ust.20.
13. W przypadku wykorzystania do realizacji robót budowlanych przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę nie zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru Materiałów, które nie są zgodne z ust.7, Inspektora nadzoru może polecić Wykonawcy niezwłoczny ich demontaż i usunięcie oraz zastąpienie zaakceptowanymi Materiałami.
14. Materiały i roboty budowlane wskazane przez Inspektora nadzoru lub organ upoważniony do kontrolowania budowy powinny być poddawane badaniom służącym potwierdzeniu ich zgodności z odpowiednimi normami i przepisami.
15. Badania określone w STWiORB, Dokumentacji projektowej i Programie zapewnienia jakości robót Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzać na własny koszt.
16. Bieżące pomiary i badania Materiałów oraz robót budowlanych powinny być prowadzone w miejscu wyprodukowania Materiałów lub na Terenie budowy.
17. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiedni system kontroli oraz instrumenty, urządzenia, personel i materiały potrzebne do zbadania jakości i ilości Materiałów i robót budowlanych oraz dostarczyć na własny koszt Inspektorowi nadzoru wymagane próbki materiałów przed ich wykorzystaniem, stosownie do Programu zapewnienia jakości robót.
18. Badania Materiałów mogą być przeprowadzone na wniosek i koszt Wykonawcy poza miejscem wyprodukowania i Terenem budowy w zaakceptowanej przez Zamawiającego placówce badawczej.
19. Inspektora nadzoru może zażądać od Wykonawcy wykonania badań dodatkowych, innych niż wymagane w STWiORB, lub wykonania dodatkowych badań poza miejscem wyprodukowania lub Terenem budowy dotyczących Materiałów lub robót budowlanych, które budzą uzasadnione wątpliwości, co do ich jakości.
20. Jeżeli wyniki badań wykażą, że: Materiały bądź roboty budowlane nie są zgodne z wymaganiami STWiORB oraz odpowiednimi normami i nie mają odpowiednich aprobat, koszty tych badań ponosić będzie Wykonawca. Jeśli zaś, wyniki badań wykażą, że Materiały bądź roboty są zgodne z wymaganiami STWiORB oraz odpowiednimi normami i posiadają odpowiednie aprobaty, koszty tych badań obciążą Zamawiającego.

§ 19 ODBIORY

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) Odbiory częściowe stanowiące podstawę płatności częściowych,
 - 2) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 3) Odbiór końcowy,
 - 4) Odbiór ostateczny po okresie gwarancji i rękojmi za wady.
2. Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanej roboty budowlanej bez uprzedniej zgody Inspektora nadzoru. Wykonawca, ma obowiązek umożliwić Inspektorowi nadzoru sprawdzenie każdej roboty budowlanej zanikającej lub która ulega zakryciu.
3. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wpisem do Dziennika budowy i jednocześnie zawiadamia o tej gotowości Inspektora nadzoru.
4. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą w terminie 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia, przez Inspektora nadzoru. Inspektor nadzoru potwierdza odbiór robót Protokołem odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz wpisem do Dziennika budowy.
5. W przypadku niezgłoszenia Inspektorowi nadzoru gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
6. Odbiór częściowy robót jest dokonywany w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane roboty.
7. Gotowość do odbioru częściowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem o tym fakcie Inspektora nadzoru, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dokonania wpisu.
8. Odbiór częściowy nastąpi w terminie ustalonym przez Inspektora nadzoru, Inspektor nadzoru przystąpi do odbioru nie później niż w ciągu 5 dni od dnia otrzymania od Wykonawcy zawiadomienia o gotowości do odbioru częściowego wpisanej do dziennika budowy. Odbioru częściowego dokona Inspektor nadzoru w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Inspektor nadzoru dokona oceny jakościowej wykonanych Robót na podstawie przedłożonych dokumentów, kart obmiarów (odpowiadających danemu elementowi robót z harmonogramu rzeczowo-finansowego), wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania Robót z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, z czego sporządzony zostaje protokół odbioru częściowego.
9. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego, nie później jednak niż na 30 dni przed upływem terminu, o którym mowa w §3 ust. 2.
10. Przez odbiór końcowy Zamawiający rozumie zakończenie przez Wykonawcę całości Robót budowlanych składających się na przedmiot Umowy, instalacyjnych i technologicznych, a także uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie.

11. Przed zgłoszeniem gotowości do Odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego wpisem do Dziennika budowy w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.
12. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonany przez Kierownika budowy potwierdzonym przez Inspektora nadzoru.
13. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie dokumenty wymienione w Obowiązках Wykonawcy.
14. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym Inspektora nadzoru i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.
15. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania Podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy. W trakcie odbioru Wykonawca przedstawi dowód poinformowania Podwykonawcy o terminie odbioru.
16. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
17. Jeżeli w toku czynności Odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający przerwie czynności odbiorowe i wezwie Wykonawcę do zakończenia robót.
18. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni roboczych od dnia rozpoczęcia tego odbioru z wyłączeniem okoliczności opisanych w ust. 17 lub 19 niniejszego paragrafu.
19. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady istotne nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie (wady nieistotne),
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi (wady istotne).
20. Z Odbioru końcowego sporządza się Protokół odbioru końcowego, który będzie zawierał ustalenia dokonane w jego toku, w tym wykaz stwierdzonych wad oraz ustalony przez Zamawiającego termin na ich usunięcie.
21. Za dzień faktycznego Odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron Protokołu odbioru końcowego robót.
22. Odbiór ostateczny po okresie rękojmi i gwarancji za wady służy potwierdzeniu wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z rękojmi za wady oraz potwierdzeniu prawidłowego wykonania robót oraz usunięcia wszystkich wad ujawnionych w toku eksploatacji w okresie gwarancji jakości.
23. Zamawiający wyznaczy Ostateczny odbiór w terminie do 30 dni kalendarzowych przed końcem obowiązywania okresu rękojmi i gwarancji.
24. Odbiór ostateczny będzie dokonywany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym Inżyniera Kontraktu, i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
25. Z Odbioru ostatecznego sporządza się przed upływem okresu rękojmi lub gwarancji Protokół odbioru ostatecznego, który będzie zawierał ustalenia dokonane w jego toku, w tym wykaz stwierdzonych wad oraz ustalony przez Zamawiającego termin na ich usunięcie.
26. W przypadku stwierdzenia w trakcie Odbioru ostatecznego wad Zamawiającemu przysługują uprawnienia, o których mowa w ust. 19.
27. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie ustalonym w Protokole odbioru końcowego robót, Protokole odbioru ostatecznego Zamawiający powiadomi go o zleceniu ich usunięcia innemu Wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy będącego stroną niniejszej umowy. Koszt usunięcia wad nieusuniętych przez Wykonawcę zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy bądź z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
28. Z odbioru usunięcia wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego lub odbioru ostatecznego sporządza się Protokół usunięcia wad w celu potwierdzenia usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych w trakcie odbioru wad.

§ 20 RĘKOJMIĄ ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy na wykonane roboty budowlane, urządzenia, instalacje i wyposażenie stanowiące przedmiot Umowy.
2. Okres rękojmi, o którym mowa w ust. 1 jest tożsamy z okresem gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

3. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane, instalacje i urządzenia oraz wyposażenie stanowiące przedmiot Umowy, na okres miesięcy, licząc od daty Odbioru końcowego robót na warunkach określonych w Załączniku Nr 6 do Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu niezbędny dokument gwarancyjny (Kartę Gwarancyjną) zgodny z Załącznikiem Nr 6 do Umowy w dacie podpisania Umowy.
5. Zamawiający ma prawo dochodzić rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają praw Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.
7. Termin usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji będzie każdorazowo wyznaczany przez Zamawiającego z uwzględnieniem charakteru ujawnionych wad, ich wpływu na możliwość i bezpieczeństwo użytkowania obiektu lub urządzeń oraz czasu technicznie niezbędnego dla ich usunięcia.
8. W przypadku nieusunięcia wad zgłaszanych w okresie gwarancji i rękojmi w terminie wyznaczonym zgodnie z ust. 4, Zamawiającemu przysługuje:
 - a) w przypadku wady nie zagrażającej życiu lub zdrowiu, Zamawiający ma prawo ponownego wezwania Wykonawcy z wyznaczeniem nowego terminu na usunięcie wad, a niedotrzymanie tego terminu upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia, wykonania napraw lub wymiany urządzenia podmiotowi trzeciemu na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
 - b) w przypadku wad zagrażających życiu lub zdrowiu Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia naprawy lub wymiany niezwłocznie po upływie wyznaczonego Wykonawcy terminu na jego koszt i niebezpieczeństwo.
9. Zlecenie usunięcia wad innemu podmiotowi nie powoduje utraty udzielonej przez Wykonawcę gwarancji na cały obiekt wraz z elementami podlegającymi naprawie lub wymianie przez ten podmiot. Koszty wykonania naprawy lub wymiany przez podmiot trzeci Wykonawca zwróci Zamawiającemu na podstawie refaktury. Zamawiający może powyższe koszty potrącić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 21.
10. Przeglądy gwarancyjne będą odbywać się nie rzadziej niż 1 raz na rok.
11. Z przeglądu gwarancyjnego będzie sporządzony protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego. W przypadku nie stawienia się upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy protokół może być spisany bez jego udziału.

§ 21 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto tj.: w formie:
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym odszkodowań i kar umownych oraz pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.
3. W przypadku zmiany terminu wykonania umowy poprzez jego przedłużenie, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy albo, jeżeli to niemożliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres wynikający z aneksu do umowy.
4. Wykonawca może w trakcie realizacji umowy dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy i bez zmiany jego wysokości. Zmiana formy zabezpieczenia nie stanowi zmiany niniejszej umowy.
5. W przypadku braku złożenia zabezpieczenia, jego wygaśnięcia lub cofnięcia Zamawiający ma prawo potrącić całą kwotę zabezpieczenia z wynagrodzenia objętego pierwszą lub/i kolejną fakturą wystawioną przez Wykonawcę za jego zgodą.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania zgodnie z umową na wykonanie robót, w wysokości 70 % wartości kwoty z § 12 ust. 1 zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym bezusterkowym.
7. Pozostałą część – w wysokości 30% kwoty zabezpieczenia – Zamawiający zwróci w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji.
8. Termin ważności zabezpieczenia, o którym mowa ust. 7, nie może upłynąć wcześniej, niż z upływem 30 dni od odbioru końcowego.
9. Termin ważności zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 8, nie może upłynąć wcześniej, niż z upływem 15 dni od zakończenia okresu rękojmi i gwarancji.
10. W przypadku, gdyby termin ważności zabezpieczenia miał upłynąć wcześniej, niż w terminach wskazanych w ust. 9 i 10, Wykonawca obowiązany jest odpowiednio przesunąć termin ważności zabezpieczenia, a potwierdzający to dokument doręczyć Zamawiającemu, co najmniej 10 dni przed upływem ważności zabezpieczenia.

§ 22 PODWYKONAWCY/jeżeli dotyczy/

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi następujący zakres rzeczowy

- robót:..... (określić zakres rzeczowy i kwotę)
2. Pozostały zakres robót Wykonawca wykona przy pomocy podwykonawców :.....(nazwa podwykonawcy, zakres rzeczowy i kwota). Odnosi się to w szczególności do tego typu robót specjalistycznych, do których Wykonawca nie ma przygotowania techniczno – organizacyjnego.
 3. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
 4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 5. Zamawiający ma prawo w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, do pisemnego zgłoszenia zastrzeżenia do projektu tej umowy:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.
 6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 7. Wykonawca jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 8. Zamawiający ma prawo w terminie 30 dni od daty otrzymania umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłosić pisemny sprzeciw do umowy, o której mowa w ust. 7.
 9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 10. Wykonawca jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.
 11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 12. Przepisy ust. 3 – 11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo oraz do umów zawartych z Dalszymi Podwykonawcami, przy czym w przypadku, o którym mowa w ust. 3 i 10, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy przedkładanym Zamawiającemu.
 13. Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy.
 16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub przedmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego

- Wykonawcy.
19. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
 20. Przy rozliczeniu częściowym z każdą wystawioną fakturą częściową Wykonawca dostarczy oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców wraz z kserokopią zrealizowanego przelewu należności potwierdzające uregulowanie wobec nich zobowiązań wynikających z zakresu objętego daną fakturą lub dokumentem potwierdzającym zaspokojenie tych należności w inny sposób.
 21. Przed odbiorem końcowym, o którym mowa w § 19 ust. 9, Wykonawca dostarczy oświadczenia Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców potwierdzające uregulowanie wobec nich wszystkich zobowiązań związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy wraz z kserokopią zrealizowanego przelewu lub dokumentem potwierdzającym zaspokojenie tych należności w inny sposób.
 22. Wykonawca na bieżąco będzie zgłaszał na piśmie Zamawiającemu o wejściu na budowę danego Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, odbiorze robót wykonywanych przez danego Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę i do faktury załączy protokoły odbioru w/w robót.

§ 23 KARY UMOWNE

1. Niezależnie od zabezpieczenia należytego wykonania umowy strony ustalają zabezpieczenie w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę Wykonawcy w stosunku do Terminu wykonania robót w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto, określonego w § 12 ust.1 Umowy – za każdy rozpoczęty dzień, zwłoki jaki upłynie pomiędzy Terminem wykonania robót a faktycznym dniem zakończenia robót;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w wysokości 0,05 % wynagrodzenia netto, określonego w § 12 ust.1 Umowy – za każdy dzień zwłoki;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,05 % wynagrodzenia netto, określonego w § 12 ust.1 Umowy – za każdy dzień zwłoki;
 - 4) za zwłokę w przedłożeniu do zatwierdzenia Programu naprawczego, Raportu miesięcznego w wysokości 1.000,00 zł polskich za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 5) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, określonego w § 12 ust.1 Umowy. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych;
 - 6) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, określonego w § 12 ust.1 Umowy;
 - 7) za zawinione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 7 dni w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, określonego w § 12 ust.1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu robót;
 - 8) w przypadku naruszenia zobowiązania do ubezpieczenia Wykonawcy i zapłacenia składek zgodnie z § 17 ust.1 Umowy a także do okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia i opłacenia składek zgodnie z § 17 ust.4 Umowy, Zamawiający jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 20.000 zł, za każde naruszenie;
 - 9) w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla Kierownika budowy/robót będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 2 % wynagrodzenia netto, określonego w § 12 ust.1 Umowy;
 - 10) za niedochowanie terminu usunięcia awarii zagrażającej produkcji i dostawy wody do miasta w wysokości 10 000,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę ponad §7 ust. 2 pkt. 7) lit. h).
 - 11) za każdy stwierdzony przypadek poruszania się pracowników i maszyn Wykonawcy poza zatwierdzony teren prowadzenia robót – 5 000,00 zł.
3. Wykonawca poniesie kary umowne za naruszenie umowy w zakresie podwykonawstwa z tytułu:
 - 1) braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 10% wartości netto tej części wynagrodzenia, która należna jest Podwykonawcy/Podwykonawcom;
 - 2) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,5% wartości netto tej części wynagrodzenia, która należna jest Podwykonawcy /Podwykonawcom, za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty;
 - 3) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, określonego w § 12 ust.1 Umowy za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany;
 - 4) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, określonego w § 12 ust.1 Umowy za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany;

- 5) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, określonego w § 12 ust.1 Umowy za każdy brak takiej zmiany.
4. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 20 % wynagrodzenia netto, określonego w § 12 ust.1 Umowy brutto.
5. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w ust. 2 lub 3 nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
6. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi, o których mowa w ust. 2 pkt 3, Zamawiający potrąci kary z kwoty zabezpieczenia.
7. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, określonego w § 12 ust.1 Umowy, za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego oraz § 24 ust.2 niniejszej umowy.
9. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej.

§ 24 ODDSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:
 - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru robót,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy.
Postanowienia zawarte w ust. 3 zdanie 2 stosuje się odpowiednio do przyczyn odstąpienia od umowy wymienionych w pkt. 1) i 2) niniejszego ustępu.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) z przyczyn przez siebie zawinionych Wykonawca nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu realizacji umowy określonego w § 3 ust. 2,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął robót lub przerwał roboty i ich nie wznowił, mimo wezwań Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 10 dni,
 - 3) Wykonawca rażąco narusza postanowienia niniejszej umowy, w szczególności: realizuje umowę w sposób niezgodny ze złożoną ofertą, dokumentacją projektową, SIWZ, wykonuje roboty wadliwie, stosuje materiały lub urządzenia niezgodne z wymaganiami oraz nie reaguje na polecenia Inspektora nadzoru,
 - 4) Wykonawca nie ubezpiecza budowy z tytułu szkód i odpowiedzialności cywilnej, stosownie do wymagań określonych w § 17,
 - 5) Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy pomocy podwykonawców nie informując o tym Zamawiającego zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy lub nie reguluje zobowiązań wobec podwykonawców,
 - 6) zostanie ogłoszona likwidacja lub upadłość Wykonawcy lub egzekucja w stosunku do niego stała się bezskuteczna.
 - 7) Wykonawca zostanie skazany prawomocnym wyrokiem za przestępstwo związane z wykonywaniem przez niego działalności gospodarczej lub zawodowej.
 - 8) zostanie ujawnione jakieśkolwiek orzeczenie wpływające na możliwość wykonywania działalności przez Wykonawcę.
 - 9) Wykonawca utraci zdolność do czynności prawnych.
3. Zamawiający może również odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna podać pisemne uzasadnienie przyczyn odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy strony dokonają następujących czynności:
 1. Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych robót według daty odstąpienia od umowy,
 2. Strony wspólnie ustalą sposób zabezpieczenia przerwanych robót, a Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty. Koszt robót i czynności zabezpieczających ponosi strona, po której leżą przyczyny odstąpienia od umowy,
 3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru roboty wykonane do czasu odstąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające, w razie braku takiego zgłoszenia w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy, Zamawiający ma prawo dokonać jednostronnego odbioru,

4. Zamawiający jest obowiązany do odbioru wykonanych robót do dnia odstąpienia od umowy wraz z robotami zabezpieczającymi oraz przejęcia od Wykonawcy terenu budowy,
5. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający dokona zapłaty tylko za materiały wbudowane i urządzenia zamontowane. Pozostałe materiały i urządzenia Wykonawca obowiązany jest usunąć z terenu budowy przed jego przekazaniem Zamawiającemu.

§ 25 ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i zgody obu stron, w formie aneksu do umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie:
 - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy o długość okresu, w jakim wykonywanie robót było wstrzymane wskutek przeszkody spowodowanej:
 - a) wstrzymaniem robót przez Inspektora nadzoru inwestorskiego potwierdzonym wpisem w Dzienniku budowy pod warunkiem wystąpienia przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - b) wstrzymania robót przez właściwy organ z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę, np. dokonanie odkrywki archeologicznej, odkrycie niewybuchu, itp.;
 - c) działaniem siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót lub inne okoliczności niezależne od Wykonawcy lub których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć, jak również inne przeszkody i utrudnienia w wykonywaniu przedmiotu umowy spowodowane przez osoby trzecie;
 - d) warunkami atmosferycznymi: klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, realizację usług lub dostarczenie przedmiotu dostawy, w tym przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów – to jest wystąpienie średniodobowej temperatury poniżej minus 10 stopni Celsjusza w okresie dłuższym niż 7 dni – z wyłączeniem występowania tego zjawiska w okresie od 1 listopada do 1 marca;
 - e) warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi, wodnymi itp., w szczególności: odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, skał, itp.) pod warunkiem wystąpienia kategorii gruntu równej lub większej od kategorii VI na łącznej powierzchni co najmniej 10% całego zakresu robót; odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych; niewypały i niewybuchy itp.;
 - f) okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego; konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub dokumentacji technicznej urządzeń;
 - g) następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.; odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej; konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy; konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy;
 - h) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
 - 2) zmiany terminów płatności wynagrodzenia wynikające z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy o ile nie spowodują konieczności zapłaty odsetek lub wynagrodzenia w większej kwocie Wykonawcy;
 - 3) zmiany zakresu rzeczowego i/lub sposobu wykonania umowy:
 - a) w przypadku konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy;
 - b) w przypadku konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na: zmiany obowiązującego prawa, zaprzestanie produkcji materiałów budowlanych, których użycie Zamawiający przewidział przy realizacji przedmiotu umowy, pojawienie się na rynku – po zawarciu umowy – materiałów, części lub urządzeń nowszej generacji niewskazanych w ofercie i SIWZ, pozwalających na zmniejszenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
 - c) w zakresie wykonania świadczeń zamiennych (robót zamiennych), których wykonanie nie będzie wykraczało poza zakres określony w ofercie i nie zmieni wynagrodzenia Wykonawcy;
 - 4) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku konieczności pokrycia dodatkowych kosztów związanych z wprowadzeniem nowszych technologii niż zakładane w ofercie i dokumentacji technicznej lub zwiększenia ilości elementów poza te przewidziane w ofercie i dokumentacji technicznej jeżeli zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego w szczególności dla kosztów eksploatacji;
 - 5) pozostałe zmiany:

- a) zmiana wynagrodzenia w związku ze zmianą obowiązującej stawki VAT;
 - b) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian Wytocznych POIS i zmian podpisanej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu;
 - c) wydłużenie okresu rękojmi lub gwarancji jakości, o dowolny okres.
3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 pkt 1) Termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty – nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
 4. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - 2) danych teled adresowych,
 - 3) danych rejestrowych,
 - 4) zmiany osób reprezentujących Strony,
 - 5) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.
 5. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.

§ 26 ZAMÓWIENIA NA ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE

1. W przypadku zaistnienia uzasadnionej potrzeby rozszerzenia zamówienia podstawowego objętego niniejszą umową, Zamawiający może udzielić Wykonawcy zamówień uzupełniających, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego. Udzielenie powyższych zamówień może nastąpić w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego.
2. Zamówienia, o których mowa w ust. 1 mogą zostać udzielone na podstawie jednej lub kilku umów, na warunkach analogicznych jak określone w niniejszej umowie, w szczególności przy zachowaniu tych samych norm i parametrów.
3. Jeżeli udzielenie zamówienia na wykonanie robót uzupełniających nastąpi w trakcie realizacji zamówienia podstawowego, Wykonawca zobowiązuje się wykonać te roboty za wynagrodzeniem skalkulowanym w oparciu o ceny jednostkowe ustalone w niniejszej umowie.
4. W przypadku objęcia zamówieniem robót uzupełniających niewycenionych w niniejszej umowie, a także gdy zlecenie zamówienia, o którym wyżej mowa nastąpi po zakończeniu realizacji zamówienia podstawowego, ustalenie wysokości wynagrodzenia za te roboty nastąpi w drodze negocjacji stron.

§ 28 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
2. Wykonawca nie może bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
3. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać przepisów o ochronie danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000) oraz rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych RODO.
4. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo i miejscowo sąd dla Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:
 - 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.),
 - 2) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2018 r., poz. 1025 z późn. zm.).

§ 29 EGZEMPLARZE I ZAŁĄCZNIKI

1. Umowę niniejszą sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egz. 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
2. Wykaz załączników do niniejszej umowy:
 - 1) Oferta Wykonawcy;
 - 2) Wykaz cen / Kosztorys ofertowy;
 - 3) Harmonogram rzeczowo – finansowy;
 - 4) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
 - 5) Komplet dokumentacji projektowej,
 - 6) Gwarancja Jakości na Wykonane Roboty oraz na urządzenia i wyposażenie

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 2 do umowy nr z dnia 2018 r.

Zamawiający: **Wodociągi Dębickie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**
ul. Kosynierów Racławickich 35
39-200 Dębica

Wykonawca:

Wykonawca:					
Lp.	Nr zadania	Wyszczególnienie	Sposób rozliczenia	Jednostka miary	Wartość elementu netto (zł)
I	1	Wybudowanie zbiornika wody czystej o pojemności do 3000 m3	ryczałt	1 komplet	
1		Zbiornik wody czystej, w tym:	ryczałt	1 komplet	
1.1		rozbiórka, demontaż i wyburzenie budynku filtrów węglowych	ryczałt	1 komplet	
1.2		przebudowa napowietrznej linii SN	ryczałt	1 komplet	
1.3		wykonanie zbiornika	ryczałt	1 komplet	
1.4		wyposażenie technologiczne zbiornika	ryczałt	1 komplet	
1.5		plac postojowy	ryczałt	1 komplet	
2		Rurociąg przesyłowy zbiornik wody czystej – pompownia wysokiego tłoczenia (woda chlorowana) W5 – W15, W13-W6	ryczałt	1 komplet	
3		Rurociąg przesyłowy zbiornik wody czystej – pompownia wysokiego tłoczenia (woda niechlorowana) W1 – W3, W4 – W2	ryczałt	1 komplet	
4		Wykonanie rurociągu gazowego	ryczałt	1 komplet	
5		Wykonanie instalacji elektrycznej i AKPiA	ryczałt	1 komplet	
II	11	Wymiana pomp wraz z przetwornicami częstotliwości w pompowni pośredniej zasilającej nowy zbiornik wody czystej	ryczałt	1 komplet	
1		Rurociągi technologiczne pompownia pośrednia	ryczałt	1 komplet	
2		Pompa nr 1	ryczałt	1 komplet	
3		Pompa nr 2	ryczałt	1 komplet	
4		Pompa nr 3	ryczałt	1 komplet	
5		Wykonanie instalacji elektrycznej i AKPiA	ryczałt	1 komplet	
6		System do wizualizacji pracy urządzeń	ryczałt	1 komplet	
III	12	Przeniesienie miejsca dozowania środka do dezynfekcji wody czystej	ryczałt	1 komplet	
1		Węzeł dozowania środka do dezynfekcji	ryczałt	1 komplet	
IV	13	Przebudowa budynku filtrów węglowych wraz z częściową rozbiórką	ryczałt	1 komplet	
1		Roboty elewacyjne i remont dachu	ryczałt	1 komplet	
RAZEM netto (do przeniesienia do druku oferty):					
RAZEM VAT (do przeniesienia do druku oferty):				%	
RAZEM brutto (do przeniesienia do druku oferty):					
Słownie brutto:					

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Wzór dokumentu, który Wykonawca zobowiązuje się podpisać w dniu końcowego odbioru przedmiotu umowy

..... dnia

.....
pieczęć firmowa

KARTA GWARANCYJNA

Określająca uprawnienia Zamawiającego (Użytkownika) z tytułu gwarancji jakości

zgodnie z zapisami umowy nrz dnia

I. Imię i Nazwisko osoby /osób działających w imieniu Wykonawcy (Gwaranta):

.....
.....

II. Gwarant: (zarejestrowana nazwa i adres Wykonawcy):

.....
.....

III. Data odbioru końcowego (*dzień, miesiąc, rok*):

IV. Uprawniony z Gwarancji: **Wodociągi Dębickie Spółka z o. o. w Dębicy, ul. Kosynierów Raławickich 35, 39-200 Dębica**, zwany również Zamawiającym

Wszelkie pojęcia użyte w niniejszej Karcie mają znaczenie nadane im w Umowie.

V. Przedmiot Gwarancji Jakości

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość **Robót** objętych Umową tj.:

1) roboty budowlane,

2) urządzenia, instalacje i wyposażenie, niezależnie od gwarancji udzielonej przez ich producenta

zrealizowane w ramach zamówienia na wykonanie Zadanie pn. *Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Dębicy – budowa zbiornika wody czystej*. realizowanego w ramach projektu pn.: **„Rozwój gospodarki wodno-ściekowej Miasta Dębica z modernizacją oczyszczalni ścieków”** dofinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

VI. Oświadczenie i zapewnienie Gwaranta

Gwarant niniejszym oświadcza i zapewnia *Uprawnionego z Gwarancji*, że wykonane przez niego Roboty objęte Przedmiotem Umowy zostały wykonane prawidłowo, zgodnie z umową i dokumentacją projektową, a także zgodnie z najlepszą wiedzą *Gwaranta* oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym istniejącymi w tym zakresie Polskimi Normami. Poprzez niniejszą Gwarancję *Gwarant* przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady Robót powstałe na skutek niezachowania przez *Gwaranta* któregośkolwiek z obowiązków *Gwaranta* określonych powyżej.

Gwarant oświadcza, że wykonane roboty, zamontowane urządzenia oraz użyte materiały nie mają usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów wykonawczych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie.

VII. Odpowiedzialność Gwaranta wynikająca z gwarancji

1. *Gwarant* będzie odpowiedzialny wobec *Uprawnionego z Gwarancji* za wszelkie wady Robót, które wyjdą na jaw po dacie odbioru końcowego Inwestycji przez Zamawiającego, aż do upływu terminu wynikającego z niniejszej Gwarancji.
2. Odpowiedzialność *Gwaranta* za wady Robót obejmuje zarówno wady Robót, które ujawniły się po dacie odbioru końcowego Inwestycji przez Zamawiającego (*Uprawnionego z Gwarancji*), lecz powstały przed tą datą, jak również te wady, które powstały po dokonaniu odbioru końcowego Inwestycji przez Zamawiającego, lecz, za które odpowiedzialność ponosi *Gwarant*.

3. Odpowiedzialność *Gwaranta* wynikająca z Gwarancji obejmuje obowiązek usunięcia wad Robót, które zostaną *Gwarantowi* notyfikowane do upływu terminu wynikającego z Gwarancji.
4. Odpowiedzialność *Gwaranta* nie obejmuje wad, które powstały z przyczyn zewnętrznych i nie pozostają w związku przyczynowo – skutkowym z jego działaniem lub zaniechaniem przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, tj. wad i uszkodzeń spowodowanych siłami wyższymi (pożar, powódź, uderzenie pioruna itp.), niewłaściwym użytkowaniem, bądź nieprzestrzeganiem instrukcji ich użytkowania, wad powstałych w wyniku napraw i przeróbek przez osoby nieuprawnione, itp.
5. *Gwarant* odpowiada wobec *Uprawnionego z Gwarancji* z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot umowy, w tym także za części realizowane przez Podwykonawców.

VIII. Termin obowiązywania Gwarancji

1. Okres obowiązywania gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane, instalacje, urządzenia i wyposażenie wynosi: miesięcy.
2. Odpowiedzialność *Gwaranta* z tytułu w/w gwarancji rozpoczyna się z dniem odbioru końcowego Inwestycji przez Zamawiającego (*Uprawnionego z Gwarancji*).
3. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancyjnym wady, okres gwarancji zostaje przedłużony o okres liczony od momentu zgłoszenia wady do momentu jej usunięcia, a w przypadku wad istotnych – okres gwarancji jakości dla tych usuniętych wad biegnie od nowa licząc od momentu usunięcia wad.

IX. Obowiązki i uprawnienia stron

1. Z zastrzeżeniem innych postanowień Umowy, w przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie umowy *Uprawniony z Gwarancji* jest uprawniony do:
 - 1) żądania usunięcia wady przedmiotu umowy, a w przypadku gdy, dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu umowy była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
 - 2) wskazanie trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad, wg trybów wskazanych w rozdz. XI;
 - 3) żądania od *Gwaranta* odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści) jakiej doznał *Uprawniony z Gwarancji* lub osoby trzeciej na skutek wystąpienia wad;
 - 4) żądania od *Gwaranta* kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad/wymiany rzeczy na wolną od wad; zgodnie z § 23 ust. 2 pkt 3;
 - 5) żądania od *Gwaranta* odszkodowania za nieterminowe usunięcia wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w ppkt.4).
2. Z zastrzeżeniem innych postanowień Umowy, w przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie umowy *Gwarant* jest zobowiązany do:
 - 1) terminowego spełnienia żądania *Uprawnionego z Gwarancji* dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad;
 - 2) terminowego spełnienia żądania *Uprawnionego z Gwarancji* dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - 3) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w rozdz. IX pkt. 1 ppkt. 3);
 - 4) zapłaty kary umownej, o której mowa w rozdz. IX pkt. 1 ppkt. 4);
 - 5) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w rozdz. IX pkt. 1 ppkt. 5).Jeżeli kary umowne nie pokryją całości szkody, *Uprawniony z Gwarancji* będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości.
3. Usunięcie wad Robót przez *Gwaranta* zostanie stwierdzone protokolarnie przez *Uprawnionego z Gwarancji*.
4. Jeżeli *Gwarant* odmówi usunięcia wad, a z protokołu wynika, że są to wady, za które odpowiedzialność ponosi *Gwarant* (za odmowę usunięcia wad uważana będzie również odmowa podpisania przez *Gwaranta* protokołu stwierdzenia wad, nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez *Uprawnionego z Gwarancji*, *Uprawniony z Gwarancji* będzie uprawniony usunąć wady na koszt i ryzyko *Gwaranta* (wykonanie zastępcze). Powyższe nie wyłącza innych uprawnień *Uprawnionego z Gwarancji* wynikających z Umowy.
5. Gdy wady usunąć się nie dadzą albo gdy z okoliczności wynika, że *Gwarant* nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, *Uprawniony z Gwarancji* ma prawo je usunąć na koszt i ryzyko *Gwaranta* (wykonanie zastępcze).
6. W przypadku wystąpienia wad materiałów, wyrobów budowlanych, które będą się powtarzały, bądź których nie da się usunąć, nastąpi ich wymiana na koszt *Gwaranta* – Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
7. Usunięcie wad w ramach wykonania zastępczego przez *Uprawnionego z Gwarancji* lub wyznaczony przez niego podmiot trzeci, nie spowoduje utraty uprawnień gwarancyjnych dla tej rzeczy.

X. Wezwanie do usunięcia wad

1. W przypadku ujawnienia wady, która wyszła na jaw po dokonaniu odbioru końcowego, a w czasie innym niż przegląd gwarancyjny, *Uprawniony z Gwarancji* zawiadamia *Gwaranta* o wadzie, nie później niż w ciągu:
 - 1) 30 dni roboczych od daty ujawnienia wady robót budowlanych,
 - 2) 7 dni roboczych od daty dostrzeżenia wady urządzenia, instalacji i wyposażenia.
2. Równocześnie Zamawiający wezwie *Gwaranta* do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:
 - 1) zwykłym dla robót budowlanych, o którym mowa w rozdz. XI pkt. 1,
 - 2) zwykłym dla urządzeń, instalacji i wyposażenia, o którym mowa w rozdz. XI pkt. 2,
 - 3) awaryjnym, o którym mowa w rozdz. XI pkt. 3.

XI. Tryby usuwania wad i procedura reklamacyjna

1. Tryb zwykły dla robót budowlanych

- 1) *Uprawniony z Gwarancji* powiadomi *Gwaranta* o dostrzeżonej wadzie w terminie określonym w rozdz. X pkt. 1 ppkt 1).
- 3) Informacja o dostrzeżonej wadzie powinna mieć formę pisemną, zgodnie z zapisami dotyczącymi komunikacji rozdz. XIII oraz zawierać wykaz dostrzeżonych wad związanych z wykonanymi przez *Gwaranta* robotami, wskazywać termin i miejsce oględzin, nie krótszy jednakże niż 3 dni od daty otrzymania przez *Gwaranta* pisemnego powiadomienia o wadach.
- 4) Istnienie wady stwierdza się protokolarnie. W ramach niniejszej Gwarancji *Gwarant* ma obowiązek być obecny przy spisaniu protokołu. W protokole odnotowany zostanie termin na usunięcie wad robót przez *Gwaranta* liczony od daty podpisania protokołu. Ewentualny brak obecności *Gwaranta* przy spisaniu protokołu *Gwarant* uzasadni, udokumentuje i uprzednio notyfikuje *Uprawnionemu z Gwarancji*. W przypadku niewykonania tego obowiązku przez *Gwaranta*, *Gwarant* upoważnia *Uprawnionego z Gwarancji* do odnotowania tego faktu w protokole i wykonywania uprawnień z niniejszej Gwarancji przez *Uprawnionego z Gwarancji* w sposób, w jaki *Uprawniony z Gwarancji* powinien je wykonywać w przypadku odmowy przez *Gwaranta* usunięcia wad.
Jeśli *Gwarant* uzasadni i udokumentuje *Uprawnionemu z Gwarancji* przyczyny z powodu, których nie mógł być obecny w dniu i w miejscu wyznaczonym na podpisanie protokołu, *Uprawniony z Gwarancji* ma prawo wyznaczyć nowy termin podpisania protokołu. Ponowny brak obecności *Gwaranta* z jakiegokolwiek przyczyny przy podpisywaniu protokołu upoważnia *Uprawnionego z Gwarancji* do wykonywania uprawnień jak wyżej, tj. do wykonywania uprawnień z Gwarancji w sposób, jakby *Gwarant* odmówił usunięcia wad.
- 5) Usunięcie wad przez *Gwaranta* zostanie stwierdzone protokolarnie przez *Uprawnionego z Gwarancji* w terminie 7 dni od dnia pisemnego zgłoszenia usunięcia wad przez *Gwaranta*.

2. Tryb zwykły dla urządzeń, instalacji i wyposażenia

- 1) *Uprawniony z Gwarancji* powiadomi *Gwaranta* o dostrzeżonej awarii lub usterce urządzenia, instalacji i wyposażenia w terminie określonym w rozdz. X pkt. 1 ppkt. 2), zgodnie z zapisami dotyczącymi komunikacji rozdz. XIII.
- 2) *Gwarant* zobowiązany jest przybyć najpóźniej **w ciągu 48 godzin** od powiadomienia.
- 3) Istnienie awarii lub usterki urządzenia, instalacji i wyposażenia stwierdza się protokolarnie.
W ramach niniejszej Gwarancji *Gwarant* ma obowiązek być obecny przy spisaniu protokołu. W protokole odnotowany zostanie termin na usunięcie awarii lub usterki przez *Gwaranta* liczony od daty podpisania protokołu. Ewentualny brak obecności *Gwaranta* przy spisaniu protokołu *Gwarant* uzasadni, udokumentuje i uprzednio notyfikuje *Uprawnionemu z Gwarancji*. W przypadku niewykonania tego obowiązku przez *Gwaranta*, *Gwarant* upoważnia *Uprawnionego z Gwarancji* do odnotowania tego faktu w protokole i wykonywania uprawnień z niniejszej Gwarancji przez *Uprawnionego z Gwarancji* w sposób, w jaki *Uprawniony z Gwarancji* powinien je wykonywać w przypadku odmowy przez *Gwaranta* usunięcia wad.
Jeśli *Gwarant* uzasadni i udokumentuje *Uprawnionemu z Gwarancji* przyczyny z powodu, których nie mógł być obecny w dniu i w miejscu wyznaczonym na podpisanie protokołu, *Uprawniony z Gwarancji* ma prawo wyznaczyć nowy termin podpisania protokołu. Ponowny brak obecności *Gwaranta* z jakiegokolwiek przyczyny przy podpisywaniu protokołu upoważnia *Uprawnionego z Gwarancji* do wykonywania uprawnień jak wyżej, tj. do wykonywania uprawnień z Gwarancji w sposób, jakby *Gwarant* odmówił usunięcia wad.
- 4) Jeżeli usunięcie awarii lub usterki urządzenia w ramach gwarancji trwa dłużej niż 7 dni od chwili powiadomienia *Uprawniony z Gwarancji* ma prawo żądać od *Gwaranta* dostarczenia urządzenia zastępczego (co najmniej tej samej klasy) na czas naprawy.
- 5) Usunięcie awarii lub usterki przez *Gwaranta* zostanie stwierdzone protokolarnie przez *Uprawnionego z Gwarancji* w terminie 3 dni lub innym obustronnie ustalonym od dnia pisemnego zgłoszenia usunięcia awarii lub usterki przez *Gwaranta*.

3. Tryb awaryjny

- 1) W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości Przedmiotu Gwarancji, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, wystąpieniem niepowetowanej straty dla Zamawiającego lub osób trzecich a także przerwania ciągłości dostawy wody do miasta, jak również w innych uzasadnionych przypadkach, ustala się następujący tryb usuwania wady:
 - a) *Uprawniony z Gwarancji* powiadomi *Gwaranta* o ujawnionej wadzie niezwłocznie po jej wystąpieniu zgodnie z zapisami dotyczącymi komunikacji rozdz. XIII,
 - b) W ciągu 2 godzin od powiadomienia o ujawnionej wadzie *Gwarant* udzieli odpowiedzi, czy przystępuje do usunięcia wady w ciągu 4 godzin od uzyskania informacji o jej zaistnieniu,
 - c) *Gwarant* przystąpi do usuwania wad w ciągu 4 godzin od uzyskania informacji o jej zaistnieniu, po udzieleniu pozytywnej odpowiedzi, o której mowa w ppkt. 1) litera b),
 - d) Jeżeli w ciągu 4 godzin od powiadomienia o ujawnionej wadzie *Gwarant* udzieli odpowiedzi negatywnej lub nie udzieli żadnej odpowiedzi, o której mowa w ppkt. 1) litera b) lub nie przystąpi do usuwania wady w ciągu 8 godzin od uzyskania informacji o jej zaistnieniu, wada zostanie usunięta przez Zamawiającego lub podmiot trzeci na zlecenie Zamawiającego, a *Gwarant* zostanie obciążony kosztami i ryzykiem takiej naprawy.
- 2) Usunięcie awarii lub usterki przez *Gwaranta* zostanie stwierdzone protokolarnie przez *Uprawnionego z Gwarancji* w terminie 3 dni od dnia pisemnego zgłoszenia usunięcia wad przez *Gwaranta*.

XII. Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą nie rzadziej niż raz w roku w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji, a ich koszty obciążać będzie w całości *Gwarant*.
2. Datę, godzinę i miejsca dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza *Uprawniony z Gwarancji*, zawiadamiając o nim *Gwaranta* na piśmie z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem (wg daty nadania listem poleconym).
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez *Uprawnionego z Gwarancji* oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez *Gwaranta*.
4. Jeżeli *Gwarant* został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla *Uprawnionego z Gwarancji* i dla *Gwaranta*. W przypadku nieobecności przedstawicieli *Gwaranta*, *Uprawniony z Gwarancji* niezwłocznie przesyła *Gwarantowi* jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

XIII. Komunikacja

1. Wszelka korespondencja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą telefonu, faksu lub poczty elektronicznej będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść rozmowy telefonicznej, faksu lub poczty elektronicznej zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu roboczym, następującym po dniu przeprowadzenia rozmowy telefonicznej, wysłania faksu lub e-mail listu poleconego, potwierdzającego treść rozmowy telefonicznej, faksu lub e-mail.
3. Podczas stosowania wezwania do usuwania wad w trybie awaryjnym zgodnie z zapisami niniejszej Karty Gwarancyjnej Zamawiający zobowiązany jest sporządzić protokół zawierający chronologiczny zapis wydarzeń wraz z treścią rozmów, rozmów telefonicznych, faksów lub e-maili związanych z wezwaniem Wykonawcy do usunięcia wady. Protokół należy przesłać wykonawcy zgodnie z pkt. 2).
4. Nie odebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej, będzie traktowana równoważnie z jego doręczeniem.
5. Wszelkie pisma skierowane do *Gwaranta* należy wysłać na adres:
[adres *Gwaranta*, nr telefonu stacjonarnego lub komórkowego, nr faksu, adres e-mail]
6. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres:
[adres *Uprawnionego z Gwarancji*, nr telefonu stacjonarnego lub komórkowego, nr faksu, adres e-mail]
7. O zmianach danych adresowych, o których mowa w pkt. 5) i 6) strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
8. *Gwarant* jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

XIV. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią Umowy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

CZEŚĆ III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa (firma) i adres Zamawiającego.

Wodociągi Dębickie Sp. z o.o.
ul. Kosynierów Racławickich 35
39-200 Dębica

zwane dalej **Zamawiającym**

I. Przedmiot zamówienia

Zadanie pn. Modernizacja stacji uzdatniania wody w Dębicy – budowa zbiornika wody czystej

Wykonanie robót budowlanych obejmujących:

1. **budowę zbiornika wody czystej o pojemności do 3000 m³** wraz z rurociągami technologicznymi, placem postojowym, zasilaniem i automatyką – Zadanie 1,
2. **wymianę pomp wraz z przetwornicami częstotliwości w pompowni pośredniej zasilającej nowy zbiornik wody czystej** wraz z zasilaniem i automatyką - nominalne parametry pracy pomp: $Q = 360,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy $H=10,0 \text{ m H}_2\text{O}$ – 3kpl. pomp. – Zadanie 11,
3. **przeniesienie miejsca dozowania środka do dezynfekcji wody czystej** - dla nowo powstałego układu pompowania i magazynowania wody – Zadanie 12:
 - 1) rurociąg stalowy DN400 – 4,50 m, rurociąg stalowy DN200 – 1,70 m,
 - 2) rurociąg doprowadzenia środka do dezynfekcji do zbiornika DN20 – 35,00 m,
 - 3) rurociąg z rur ze stali nierdzewnej, przelew z komory wewn. do zewn DN400 – 4,5 m.
4. **Roboty rozbiórkowe i remontowe – Zadanie 13:**
 - 1) rozbiórka budynku filtrów węglowych. Dane techniczne części wyburzanej:
 - powierzchnia zabudowy – 296,8 m²,
 - powierzchnia użytkowa – 277,7m²,
 - kubatura – 2269,9 m³,
 - długość elewacji – 18,78 m,
 - szerokość elewacji – 15,80 m,
 - wysokość maksymalna – 7,95 m,
 - 2) remont elewacji budynku - energetyczno-socjalnego pompowni pośredniej po rozbiórce budynku filtrów węglowych.

II. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45.23.24.30-5	Roboty w zakresie uzdatniania wody
45.20.00.00-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45.24.00.00-1	Budowa obiektów inżynierii wodnej

III. Termin realizacji zamówienia:

1. Termin zakończenia wykonania robót budowlanych ustala się na dzień: **31.05.2020 r.**
2. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na przedmiot zamówienia na okres min. 36 miesięcy.
3. Niezależnie od udzielonej gwarancji jakości na przedmiot zamówienia, Zamawiający będzie mógł dochodzić swoich praw na podstawie rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy przez okres równy okresowi udzielonej gwarancji.

IV. Informacje Podstawowe

1. Miejsce realizacji zamówienia

Teren przewidziany pod rozbudowę i przebudowę istniejących obiektów SUW znajduje się w granicach istniejącej Stacji Uzdatniania Wody w Dębicy. Planowana inwestycja nie zmieni charakteru użytkowania terenu.

2. Inspektor nadzoru

Funkcję Inspektora nadzoru dla niniejszej inwestycji pełnić będzie Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w niezależnej procedurze.

3. Informacja o dofinansowaniu

Przedmiot zamówienia jest współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowiska na lata 2014-2020, działanie 2.3 „Gospodarka wodno-ściekowa

w aglomeracji", oś priorytetowa II „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu”, umowa o dofinansowanie nr POIS.02.03.00-00-0019/17-00, nazwa projektu „Rozwój gospodarki wodno-ściekowej Miasta Dębica z modernizacją oczyszczalni ścieków”.

V. Cel zadania.

Celem realizacja zadania „Modernizacja stacji uzdatniania wody w Dębicy - budowa zbiornika wody czystej” jest zwiększenie bezpieczeństwa dostaw wody dla miasta w sytuacjach awaryjnych.

VI. Zakres zadania:

1. Wykonawca w ramach zadania „Modernizacja stacji uzdatniania wody w Dębicy” dokona rozbudowy i przebudowy istniejącej stacji uzdatniania wody. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z:
 - 1) Projektami budowlanymi, Projektami wykonawczymi, a także STWiORB stanowiącymi integralną część Opisu Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 3 do OPZ) opracowanymi przez Pracownię Projektową PROWODKAN, 31-047 Kraków, ul. Sarego 25/4,
 - 2) Decyzją pozwolenia na budowę nr 812/2016 z dnia 24.11.2016 r., wydaną przez Starostę Dębickiego (załącznik nr 4 do OPZ),
 - 3) przepisami prawa obowiązującego w Polsce, w szczególności ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.).
 - 1) Dodatkowo Zamawiający opracował plan sytuacyjny (załącznik nr 2 do OPZ).
- Wyżej wymienione dodatkowe opracowanie ma charakter poglądowy i ma ułatwić Wykonawcy zapoznanie się z zakresem zadania.
2. Uzyskanie ostatecznego częściowego pozwolenia na użytkowanie leży po stronie Wykonawcy.

VII. Uwaga dotycząca znaków towarowych i norm

1. Wszelkie nazwy własne produktów użyte w specyfikacjach technicznych, dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót winny być interpretowane jako definicje standardów, a nie jako nazwy konkretnych rozwiązań mających zastosowanie w projekcie. Produkty takie można zastąpić materiałami/urządzeniami równoważnymi innych producentów pod warunkiem spełnienia zapisów STWiORB z zastrzeżeniem, że jeśli zmiana spowoduje koszty dodatkowe, to ponosi je **Wykonawca**.
2. Wszelkie nazwy norm użyte w specyfikacjach technicznych, dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót należy traktować jako przykładowe, możliwe do zamienienia przez równoważne normy.

VIII. Cena ryczałtowa przedmiotu zamówienia - Wykaz Cen/Kosztorys ofertowy.

CZĘŚĆ I:

1. Do określenia całkowitej ceny ryczałtowej za przedmiot zamówienia służy tabela „Wykaz cen” (załącznik nr 1 do umowy), gdzie całkowita cena stanowi sumę cen ryczałtowych za poszczególne elementy robót.
2. Załączone **Przedmiary Robót**, załącznik nr 5 do części III SIWZ **nie stanowią opisu przedmiotu zamówienia i mogą być jedynie pomocne dla Wykonawcy przy wyliczaniu ceny ryczałtowej Umowy** (zgodnie z §4 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania) nie będą podstawą do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do ilości robót, materiałów i sprzętu, przyjmowanych przy wyliczaniu ceny ryczałtowej.
3. Wykaz cen należy odczytywać w powiązaniu ze wszystkimi dokumentami zawartymi w SIWZ.
4. Wycenę dotyczącą danego elementu ryczałtowego należy wykonać w oparciu o:
 - 1) Dokumentację Projektową (część opisową i rysunkową),
 - 2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
 - 3) SIWZ,
 - 4) Umowę,
 - 5) Zalecaną wizję lokalną w tereniez uwzględnieniem wszelkich prac towarzyszących, tymczasowych, niezbędnych do wykonania danego elementu robót, wszelkich wydatków pobocznych oraz uwzględnić ryzyka związane z budową, ukończeniem, uruchomieniem i konserwacją całości robót, w tym wszystkie koszty stałe, zyski, koszty ogólne i podobnego rodzaju obciążenia.
5. Ceny ryczałtowe powinny zawierać, (ale nie powinny się tylko do tego ograniczać): robociznę, transport, testowanie, kontrolę jakości, materiały, zabezpieczenie, utrzymanie, użytkowanie i naprawy całego sprzętu,

urządzeń czy narzędzi, wykonanie i utrzymanie wszystkich prac tymczasowych każdego rodzaju oraz wykonanie wszelkich czynności jakie mogą być niezbędne dla prawidłowego wykonania umowy.

6. W Wykazie Cen Wykonawca wycenia wszystkie roboty we wszystkich branżach, wyposażenie i koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia wynikające z Dokumentacji Projektowej i zapisów SIWZ według własnych szacunków.
7. Wszystkie częściowe ceny ryczałtowe muszą odzwierciedlać rzeczywiste całkowite koszty wykonania danej pozycji elementu robót. Zamawiający informuje, że zaniżanie ceny jednostkowej (wartości netto za pozycję elementu) będzie uważane za czyn nieuczciwej konkurencji.
8. Krótkie opisy w poszczególnych pozycjach Wykazu Cen, przedstawione są tylko dla celów identyfikacyjnych, a wyceniając je, należy odnosić się do Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz Umowy i SIWZ w celu uzyskania pełnych wskazówek, informacji, instrukcji lub opisów robót jak i zastosowanych materiałów i wyposażenia.
9. Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się opisem wykonania robót budowlanych i uwarunkowaniami terenowymi lokalizowanej budowy. Niezależnie od ograniczeń, jakie mogą sugerować sformułowania dotyczące poszczególnych pozycji w Wykazie Cen lub wyjaśnień, Wykonawca winien mieć pełną świadomość, że ceny ryczałtowe które wprowadził do Wykazu Cen dotyczą zakończonych elementów robót.
10. Uważa się, że cena za prace, które nie przedstawiono w oddzielnych pozycjach Wykazu cen, została rozłożona na ceny ryczałtowe wstawione dla innych elementów robót.
11. Przyjmuje się, że Wykonawca jest w pełni świadomy wszystkich wymagań i zobowiązań, wyrażonych bezpośrednio czy też sugerowanych, opisanych w każdej części niniejszej SIWZ i że stosownie do nich wycenił wszystkie elementy robót zawarte w dokumentacji projektowej i SIWZ.
12. W fazie opracowania harmonogramu rzeczowo - finansowo, w tym dla potrzeb rozliczeniowych, dopuszcza się możliwość podziału ceny danego elementu ryczałtowego z załączonego do SIWZ Wykazu Cen. Podział ten musi uzyskać zgodę Zamawiającego i Inspektora nadzoru.
13. Wszystkie ceny w Wykazie cen należy podawać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
14. W Wykazie Cen częściowe ceny ryczałtowe netto powinny wynikać z kosztorysu szczegółowego dostarczanego w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.
15. Koszty prac, które muszą po sobie następować dla zapewnienia jakości ich wykonania, należy ująć w jednej lub kilku pozycjach uwzględniając konieczność wyceny wszystkich niezbędnych do wykonania robót.
16. Uwzględniając w cenie ryczałtowej roboty tymczasowe należy wziąć pod uwagę fakt, że materiały, które będą do tych robót wykorzystane są częściowo lub w całości własnością Wykonawcy.
17. Uproszczony Wykaz cen ma być dostarczany na etapie składania oferty.
18. **Oferta ryczałtowa ma uwzględniać koszty wykonania robót i wyposażenia oraz wszystkie obowiązki wynikające z Wzoru umowy, w szczególności §7.**

IX. Uwagi do rozwiązań przyjętych w Dokumentacji Projektowej, do wyceny w kosztach oferty

1. Podczas wykonywania prac przy demontażu i montażu urządzeń elektrycznych i AKPiA należy zachować ciągłą pracę wszystkich urządzeń oraz utrzymać ciągłą pracę systemu wizualizacji.
2. Harmonogram realizacji:
 - 1) roboty nie mogą być wykonywane:
 - bezwzględnie w przypadku wystąpienia awarii zagrażającej przerwaniu dostawy wody do miasta,
 - w soboty, niedziele i święta – odstępowstwa będą dopuszczane po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym,
 - 2) roboty mogą być wykonywane od poniedziałku do piątku w godz. 7.00 –15.00 lub w innych godzinach po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.
3. Zastosowany układ sterowania należy skomunikować z istniejącym dwustanowiskowym systemem sterowania i wizualizacji (Win CC). Zadaniem Wykonawcy jest dokonanie niezbędnej modyfikacji oprogramowania oraz rozbudowa istniejącej sieci sterowników w koniecznym zakresie. Użytkowane obecnie przez Inwestora oprogramowanie oparte jest na sterownikach PLC (Siemens).
4. Ze względu na niepewny stan techniczny odcinków alternatywnych niżej wymienionych:
 - 1) należy wziąć pod uwagę możliwość pracy rurociągami modernizowanymi:
 - woda surowa – flokulacja 500,
 - osadnik wstępny – filtry,
 - filtry – zbiorniki kontaktowe,
 - 2) należy wziąć pod uwagę możliwość pracy rurociągami modernizowanymi.
5. Istnieje możliwość natrafienia na rurociągi nie ujęte w mapach, a istniejące w terenie, których lokalizacja nie jest znana.

6. Za usuwanie awarii powstałych w wyniku lub w trakcie wykonywania robót odpowiada Wykonawca, który ponosi wszelkie koszty z tym związane. Awaryje zagrażające przerwaniu ciągłości dostawy do miast) muszą być wykonane bezzwłocznie, w czasie nie przekraczającym 7 godzin.
7. Elementy infrastruktury zagrożone awariami:
 - rurociągów tłocznych i ssawnych oraz innej infrastruktury podziemnej,
 - kabli sterowniczych, zasilających, światłowodowych,
 - instalacji technologicznych (dozowanie floku i chloru),
 - napowietrznych linii energetycznych i teletechnicznych,
 - instalacji gazowej.
8. Podczas montażu rurociągów przesyłowych wody (na odcinku zbiornik wody czystej – pompownia wysokiego tłoczenia) należy uwzględnić osiadanie nowopowstałego zbiornika wody czystej po napełnieniu wodą w celu uniknięcia ich uszkodzenia.
9. Wykonawca powinien prowadzić dziennik zgrzewów rur PE.
10. Uwagi do zapisów STWiORB:
 - 1) Ponieważ Umowa (Kontrakt) dotycząca niniejszego zamówienia wykonywana będzie bez stosowania zasad FIDIC – „Warunki kontraktowe dla budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez zamawiającego” wszelkie odniesienia w dokumentacji do zasad FIDIC należy traktować jako nieobowiązujące. Chyba, że Zamawiający postanowił inaczej.
 - 2) W odniesieniu do zapisów ST-00 pkt. 1.5.9.2 – Zamawiający nie wymaga zawarcia umowy na dostawę wody, rozliczenie zużycia z Wykonawcą odbywać się będzie na podstawie wskazań licznika.
 - 3) Wszędzie tam gdzie mowa jest o :
 - a) „Świadectwie przejęcia robót” należy interpretować je jako „Protokół odbioru końcowego”,
 - b) „Świadectwie wykonania” – należy rozumieć je jako „Protokół odbioru pogwarancyjnego”.
11. Szkolenie wszystkich pracowników – w terminie odpowiadającym Zamawiającemu - po zakończeniu prac Wykonawca przeprowadzi stosowne szkolenie ok. 25 osób obsługi z uwzględnieniem podziału zmianowego pracy.
12. Wymóg dot. energooszczędności silników oferowanych pomp - nie mniej niż norma IE3.
13. Roboty należy skoordynować z pracami modernizacyjnymi dot. instalacji fotowoltaicznej.
14. Zgodnie z zapisami umowy - §7 ust. 2 pkt. 4) g) – Wykonawca w imieniu Zamawiającego przygotowuje wniosek o wycinkę drzew i ubiega się o wydanie decyzji. Opłata administracyjna leży po stronie Zamawiającego, koszt wycinki i pozyskanego drewna należy w kalkulować w cenę oferty.
15. Zbiornik wody czystej:
 - 1) beton wewnętrznej powierzchni zbiornika należy przygotować zgodnie z wytycznymi systemu izolacji, który będzie zastosowany zgodnie z zapisami STWiORB i dokumentacji wykonawczej,
 - 2) W przedmiarze na budowę zbiornika w pozycji 1.4, 1.5, 1.6, 1.8, należy przyjąć pospółkę o uziarnieniu 8 – 32 m.
16. W przedmiarze przebudowa budynku filtrów węglowych wraz z częściową rozbiórką w poz. 1.5 należy uwzględnić również utylizację złoża znajdującego się w jednym z sześciu zbiorników filtrów węglowych. Obecnie zbiornik ten pełni zadanie desorbera do usuwania agresywnego dwutlenku węgla i utrzymania stałego pH, który wypełniony jest 3 warstwami pierścienia Białeckiego:
 - I warstwa wysokości 0,7 m – pierścienie Białeckiego 50 × 50 × 5 mm,
 - II warstwa wysokości 0,8 m – pierścienie Białeckiego 25 × 25 × 3 mm,
 - III warstwa wysokości 0,7 m – pierścienie Białeckiego 50 × 50 × 5 mm.

Budowa desorbera:
Średnica D = 3 000 mm
Wysokość HC = 5 000 mm
Powierzchnia F = 7, 087 m²
Pozostałe zbiorniki filtrów węglowych – 5 szt. są puste (bez zawartości złoża).
17. Po demontażu istniejący przepływomierz DN500 zamontowany w pompowni pośredniej pozostaje własnością Zamawiającego.
18. **Wymagania dotyczące próby szczelności zbiornika wodociągowego.**

Należy wykonać jedną pozytywną próbę szczelności, w wyniku której nie nastąpi ubytek wody ze zbiornika. Badanie szczelności zbiornika należy wykonać w porze suchej przy temperaturze powietrza nie niższej niż 5°C. Przyrządy do badań powinny pozwalać na wykonanie pomiaru z wymaganą dokładnością. Próbę szczelności należy wykonać po zabezpieczeniu zbiornika powłokami izolacyjnymi od wewnątrz a przed wykonaniem izolacji zewnętrznej.

Podczas próby szczelności zbiornika na eksfiltrację (ubytek wody ze zbiornika), zbiornik napełniamy wodą do wysokości maksymalnego poziomu zwierciadła wody.

Badając szczelność zbiornika na eksfiltrację należy wykonać następujące czynności wstępne:

- a) zamknąć od strony zewnętrznej zbiornik za pomocą odpowiednich zaślepek końcówki wszystkich przewodów wbudowanych w korpus zbiornika, z wyjątkiem przewodu doprowadzającego i odprowadzającego wodę; na przewodzie doprowadzającym i spustowym należy zamontować zasuwę i łączniki wyrównawcze celem umożliwienia zaślepienia zasuw podczas próby szczelności; zabezpieczyć dostęp do zbiornika z każdej strony,
 - b) zapewnić odpływ ze spustu, gwarantujący odprowadzenie wody z wydajnością przewidzianego w dokumentacji dopływu oraz odprowadzenie wody z ewentualnego przecieku; należy zapewnić odpowietrzanie zbiornika,
 - c) wykonać izolację antykorozyjną na stronie wewnętrznej zbiornika,
 - d) napełniać zbiornik wodą stopniowo, obserwując równocześnie ściany zbiornika po ich zewnętrznej stronie i ewentualnie jego dno oraz wyloty odprowadzenia wody z przecieków; w przypadku stwierdzenia przecieku wody należy natychmiast zamknąć jej dopływ, w miarę możliwości oznaczyć miejsce lub kierunek wycieku wody i otworzyć spust w celu opróżnienia zbiornika; po usunięciu przyczyny wycieku wody można przystąpić ponownie do napełniania zbiornika,
 - e) podłączyć urządzenia pomiarowe,
 - f) zamknąć dopływ wody z chwilą osiągnięcia przez zwierciadło wody maksymalnego położenia; zaślepić go od strony zewnętrznej zbiornika jeżeli dopływ położony jest poniżej zwierciadła wody; zaślepić zasuwę spustową; wykonać pierwszy odczyt położenia zwierciadła wody w rurce wodowskazowej z dokładnością do 0,001 m, podając datę i godzinę obserwacji,
 - g) pozostawić napełniony zbiornik na 24 h. W tym czasie należy wykonać na rurce wodowskazowej dwa pierwsze odczyty co 0,5 h, trzeci po 1 h, czwarty po 6 h, a następnie co 8 h, w celu zorientowania się czy ubytek wody, obliczony jako iloczyn wielkości powierzchni zwierciadła wody w zbiorniku i pomierzonego obniżenia zwierciadła wody, nie świadczy o niedostrzeżeniu wycieku. Po 24 h należy wykonać komisyjnie pierwszy odczyt położenia zwierciadła wody w urządzeniu pomiarowym, następnie drugi odczyt po 36 h i trzeci (ostatni) odczyt po 48 h. Odczyty należy wykonać z dokładnością do 0,001 m za każdym razem notując je, a także datę i godzinę obserwacji. Należy obliczyć ubytek wody podczas 24h. Ubytek ten nie powinien wystąpić.
Próba szczelności została wkalkulowana w pozycję 3.5 i 3.6 przedmiarów. Należy dodatkowo samemu doliczyć objętość wody potrzebnej do napełnienia zbiornika.
19. Opis stanu istniejącego układu automatyki:
- 1) Istniejące sygnały wejść i wyjść:
 - Binarne 24V DC
 - Analogowe 4 ...20 mA
 - 2) Komunikacja cyfrowa: RS 485 Modbus RTU
 - 3) Komunikacja między stacjami operatorskimi: Ethernet
 - 4) W specyfikacji urządzeń i materiałów stanowiących element dokumentacji projektowej dla Zadania 11 charakterystyka sterowników uwzględnia odpowiednią ilość wejść i wyjść dla układów istniejących i projektowanych.
Niezbędne dane do integracji (np. mapa rejestrów istniejących systemów) będzie udostępniona Wykonawcy na etapie realizacji inwestycji.
20. Wykonawca w oparciu o warunki przebudowy ma opracować dokumentację przebudowy, którą należy uzgodnić w zakładzie energetycznym. W oparciu o uzgodnioną dokumentację techniczną należy wykonać przebudowę sieci SN. Warunki techniczne usunięcia kolizji elektroenergetycznej TD/OTR/OME/K/WT/MB/27/2019 z 22 stycznia br. stanowią (Załącznik nr 8 do OPZ)

X. Równoważność rozwiązań

1. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów/urządzeń równoważnych w takim zakresie i w taki sposób, aby łącznie:
 - 1) gwarantowały wykonanie robót w zgodzie z wykonanym pozwoleniem na budowę (bez dokonywania w projekcie budowlanym zmian powodujących istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę i nakładających obowiązek uzyskania zmiany pozwolenia na budowę);
 - 2) zastosowane materiały/urządzenia miały parametry techniczne nie gorsze od zaprojektowanych, przy czym przyjmuje się, że wszelkie materiały i urządzenia określone w Dokumentacji dotyczącej opisu przedmiotu zamówienia określają minimalne parametry techniczne, jakościowe i użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały/urządzenia oferowane, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego;
 - 3) zużycie energii przez poszczególne oferowane urządzenia równoważne nie było wyższe niż założone w dokumentacji projektowej.
2. Ciężar udowodnienia, że materiał lub urządzenie są równoważne w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na Wykonawcy.

XI. Płatności

1. Płatności będą dokonywane zgodnie z postanowieniami Umowy.
2. Wykonawca ma prawo do wystawiania faktury VAT za wykonane roboty narastająco z podziałem na Rozdziały robót wskazane w Wykazie Cen oraz w Harmonogramie rzeczowo-finansowym po faktycznym wykonaniu roboty lub jej odpowiedniej części przez Wykonawcę. Wykonane roboty zostaną odebrane zgodnie z postanowieniami § 19 Umowy, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru.
3. Zamawiający dokonywał będzie płatności za wykonanie skończonych elementów (wg. Rozdziałów Wykazu Cen). Zamawiający dopuszcza możliwość częściowego rozliczania każdego z Rozdziałów w Wykazie cen. Ustala się procentowy próg postępu do rozliczenia – min. 10% wykonania wartości danego Rozdziału. np. aby możliwe było wystawienie faktury, Wykonawca musi wykonać min. na jednym rozdziale 10% postępu, pod warunkiem ograniczenia, o którym mowa w pkt. 4. Ograniczenie progu rozliczeniowego – min. 10% nie dotyczy płatności końcowej za dany Rozdział.
4. Minimalna wysokość płatności zgłaszanej przez Wykonawcę za dany okres rozliczeniowy wynosi: **200 000,00 zł netto**,
5. Na uzasadniony wniosek Wykonawcy Zamawiający może dopuścić zmianę wysokości minimalnej płatności, o której mowa w pkt 4),

XII. Uwagi ogólne

1. Kierownik budowy jest zobowiązany do przebywania na terenie budowy i pełnienia swojej funkcji w wymiarze min. 20 roboczogodzin średnio tygodniowo w okresie realizacji prac w rozliczeniu miesięcznym. Z obowiązku powyższego wyłącza się uzasadnione usprawiedliwienia nieobecności.
2. Zamawiający wymaga, aby przez cały okres budowy wszyscy pracownicy budowy (tj. Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy), zostali wyposażeni w stroje robocze umożliwiające identyfikację pracodawcy danego pracownika (tj. posiadali w widocznym miejscu czytelne logo bądź nazwę Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy).
3. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były jego własne działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania.
4. Zamawiający zastrzega, że wybrany Wykonawca zobowiązany będzie pobrać samodzielnie pełną dokumentację stanowiącą opis przedmiotu zamówienia ze strony internetowej Zamawiającego oraz wykonać na własny koszt wydruk niezbędnej dokumentacji „roboczej”.
5. Na obiekcie SUW obowiązuje „Instrukcja kontroli ruchu osobowego i materiałowego” do zapisów, której należy się bezwzględnie stosować. – instrukcja stanowi załącznik niniejszego OPZ.

XIII. Hierarchia ważności dokumentacji:

1. Umowa,
2. SIWZ wraz z wszystkimi załącznikami, zmianami oraz wyjaśnieniami treści SIWZ,
3. STWiORB,
4. Projekty wykonawcze,
5. Projekt budowlany,
6. Oferta Wykonawcy.

XIV. Załączniki:

1. Plan sytuacyjny,
2. Dokumentacja projektowa (Projekt Budowlany, Projekt Wykonawczy, STWiORB),
3. Decyzja pozwolenia na budowę,
4. Przedmiary robót,
5. Instrukcja kontroli ruchu osobowego i materiałowego,
6. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych w ramach postępowań prowadzonych przez „Wodociągi Dębickie”,
7. Wykaz drzew przewidzianych do wycinki,.
8. Warunki techniczne usunięcia kolizji elektroenergetycznej.

