

Przedmiar robót

Budynek mieszkalno-handlowy, remont elewacji frontowych i dachu

(nazwa obiektu, rodzaju robót)

Lokalizacja 83-110 Tczew

ul. Pl. Hallera Nr. 7

(kod - miejscowość)

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	-----------------------	------------	----------------	--------

1. Elewacje odnowienie

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010701- 02-050	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach krotność= 1,00	m2	45,00
<div>1. 45,0</div> <div>2. -----</div> <div>3. Przeniesienie + 45,00</div>				

1	2	3	4	5
2	wg nakładów rzeczowych <i>KNNR Wacetob 31208-010-050</i>	<i>Mycie ścian z użyciem środka czyszczącego Baumit Fassadenreiniger</i> <i>krotność= 1,00</i>	<i>m2</i>	<i>589,41</i>
1. $8,20 \times 12,05 + 8,15 \times 0,5 \times 3,70 + 1,25 \times 2 \times 9,0 + 1,0 \times 5,0 + 33,5 \times 6 \times 13,35$ 589,41 2. ----- 3. Przeniesienie + 589,41				
3	wg nakładów rzeczowych <i>KNR 4-01W0623-03-050</i>	<i>Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych preparatami grzybobójczymi Baumit SanierLOesung</i> <i>krotność= 0,25</i>	<i>m2</i>	<i>589,41</i>
1. 589,41 589,41 2. ----- 3. Przeniesienie + 589,41				
4	wg nakładów rzeczowych <i>KNR 4-01W0623-03-050</i>	<i>Dwukrotne wzmocnienie podłoża preparatem gruntującym Baumit PuztFestiger</i> <i>krotność= 1,00</i>	<i>m2</i>	<i>589,41</i>
1. 589,41 589,41 2. ----- 3. Przeniesienie + 589,41				

1	2	3	4	5
5	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010726-03-050	Uzupełnienie tynków zewnętrznych renowacyjnych SanovaEinlagen Trass Putz na cokole w jednym miejscu do 5 m2 z obrzutką Sanova Vorspritzar krotność= 1,00	m2	25,00
1. 25 25,00 2. ----- 3. Przeniesienie + 25,00				
6	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0110732-01-040	Uzupełnienie boni prostokątnych na ścianach płaskich z tynków cementowo-wapiennych /wapno gaszone/ o długości boni w jednym odcinku do 1 m krotność= 1,00	m	35,00
7	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010726-03-050	Uzupełnienie tynków zewnętrznych renowacyjnych gr. 2,8 mm Baumit Kalkin RK 39 krotność= 1,00	m2	20,00
1. 20 20,00 2. ----- 3. Przeniesienie + 20,00				
8	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010722-02-050	Szpachlowanie ścian Baumit Multicontakt MC 55W krotność= 1,00	m2	589,41

1	2	3	4	5
	1. 589,41	589,41		
	2.	-----		
	3. Przeniesienie +			589,41
9	wg nakładów rzeczowych KNR 13-121301-03-050	Malowanie dwukrotne tynków farbą fasadową sylikatową zagruntowanie krotność= 1,00	m2	736,76
	1. 589,41*1,25	736,76		
	2.	-----		
	3. Przeniesienie +			736,76
10	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010535-08-050	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00	m2	51,55
	1. $0,3*(8,20+33,56)+0,5*(7,0*2+29,56+3,5*2)+13,74$	51,55		
	2.	-----		
	3. Przeniesienie +			51,55
11	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010530-08-050	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy ocynkowanej krotność= 1,00	m2	13,74
	1. $0,3*(1,40*8+1,10*10+0,7*4+2,20+1,20*3+2,30*2+1,8*2+1,20*4+1,0*2)$	13,74		
	2.	-----		
	3. Przeniesienie +			13,74



1	2	3	4	5
12	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010530-06-050	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy ocynkowanej o szerokości ponad 25 cm krotność= 1,00	m2	37,81
1. 37,81 2. ----- 3. Przeniesienie + 37,81				
13	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010307-02-040	Przemurowanie ciągłe pęknięć przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, pęknięcie głębokości 1 cegły krotność= 1,00	m	9,50
1. 9,50 2. ----- 3. Przeniesienie + 9,50				
14	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011212-08-050	Dwukrotne malowanie farbą olejną nawierzchniową krat i balustrad z prętów ozdobnych krotność= 1,00	m2	3,37
1. 0,7*0,3+0,4*0,8+1,4*0,7*2+0,8*0,8+0,3*0,8 2. ----- 3. Przeniesienie + 3,37				



1	2	3	4	5
15	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021604-03-050	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m. krotność= 1,00	m2	658,68
1. $34,56 \times 15,50 + 8,20 \times 15,0$ 658,68 2. ----- 3. Przeniesienie + 658,68				
16	wg nakładów rzeczowych KNNR Wacetob 21505-010-050	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych krotność= 1,00	m2	819,90
17	wg nakładów rzeczowych KNR 2-25W0319-01-050	Budowa tymczasowych ogrodzeń typu "Metro" z płyt drewnianych w ramach z kątowników krotność= 1,00	m2	66,99
1. $(34,96 + 9,70) \times 1,50$ 66,99 2. ----- 3. Przeniesienie + 66,99				
18	wg nakładów rzeczowych KNR 2-25W0319-02-050	Rozebranie tymczasowych ogrodzeń typu "Metro" z płyt drewnianych w ramach z kątowników krotność= 1,00	m2	66,99
1. 66,99 66,99 2. ----- 3. Przeniesienie + 66,99				



1	2	3	4	5
19	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010108-11-060	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km krotność= 1,00	m3	3,50
1. 3,50 3,50 2. ----- 3. Przeniesienie + 3,50				
20	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010108-12-060	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km krotność= 4,00	m3	3,50
1. 3,50 3,50 2. ----- 3. Przeniesienie + 3,50				
21	wg nakładów rzeczowych KNR 2-020925-0101-050	Ostony okien folią polietynową, wykonane przy pomocy wyciągu krotność= 1,00	m2	126,77
1. $2,60*2,80*2+1,20*2,70+1,70*2,3*3+1,20*2,40*4+0,6*0,8*2+2,40*0,8*4+2,40*1,50*6+2,40*1,20*2+0,8*2,40*4+1,20*2,2*8+2,0*1,50+1,20*4,80+2,20*0,8+1,20*2,0+1,2*2,50+1,0*1,0*5$ 126,77 2. ----- 3. Przeniesienie + 126,77				

1	2	3	4	5
22	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010336-01-040	Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/4 X 1/2 cegły w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej krotność= 1,00	m	35,00
23	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010324-02-040	Zamurowanie bruzd poziomych w ścianach o przekroju 1/4 X 1/2 cegły "na pełno". Zaprawa z wapna suchogaszzonego krotność= 1,00	m	35,00
24	wg nakładów rzeczowych KNR 4-01W0434-04-050	Wykonanie daszków zabezpieczających krotność= 1,00	m2	90,00
1. 45,0*2,0 90,00 2. ----- 3. Przeniesienie + 90,00				
25	wg nakładów rzeczowych TZKNBK 19150401-0290-050	Przygotowanie do malowania starej stolarki. Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania - po raz pierwszy krotność= 1,00	m2	19,97
1. (1,1*4,60+1,0*2,2)*2,75 19,97 2. ----- 3. Przeniesienie + 19,97				



1	2	3	4	5
26	wg nakładów rzeczowych TZKNBK 19150401-0291-050	Przygotowanie do malowania starej stolarki. Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania - drugi raz krotność= 1,00	m2	19,96
1. 19,96 2. ----- 3. Przeniesienie + 19,96				
27	wg nakładów rzeczowych TZKNBK 19150401-0310-050	Przygotowanie do malowania starej stolarki. Zagruntowanie stolarki z uprzednim poszpachlowaniem krotność= 1,00	m2	19,96
28	wg nakładów rzeczowych TZKNBK 19150401-0320-050	Przygotowanie do malowania starej stolarki. Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - po raz pierwszy krotność= 1,00	m2	19,96
29	wg nakładów rzeczowych TZKNBK 19150401-0322-050	Przygotowanie do malowania starej stolarki. Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - trzeci raz krotność= 1,00	m2	19,96

1	2	3	4	5
30	wg nakładów rzeczowych TZKNBK 19150402-0370-050	Malowanie stolarki. Malowanie farbą olejną - pierwszy raz krotność= 1,00	m2	19,96
31	wg nakładów rzeczowych TZKNBK 19150402-0371-050	Malowanie stolarki. Malowanie farbą olejną - drugi raz krotność= 1,00	m2	19,96

2. Remont dachu -rozbiórkowe i zabezpieczające

1	2	3	4	5
32	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010535-04-040	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00	m	28,85
1. 26,35+1,5+1,0		28,85		
2.		-----		
3. Przeniesienie +				28,85

1	2	3	4	5
33	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010535-06-040	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00	m	52,20
1. 14,0+13,5+13,0+11,70 52,20 2. ----- 3. Przeniesienie + 52,20				
34	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010535-08-050	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00	m2	127,00
1. $0,33 \cdot (28,85 + 33,56 + 7,0 + 23,0 + 5,20 + 0,8 + 2,50 \cdot 4 + 0,9 \cdot 4 + 2,80 \cdot 2 + 3,97 + 2,0 + 0,5 + 0,85 \cdot 4 + 0,5 \cdot 4 + 6,60 + 2,20 \cdot 4 + 2,80 \cdot 2) + 0,56 \cdot (23,50 + 5,0 + 6,0 + 7,0) + 0,33 \cdot (1,63 \cdot 8 + 0,72 \cdot 8 + 0,8 \cdot 4 + 0,98 \cdot 2 + 0,83 \cdot 2 + 1,06 \cdot 2 + 1,0 \cdot 21,0 \cdot 3) + 0,33 \cdot (2,10 \cdot 12 + 2,0 \cdot 4 \cdot 6)$ 127,00 2. ----- 3. Przeniesienie + 127,00				
35	wg nakładów rzeczowych KNR 19-010425-02-050	Rozebranie ołączenia połaci dachu o nachyleniu 85 - 120 % krotność= 1,00	m2	64,76
1. $2,10 \cdot (33,56 - 1,8 \cdot 5 - 0,32 - 0,38 \cdot 2 - 2,50) + 1,15 \cdot 2 \cdot 6 \cdot 1,50$ 64,76 2. ----- 3. Przeniesienie + 64,76				

1	2	3	4	5
36	wg nakładów rzeczowych KNR 19-010529-01-050	<i>Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki karpiówki podwójnej</i> krotność= 1,00	m2	64,76
1. 64,76 2. ----- 3. Przeniesienie + 64,76				
37	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010519-04-050	<i>Rozbiórki pokrycia z papy na dachach drewnianych, pierwsza warstwa</i> krotność= 1,00	m2	215,61
38	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010420-03-050	<i>Wykonanie pochyłych pomostów na dachu</i> krotność= 1,00	m2	9,75
1. 6,50*1,50 2. ----- 3. Przeniesienie + 9,75				
39	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010420-01-040	<i>Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu</i> krotność= 1,00	m	33,56

1	2	3	4	5
40	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010108-11-060	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km krotność= 1,00	m3	5,00
41	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010108-20-060	Wywiezienie gruzu samochodami samowyładowczymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji na każdy 1 km, bez względu na rodzaj konstrukcji krotność= 4,00	m3	5,00

3. Pokrycie dachu papowego części pulpitowej

1	2	3	4	5
42	wg nakładów rzeczowych KNR 00-150527-01-050	Pokrycie dachów jedną warstwą papy termozgrzewalnej z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy perforowanej krotność= 1,00	m2	215,61

1	2	3	4	5
43	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010310-01-060	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0,5 m3. Użycie zaprawy z wapna suchogaszzonego krotność= 1,00	m3	1,00
1. 1,0 1,00 2. ----- 3. Przeniesienie + 1,00				
44	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010735-0101-050	Wykonanie tynków zwykłych kategorii II cementowo-wapiennych /wapno suchogaszzone/ na kominach ponad dachem płaskim krotność= 1,00	m2	15,00
1. 15 15,00 2. ----- 3. Przeniesienie + 15,00				
45	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010518-05-050	Przecinanie pęcherzy na krzyż wraz z podklejeniem krotność= 1,00	m2	215,61
46	wg nakładów rzeczowych AW-090	Naprawa świetlika krotność= 1,00	kpl	1,00

4. Pokrycie dachu ceramicznego części mansardowej

miasto
od-
nowa



1	2	3	4	5
47	wg nakładów rzeczowych KNR 00-150517-01-050	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii krotność= 1,00	m2	64,76
48	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010413-02-040	Wzmocnienie krokwi deskami o grubości 32 mm. Dwustronnie nabicie desek na krokwie krotność= 1,00	m	8,50
49	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010402-02-050	Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z desek niestruganych o grubości 25 mm krotność= 1,00	m2	3,50
50	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010414-11-040	Deski czołowe krotność= 1,00	m	28,85
51	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02W0410-01-050	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej krotność= 1,00	m2	18,00

1	2	3	4	5
52	wg nakładów rzeczowych KNR 00-150517-02-050	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat krotność= 1,00	m2	64,76
53	wg nakładów rzeczowych KNR 19-010501-02-050	Pokrycie dachów dachówką ceramiczną karpiówką w koronkę krotność= 1,00	m2	64,76
54	wg nakładów rzeczowych KNR 4-01W0423-03-020	Uzupełnienie elementów wyposażenia dachów. Uzupełnienie włazów kominiarskich krotność= 1,00	szt	1,00
55	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010416-01-040	Montaż płotków przeciw śnieżnych krotność= 1,00	m	28,85
56	wg nakładów rzeczowych KNR 2-020506-02-050	Różne obróbki z blachy ocynkowanej, grubości 0,50 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. krotność= 1,00	m2	127,00
1. 127,0		127,00		
2.		-----		
3. Przeniesienie +			127,00	

1	2	3	4	5
57	wg nakładów rzeczowych KNR 2-020508-04-040	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, grubości 0,50 mm, półokrągłe o średnicy 15 cm. krotność= 1,00	m	28,85
58	wg nakładów rzeczowych KNR 2-020510-03-040	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, grubości 0,50 mm, okrągłe o średnicy 12 cm. krotność= 1,00	m	52,20
59	wg nakładów rzeczowych KNR 00-190930-0501-050	Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna drewniane jednoramowe rozwierane i uchylno-rozwierane rozdzielne o powierzchni do 1,0 m2, obsadzone na dyblach stalowych krotność= 1,00	m2	1,20
<div>1. 0,70*0,86*2</div> <div>2. -----</div> <div>3. Przeniesienie +</div> <div>1,20</div>				
60	wg nakładów rzeczowych KNR 00-190929-01-050	Wymiana okna dachowego krotność= 1,00	m2	1,00