



Fundusze  
Europejskie  
Program Regionalny



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

### UMOWA NR ....

zawarta w dniu ... 2018 roku we Wrocławiu, pomiędzy: .... w imieniu, którego działa .....

zwanym dalej w treści niniejszej Umowy **ZAMAWIAJĄCYM**,

a..... z siedzibą w ...., ul. ... zarejestrowanym w ....., którego reprezentuje :.....zwanym dalej w treści niniejszej Umowy **WYKONAWCĄ**,

została zawarta następującej treści umowa:

### 1 Przedmiot Umowy

- 1.1 **Przedmiotem zamówienia jest dostawa wyposażenia** oraz odpowiednio montaż lub uruchomienie lub instruktaż pracowników w zakresie obsługi. Szczegóły techniczne dotyczące zamówienia oraz odpowiedni zakres prac towarzyszących określa załącznik Opis przedmiotu zamówienia 1 i 1A, stanowiący integralną część umowy.
- 1.2 Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy jest nowy, wolny od wad fizycznych i prawnych oraz nie jest przedmiotem praw osób trzecich
- 1.3 Wykonawca oświadcza, że zamawiane wyposażenie zawiera materiały, które spełniają wszystkie obowiązujące normy prawne bezpieczeństwa Unii Europejskiej

### 2 Terminy

- 2.1 Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień .....
- 2.2 Wykonawca zobowiązuje się w terminie obowiązywania gwarancji, usunąć wszystkie ujawnione wady.
- 2.3 Dostawy będą awizowane przez Wykonawcę z 7 dniowym wyprzedzeniem .

### 3 Wynagrodzenie i warunki płatności

#### 3.1 Zasady ogólne

- 3.1.1 Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, na kwotę w wysokości netto ..... zł (słownie: ...) wraz z podatkiem 23 % VAT w wysokości ..... zł (słownie: ....), co łącznie stanowi wartość brutto niniejszej umowy w wysokości ..... (słownie: ...).
- 3.1.2 Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter ryczałtowy.
- 3.1.3 Zamawiający zapłaci Wykonawcy umówione Wynagrodzenie wyliczone zgodnie z zasadami określonymi Umową.
- 3.1.4 Kwota określona w **pkt. 3.1.1** zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy niezbędne do jego wykonania. Niedoścadowanie, pominięcie ewentualny brak pełnego rozpoznania przedmiotu umowy nie może stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę podwyższenia wynagrodzenia.



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**DOLNY ŚLĄSK**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



- 3.1.5 Strony postanawiają, że rozliczenie robót nastąpi na podstawie faktur poprzedzonych protokołami odbioru.
- 3.1.6 Podstawą wystawienia faktury VAT jest Protokół odbioru robót.
- 4 Strony ustalają termin zapłaty faktur VAT na **14 dni** kalendarzowych od daty doręczenia faktury VAT poprzedzonej dokonaniem odbioru .
- 5 Dopuszcza się dokonywanie zaliczki w oparciu o wystawioną fakturę zaliczkową. Suma zaliczek nie może być większa niż 10000 zł brutto. Pobrane zaliczki należy rozliczyć do 30 dni lub zwrócić do Zamawiającego.

## **6 Obowiązki Wykonawcy**

- 6.1 Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością zgodnie z Umową, Ofertą, Opisem przedmiotu zamówienia
- 6.2 Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć materiały i urządzenia konieczne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z zakresem rzeczowym i opisem przedmiotu zamówienia, wraz z certyfikatami, atestami i innymi świadectwami określonymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Materiały te muszą odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu oraz powszechnie obowiązującym przepisom prawa.
- 6.3 Wykonawca zobowiązany jest udowodnić zgodność użytych materiałów z wymogami opisu przedmiotu zamówienia.
- 6.4 W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych Wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy.
- 6.5 Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

## **7 Odbiory**

- 7.1 Odbiór dostawy nastąpi Odbiór dostawy nastąpi protokolarnie z udziałem upoważnionych przedstawicieli stron.
- 7.2 Odbiór dostawy wraz ze spisaniem protokołu zostanie dokonany po dostarczeniu przedmiotu zamówienia wraz z usługami towarzyszącymi zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

## **8 Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady i gwarancji**

- 8.1 Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy.
- 8.2 Ponadto Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres równy gwarancji producenta lecz nie mniej niż 12 miesięcy, licząc od daty Odbioru końcowego.



- 8.3 W ramach gwarancji, Wykonawca, na własny koszt i ryzyko, wymieni, naprawi, uzupełni przedmiot zamówienia, tak, aby był on zgodny z wymogami zawartymi w umowie, normami, przepisami prawa, jak również, żeby spełniał on wymagane standardy funkcjonowania i niezawodności. Wykonawca będzie zobowiązany usunąć wszelkie wady lub usterki w terminie do 30 dni od otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego. W wypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad lub usterek lub nie usunięcia ich przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując prawo wynikające z gwarancji i rękojmi. Zamawiający ma prawo potrącić koszty zastępczego usunięcia wad lub usterek z wynagrodzenia Wykonawcy.
- 8.4 Usługi serwisowe gwarancyjne będą świadczone w miejscu użytkowania sprzętu u Zamawiającego a jeżeli to będzie niemożliwe, Wykonawca zdemontuje, zabezpieczy, odbierze przedmiot gwarancji o Zamawiającego a po dokonaniu naprawy lub wymiany ponownie dostarczy i zamontuje go w miejscu użytkowania.
- 8.5 Gwarancja ulega automatycznemu przedłużeniu o okres naprawy.
- 8.6 Liczba napraw gwarancyjnych uprawnionych do wymiany przedmiotu zamówienia na nowy wynosi 2 naprawy. Wykonawca jest zobowiązany do wymiany przedmiotu zamówienia na nowy w terminie 3 dni.
- 8.7 Jeżeli koszt usunięcia wady przekracza wartość wynagrodzenia, Zamawiający może dochodzić kwoty przewyższającej, na zasadach ogólnych.
- 8.8 Gwarancja nie ogranicza praw z tytułu rękojmi.
- 8.9 Gwarancją nie są objęte elementy eksploatacyjne jak tusze, żarówki, płyny itp.
- 8.10 W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o:
- 8.10.1 zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy;
  - 8.10.2 zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
  - 8.10.3 ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
  - 8.10.4 likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy.
- 9 Zmiana Umowy**
- 9.1 Zamawiający, przewiduje następujące możliwości dokonania istotnej zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
- 9.1.1 wystąpienia przyczyny lub działania siły wyższej, na którą Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpienia, której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli przewidzieć przed zawarciem umowy; której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przezwyciężyć; lub która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu.
  - 9.1.2 opóźnienia w przepływie środków dotacyjnych,



- 9.1.3 zmiany terminu przeprowadzenia instruktażu obsługi urządzeń,
- 9.1.4 zmiany regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany,
- 9.1.5 zmiany oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy,
- 9.1.6 zmiany podwykonawcy, powierzenie wykonania części zakresu robót podwykonawcy lub zmiany zakresu wykonana części zamówienia przez podwykonawcę z zachowaniem zasad określonych w niniejszej umowie.
- 9.1.7 zmiany w harmonogramach lub umowie z instytucją zarządzającą RPO Województwa Dolnośląskiego 2014-2020
- 9.1.8 zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
  - i. zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
  - ii. zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
  - iii. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie
- 9.1.9 zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
  - i. konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
  - ii. wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
- 9.1.10 wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
  - i. w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
  - iii. w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców,
- 9.1.11 zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy a łączna wartość zmian jest mniejsza niż 209 000 euro w przypadku zamówień na dostawy i usługi i jednocześnie jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

## **10 Odstąpienie od Umowy**

- 10.1 Zamawiający może odstąpić od umowy lub jej części, w przypadku wystąpienia przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w tym w szczególności w każdym z następujących przypadków:
  - 10.1.1 Wykonawca, pomimo pisemnie zgłoszonych przez Zamawiającego zastrzeżeń co do sposobu wykonywania przedmiotu umowy, nie zacznie wykonywać umowy zgodnie z jej postanowieniami,
  - 10.1.2 Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy w stosunku do terminów umowy



Fundusze  
Europejskie  
Program Regionalny



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



- 10.1.3 Wykonawca, w ocenie Zamawiającego, opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest możliwe aby wykonał przedmiot umowy w terminie,
- 10.1.4 Wykonawca oświadcza, że umowy nie będzie wykonywał.
- 10.2 W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W w/w przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- 10.3 Zamawiający może odstąpić od umowy lub jej części w przypadku ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy, bądź wydania jego majątku.
- 10.4 Wykonawca może odstąpić od umowy, z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia liczonego od wpływu pisemnego zawiadomienia, zawierającego podanie przyczyny odstąpienia.
- 10.5 Odstąpienie od umowy może nastąpić jedynie w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności.
- 11 Kary umowne**
- 11.1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w każdym z następujących przypadków:
- 11.1.1 za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości **1%** wartości przedmiotu umowy brutto, za każdy dzień opóźnienia,
- 11.1.2 za opóźnienie w usunięciu wad ujawnionych w trakcie odbioru oraz w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości **1%** wartości przedmiotu umowy brutto, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po terminie, w którym miało nastąpić usunięcie wad,
- 11.1.3 za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości **10%** wartości brutto przedmiotu umowy,
- 11.2 W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych oraz kar umownych.
- 11.3 Kary umowne są natychmiast wymagalne.
- 11.4 Zamawiający ma prawo do potrącenia kwoty kary umownej z należności Wykonawcy przy opłacie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
- 11.5 Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
- 11.6 Wykonawca pokryje wszelkie ewentualne szkody, roszczenia osób trzecich i opłaty publicznoprawne, które powstały w wyniku wykonywania przedmiotu umowy.
- 11.7 Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego naliczone kary umowne, na zasadach ogólnych.



**Fundusze  
Europejskie**  
Program Regionalny



**DOLNY  
ŚLĄSK**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



## **12 Postanowienia Końcowe**

- 12.1 Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub powstające w związku z Umową, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 12.2 Nieważność lub bezskuteczność któregośkolwiek z postanowień umowy, nie ma wpływu na ważność lub skuteczność umowy w pozostałym zakresie.
- 12.3 Postanowienia niniejszej Umowy nie pogarszają sytuacji prawnej Zamawiającego, wynikającej z powszechnie obowiązujących przepisów.
- 12.4 Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca